REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siége

Dakar le lundi 06.07.2026

RÉFÉRÉS PLACET

AUDIENCE DU 06.07.2026
PRESIDENT: Mamadou DIOUF
GREFFIER: Ndack NDIAYE

AFFAIRES ANCIENNES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	67/2026	SOCIETE AGF SENEGAL SA	ME FRANCOIS SARR ET ASSOCIES AVOCATS A LA COUR	ABDOU SAMBA, ABSA SAMBA ET AUTRE	ME FARARA GOMIS , AVOCAT A LA COUR	R 20/07/2026 Obs défendeurs
2.	76/2026	NICOLAS CHARBEL ABOURIZK	ME SOULEYE MBAYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR	SOCIETE SUNU BANK SENEGAL EX BICIS SA	ME B CISSE, AVOCAT A LA COUR	R 27/07/2026 Obs défenderesse
3.	92/2026	OUMAR NDIAYE	Me ADAMA DIA HUISSIER DE JUSTICE A LA COUR DAKAR	LA SOCIETE TEYLICOM PROPERTIES SA	ME SAER LO THIAM, AVOCAT A LA COUR	R 27/07/2026 Obs demandeur
4.	123/2026	NADA KFOURY HANNOUCHE ET JULIE HANNOUCHE	MAITRE MACODOU NDOUR AVOCAT A LA COUR	MOUSTAPHA ROZE ET AGENT JUDICIAIRE DE L'ETAT	ME G NDIAYE AT ASS, AVOCAT A LA COUR	R 13/07/2026 à la demande de Me NDIAYE
5.	172/2026	Serigne Cheikh Ahmed Gueye SY, Papa DIALLO NDIAYE, Williams MATTHEW et autres	ME SERIGNE MASSAMBA MBAYE, AVOCAT A LA COUR	NDÉYE LIKA BA, NOTAIRE	SCP BA ET TANDIAN, AVOCAT A LA COUR	D 20/07/2026

6.	246/2026	HERITIERS DE FEU FATOU MANE SAKHO A/S ABDOURAHMANE MAIGA ET AUTRES	*Me BABOUCAR CISSE*	LA MAIRIE DE LA COMMUNE DE YOFF ET AUTRES	*ME TOUNKARA ET, AVOCAT A LA COUR*	R 27/07/2026 Obs défendeurs
7.	254/2026	LA SOCIETE ASSUR CONSEILS MARSH SA	*ME BABOUCAR CISSE, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	LA SOCIETE SANLAM ALLIANZ SENEGAL ASSURANCES SA	*ME SAER LO THIAM, AVOCAT A LA COUR*	R 27/07/2026 Obs défenderesse
8.	270/2026	LA SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE ZH DITE SCI ZH	*Me Guedel NDIAYE et Associés*	MOUSSA GUEYE ET SALIMATA KA	*ME A D N DIAYE, AVOCAT A LA COUR*	R 27/07/2026 Obs demanderesse et Me SECK
9.	292/2026	VIEUX COLY	*ME CHEIKH AHMADOU B. FALL, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	LANDING BADJI	*ME ALBOURY NDIAYE, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 communication à Me NDIAYE te Obs défendeur
10	324/2026	LA BANQUE ATLANTIQUE SENEGAL SA	*SCP MAME ADAMA GUEYE ET PARTNERS, AVOCATS A LA COUR DAKAR*	HERITIERS DE FEU MAMADOU SARR A/S INSA SARR, NDEYE SARR, FATOU SARR ET AUTRES	*ME NOUMBE WANE, AVOCAT A LA COUR*	D 20/07/2026
11	325/2026	LA SOCIETE CORBUS METAL, STE DE DROIT TURC	*SCP HOUDA ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR*	La Sté GROUP NDOUKOUMAN SUARL	*ME CISSE ET KEBE, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs demanderesse
12	331/2026	MARIA PYATINA	*ME ABDOURAHMANE SO, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	ABDOULAYE SOW	*ME ABDOU AZIZ DJIGO, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs demanderesse
13	355/2026	PIERRE ATEPA GOUDIABY	*Me NGOM*	FRANCK TABA, ET AUTRE	*Me LEON PATRICE SARR, AVOCAT A LA COUR, DAKAR*	R 20/07/2026 Obs défendeur
14	357/2026	YORO SECK	*SCP SAMB ET KANE*	STE ASKIA ASSURANCE	*ME MAMADOU G MBOW, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs défenderesse
15	366/2026	AWA KEBE, MBAYE KEBE, SERIGNE KEBE ET AUTRES	*ME MAMADOU GUEYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	LA CAISSE DES DEPOTS ET DE CONSIGNATIONS	*ME CISSE ET KEBE, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs demandeurs
16	370/2026	ABDOULAYE NIANE	*MAITRE YOUSSOUPHA CAMARA AVOCAT A LA COUR*	ALIOUNE FAYE	*Comparant*	R 13/07/2026 Mêmes fins
17	379/2026	THÉOPHILE CHARLES MARIE JAMES	*ME AMADOU DIONEWAR SOUMARE, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	KATRYN ROSE MARY SENE	*ME MAG ET PARTENERS, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs demandeur

