

REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une
Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le lundi 20.07.2026

RÉFÉRÉS PLACET

AUDIENCE DU 20.07.2026
PRÉSIDENT: Mamadou DIOUF
GREFFIER: Ndack NDIAYE

AFFAIRES ANCIENNES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	67/2026	SOCIETE AGF SENEGAL SA	M' FRANCOIS SARR ET ASSOCIES AVOCATS A LA COUR	ABDOU SAMBA, ABSA SAMBA ET AUTRE	ME FARA GOMIS, AVOCAT A LA COUR	D 10/08/2026
2.	178/2026	HERITIERS DE FEU GEORGES NASSIB WEHBE A/S SA VEUVE AMIRA TAHA, SES ENFANTS ET AUTRES	ME GUEDEL NDIAYE, AVOCAT A LA COUR	AMIR TAHA -SAMIRA MAHTOUB	SCP BA ET DUMAIS, AVOCAT A LA COUR	RF 27/07/2026 Mêmes fins
3.	274/2026	MONSIEUR MAMADOU MOUSTAPHA DIAW	Me MATHURIN BA AVOCAT A LA COUR	NDEYE COURA DIAW		R 27/07/2026 à la demande de la défenderesse
4.	284/2026	HOTEL FLEUR DE LYS PLATEAU LES PANGOLS SA	MAG ET PARTNERS	MADAME AWA DIOP	ME Y CAMARA, AVOCAT A LA COUR	RF 03/08/2026 Obs demanderesse

5.	287/2026	AMOUSSOU PIERRETTE, EPOUSE GBAYA ET AUTRES	<i>ME BABOUCAR CISSE, NARCISSE ATOUN, AVOCATS A LA COUR</i>	MADAME KOUNIASSEY JIMMY CHARLES GBAYA ET AUTRES	<i>MES WELLE ET THIAKANE, AVOCATS A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Mêmes fins
6.	292/2026	VIEUX COLY	<i>ME CHEIKH AHMADOU B. FALL, AVOCAT A LA COUR</i>	LANDING BADJI	<i>Me A. B. BOUSSO AVOCAT A LA COUR</i>	RF 27/07/2026 à la demande de Me BOUSSO
7.	323/2026	MAMADOU LAMINE GUEYE, ADMINISTRATEUR DE SOCIETE	<i>MES MAME DAMA GUEYE ET PARTNERS,</i>	LES HERITIERS DE FEU ASSANE SAMBA A/S ABDOU SAMBA, ABSA SAMBA	<i>ME ABDOUL AZIZ DJIGO, LO - KAMARA-DIOUF AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Obs défendeurs
8.	325/2026	LA SOCIETE CORBUS METAL, STE DE DROIT TURC	<i>SCP HOUDA ET ASS, AVOCATS A LA COUR</i>	LA STÉ GROUP NDOUKOUMAN SUARL	<i>MES CISSE ET KEBE-WANE ET FALL AVOCAT A LA COUR</i>	D 03/08/2026
9.	331/2026	MARIA PYATINA	<i>ME ABDOURAHMANE SO, AVOCAT A LA COUR</i>	ABDOULAYE SOW	<i>ME A. A. DJIGO AVOCAT A LA COUR</i>	D 03/08/2026
10	355/2026	PIERRE ATEPA GOUDIABY	<i>SCP HOUDA ET ASS AVOCAT A LA COUR</i>	FRANCK TABA, ET AUTRE	<i>ME LEON PATRICE SARR, AVOCAT A LA COUR,</i>	R 03/08/2026 Obs demandeur
11	357/2026	YORO SECK	<i>SCP SAMB ET KANE</i>	STE ASKIA ASSURANCE	<i>ME MAMADOU G MBOW AVOCAT A LA COUR</i>	R 27/07/2026 Obs demandeur
12	366/2026	DAME AWA KEBE, MBAYE KEBE, SERIGNE KEBE ET AUTRES	<i>ME MAMADOU GUEYE, AVOCAT A LA COUR</i>	LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS	<i>MES CISSE ET KEBE AVOCAT A LA COUR</i>	RF 27/07/2026 Obs demandeur
13	379/2026	THÉOPHILE CHARLES MARIE JAMES	<i>ME AMADOU DIONEWAR SOUMARE, AVOCAT A LA COUR</i>	KATRYN ROSE MARY SENE	<i>MAG ET PARTENERS</i>	R 27/07/2026 Mêmes fins
14	394/2026	FARY DÉTHIÉ NDAO	<i>ME SADEL NDIAYE, AVOCAT A LA COUR</i>	SCP SERIGNE MBAYE BADIANE ET ABOUBACKRY DIAW	<i>ME S LO THIAM AVOCAT A LA COUR</i>	D 03/08/2026
15	403/2026	SOCIÉTÉ SOMEFEL SUARL	<i>ME ABDOU D. KANE, AVOCAT A LA COUR</i>	SERIGNE MBAYE BADIANE	<i>ME S LO THIAM AVOCAT A LA COUR</i>	RF 27/07/2026 Mêmes fins
16	406/2026	ROKHAYA DIAGNE ET AUTRES	<i>ME CHEIKH BACHIR LO, AVOCAT A LA COUR</i>	DAOUDA CAMARA	<i>NC</i>	D 03/08/2026
17	417/2026	AWA DIOP	<i>ME YOUSSOUPHA CAMARA, AVOCAT A LA COUR</i>	L'ETABLISSEMENT HOTEL FLEUR DE LYS	<i>MAG ET PARTNERS</i>	Radiation à la demande de la demanderesse

