RÉPUBLIQUE DU SÉNÉGAL

COUR D'APPEL DE DAKAR — TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE HORS CLASSE DE DAKAR

RÉFÉRÉS

RÔLE DE L'AUDIENCE DU 17 AOÛT 2026 -

PRESIDENT : M. Samba NDIAYE

GREFFIER : Me Ndéye Aïssatou FALL

AFFAIRES ANCIENNES

N°	N° RÔLE	DEMANDEUR(S)	AVOCAT(S) DEMANDEUR(S)	DÉFENDEUR(S)	AVOCAT(S) DÉFENDEUR(S)	RESULTATS
1.	**123/2026**	NADA KFOURY HANNOUCHE ET JULIE HANNOUCHE	*MACODOU NDOUR*	MOUSTAPHA ROZE ET AGENT JUDICIAIRE DE L'ÉTAT	*GUEDEL NDIAYE ET ASS.*	R 07/09/2026 mêmes fins
2.	**222/2026**	COOP. D'HABITAT DES PERSONNELS ASER/CRSE	*OUSSEYNOU NGOM*	YERI DIAKHATE - BADOU DIAKHATE ET AUTRES	*N. F. SARR / D. DIAGNE*	R 24.08.2026 observations orales
3.	**254/2026**	STÉ ASSUR CONSEILS MARSH SA	*BABOUCAR CISSE*	STÉ SANLAM ALLIANZ SÉNÉGAL ASSURANCES SA	*SAER LO THIAM*	R 24.08.2026 observations orales
4.	**267/2026**	PROMESSE E. G. MOUSSAVOU	*IBRAHIMA NIANG*	ÉCOLE DE MÉDECINE ST CHRISTOPHER I. M. DIOP	*MAG ET PARTNERS*	R 24.08.2026 observations orales
5.	**323/2026**	MAMADOU LAMINE GUEYE	*MAME DAMA GUEYE ET PARTNERS*	HÉRITERS DE FEU ASSANE SAMBA	*A. A. DJIGO, LO-KAMARA-DIOUF*	R 31.08.2026 observations demandeur

N°	N° RÔLE	DEMANDEUR(S)	AVOCAT(S) DEMANDEUR(S)	DÉFENDEUR(S)	AVOCAT(S) DÉFENDEUR(S)	RESULTATS
6.	**358/2026**	NDEYE COUMBA NGOM ET AUTRES	*WANE ET FALL*	SENELEC	*SYSS AVOCATS*	R 07.09.2026 mêmes fins
7.	**400/2026**	HÉRITERS DE FEU AMIDOU NDIAYE ET AUTRES	*AL CISSE*	JOSEPHINE MAGUETTE DIALLO	*SOULEY MBAYE*	D 31.08.2026
8.	**432/2026**	IBRAHIMA SOLLY	*DJIBY DIAGNE*	AMADOU LAMINE DIOP	*Y. CAMARA*	D 31.08.2026
9.	**441/2026**	ALIOU GNING ET AUTRES	*SCP DEMBA CIRÉ BATHILY*	CDC	*MES CISSE ET KEBE*	RF 24.08.2026 observations
10.	**487/2026**	ABDOULAYE NDIAYE, BINETOU NDIAYE ET AUTRES	*ME LPS (MENTION PARTIELLE)*	SNHLM	*B. FALL*	R 24.08.2026 observations orales
11.	**496/2026**	STÉ CAP FIVE EXPORT SA	*M. M. DIOP*	CDC	*CISSE ET KEBE*	D 07.09.2026
12.	**504/2026**	STÉ FINAFRICA ASSURANCES (EX SALAMA)	*FRANÇOIS SARR ET ASS.*	SCI MATHILDA IMMO	*BA ET OUMAIS*	R 31.08.2026 observations orales
13.	**525/2026**	MAMADOU GUEYE	*NDIAGA DABO*	BIRAHIM GUEYE	*M. GUEYE*	R 24.08.2026 communication aux défendeurs
14.	**541/2026**	KARIM HUSSEINI	*WELLE ET THIAKANE*	SCI LUSTRECLAT - CHERINE HUSSEINI ET AUTRES	*ETIENNE ET PADOUNOU, HOUDA ET ASS.*	R 31.08.2026 observations orales
15.	**549/2026**	ADAMA KA	*THIOUB ET NDOUR*	STÉ MOG COMPANY	*B. MBAYE*	D 31.08.2026