18	395/2026	OMAR SAMBE GUEYE	*Me Ibrahima DIOP, avocat à la cour Dakar*	La Sénégalaise de l'Immobilier	*ME MAMADOU SOW, AVOCAT A LA COUR*	D 20/07/2026
19	399/2026	MOULAYE LABASS DIARRA	*ME MAMADOU MOUSTAPHA MBAYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	ABDOU SARR	*MES CISSE ET EKEBE, AVOCAT A LA COUR*	D 20/07/2026
20	400/2026	HERITIERS DE FEU AMIDOU NDIAYE SA VEUVE MADAME THIORO MBAYE SOW ET AUTRES	*Me Alassane CISSE*	MADAME JOSEPHINE MAGUETTE DIALLO	*ME SOULEYE MBAYE, AVOCAT A LA COUR*	RF 13/07/2026 Mêmes fins
21	406/2026	ROKHAYA DIAGNE ET AUTRES	*ME CHEIKH BACHIR LO, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	DAOUDA CAMARA	*NC*	R 20/07/2026 Mêmes fins
22	417/2026	AWA DIOP	*ME YOUSSOUPHA CAMARA, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	L'ETABLISSEMENT HOTEL FLEUR DE LYS	*MAG ET PARNERS, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Mêmes fins
23	422/2026	MOUHAMADOU MOUSTAPHA NDIAYE	*[illegible]*	ASSOCIATION DE FINANCEMENT DES PROFESSIONNELS DE TRANSPORT URBAIN -AFTU-	*ME A A DJIGO, AVOCAT A LA COUR* *WELLE et THIAKANE pour Samba SOW*	R 20/07/2026 Obs défendeurs
24	432/2026	IBRAHIMA SOLLY	*ME DJIBY DIAGNE, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	AMADOU LAMINE DIOP	*ME Y CAMARA, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs défendeurs
25	433/2026	ABDEL KADER AIDARA	*ME YOUSSOUPHA CAMARA, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	LA STE LANSAR AUTOMOBILE -CHEIKH LATYR DIACK	*ME A A DJIGO, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 pour plaidoiries
26	435/2026	HOIRIE SEKOU SAMBOU A/S MARIE ANTOINETTE SENE ET AUTRES	*ME IBRAHIMA DIAWARA, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	STANDING IMMOBILIER SARL- TRANSACTION ET GESTION DU PATRIMOINE	*ME B CISSE, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs demandeurs
27	441/2026	ALIOU GNING -LA STE AFRIQUE DEVELLOPE SUARL ET AUTRES	*SCP DEMBA CIRE BATHILY, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS EN ABREGE CDC	*ME CISSE ET KEBE, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs demandeurs
28	462/2026	MAMADOU SENE	*Me Ndoumbé WANE*	DIÉYI GUEYE	*Comparant*	R 20/07/2026 Obs demandeur
29	477/2026	HERITIERS DE FEUE CHRISTIANE CHIRARA	*ME ADNAN YAHYA, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	HYAM YASSINE	*ME SYSS AW, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs défenderesse