18	422/2026	MOHAMADOU MOUSTAPHA NDIAYE	<i>ME SOULEYMANE SOUMARE, AVOCAT A LA COUR</i>	ASSOCIATION DE FINANCEMENT DES PROFESSIONNELS DE TRANSPORT URBAIN - AFTU-	<i>ME A A DJIGO AVOCAT A LA COUR</i>	R 10/08/2026 demande Mes Welle et Thiakane
19	425/2026	ENTREPRISE SENEGALAISE DE MENUISERIE ET DE BATIMENTS DITE ESMB	<i>ME ABDOU THIAM, AVOCAT A LA COUR</i>	OUMY DIEDHIOU-/	<i>ME DJIBY DIAGNE AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Obs demanderesse
20	432/2026	IBRAHIMA SOLLY	<i>ME DJIBY DIAGNE, AVOCAT A LA COUR</i>	AMADOU LAMINE DIOP	<i>ME Y CAMARA AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Mêmes fins
21	433/2026	ABDEL KADER AIDARA	<i>ME YOUSSEUPHA CAMARA, AVOCAT A LA COUR</i>	LA STE LANSAR AUTOMOBILE -CHEIKH LATYR DIACK	<i>ME A A DJIGO AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 pour être mis en délibéré
22	435/2026	HOIRIE SEKOU SAMBOU A/S MARIE ANTOINETTE SENE ET AUTRES	<i>Me Ibrahima DIAWARA, AVOCAT A LA COUR</i>	STANDING IMMOBILIER SARL- TRANSACTION ET GESTION DU PATRIMOINE	<i>ME B CISSE AVOCAT A LA COUR</i>	R 10/08/2026 Mêmes fins
23	436/2026	AMINA TOUNKARA	<i>SCP FAYE ET DIALLO, AVOCATS A LA COUR</i>	LA SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE MEISSA - L'ADM/ GREFFE DU TGI DE DAKAR	<i>ME NDIAYE ET MBODJI</i>	R 10/08/2026 Obs demanderesse
24	441/2026	ALIOU GNING -LA STE AFRIQUE DEVELOPE SUARL ET AUTRES	<i>SCP DEMBA CIRE BATHILY, AVOCAT A LA COUR</i>	LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS EN ABREGE CDC	<i>CISSE et KEBE HOUDA et Associés</i>	R 10/08/2026 Obs défendeur et pour com à Me HOUDA
25	457/2026	MADAME DANIEL BENOIST	<i>Me M. MAHMOUNE FALL AVOCAT A LA COUR</i>	LA SOCIETE 3S IMMO SA	<i>ME M G BA, AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Mêmes fins
26	462/2026	MAMADOU SENE	<i>Me Ndoumbé WANE</i>	DIÉYI GUEYE	<i>Comparant</i>	R 10/08/2026
27	463/2026	LA SOCIETE ESPACE FOIRE SAU	<i>ME NDIODOU NDIAYE, AVOCAT A LA COUR</i>	SAIDOU SISSOKO ET FATOU BADJI	<i>SCP LO -KAMARA-DIOUF AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Obs demanderesse
28	477/2026	HERITIERS DE FEUE CHRISTIANE CHIRARA	<i>ME ADNAN YAHYA, AVOCAT A LA COUR</i>	HYAM YASSINE	<i>SYSS AVOCATS</i>	R 03/08/2026 Obs défendeur
29	486/2026	MONSIEUR MAHMADANE SARR	<i>Me ABDOU AZIZ DJIGO AVOCAT A LA COUR</i>	MONSIEUR ABDEL KADER AIDARA	<i>ME Y CAMARA AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 pour mise en délibéré