N°	N° RÔLE	DEMANDEUR(S)	AVOCAT(S) DEMANDEUR(S)	DÉFENDEUR(S)	AVOCAT(S) DÉFENDEUR(S)	RESULTATS
16.	**576/2026**	HOULEYE MAMADOU LY ET AUTRES	*SADEL NDIAYE ET P. S. MBODJ*	POSTEFINANCES SA	*SCP SOW SECK DIAGNE*	R 31.08.2026 observations orales
17.	**582/2026**	EL HADJI DIENG	*G. NDIAYE ET ASS.*	ADJI COUMBA GUEYE	*ND. F. TOURE*	R 31.08.2026 observations demandeur
18.	**583/2026**	SENY THIAM	*SCP LEXILAB*	HOIRIE DE FEU ISSA NDIAYE SENE ET AUTRES	*MBAYE DIENG / BA ET TANDIAN*	R 24.08.2026 communication à Me Saer LO THIAM
19.	**599/2026**	SCI LUSTRECLAT	*BABOUCAR CISSE*	KARIM HUSSEINI, BOUCHRA BOULAICH KASMI ET AUTRE	*HOUDA ET ASS. / WELE ET THIOKANE*	R 31.08.2026 observations orales
20.	**604/2026**	COLLECTIF MEMBRES COOP. AGETIP	*ABDOU DIALY KANE*	EL HADJI MALICK GAYE - COOP. HABITAT AGETIF	*WELE ET THIEKANE*	R 31.08.2026 observations défendeur
21.	**623/2026**	HÉRITERS DE AMADOU OUMAR SOW ET AUTRES		LA COMPAGNIE D'ASSURANCES DITE LA PROVIDENCE		R 31.08.2026 observations c/ défendeur
22.	**635/2026**	KHADIDIATOU BOCAR THIAM	*ME ABDOU THIAM*	LE COFINA SENEGAL SA		R 24.08.2026 observations orales

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEUR(S)	AVOCAT(S) DEMANDEUR(S)	DÉFENDEUR(S)	AVOCAT(S) DÉFENDEUR(S)	RESULTATS
1.	222/2026	1)La Coopérative d'Habitat et de la construction des Personnels de l'Aser et de CRSE	*Me Ousseynou NGOM, avocat à la cour dakar*	Yéri DIAKHATE - Badou DIAKHATE et autres		
2.	655/2026	1)OUT SOURCE MONETIC GROUP INC	*Me ABACAR CISSE AVOCAT A LA COUR DAKAR*	MONSIEUR ABDOULAYE LY		
3.	657/2026	HOIRES DE FEU ABDOUL AZIZ TALL A/S MAIMOUNA CHEIKH TALL ET AUTRES	*ME NDEYE ND LEYE*	HOIRES DE FEU PAPA ABDOULAYE KATY CHIMERE TALL		R 31.08.2026 observations défendeurs
4.	659/2026	1)Monsieur Babacar NDOYE	*Me ALASSANE DIALLO AVOCAT A LA COUR DAKAR*	AXA ASSURANCE SENEGAL		R 21.08.2026 référé vendredi
5.	660/2026	1)SCI GMA GROUP MODOU AMAR	*Me DAOUDA KA AVOCAT A LA COUR*	MADAME DIEYNABA NDIAYE	*Me DAOUDA KA AVOCAT A LA COUR*	R 31.08.2026 observations défenderesse
6.	661/2026	1)MADAME PENDA DIENE		MADAME KOUMBA GAYE DIOP		
7.	662/2026	1)MONSIEUR AMETH DIARRA	*Me CHEIKH OMAR SOW AVOCAT A LA COUR*	ARONA CISSE		R 31.08.2026 observations défendeurs
8.	663/2026	1)HERITIERS DE FEU DAOUDA NDIAYE A/S MME AIDARA SANGHARA ET AUTRES	*Me AMADOU CAMARA AVOCAT A LA COUR*	MADAME YACINE NDIAYE		R 07.09.2026 observations
9.	664/2026	1)Serigne SAKHO	*SCP LEXILAB Avocats*	Mamadou Lamine THIOUB - Cheikh SECK et autres		R 31.08.2026 observations défendeur