30	486/2026	MONSIEUR MAHMADANE SARR	*Me ABDOU AZIZ DJIGO AVOCAT A LA COUR DAKAR*	MONSIEUR ABDEL KADER AIDARA	*ME Y CAMARA, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 pour plaidoiries
31	488/2026	LES HERITIERS DE FEU MAMADOU DOUCOURE A/S LES HERITIERS DE FEU MARIE - LOUISE DUPUY ET AUTRES	*ME SOULEYMANE SOUMARE, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	DJIBY MBAYE	*ME K F SENGHOR, AVOCAT A LA COUR*	D 20/07/2026
32	490/2026	HERITIERS DE FEU GANSERE TRAORE/ MAH COULIBALY VEUVE ET AUTRES	*MES DIAGNE et DIAGNE*	THIERNO THIAM, ISMAILA TRAORE ET AUTRES	*NC*	R 20/07/2026
33	492/2026	SCI IMMOBILIERE DITE SCI FAITH	*Mes THIOUB- NDOUR AVOCATS A LA COUR*	MONSIEUR DOUDOU DRAMANE CAMARA	*ME EL HADJI I NDIAYE, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs demanderesse
34	493/2026	MONSIEUR KOUAKOU KOUASSY SYLVESTRE	*Comparant*	L'AGENCE DJINANE	*NC*	R 20/07/2026 pour éventuelles conciliation
35	496/2026	1)SOCIETE CAP FIVE EXPORT SA	*Me M M DIOP AVOCAT A LA COUR*	CDC	*ME CISSE ETE KEBE, AVOCAT A LA COUR*	R 20/07/2026 Obs demanderesse
36	508/2026	SINISTRES A/S SEYNABOU SARR, BADARA DIOP, KHALIFA ABDOUL AZIZ CISSE ET AUTRES	*ME ABOUBAKRI DEH, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	La CNART ASSURANCES	*ME FAYE ET SALL, AVOCAT A LA COURN*	R 27/07/2026 Mêmes fins
37	513/2026	MADAME THERESE M H AUG MONNET	*Me Alphonse FAYE*	ROSETTE M KOUBAKA	*ME AMADOU SOW N°01 , AVOCAT A LA COUR*	R 27/07/2026 Mêmes fins
38	517/2026	OUSMANE NDIAYE, THERESE M S AUG MANKOU	*Me Mohamed M. FALL*	DIAGNE OUSMANE	*ME O GAYE, AVOCAT A LA COUR*	R 27/07/2026 Obs demandeur
39	527/2026	HERITIERS DE FEU FORMOSE GOMIS A/S ELISABETH GOMIS, JOACHIM GOMIS ET AUTRES	*Comparant*	ANGÉLIQUE GOMIS - COUMBA BANANTI	*Comparant*	D 20/07/2026
40	323/2026	Mamadou Lamine GUEYE	*Me MAG et Partners*	Les HF Assane SAMBA	*Me Abdou A. DJIGO Mes LO, Kamara et DIOUF*	Drab. à la demande de LO KAMARA et DIOUF

						R 20/07/2026 pour leurs observations
41	274/2026	Mamadou Moustapha DIAW	*Me Mathurin DIAW*	Ndèye Coura DIAW	*SCP LEGALIX*	R 20/07/2026 Obs défenderesse
42	539/2026	**La Société CGNE Europe Energy Sénégal Holding**	*Me Serigne DIONGUE*	La DGID	*Comparant*	R 20/07/2026 Obs défendeurs
43	240/2026	**Babou NDAO**	*SYSS AVOCATS*	SOCABEG	*ME Saer Lo THIAM*	DP 20/07/2026

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	*CONSEIL(DEMANDEURS)*	DÉFENDEURS	*CONSEIL(DÉFENDEURS)*	RESULTATS
1.	543/2026	LA DAME FATIMA ZOHRA RHISSASSI	ME IBRAHIMA DIOP, AVOCAT A LA COUR DAKAR	HERITIERS DE FEU FAICAL RHISSASSI A/S SA MERE - LA DAME LAAZIZA MRANI, SA VEUVE ET AUTRES	*NC*	R 13/07/2026 pour analyse
2.	544/2026	SIEUR CHÉRIF YOUNOUSSE CISSE	ME IBRAHIMA DIOP, AVOCAT A LA COUR DAKAR	HERITIERS DE FEU OUSSEHINOU CISSE DIT MOMODOU A/S LES DAMES AWA AIDARA ET AUTRES	*NC*	R 13/07/2026 pour analyse
3.	545/2026	BRA TRAORE	SCP SALL ET DIALLO, AVOCATS A LA COUR DAKAR	HABY KONATE	*Comparant*	R 20/07/2026 Obs défendeur
4.	546/2026	MAME DIARRA GUEYE	MAME ADAMA GUEYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR	ASSURANCES LA PROVIDENCE SA-GROUPE DELTA SARL - LA CNART ASSURANCES ET AUTRE	*Me Mamadou G. MBOW*	R 20/07/2026 Obs défendeurs
5.	547/2026	FATOU DIOP	ME ADNAN YAHYA, AVOCAT A LA COUR DAKAR	NDIÉMÉ DANFA	*Me Bamar FAYE*	R 13/07/2026 Obs défenderesse