30	487/2026	ABDOULAYE NDIAYE BINETOU NDIAYE ET AUTRES	<i>Me LPS</i>	SNHLM	<i>ME B FALL AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Obs défenderesse
31	489/2026	AMINATA NDAO, HERITIERE DE FEU ABDOULAYE NDAO	<i>NC</i>	EL HADJI CHEIKH ANTA MBACK DIA	<i>ME K F SENGHOR AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Mêmes fins
32	492/2026	SCI IMMOBILIERE DITE SCI FAITH	<i>MES THIOUB- NDOUR AVOCATS A LA COUR</i>	MONSIEUR DOUDOU DRAMANE CAMARA	<i>ME EL HADJI I NDIAYE AVOCAT A LA COUR</i>	R 27/07/2026 pour plaidoiries
33	493/2026	MONSIEUR KOUAKOU KOUASSY SYLVESTRE	<i>Comparant</i>	L'AGENCE DJINANE	<i>NC</i>	D 27/07/2026
34	496/2026	SOCIETE CAP FIVE EXPORT SA	<i>Me M M DIOP AVOCAT A LA COUR</i>	CDC	<i>MES CISE KEBE AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Mêmes fins
35	501/2026	SOCIÉTÉ SOFICO SA	<i>ME CHEIKH CISSE, AVOCAT A LA COUR</i>	La SCI CISSIMMO	<i>ME M NDIAYE AVOCAT A LA COUR</i>	D 03/08/2026
36	503/2026	HERITIERS DE FEU MATAR DIENE A/S ALY DIENE, AMAR DIENE, MAMADOU DIENE ET AUTRES	<i>ME ABDOUL AZIZ DJIGO, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA STE GENERALE IMMOBILIERE SA	<i>ME D YADE AVOCAT A LA COUR</i>	D 03/08/2026
37	516/2026	MOUHAMADOU LAMINE KONE	<i>SCP LEXILAB</i>	MAKHTAR SYLLA - FATOU SYLLA	<i>ME M DIA SYLLA AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Obs demandeur
38	521/2026	L'ENTREPRISE INTER GLOBAL SERVICES SUARL	<i>ME ABDOU DIALY KANE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA PREVOYANCE ASSURANCES	<i>ME D C BATHILY ET ASS</i>	R 03/08/2026 Obs demanderesse
39	525/2026	MAMADOU GUEYE	<i>ME NDIAGA DABO, AVOCAT A LA COUR</i>	BIRAHIM GUEYE	<i>ME M GUEYE</i>	R 03/08/2026 Obs demandeur
40	526/2026	LA STE ENTREPRISE DE CONSTRUCTION D'ASSAINISSEMENT ET DE VOIRIE EN ABREGE ECAV SAU	<i>MES DUSSEYNDU GAYE ET MOHAMED M. FALL, AVOCAT A LA COUR</i>	GORA DIAGNE DGID Etat du Sénégal (IV)	<i>Comparant IV et DGID</i>	R 27/07/2026 pour plaidoiries
41	533/2026	DAME MADI NISRINE ET DU SIEUR HASSAN SALMAN	<i>ME IBRAHIMA DIOP, AVOCAT A LA COUR</i>	LA STE DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA SENEGAL SA	<i>ME M SECK AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 pour plaidoiries

