
Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, lundi 20 avril 2026

Audiences civiles DU 21.04.2026

2ième Chambre Civile : COLLEGIALE

PRESIDENT : Fatou DIAGNE THIAW

MEMBRES : Maguette POUYE - Myriam KAMITE

GREFFIER : Mour SALL

1. DELIBERES VIDES

N° R.G	N° JGMT	RESULTATS
1296/24	393	SYNDICAT EDEN ROC C/ ETAT DE SENEGAL SOGEPA <u>PAR CES MOTIFS</u> ; Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>EN LA FORME</u> Déclare l'action recevable : <u>AU FOND</u> • Met l'État du Sénégal hors de cause ; • Condamne la Société Nationale de Gestion et d'Exploitation du Patrimoine Bâti de l'État (SOGEPa SN) à payer au Syndicat des copropriétaires de la Résidence EDEN ROC la somme de 333.741.042 FCFA au titre des charges de copropriété ; • Condamne la SOGEPa SN à payer au Syndicat des copropriétaires la somme de 5.000.005 FCFA à titre de dommages et intérêts ; • Ordonne l'exécution provisoire ; • Condamne la SOGEPa SN aux dépens ;

207/25	394	CODOU NIANG C/ SIPRES S.A. <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>EN LA FORME</u> Déclare l'action principale recevable ; Déclare recevable la demande reconventionnelle ; <u>AU FOND</u> • Condamne la SIPRES SA à payer à Madame Codou NIANG la somme de 10.000.000 FCFA à titre de dommages et intérêts ; • Déboute la SIPRES SA de sa demande reconventionnelle pour procédure abusive et vexatoire ; • Ordonne l'exécution provisoire ; • Met les dépens à la charge de la SIPRES S.A. ;
138/25	395	AMADINE DIAGNE C/ SOCIETE AUTO 24 SN <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort, <u>EN LA FORME</u> : Rejette l'exception d'irrecevabilité ; Déclare l'action recevable ; <u>Au FOND</u> : • . Dit que la société AUTO 24 SN est responsable du sinistre subi par le véhicule d'occasion de marque NISSAN QASHQAI appartenant à Amadine DIAGNE sur le fondement des articles 118, 287, 295 et 297 du Code des Obligations Civiles et Commerciales ; • La Condamne à payer à Monsieur Amadine DIAGNE la somme de neuf millions (9.000.000) francs CFA à titre de dommages et intérêts ; • Dit n'y avoir lieu ordonner l'exécution provisoire ; • Met les dépens à la charge de la société AUTO 24 ;

449/25	396	RAMATOULAYE NDOYE C/ SCI WEST SENEGAL <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort, <u>EN LA FORME :</u> Rejette l'exception d'incompétence ; Déclare recevables l'action principale et la demande reconventionnelle <u>AU FOND :</u> • Déboute Madame Ramatoulaye NDOYE de l'ensemble de ses demandes comme étant mal fondées : • Déboute la société SCI WEST INVEST SENEGAL de sa demande reconventionnelle : • Condamne Madame Ramatoulaye NDOYE aux dépens ;
733/25	397	SOCIETE VERAOPTIK C/ IPM RIDWAN <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort, <u>EN LA FORME</u> • Se déclare incompétent ; • Renvoie les parties devant le Tribunal de commerce hors classe de Dakar ; • Met les dépens à la charge du demandeur ;
180/25	398	OUSMANE HANE C/ PATRICK SAYEGH <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort. <u>EN LA FORME :</u> Déclare recevables l'action principale et l'intervention volontaire ; <u>AU FOND :</u> <u>Avant dire droit</u> • Ordonne une nouvelle expertise judiciaire aux fins de déterminer l'origine et la nature des dommages subis par la villa édifiée sur le lot n°17 du titre foncier n°16 388/GR: • Désigne pour y procéder Monsieur Dame SADY, Expert judiciaire agréé demeurant à Dakar, 4 rue Lamy x Tolbiac (tél : 33 822 17 75) ; • Impartit à l'expert un délai de quarante-cinq (45) jours à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ; - Dit que les frais de l'expertise seront avancés les défendeurs • -Réserve les dépens ;