6.	549/2026	MONSIEUR ADAMA KA	Me THIOUB ET NDOUR AVOCAT A LA COUR DAKAR	LA SOCIETE MOG COMPANY	*Me Babacar MBAYE*	R 13/07/2026 Obs défenderesse
7.	552/2026	SOCIÉTÉ UNITED SHIPPING ET TRADING APS	SCP HOUDA ET ASSOCIES, AVOCATS A LA COUR DAKAR	LA STE ITALFISH SRL PROPRIETAIRE DU NAVIRE FV BRAGADIN	*Me François SARR et Associés*	R 27/07/2026 Obs défenderesse
8.	553/2026	PAKAYI WYAO MALEKI	SCP ARFANG LAW FIRM, AVOCAT A LA COUR DAKAR	MBOLIYOU DELIYA	*NC*	R 13/07/2026 pour analyse
9.	554/2026	Ousmane THIAM	SCP LEXILAB	SNHLM	*NC*	R 13/07/2026 pour analyse

DELIBERES

N°RG	N°ORD	NOMS DES PARTIES	DISPOSITIFS
515/2026	265/2026	**Issa BARRO** *(Me EMG)* **Contre :** **Ahmadou Bamba NDIAYE** *(NC)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Constatons que sans droit ni titre, Ahmadou Bamba NDIAYE occupe l'appartement situé dans le titre foncier n°781 du Livre foncier de Grand – Dakar, appartenant à Issa BARRO; • Ordonnons, en conséquence son expulsion des lieux, ce tant de sa personne, de ses biens que de tous occupants de son chef; • Le condamnons aux dépens;

396/2026	266/2026	**Oumou Khairy GUEYE** *(Me Ibrahima DIOP)* **Contre :** **Les héritiers de feu Badara THIANDOUM** *(Me Michel NDONG)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Rétractons l'Ordonnance à pied de requête n°501/2024 du 27 juin 2024 portant autorisation d'inscription de prénotation sur le titre foncier n°2205/R; • En conséquence, donnons mainlevée de la prénotation inscrite sur ledit titre; • Ordonnons au Conservateur de la Propriété et des Droits fonciers du Bureau de Rufisque d'avoir à procéder à la radiation de ladite prénotation; • Mettons les dépens à la charge des défendeurs;
166/2026	267/2026	**Amy SAMB** *(Me Souleymane SOUMARE)* **Contre :** **Moustapha BA** *(Me Abdy N. NDIAYE)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Ordonnons à Moustapha BA d'avoir à se présenter devant l'Office notarial de Maîtres Amadou Moustapha NDIAYE, Aïda Diawara DIAGNE et Mahamadou Maciré DIALLO aux fins de perfectionner la vente des deux parcelles sises à la Sicap Amitié 2, lot n° 4247, de contenances superficielles de 285 m² et de 200 m² faisant l'objet du TF n° 6073 GR; • Mettons les dépens à la charge du défendeur;
25/2026	268/2026	**Mambaye GASSAMA et Adiaratou Marième DIAW**	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort;

		(Me Amadou D. SOUMARE) **<u>Contre :</u>** **La société TOUBA REAL ESTATE** *(SCP CISSE & KEBE)*	**En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Disons n'y avoir lieu à référé; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs;
837/2025	269/2026	**La Société Africaine Hotelier et Immobilière « SAIH »** *(Me Lamine MBODJI)* **<u>Contre :</u>** **La SCP Maîtres Daniel Sedar SENGHOR et Jean Paul SARR** *(Me Mbaye DIENG)*	**<u>PAR CES MOTIFS</u>** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs;
452/2026	270/2026	**La Banque Islamique du Sénégal dite B.I.S.** *(Me Abdou THIAM)* **<u>Contre :</u>** **Aminatou Binetou Wakh DIOP épouse NIANG** *(NC)*	**<u>PAR CES MOTIFS</u>** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Constatons que, sans droit ni titre, Aminatou Binetou Wakh DIOP épouse NIANG, occupe l'immeuble formant le lot n°6, objet du titre foncier n°11.365/GR, situé à Dakar, Banlieue SODIDA, appartenant à la Banque Islamique du Sénégal, dite B.I.S; • Ordonnons par conséquent, son expulsion desdits lieux et ce, tant de sa personne, de ses biens ainsi que de tous occupants de son chef; • Disons n'y avoir lieu à exécution sur minute; • Mettons les dépens à la charge de la défenderesse;