42	534/2026	1)Cheikh Khadim DIOP	<i>ME NDEYE NDACK LEYE, AVOCAT A LA COUR</i>	Aissatou Anna KANE	<i>NC</i>	D 03/08/2026
43	539/2026	SOCIETE CGNE EUROPE ENERGY SENEGAL HOLDING	<i>Me Serigne DIONGUE</i>	LE DIRECTEUR GENERAL DES IMPOTS ET DOMAINES DU SENEGAL -LE CHEF DU CENTRE DES MOYENNES ENTREPRISES DAKAR	<i>Comparant</i>	R 10/08/2026 Obs demandeur
44	543/2026	LA DAME FATIMA ZOHRA RHISSASSI	<i>ME IBRAHIMA DIOP, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	HERITIERS DE FEU FAICAL RHISSASSI A/S SA MERE - LA DAME LAAZIZA MRANI, SA VEUVE ET AUTRES	<i>NC</i>	D 03/08/2026
45	545/2026	BRA TRAORE	<i>SCP SALL ET DIALLO, AVOCATS A LA COUR</i>	HABY KONATE	<i>Comparant</i>	R 10/08/2026 Obs demandeur
46	546/2026	MAME DIARRA GUEYE	<i>MAME ADAMA GUEYE, AVOCAT A LA COUR</i>	ASSURANCES LA PROVIDENCE SA- GROUPE DELTA SARL - LA CNART ASSURANCES ET AUTRE	<i>M G MBOW AVOCAT A LA COUR</i>	R 10/08/2026 Obs demanderesse
47	549/2026	1)MONSIEUR ADAMA KA	<i>Me THIOUB ET NDOUR AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE MOG COMPANY	<i>ME B MBAYE AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Mêmes fins
48	560/2026	1)HOIRES DE FEU MODOU KA SES PERE ET MERE MAMADOU KA ET AUTRES	<i>ME C KEITA</i>	CIE CNART ASSURANCES	<i>ME M FAYE ET SALL AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Obs défenderesse
49	395/2026	Moulaye Libasse DIARRA	<i>Me Mamadou MBAYE</i>	Abdou SARR	<i>Me CISSE et KEBE</i>	DP 03/08/2026
50	566/2026	Libass DIOP	<i>NC</i>	La Sté KEBELEK	<i>NC</i>	DR, R 27/07/2026 pour comparution de Me BA

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL (DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL (DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	571/2026	MONSIEUR ABDOU DIOP	Me BOUBACAR DIOP AVOCAT A LA COUR	ETAT DU SENEGAL	<i>NC</i>	R 27/07/2026 pour analyse
2.	572/2026	HOIRES DE FEU THIerno TALL A/S NDEYE NDELLA DIEYE ET AUTRES	ME ALIOU SAWARE	ETAT DU SENEGAL /AJE -CONSERVATEUR DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS DE GRAND DAKAR	<i>NC</i>	R 27/07/2026 pour analyse
3.	573/2026	MAMADOU DIAGA SECK	ME IBRAHIMA DIOP, AVOCAT A LA COUR	LA STE DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA SENEGAL SA	<i>NC</i>	R 27/07/2026 pour analyse
4.	575/2026	BOUBACAR CORREA	ME S MBAYE	STE OH GARAGE	<i>Me Fadé NDIAYE</i>	R 03/08/2026 Obs défenderesse
5.	576/2026	HOULEYE MAMADOU LY - AMADOU MACTAR WANE ET AUTRES	ME S NDIAYE, AVOCAT A LA COUR	POSTEFINANCE SA	<i>SCP SOW SECK et DIAGNE</i>	R 27/07/2026 pour communication
6.	577/2026	HOIRES DE FEU CHARLES DIENE JOSEPH SENGHOR A/S MARIETOU LAM ET AUTRES	ME A G BA AVOCAT A LA COUR	STE SUNU BANK SA		Radiation à la demande du demandeur
7.	580/2026	MAMY ROSE NIANG	ME CHEIKH M BACHIR LO	PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE	<i>NC</i>	R 19/10/2026 pour assignation de Abdoulaye NIANG
8.	582/2026	EL HADJI DIENG	ME G NDIAYE ET ASS	ADJI COUMBA GUEYE AVOCAT A LA COUR	<i>ME ND F TOURE AVOCAT A LA COUR</i>	R 03/08/2026 Obs défenderesse
9.	583/2026	SENY THIAM	SCP LEXILAB	HOIRES DE FEU ISSA NDIAYE SENE ET AUTRES	<i>Me Mbaye DIENG BA et TANDIAN</i>	R 03/08/2026 communication à Me DIENG et Obs de BA et TANDIAN