485/25	399	HERITIERS SOKHNA DIANKHA ET AUTRES C/ ASSURANCES LA PROVIDENCE LE TRIBUNAL ; Homologue le présent procès-verbal de conciliation Ordonne l'apposition de la formule exécutoire Ordonne la radiation de l'affaire du rôle ;
1143/25	400	BABACAR SENE C/ ISMAILA NDIAYE <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, par décision réputée contradictoire à l'encontre du défendeur, matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> Reçoit l'action ; <u>Au fond</u> • Prononce la résolution du contrat de location liant Babacar SENE et Ismaïla NDIAYE ; • Condamne Ismaïla NDIAYE à rembourser à Babacar SENE la somme de 3.000.000 FCFA outre les intérêts de droit à compter de la signification de la présente décision et à lui payer la somme de 1.000.000 FCFA à titre de dommages et intérêts pour résistance abusive ; • Ordonne l'exécution provisoire sur le principal c'est-à-dire la somme de 3.000.00 FCFA • Condamne le défendeur aux dépens ;
1139/22	401	HERITIERS NEBOUR SOUMBANE C/ COMMUNE DE SEBIKOTANE <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>EN LA FORME ;</u> Reçoit l'action <u>AU FOND ;</u> • Ordonne l'expulsion de la Commune de Sébikotane pour occupation sans droit ni titre, du TF n°326/R, tant de sa personne, de ses biens que tous occupants de son chef ; • La condamne à payer aux héritiers de feu Nébour SOUMBANE à savoir Fatou CISSE, Youssoupha THIOMBANE, Abdoulaye THIOMBANE, Itemoune FALL et Madjiguène FALL, la somme de 50.000.000 FCFA à titre de dommages et intérêts pour toutes les causes de préjudice subis ; • Dit n'y avoir lieu à exécution provisoire ; • Condamne la défenderesse aux dépens ;

1438/24	402	SARENE BTP C/ COOPERATIVE DES CADRES DU PORT AUTONOME DE DAKAR <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>EN LA FORME</u> Reçoit l'action principale et la demande reconventionnelle <u>AU FOND</u> • Rejette la demande de sursis à statuer • Déboute toutes les parties de leurs demandes comme étant mal fondées ; • Fait masse des dépens ;
620/25	403	MAME CHEIKH ANTA MBACKE C/ MARIE THEREZE NOUJAIM <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement par décision réputée contradictoire à l'égard du conservateur de la propriété et des droits fonciers de Ngor Almadies et contradictoirement contre les autres parties, en matière civile et en premier ressort ; <u>EN LA FORME</u> Reçoit l'action principale et la demande reconventionnelle ; <u>AU FOND</u> Déboute les parties de leurs prétentions ; Met les dépens à la charge de Mame Cheikh Anta MBACKE
317/26	405	DUPLICATA TF 6472 /NGA introduite par Jean Claude TAVARES JUGEMENT CONFORME

2. **DELIBERES PROROGES.**

N°	N° ROLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DEFENDEURS	CONSEIL(DEFENDEURS)	RESULTATS
1.		SENEGUINDIA		SOUMARE		DP 05.05.2026
2.		PAPE LEYE SOW				DP 05.05.2026
3.		Groupeement ERUDIT- FCG SARL		MAIRIE DAKAR		DP 05.05.2026

3. DELIBERES RABATTUS.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
1.		HERITIERS FEU ADAMA SAMBA				DR 05.05.2026 PRODUCTION BORDEREAUX ANALYTIQUE ET COMMUNICATION
2.		DJIBRIL DIALLO		LAMINE BA		D 07.07.2026
3.		KHADIM GUEYE				R 19.05.2026 POUR CONCILIATION
4.		SICAP SA		MAMADOU FALL		DR 05.05.2026 PRODUCTION CONTRAT DE RESERVATION
5.		OUSMANE HANNE				
6.		SEALORD PECHE		DPSP		R 05.05.2026 MISE EN ETAT ME NGOM
7.		SAFIETOU DIALLO				D 16.06.2026

ORDONNANCE DE CLOTURE.

N°	N° ROLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DEFENDEURS	CONSEIL(DEFENDEURS)	RESULTATS
8.	130/2025	1)OUSSEYNOU NANGO SECK	EL HADJI IBRAHIMA NDIAYE	SOCIETE ECOBAT/ FATIMA DIA		D 07.07.2026
9.	222/2025	1)Afi Aline Sylvie PULCHERIE SAGBO GOMMARD	SCP LEGALIX avocat à la cour dakar	ASCOMA SENEGAL SA		D 07.07.2026
10.	785/2025	1)SCI SAFFI	Yéri BA et Nabila OUMAIS, avocat à la cour dakar	la Société par actions simpliées dénommée	SCPA BA et OUMAIS, avocat à la cour dakar	D 07.07.2026
11.	799/2025	1)ORICA SENEGAL SARL	Mes François SARR et associés, SCP	Ministère des Finances et du		D 07.07.2026