N°	N° RÔLE	DEMANDEUR(S)	AVOCAT(S) DEMANDEUR(S)	DÉFENDEUR(S)	AVOCAT(S) DÉFENDEUR(S)	RESULTATS
10.	665/2026	1)MADAME EMNE FAKHRY	*Me JOSEPH DJIDIAM DIOP AVOCAT A LA COUR*	SOCIETE SABLUX HOLDING	*LPS*	R 24.08.2026 observations
11.	666/2026	1)Héritiers de Fouad Tarraf KOUJOCK -veuve Hiam CHOUCAIR TARRAF et autres	*SCP SEMBENE - DIOUF- NDIONE, avocats à la cour Dakar*	L'Agence Indépendance Immobilière SARL		R 31.08.2026 appel en cause de SGS/ par défaut
12.	667/2026	1)Héritiers de Fouad Tarraf KOUJOCK, veuve Hiam Choucair et autres	*SCP SEMBENE - DIOUF- et NDIONE, avocats à la cour Dakar*	La Sté Immobilière Dakaroise, en abrégé SID SARL		D 07.09.2026
13.	807/2026	1)LA SOCIETE MIXTA SENEGAL SA		MADAME NZINGAH DIALLO		
14.	668/2026	1)NAJIB PAWLY	*ME A YAHYA*	SCI AMARY		R 31.08.2026 observations
15.	670/2026	1)SOCIETE BORAX ENGINEERING - CONTRACTING SARL	*Me ADNAN YAHYA AVOCAT A LA COUR*	LA SCI MARY		R 31.08.2026 observations
16.	671/2026	EL HADJI YOUBA DIALLO	*ME D NDOYE*	STE ZEYKA CONSTRUTION SARL		R 12.10.2026 observations
17.	672/2026	1)HERITIERS DE FEU SIMBALLA SYLLA VEUVE MARIAM SALIF MOUNTAGA	*Me MATHURIN BA AVOCAT A LA COUR*	MONSIEUR MOUHAMADOU SYLLA		D 31.08.2026
18.	673/2026	1)MONSIEUR AMADOU NDIAYE	*Me LAMINE MBODJ AVOCAT A LA COUR*	BHS SA		R 31.08.2026 observations défendeur
19.	674/2026	1)Monsieur Samba YOMBE MBODJ		MONSIEUR DAOUDA SAMBA TALL		Irrecevable en l'état
20.	675/2026	1)HERITIERS DE FEU EL HADJI SAMBA KANE	*Me MOR SAMBOU AVOCAT A LA COUR*	MONSIEUR LE PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE		D 31.08.2026

N°	N° RÔLE	DEMANDEUR(S)	AVOCAT(S) DEMANDEUR(S)	DÉFENDEUR(S)	AVOCAT(S) DÉFENDEUR(S)	RESULTATS
21.	676/2026	1)MARIAMA BADIANE	*SCP LEXILAB AVOCATS*	MONSIEUR BASSIROU DIOP		

DELIBERES

N°RG	N° ordonnances	Affaires	Décisions
429/2026	351/2026	Cécile HORTALA *Me Baba DIAKHATE,* **Contre** Procureur de la République près le TGIHCD	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, sur exequatur, en matière civile et en dernier ressort ; **En la forme ;** - Recevons l'action ; **Au fond ;** - Déclarons exécutoire sur l'ensemble du territoire de la République du Sénégal, le jugement contradictoire rendu le 26 juillet 2021 par le juge aux affaires familiales du Tribunal judiciaire de Toulon, entre les époux Cécile HORTALA et Philippe Pierre Daniel BAUDE, mariés le 06 novembre 2011 à Dakar ; - Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ;
433/2026	352/2026	Abdel Kader AIDARA *Me Youssoupha CAMARA,*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ;