DELIBERES

N°RG	N°ORD	NOMS DES PARTIES	DISPOSITIFS
240/2026	290/2026	Babou NDAO (SCP SYSS Avocats) <u>Contre :</u> La Société de Construction et d'Aménagement de Bâtiments d'Etudes Générales dite SOCABEG SA (Me Saer Lo THIAM)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme - Recevons l'action; Au fond - Disons n'y avoir lieu à sursis à liquidation d'astreinte; - Liquidons provisoirement l'astreinte à la somme de dix millions (10 000 000) FCFA pour la période allant du 26 juin 2023 au 9 mars 2026; - Condamnons, la Société de Construction et d'Aménagement de Bâtiment et Études Générales, dite SOCABEG S.A, à payer ladite somme à Babou NDAO; - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse;
430/206	291/2026	La Société ABG HOLDING SA (Me Alassane CISSE) <u>Contre :</u> Les héritiers de feu Amadou SARR (Mes THIOUB et NDOUR)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme - Disons n'y avoir lieu à surseoir à statuer; - Déclarons l'action irrecevable en ce qui concerne Mariétou SARR; - Recevons l'action en ce qui concerne les autres défendeurs; Au fond - Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées par la demanderesse; - Mettons les dépens à sa charge;
176/2026	292/2026	Astou SALL (Me Mamadou Y. DIA) <u>Contre :</u>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme - Rejetons la fin de non-recevoir; - Recevons l'action;

		Papa Mamadou DIACK et autres <i>(Me Mame A. GUEYE et Partners)</i>	Au fond - Disons n’y avoir lieu à surseoir à statuer; - Déboutons Astou SALL de ses demandes comme étant mal fondées; - Mettons les dépens à sa charge;
371/2026	293/2026	Les héritiers de feu Abdoulaye Sokhna DIOP <i>(Me Omar GAYE)</i> <u>Contre :</u> Emilie BAYE <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme - Recevons l’action; Au fond - Disons n’y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées; - Mettons les dépens à la charge des demandeurs;
395/2026	294/2026	Omar Samb GUEYE <i>(Me Ibrahima DIOP)</i> <u>Contre :</u> La Sénégalaise de l’Immobilier <i>(Me Mamadou SOW)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme - Rejetons l’exception d’incompétence; - Recevons l’action; Au fond - Ordonnons à la Société Sénégalaise de l’Immobilier d’avoir à verser à Oumar Samb GUEYE les loyers échus des mois de mars et avril 2026 ainsi que les loyers à échoir afférents à l’immeuble « Espace Résidence » sis à Ouakam, appartenant à la Collectivité Lébou de Ouakam, et de lui remettre l’ensemble des justificatifs des versements effectués à la Caisse des Dépôts et Consignations pour la période allant de juillet 2022 au 28 février 2026, sous astreinte de cent mille (100.000) francs CFA par jour de retard, courant à compter de la signification de la présente décision ; - Disons n’y avoir lieu à ordonner l’exécution sur minute et avant enregistrement; - Mettons les dépens à la charge des défendeurs;
324/2026	295/2026	La Banque Atlantique Sénégal SA <i>(SCP MAG et Partners)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort;