			d'Avocats à la cour dakar	Budget -AJE- DGID-Chef du Bureau du Recouvrement de la Direction des Grandes Entreprises,		
12.	809/2025	1)COSEPS	ME A A NGOM	COSEPS R/ABDOULAYE GAYE		D 07.07.2026
13.	982/2025	1)EL HADJI ABDOULAYE SALL, MANSOUR GUEYE ET AUTRES	SCP GENI ET KEBE AVOCATS A LA COUR	DAOUR MALICK NDOYE, MOHAMED MALICK NDOYE ET AUTRES		D 07.07.2026
14.	993/2025	1)SOCIETE ESPACE FOIRE SAU		SEKOU BADARA KAMARA		D 21.07.2026
15.	1026/2025	1)SYNDIC DE LA COPROPRIETE "SAMA SAU" POINT E	ME MALICK SALL	CHEIKH TALL		D 21.07.2026
16.	1080/2025	1)HERITIERS DE FEU MODOU TOURE PERE ALIOU TOURE MERE YOUMA THIAM MBOW	M' YOUSSEUPHA CAMARA AVOCAT A LA COUR	ASSURANCES LA PROVIDENCE SA IBRAHIMA NDAO MAMADOU FALLOU TOURE		D 21.07.2026
17.	1107/2025	1)CAISSE DE SECURITE SOCIALE	M' IBRAHIMA DIA AVOCAT A LA COUR	ASSURANCES SECURITE SENEGALAISE SA, MBAYE NDIAYE		D 21.07.2026
18.	1214/2025	1)Moussa Ben CONDE	Me Mamadou SECK, avocat à la cour dakar	Sabassy BA, entrepreneur		D 21.07.2026

SERMENT

N°	N° ROLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DEFENDEURS	CONSEIL(DEFENDEURS)	RESULTATS
19.	275/2026	1)Ibrahima SOW , Baba GNANGUIR		Requete gracieuse aux fins de		R 05.05.2026 COMPARUTION

		MANE, Mamadou Moustapha Lamine KA et autres		prestation de serment des agents de la division régionale de l'Urbanisme dont les noms suivent: Ibrahima SOW, Baba GNANGUIR et autres		REQUERANTS
20.	302/2026 JGMT n° 404/26	1)MADAME MARIEME DEME DIA- MONSIEUR TRAORE ET AUTRES		REQUETE AUX FINS DE PRESTATION SERMENT FORMULEE PAR LA CAISSE DEEE DEPOT ET DE CONSIGNATION : MADAME MARIEME DEME DIA -MONSIEUR IBRAHIMA TRAORE ET AUTRES		J.C.

DUPLICATA

N°	N° ROLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DEFENDEURS	CONSEIL(DEFENDEURS)	
21.	235/2026	1)HERITIERS E FEU MOUSSA NDIAYE		ERQUETE AUX FINS DE DELIVRANCE DE DUPLICATA DE FONCIER N°3438/DL INTRODUITE PAR LES HERITIERS DE FEU MOUSSA NDIAYE		R 05.05.2026

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
22.	484/2022	1)Abdou Khoudoss DIOP	Me NDIOUGA NDIAYE AVOCAT A LA ACOUR	LA SENELEC		D 16.06.2026
23.	181/2023	1)Hoirie Mane Diop a savoir babacar sow. Medoune Michel sow	Me Ibrahima Diawara avocat a la cour	HERITIERS DE MOCTAR DIOP A SAVOIR MARIA DIAGNE SECK ET BOUDOU DIOP .ET AUTRES		R 05.05.2026 REPLIQUES ME DIAWARA
24.	245/2024	1)DAOUDA SEYDI	Mes GAYE ET SENE AVOCATS A LA COUR DAKAR	LA SOCIETE DAKAR DEM DIKK		R 05.05.2026 REPLIQUE ME GAYE ET SENE
25.	486/2024	1)Adnan YAHYA	Me Fatima SALL, avocat à la cour dakar	Bocar LY -Ami DIALLO		R 05.05.2026 MM FINS
26.	1047/2024	1)Kamel FAKRY	Me Ousmane THIAM, avocat à la cour dakar	Mouhamed FAREZ et autre		R 19.05.2026 MM FINS
27.	1118/2024	1)MONSIEUR CHEIKH DIALLO	Me MAMADOU SOW AVOCAT A LA COUR DAKAR	MONSIEUR MOUSSA MBALLO MONSIEUR SAMBA MBALLO ET AUTRES		R 19.05.2026 PRODUCTION JGMT
28.	1164/2024	1)Anta KEBE	Me Saer LO THIAM, huissier de justice dakar	Modou SALL ,		R 05.05.2026
29.	1181/2024	1)La Société RENT DAK'CARS SARL	Me El hadji Mame GNING, avocat à la cour dakar	Bohm YUNUS - Fabien Jonas HEPPE		R 05.05.2026 OBSERVATIONS LO KAMARA ET DIOUF
30.	1285/2024	1)STE SOGEPa SN	Me MBAYE DIEN G, AVOCAT A LA COUR DAKAR	CONSORTIUM SENEGALAIS D'ENTREPRISE ET DE FOURNITURE DE SERVICE ET AUTRES	Me FRANCOIS SARR ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR	RF 05.05.2026 MM FINS
31.	1378/2024	1)HOIRES DE FEU BABACAR NIANG OUBAKAR	MES THIOUB ET NDOUR	ALIOUNE DIAGNE ESN ET ESQ DES HOIRES DE FEU YAM SARR DAIGNE		D 07.07.2026
32.	1578/2024	1)SENGHANE NDIAYE		MONSIEUR FRANCIS LILAN DIOMPY		R 05.05.2026 REPLIQUES ME BA
33.	125/2025	1)Doudou THIAM KANTE,		Birame SYLLA		R 05.05.2026 REPLIQUES

		Samba NDAW KANTE et autres				CROISEES
34.	766/2025	1)Héritiers de feu Alpha THIAM	Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour dakar	Djamil GHASSANI et autre		R 19.05.2026 MM FINS
35.	778/2025	1)Dahirou DIA	Me Kandiack F.SENGHOR, avocat à la cour dakar	L'Agence Immobilière Serigne Fallou bou NDINDY	Mes Christian FAYE et associés avocat à la cour dakar	R 19.05.2026 MM FINS
36.	1185/2025	1)SENELEC SA	SCP SOW SECK DIAGNE AVOCAT A LA COUR DAKAR	LA SOCIETE CHINA ROAD AND CORORATION DITE CRBC		R 19.05.2026
37.	43/2026	1)Imani LAMP, Noémi LAMP et Irma manguiet LAMP	Me Cheikh Ahmadou NDIAYE, avocat à la cour dakar	Alette Evelyne Edmée DE JONG -Eva fatou marie DIOP et autre		
38.	64/2026	1)AMADOU ADJA MBALLO	SCP LEXILAB AVOCATS A LA COUR	MAMADOU LAMOTHE MBAYE ET ADG TIHCD		R 19.05.2026
39.	81/2026	1)LA SOCIETE ECOBAT		MONSIEUR MAMADOU YAKHAM KEITA-ADMINISTRATEUR DES GREFFES TGIHD		D 21.07.2026
40.		ABDOU AZIZ WADE				R 19.05.2026 MM FINS
41.						

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
42.	329/2026	1)Moussa DIABY		SOGAKOS -Mamadou Demba THIAM		IRRECEVABLE
43.	336/2026	1)AGNES ELISABETH ROKHAYA FALL	Me ABACAR CAMARA AVOCAT A LA COUR DAKAR	MADAME SEYNI DIOP		R 05.05.2026 1 ^{ER} JUGE
44.	343/2026	1)Alhousseynou SY	Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour Dakar	La Société Assurance la Sécurité Sénégalaise Bakary CAMARA		R 05.05.2026 2 ^E JUGE
45.	344/2026	1)Adama BOUSSO	SCPA WANE FALL et associés, avocats à la cour Dakar	Coumba TANDINE et autre		D 21.07.2026

46.	346/2026	1)Mouhamadou Moustapha SECK	Me Boubacar WADE, avocat à la cour Dakar	Adama FAYE		D 21.07.2026
47.	351/2026	1)MONSIEUR ALIOUNE GAYE	SCP FALL WANE ASS AVOCATS	L'ENTREPRISE AGRO BUSNESS TRADING HOLDING SAU ABT		R 05.05.2026 1 ^{ER} JUGE
48.	352/2026	1)MAMADOU GUEYE		NDEYE NDACK MBACKE		R 05.05.2026
49.	354/2026	1)Aminata BA	Me Ibrahima DIAWARA, avocat à la cour Dakar	Amadou DIONG et autre		R 1905.2026 PRODUCTION JUGEMENT