		Contre LA STÉ LANSAR AUTOMOBILE - Cheikh Latyr DIACK *Me Abdou A. DJIGO,*	**En la forme ;** - Recevons l'action ; **Au fond ;** - Ordonnons une nouvelle expertise aux fins d'évaluer le coût de la remise en état de l'immeuble objet du titre foncier n°3070/NGA ou le coût de la reconstruction ; - Désignons pour y procéder Monsieur Ndongo GUEYE, immeuble Moussirou Lot 7631 Mermoz, Tel 77 320 28 85/ 77 639 71 21 ; - Lui impartissons un délai de deux (02) mois à compter de la notification de sa mission pour le dépôt de son rapport ; - Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ; - Disons que les frais d'expertise seront avancés par le sieur Abdel Kader AIDARA ; - Mettons les dépens à sa charge ;
486/2026	**353/2026**	Mahmadane SARR *Me Abdoul A. DJIGO,* **Contre** Abdel Kader AIDARA	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ; **En la forme ;** - Recevons l'action ;

		Me Youssoupha CAMARA,	**<u>Au fond ;</u>**
			
			<u>Avant dire droit :</u>
			
			- Ordonnons une expertise immobilière à l'effet de :
			  • Déterminer les limites du Titre foncier n°3.062/NGA ;
			  • Dire si les constructions peines et soins ont été érigées dans les limites dudit Titre foncier et d'en indiquer l'étendue ;
			- Désignons pour y procéder Monsieur Modou GUEYE, Nord Foire, n°19, Tel 76 695 13 55 ;
			- Lui impartissons un délai de deux (02) mois à compter de la notification de sa mission pour le dépôt de son rapport ;
			- Disons que les frais d'expertise seront supportés par le demandeur ;
			- Réservons les dépens ;
			- Renvoi au 26 octobre 2026 à cette fin ;

517/2026	**354/2026**	Ousmane NDIAYE FALL, *Me M. M. FALL,* **<u>Contre</u>** Khady DIAGNE, *Me O. GAYE,*	**<u>PAR CES MOTIFS</u>** Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ; **<u>En la forme ;</u>** - Recevons l'action ; **<u>Au fond ;</u>**

			- Liquidons l'astreinte à la somme de trois (03) millions de Francs CFA ; - Condamnons Khady DIAGNE à payer à Ousmane NDIAYE FALL ladite somme ; - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ;
426/2026	**355/2026**	Aïda SECK *Me Youssoupha CAMARA,* **Contre** Le Directeur des Domaines	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ; **En la forme ;** - Recevons l'action ; **Au fond ;** - Disons n'y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; - Mettons les dépens à la charge de Aïda SECK ;
420/2026	**356/2026**	Ibrahima SAGNA *Me Nfamara FATY*, **Contre** Mansata COLY, *SYSS Avocats*,	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; **En la forme ;** - Rejetons l'exception d'incompétence ; - Recevons l'action ; **Au fond ;**

			- Constatons que sans droit ni titre, Mansata COLY occupe la villa n°10403 sise à SICAP Sacré Cœur 3 VDN Extension appartenant à Ibrahima SAGNA ; - Ordonnons, en conséquence, son expulsion des lieux et ce, tant de sa personne de ses biens ainsi que de tout occupant de son chef ; - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ;
407/2026	**357/2026**	DGID, **Contre** Abdou SAMBA, Absa SAMBA	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, contradictoirement en référé et en premier ressort ; **En la forme ;** - Rejetons la fin de non-recevoir tirée du défaut de qualité et d'intérêt à agir ; - Recevons l'action ; **Au fond ;** - Disons n'y avoir lieu à ordonner la rétractation de l'ordonnance sur pied de requête du 04 mars 2025 ; Mettons les dépens à la charge de la DGID ;