		<u>Contre :</u> Les héritiers de feu Mamadou SARR (<i>Me Ndoumbé WANE</i>)	En la forme - Recevons l'action; Au fond - Disons n'y avoir lieu à référé; - Condamnons la demanderesse aux dépens;
101/2026	296/2026	Dior DIAGNE (<i>Me Boubacar WADE</i>) <u>Contre :</u> La BICIS devenue SUNU BANK (<i>Me François SARR et Associés, Baboucar CISSE</i>)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme - Déclarons l'action irrecevable pour cause de prescription; - Mettons les dépens à la charge de la demanderesse;
464/2026	297/2026	Mbaye MBOUP (<i>Me Abdou Aziz DJIGO</i>) <u>Contre :</u> Seynabou MBAYE (<i>Me NDIAYE</i>)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme - Rejetons l'exception d'incompétence et la fin de non – recevoir, comme mal fondées; - Recevons l'action; Au fond - Constatons que sans droit ni titre, Seynabou MBAYE occupe une partie du lot n° 25, du terrain sis à Yoff, d'une superficie de 190 mètres carrées, à distraire par voie de morcellement du titre foncier de Ngor-Almadies sous le numéro 1668/NGA, appartenant à Mbaye MBOUP; - Ordonnons en conséquence, son expulsion de la partie occupée, tant de sa personne, de ses biens que tout occupant de son chef ainsi que la démolition des constructions y édifiées à la charge du demandeur mais aux frais de la défenderesse; - Disons n'y avoir lieu à fixer une astreinte; - Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution sur minute et avant enregistrement; - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse;

490/2026	298/2026	Les héritiers de feu Ganséré TRAORE (Mes <i>DIAGNE</i> et <i>DIAGNE</i>) <u>Contre :</u> Thierno THIAM et autres (NC)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur référé civil en premier ressort ; En la forme • D’office, déclarons la procédure nulle pour irrégularité de fond en ce qui concerne Sogui DIOUF, Abdou DIOUF, Babacar DIOUF, Rokhaya DIOUF et Fatimata DIOUF ; • Recevons l’action pour le surplus ; Au fond • Constatons que sans droit ni titre Thierno THIAM, Massamba SALL, Abdou SENE, M. MASSEYE, Yacine DIALLO, Mariama NDOYE, Omar SALL, Cheikh Tailleur, Aliou THIAW, Aliou CAMARA, Mamadou SAMB, El hadji, Mamou BA, Mbaye DIOUF, Pape DIALLO occupent l’immeuble objet du TF n°6494/DK situé à Dakar, Allées Papa Gueye FALL ,appartenant exclusivement à Sogui DIOUF, Abdou DIOUF, Babacar DIOUF, Rokhaya DIOUF, Fatimata DIOUF et aux héritiers de Ganséré TRAORE ; • Ordonnons leur expulsion desdits lieux et ce tant de leur personne, de leurs biens ainsi que de tous occupants de leur chef ; • Disons n’y avoir lieu à ordonner l’exécution sur minute ; • Mettons les dépens à la charge des défendeurs ;
451/2026	299/2026	Abobacrine AW (Me <i>Idrissa B. SAJHO</i>) <u>Contre :</u> Marie Ange TEIXEIRA épouse THIAM (NC)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil, en premier ressort; En la forme • Recevons l’action; Au fond • Ordonnons à Marie Ange TEXEIRA d’avoir à se présenter dans un délai d’un (01) mois à compter de la signification, à la SNHLM aux fins de signer les actes de mutation du logement n°1060313 sis à HLM Grand Yoff n°313 vendu à Abobacrine AW, sous astreinte de 100 000 FCFA par jour de retard; • Mettons les dépens à sa charge;

488/2026	300/2026	Les héritiers de feu Mamadou DOUCOURE (<i>Me Souleymane SOUMARE</i>) <u>Contre :</u> Djiby MBAYE (<i>Me K. F. SENGHOR</i>)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; <u>En la forme</u> - Déclarons la procédure nulle pour irrégularité de fond, en ce qui concerne les héritiers de feu Ibrahima DOUCOURE ; - Recevons l'action des autres demandeurs et l'intervention volontaire ; <u>Au fond</u> - Constatons que sans droit ni titre Cheikh Diaw NDIAYE et de Djiby MBAYE occupent la parcelle de terrain détachée du titre foncier n°680/NGA ex 5.425/DG d'une superficie de 445m² située à Dakar Ngor, appartenant aux héritiers DOUCOURE ; - Ordonnons leur expulsion des lieux, ce, tant de leur personne, de leurs biens que de tous occupants de leur chef ; - Disons n'y avoir lieu à exécution sur minute ; - Mettons les dépens à la charge du défendeur et de l'intervenant volontaire ;
527/2026	301/2026	Les héritiers de feu Formose GOMIS (<i>Comparant</i>) <u>Contre :</u> Angélique GOMIS et Coumba BANANTI (<i>Comparant</i>)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; <u>En la forme</u> - Recevons l'action; <u>Au fond</u> - Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées; - Mettons les dépens à la charge des demandeurs;
352/2026	302/2026	Ibrahima et Djibril KOITA (<i>SCP Mame Adama GUEYE et PARTNERS</i>) <u>Contre :</u> La SOCABEG	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; <u>En la forme</u> - Recevons l'action ; <u>Au fond</u> - Rejetons la demande en sursis à liquidation ;

		(Me Saer Lo THIAM)	- Liquidons provisoirement l'astreinte à la somme de dix millions (10.000.000) FCFA pour la période allant du 26 mars 2025 au 17 avril 2026 ; - Condamnons la Société d'Aménagement de Bâtiment et d'Etudes Générales dite SOCABEG à payer ladite somme à Ibrahima KOITA et Djibril KOITA ; - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ;
58/2026	303/2026	Abdou FALL (Me Mamadou SENE) <u>Contre :</u> La Société BAOBAB SENEGAL et NSIA Assurances (Me AMETTI)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme - Recevons l'action ; Au fond - Ordonnons une expertise médico – légale sur la personne de Abdou FALL aux fins de déterminer les chefs de préjudice qu'il a subis ; - Désignons pour ce faire docteur Souvasin DIOUF, Professeur – titulaire, chirurgien, orthopédiste, Médecin – expert, Mermoz, 2^e Porte, Immeuble B, BP 15 188 Dakar – Fann, tel : 33 823 25 15, courriel : cabinetsouv.diouf@Yahoo.com ; - Lui impartissons un délai de deux mois à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ; - Disons que les frais de l'expertise sont à la charge du demandeur ; - Disons n'y avoir lieu à référer en ce qui concerne la provision ; - Mettons les dépens à la charge des défenderesses ;
344/2026	304/2026	El Hadji Malick NDIAYE (Me Cheikh A. T. NDAO) <u>Contre :</u> La Caisse de Dépôt et de Consignation (SCP CISS et KEBE)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé et en premier ressort; En la forme - Recevons l'action; Au fond - Liquidons provisoirement l'astreinte prononcée par Notre ordonnance n°432 du 29 septembre 2025, à la somme de 16.100.000 FCFA pour la période allant du le 21 novembre 2025 au 24 juin 2026; - Condamnons la Caisse des Dépôts et Consignations à payer ladite somme à El Hadji Malick NDIAYE;

			La condamnons aux dépens;
375/2026	305/2026	Mame Diarra Bousso DIOP <i>(Me Ibrahima NIANG)</i> <u>Contre :</u> Coumba SENE <i>(Me Nfamara MANE)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme - Rejetons l'exception d'incompétence territoriale ainsi que celle de nullité tirée de l'article 33 du Code de Procédure civile; - Recevons l'action; Au fond - Constatons que, sans droit ni titre, Coumba SENE occupe la villa n°08-290 sise aux Parcelles Assainies de Cambérène, Dakar; - Ordonnons son expulsion desdits lieux, ce tant de sa personne, de ses biens que de tous occupants de son chef; - Rappelons que la présente décision est exécutoire par provision; - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse;
172/2026	306/2026	Serigne Cheikh Ahmed Gueye SY et autres <i>(Me Serigne M. MBAYE)</i> <u>Contre :</u> Ndeye Lika BA, Notaire <i>(SCP BA et TANDIAN)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme - Rejetons l'exception d'incompétence et la fin de non-recevoir; - Recevons l'action; Au fond - Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées; - Mettons les dépens à la charge des demandeurs;
540/2026	307/2026	Les héritiers de feu Ousseynou SAMB <i>(Mes BASS et FAYE)</i> <u>Contre :</u> El Hadji Abdoulaye TOURE <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme - Recevons l'action; Au fond - Constatons que sans droit ni titre, El Hadji Abdoulaye TOURE occupe l'immeuble objet du TF n° 27.330/NGA sis à Ngor – Almadies appartenant aux héritiers de Ousseynou SAMB;

			• Ordonnons, en conséquence son expulsion desdits lieux et ce, tant de sa personne, de ses biens, que de tous occupants de son chef; • Rappelons que l'ordonnance de référé est exécutoire par provision ; • Mettons les dépens à la charge de El Hadji Abdoulaye TOURE;
532/2026	308/2026	Abdou Aziz THIAM <i>(Me Ibrahima DIOP)</i> <u>Contre :</u> Ousmane NDIAYE et autres <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme • Recevons l'action; Au fond • Constatons que sans droit ni titre, Ousmane NDIAYE, Mama NDIAYE, Ndèye NDIAYE et Amina NDIAYE occupent l'immeuble objet du lot n° 319 sis à Médina; • Ordonnons, en conséquence, leur expulsion et ce, tant de leur personne, de leurs biens, que de tous occupants de leur chef; • Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution sur minute et avant enregistrement; • Mettons les dépens à la charge des défendeurs;
569/2026	309/2026	Amadou FALL <i>(Mes Omar TANDIAN)</i> <u>Contre :</u> El Hadji Abdoulaye THIAM <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme • Recevons l'action; Au fond • Constatons que sans droit ni titre, El Hadji Abdoulaye THIAM occupe l'appartement sis aux Parcelles Assainies de Cambérène, Unité 19, villa n°19-340, 3^{ème} étage, dont Amadou FALL est l'attributaire; • Ordonnons, en conséquence, son expulsion et ce, tant de sa personne, de ses biens que de tous occupants de son chef; • Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution sur minute et avant enregistrement; • Mettons les dépens à la charge du défendeur;
563/2026	310/2026	Mutuelle des Agents de la Direction Générale des Impôts et des Domaines dite MA-DGID <i>(Me Oumar GUEYE)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; En la forme • Recevons l'action;

		<u>Contre :</u> Samba Bathily DIALLO et autre (NC)	Au fond • Constatons que sans droit ni titre, Samba Bathily DIALLO et Khadim DIOP occupent le lot n° 56 à distraire des TF n°841 et 1776/NGA objet du TF n°24.061/NGA sis aux Mamelles; • Ordonnons leur expulsion desdits lieux et ce, tant de leur personne, de leurs biens que de tout occupants de leur chef; • Mettons les dépens à la charge des défendeurs;
565/2026	311/2026	Daouda MBOW (Me Omar TANDIAN) <u>Contre :</u> Le Conservateur de la Propriété et des Droits fonciers de Ngor-Almadies (NC)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme • Recevons l'action ; Au fond • Rapportons Notre ordonnance n° 262 du 29 juin 2026 ; • Modifions ainsi qu'il suit Notre Ordonnance n° 65 du 5 février 2024 : Ordonnons au Conservateur de la Propriété et des Droits fonciers du Bureau de Ngor-Almadies d'avoir à procéder à l'inscription de la vente et à la mutation des lots n° 5 et 6 des titres fonciers n° 161/NGA et n° 3.768/NGA au profit de Daouda MBOW, sous astreinte comminatoire de cinq cent mille (500 000) de francs CFA par jour de retard, à compter de la signification de la présente ; • Mettons les dépens à la charge du défendeur ;
207/2026	312/2026	Ibrahima THIOUNE (Me Léon Patrice SARR) <u>Contre :</u> Adja DIEYE et Amy KENE (Me Mbaye SENE)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme • Rejetons les fins de non-recevoir de l'action et de l'intervention volontaire ainsi que les exceptions d'incompétence ; • Recevons l'action et l'intervention volontaire ; Au fond • Disons n'y avoir lieu à référé ; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs ;