154/2026	271/2026	**Amadou Charles FALL** *(Comparant)* **Contre :** **Mariétou FALL** *(NC)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; **En la forme** • Recevons l'action ; **Au fond** • Disons n'y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; • Mettons les dépens à la charge de Amadou Charles FALL ;
340/2026	272/2026	**Marie Josée DAROSA** *(Mes ETIENNE et PADONOU)* **Contre :** **La société PALM RESORT SA** *(SCP HOUDA et Associés)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, sur référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'exception d'incompétence • Y faisant droit, nous déclarons incompétent; • Renvoyons la cause et les parties devant le Tribunal de Commerce Hors Classe de Dakar; • Mettons les dépens à la charge de Marie Josée DAROSA;
83/2026	273/2026	**Pape Dieumbe DIOP** *(Me Oumar FATY)* **Contre :** **Mamadou A. BARRY et autre** *(Me Demba Ciré BATHILY)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Rejetons l'exception d'incompétence; • Recevons l'action; **Au fond** • Ordonnons une expertise automobile aux fins d'évaluer de façon précise le coût de la remise en état parfaite et complète du véhicule de marque TOYOTA genre autocar immatriculé sous le MT - 1989 A, appartenant à Pape Dieumbe DIOP;

			• Désignons pour y procéder, Monsieur Mamadou NDIAYE expert automobile sis à avenue Blaise Diagne X Rue 5 près de l'Ecobank, tel: 33-821 52 17, 77 636 31 04, 76 148 33 04 Email: cabinetauto@yahoo.fr; • Lui impartissons un délai de deux (02) mois à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ; • Allouons au demandeur une provision d'un million (1.000.000) F CFA destinée à couvrir les frais d'expertise; • Condamnons Mamadou Alimou BARRY au paiement de ladite somme, sous la garantie de la compagnie Prévoyance Assurances SA; • Disons n'y avoir lieu à référé en ce qui concerne la demande relative au manque à gagner; • Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution sur minute et avant enregistrement ; • Mettons les dépens à la charge des défendeurs;
99/2026	274/2026	**Les héritiers de feu Mamadou AW** *(Me Abdou Dialy KANE)* **Contre :** **Ousmane AW** *(Me Ciré Clédor LY)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, sur référé, en matière civile et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs;
343/2026	275/2026	**La SCI Afri Immo** *(Me Cheikh A. T. NDAO)* **Contre :** **Kaffa Mariane SALL**	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, sur référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Ordonnons une expertise aux fins de déterminer et d'évaluer les imperfections et malfaçons affectant l'appartement formant le lot n°32 de

		(Me M. NDOUR)	l'immeuble situé à Dakar Point – E, édifié sur le titre foncier n°8832/GR et déterminer les travaux nécessaires à la mise en norme de l'appartement et les coûts de mise en conformité; • Désignons pour y procéder Monsieur Amadou KANE, du Cabinet d'Expertise et de Conseil Immobilier, 114, avenue André PEYTAVIN, tel: 33 823 68 01, BP: 11 097 – Dakar – Sénégal, courriel: dieynabaila@Yahoo.fr; • Lui impartissons un délai de deux (02) mois à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ; • Mettons les frais d'expertise à la charge de la SCI AFRI IMMO ; • Mettons les dépens à la charge de la défenderesse;
221/2026	276/2026	**Déthié SAMB** *(Me Oumar GAYE)* **Contre :** **Mohamet GUEYE** *(NC)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, sur exequatur en la forme des référés civils et en dernier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Déclarons exécutoire sur le territoire de la République du Sénégal, le jugement n°24/990 du 15 juillet 2024 rendu par le Tribunal Judiciaire de Thionville (France) dans la cause opposant Mouhamet GUEYE à Déthié SAMB; • Mettons les dépens à la charge de la demanderesse;
392/2026	277/2026	**Boubacar NIANG et autres** *(Me Ibrahima DIOP)* **Contre :**	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond**

		Les héritiers de feu Djily MBAYE **La BHS** *(Me O. TANDIAN)*	• Mettons la Banque de l'Habitat du Sénégal SA dite BHS hors de la présente cause; • Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées à l'encontre des défendeurs; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs;
341/2026	278/2026	**Aissa FALL** *(Me Ndiogou NDIAYE)* **Contre :** **Yama FALL** *(Mes WELLE et THIAKANE)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Disons n'y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée; • Mettons les dépens à la charge de la demanderesse;
243/2026	279/2026	**Les héritiers de feu Serigne NGOM** *(Me Assane Dioma NDIAYE)* **Contre :** **Babacar TABARA et autres** **Joséphine H.M. Amy DIOP et Ndèye Ndiougue NDOUR** *(Me François SARR et Associés)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action des héritiers de feu Serigne NGOM et les interventions volontaires de Joséphine H.M. Amy DIOP et Ndèye Ndiougue NDOUR; **Au fond** • Disons n'y avoir lieu à référé; • Renvoyons d'office la cause et les parties devant la 3ème Chambre civile du Tribunal de grande Instance Hors classe de Dakar, en son audience du 12 août 2026; • Réservons les dépens;
335/2026	280/2026	**Fadel Mamadou GAYE** *(SCP LEGALIX)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme**

		Contre : **Amadou Tidiane GAYE** *(Me Nfamara MANE)*	• Recevons l'action et l'intervention volontaire; **Au fond** • Constatons que sans droit ni titre, Amadou Tidiane GAYE occupe la villa n°9791 sise à Sacré-Cœur 3, objet du titre foncier n°23.843/GR dont Fadel Mamadou GAYE est le propriétaire; • Ordonnons en conséquence, son expulsion desdits lieux, ce, tant de sa personne, de ses biens que tous occupants de son chef; • Disons n'y avoir lieu à assortir cette mesure d'une astreinte; • Mettons les dépens à la charge du défendeur et des intervenants volontaires;
226/2026	281/2026	**L'Association des résidents de la cité IPRES** *(Me Macodou NDOUR)* **Contre :** **La SOCABEG et KEURINVEST** *(Me Saer Lo THIAM)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action après rejet de la fin de non-recevoir; **Au fond** • Disons n'y avoir lieu à liquidation d'astreinte à l'encontre de la société KEURINVEST SASU; • Liquidons provisoirement l'astreinte prononcée par l'ordonnance n°107 du 18 mars 2024 à la somme de 39.600.000 (trente-neuf millions six cent mille) francs CFA pour la période du 26 avril 2025 au 4 mars 2026; • Condamnons la SOCABEG à payer ladite somme à l'Association de Résidents de la Cité IPRES Almadies SOCABEG dite RECIPALMS; • Disons n'y avoir lieu à exécution sur minute et avant enregistrement; • Condamnons la SOCABEG aux dépens;
353/2026	282/2026	**Ibra NDIAYE** *(Me Ndiack BA)*	**PAR CES MOTIFS** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort;

		<u>Contre :</u> **Ibrahima WAGUE et Prévoyance Assurances** *(Me Demba Ciré BATHILY)*	**En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Ordonnons une expertise automobile aux fins d'évaluer de façon précise les dommages subis par le véhicule de marque TOYOTA, immatriculé DK – 1515 – BG et appartenant à Ibra NDIAYE; • Désignons pour y procéder, Monsieur Kalidou DIAW, expert automobile, du Cabinet d'expertise automobile industrie Ndiaga Diaw, 21 Rue de Thann-BP 4118 tel : 33 822 56 49, courriel : diawexpert@gmail,com ; • Lui impartissons un délai de deux (02) mois à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ; • Mettons les frais de l'expertise à la charge Ibra NDIAYE, sous la garantie de la compagnie Prévoyance Assurances SA; • Mettons les dépens à la charge des défendeurs;
497/2026	**283/2026**	**Ibrahima BA représenté par Alimatou Fatou BA** *(Comparant)* **<u>Contre :</u>** **Mame El Hadji Malick BA** *(NC)*	**<u>PAR CES MOTIFS</u>** Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort; **En la forme** • Recevons l'action; **Au fond** • Constatons que sans droit ni titre, Mame El Hadji Malick BA occupe la villa n°150 sise à la Cité Marine de Dakar et appartenant à Ibrahima BA; • Ordonnons en conséquence, son expulsion des lieux, ce tant de sa personne, de ses biens et de tous occupants de son chef; • Disons n'y avoir lieu à exécution sur minute; • Condamnons le défendeur aux dépens;