202/2026	**358/2026**	Sokhna NDAO, *SCP DIALLO et WADE,* **Contre** Ndéye Awa SY, Aïssata DIATTA *Me Ameth SALL*,	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; **En la forme ;** - Recevons l'action après le rejet des moyens de forme ; **Au fond ;** - Ordonnons aux héritiers de feu Mamadou Mansour NDAO d'avoir à se présenter par devant Maître Papa Sambaré DIOP, notaire établi à Dakar, à l'effet de procéder à la perfection de la vente des parts détenues par leur auteur sur l'immeuble objet du titre foncier n°10.259/GR sis à SICAP Liberté III ; - Disons n'y avoir lieu à exécution sur minute ; - Mettons les dépens à la charge des défendeurs ;
428/2026	**359/2026**	Badara GUEYE, *Me Alassane CISSE*, **Contre** La Société dite société Africaine Immobilière et Hotélière en abrégé SAIH, *Me Lamine MBODJI*,	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; **En la forme ;** - Recevons l'action ; **Au fond ;** - Ordonnons une expertise aux fins de déterminer la valeur vénale de toutes les impenses édifiées sur le titre foncier 9970/NGA, ainsi que la valeur vénale de la superficie de

			578 m^2 retenue par le rapport d'expertise du 11 février 2025 comme étant la surface d'empiétement ; - Désignons pour y procéder Monsieur Mohamed Lamine SARR, Tel 77 637 37 39/ 77 768 48 11 ; - Lui impartissons un délai de deux (02) mois à compter de la notification de sa mission pour le dépôt de son rapport ; - Disons que les frais d'expertise seront avancés par le demandeur ; - Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
566/2026	**360/2026**	Libasse DIOP *Me M. BA*, **Contre** La Société KELEBEK EMIL MEUBLES SENEGAL,	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ; **En la forme ;** - Recevons l'action ; **Au fond ;** - Ordonnons à la Société KELEBEK EMIL MEUBLES SENEGAL de livrer au demandeur les dix matelas Adrina de 100 x 200 cm, objet de la facture INS2510-0163, sous astreinte de cinquante mille (50.000) Francs CFA par jour de retard à compter de la signification de la présente ordonnance ; - Rejetons en l'état la demande tendant à la livraison des autres biens ;

			- Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ; - Condamnons les défendeurs aux dépens.
178/2026	**361/2026**	Héritiers de feu Georges Nassib WEKHBE à/s sa veuve Amina TAHA, ses enfants et autres *Me Guédel NDIAYE,* **Contre** Amir TAHA, Samira MAHTOUB *SCP BA et OUNAIS*,	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ; **En la forme ;** - Rejetons les fins de non-recevoir tirées d'une part, du défaut de qualité à agir et d'autre part de l'application de la règle « le criminel tient le civil en état » - Recevons l'action ; **Au fond ;** - Ordonnons à Amir TAHA et Samia MAHTOUB de restituer aux héritiers de feu Georges Nassib WEHBE les documents ci-après : • Le grand livre client du magasin • Le rapport d'inventaire des actifs • Le rapport d'inventaire du stock ; • Le rapport d'inventaire de caisse

			• Le rapport d'inventaire du coffre et les clés dudit coffre • Les déclarations fiscales • Le bénéfice net généré par l'activité depuis les 20 juillet 2022, date de leur déferrement au Parquet ; • Les clés des magasins ; • Les références des différents comptes bancaires, avec les différents soldes ; • Les chéquiers afférents à ces comptes ; • De façon générale, tout document relatif à la gestion de l'affaire ; - Le tout sous astreinte de cent mille (100.000) Francs CFA par jour de retard à compter de la signification de de la présente décision ; - Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution sur minute et avant enregistrement ; - Condamnons les défendeurs aux dépens.
76/2026	**362/2026**	Nicolas Charbel ABOURIZK, *Me Souléye MBAYE,* **Contre** La Société Sunu Bank Sénégal (ex BICIS)	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; **En la forme ;** - Rejetons l'exception cautio judicatum solvi soulevée comme mal fondée ;

		Me Baboucar CISSE,	- Recevons l'action ; **<u>Au fond ;</u>** - Ordonnons à la société Sunu Bank Sénégal (ex BICIS) SA de procéder à la restitution au profit de Nicolas Charbel ABOURIZK de la somme de 10.800.873 Francs CFA prélevée sur son compte BICIS 09525141138, sous astreinte de 100.000 Francs CFA par jour de retard, à compter de la signification de la présente ; - Disons n'y avoir lieu à référé sur la mesure tendant au déblocage du compte de Nicolas Charbel ABOURIZK ouvert dans les livres de la société Sunu Bank Sénégal (ex BICIS) SA ; - Disons que l'exécution provisoire est de droit - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse.