

REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, 23.03.2026

RÉFÉRÉS PLACET

AUDIENCE DU 23.03.2026
PRESIDENT: Mamadou DIOUF
GREFFIER: Ndack NDIAYE

AFFAIRES ANCIENNES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	45/2025	1)CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA CONGREGATION DES RELIGIEUSES DE L'IMMACULEE CONCEPTION	FRANCOIS SARR & ASSOCIES	SOCIETE BORAX	Me Adnan YAHYA	R 04/05/2026 Mêmes fins
2.	179/2025	MONSIEUR JACQUES NACIMENTO	Me Papa Samba SO	SOCIETE CIVILE AKYS	Me Saer Lo THIAM, Avocat à la Cour	R 30/03/2026 Obs demandeur
3.	745/2025	MESDAMES AMINATA MBENGUE ET AUTRES	Me K SENGHOR	MONSIEUR MASS SALL	Me F SARR et ass	R 13/04/2026 Obs demandeurs
4.	766/2025	KHADIM GAYE	Me Cheikh Mouhamadou Bachir LO, Avocat à la Cour	SOKHENA FATOU GAYE, ÉPOUSE DU DE CUJUS	Me WANE et FALL et ass	D 20/04/2026

5.	775/2025	AYE LAMA BA, NOTAIRE - YAHYA AMADOU BA ET AUTRES	<i>Me Guédel NDIAYE et associés, Avocats à la Cour</i>	LA SOCIÉTÉ TEYLIOM PROPERTIES SA - STÉ KEYRODE GROUP SA	<i>Me Ser Lo THIAM, Avocat à la Cour</i>	D 20/04/2026
6.	792/2025	SCI FALL SALAM	<i>Me M DIOUF, Avocat à la Cour</i>	FATOU DIOUF - ABDOULAYE BA - MAGUETTE NGOM ET AUTRES	<i>Me D FAYE -NDIONE-MBAYE</i>	R 13/04/2026 Obs demanderesse
7.	804/2025	ELLIER THIAM	<i>Me Saer LO THIAM, Avocat à la Cour Dakar</i>	PAPA ALBOURY NDAO	<i>Me Cheikh A NDIAYE</i>	R 13/04/2026 Obs demandeur
8.	829/2025	ASSI RAJA YACINE	<i>Me Guédel NDIAYE et ass, Avocats à la Cour Dakar</i>	S.E.R.G.I SARL	<i>Me MAG et Partners</i>	R 13/04/2026 Obs défenderesse
9.	848/2025	MADAME XIALAN CHEN	<i>Me François SARR et Associés</i>	MONSIEUR AMADOU SAMB GUEYE - MADAME RAMATOULAYE NIANG ET AUTRES	<i>Me I. MBENGUE</i>	D 20/04/2026
10.	5/2026	LA SOCIÉTÉ SINOHYDRO CORPORATION LIMITED	<i>Me Dusseynou NGOM, Avocat à la Cour Dakar</i>	LA SOCIÉTÉ AFRIQUE ASCENSEUR - LE PROCUREUR DE LA RÉPUBLIQUE	<i>Me F NDIAYE</i>	R 13/04/2026 Obs défendeurs
11.	12/2026	MAME EL HADJI OUSMANE DIENG	<i>Me Adama NDIAYE Avocat à la Cour</i>	MADO SYLLA	<i>Me G NDIAYE et ass</i>	R 13/04/2026 Obs défendeur
12.	21/2026	DJIMBY MBENGUE	<i>Me Serigne DIONGUE, Avocat à la Cour Dakar</i>	ABDOULAYE MBENGUE ET AUTRES	<i>Me Cheikh CISSE</i>	R 13/04/2026 Obs demanderesse
13.	42/2026	FAMA LO RIVIERE, COHÉRITIÈRE INDIVISAIRE DE FEUE KHAYEFATTE NDIAYE	<i>Me Ibrahima MBENGUE, Avocat à la Cour Dakar</i>	LISSON FARA BIRAME LO, COHÉRITIÈRE INDIVISAIRE R/ PAR SON FILS MOUHAMADOU LAMINE DIENG	<i>Me B KOITA et ass</i>	D 20/04/2026

14.	55/2026	HERITIERS DE FEU MALIQUE CISSE A/S AMADOU DIOUF	<i>SCP FAYE ET DIALLO Avocats A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE ECOBANK	<i>Me L BA, Avocat à la Cour</i>	R 30/03/2026 pour plaidoiries
15.	67/2026	SOCIETE AGF SENEGAL SA	<i>Me Francois SARR et associes Avocats à la Cour</i>	ABDOU SAMBA, ABSA SAMBA ET AUTRE	<i>M F GOMIS Avocat à la Cour</i>	R 20/04/2026 pour production attestation d'immatriculation de AGF et éventuelles répliques des défendeurs
16.	75/2026	FATIMA CHAOUI	<i>NC</i>	DEMBA SIDIBE	<i>NC</i>	Radiation pour défaut de pièces
17.	95/2026	MARIAMA NDIAYE ET DIAKHOU NDIAYE	<i>Me Ahmed SALL, Avocat à la Cour Dakar</i>	LA SOCIÉTÉ ASKIA ASSURANCES -STÉ SAAR ASSURANCES - MAWDO DOUMBIA ET AUTRE	<i>Me Moustapha NDOYE-MBDW</i>	D 20/04/2026
18.	99/2026	LES HÉRITIERS DE FEU MAMADOU AW À/S SES ENFANTS FATOUMATA AW, AISSATOU AW ET AUTRES	<i>Me Abdou DIALY KANE, Avocat à la Cour Dakar</i>	Ousmane AW	<i>Me Cire Clédon LY, Avocat à la Cour</i>	R 13/04/2026 Obs défendeur
19.	100/2026	OMAR KEBE	<i>SCP SOW-SECK- DIAGNE et ass, Avocats à la Cour Dakar</i>	LA SOCIÉTÉ CAETANO FORMULA SÉNÉGAL SA-IMPORTATEUR OFFICIEL	<i>Me D NGOM</i>	R 20/04/2026 Obs demandeur
20.	101/2026	DIOR DIAGNE	<i>Me Boubacar WADE</i>	LA BICIS DEVENUE SUNU BANK	<i>Mes F. SARR et ass -B CISSE</i>	R 13/04/2026 Obs Mes SARR et CISSE
21.	109/2026	BILAL DIALLO	<i>Me DJIGO</i>	ENTREPRISE OH GARAGE	<i>Me F NDIAYE</i>	R 13/04/2026 Obs demandeur
22.	118/2026	KHADIDIATOU SY DITE DIARY SY	<i>SCP F SARR ET ASSOCIES</i>	ARONA SALL	<i>Me Taha CISSE</i>	RF 30/03/2026 Obs défendeur
23.	121/2026	ZHANG QI	<i>Me El Hadji Mansour NDIONGUE Avocat à la Cour</i>	SIEUR LE COMMANDANT DE BRIGADE DE LA DIRECTION DE SURVEILLANCE ET DE	<i>Me S LAKH -Mbaye SAKHO</i>	R 13/04/2026 Obs défendeur

				L'OCCUPATION DU SOL DSCOS		
24.	122/2026	NAFISSATOU SOW	<i>Me SCP LO, KAMARA et DIOUF, Avocats à la Cour</i>	LE CONSERVATEUR DE LA PROPRIÉTÉ FONCIÈRE DES PARCELLES ASAINIÉES ET AUTRES	<i>Représenté par un de leurs éléments</i>	R 13/04/2026 Obs défendeur
25.	123/2026	NADA KFOURY HANNOUCHE ET JULIE HANNOUCHE	<i>Me Macodou NDOUR Avocat à la Cour</i>	MOUSTAPHA ROZE ET AGENT JUDICIAIRE DE L'ÉTAT	<i>Me G NDIAYE et ass</i>	RF 13/04/2026 Obs défendeurs
26.	127/2026	STE COMPAGNIE OUEST AFRICAINNE DE CRÉDIT BAIL- LOCAFRIQUE SA	<i>SCP DIALLO ET WADE, Avocats à la Cour</i>	STE EXPO CARREFOUR AFRIQUE	<i>Me A GNING</i>	D 20/04/2026
27.	136/2026	FATY MODY NDIONGUE	<i>Me M GUEYE, Me ABF</i>	MONSIEUR SEYDOU DIAGNE	<i>Me Ibrahima NDIÉGUENE</i>	R 13/04/2026 Obs défendeur
28.	153/2026	HÉRITIERS DE FEUE DIOUMA GNING À/S KHOLÉ GNING ET AUTRE	<i>Me Bassirou SAKHO, à la Cour Dakar</i>	MOHAMADOU MADIAB DIOP MOHAMADOU MADIAB DIOP	<i>Me Abdy Nar NDIAYE</i>	R 13/04/2026 Obs défendeurs
29.	154/2026	AMADOU CHARLES FALL	<i>Comparant</i>	MARIÉTOU FALL	<i>NC</i>	R 13/04/2026 pour production de l'état des droits réels
30.	160/2026	HÉRITIERS DE FEU EL HADJI MALICK SAMBA À/S MARÉME SAMBA, DJIBRIL SAMBA, SALIOU SAMBA ET AUTRES	<i>Me M DIA SYLLA</i>	CHEIKH DIOP	<i>Me Khady Seye DIALLO</i>	R 20/04/2026 Obs défendeur
31.	162/2026	HÉRITIERS DE FEU MAMADOU KANE À/S HAWA BA, CIRÉ MAMADOU ALASSANE KANE ET AUTRES	<i>Mor SAMBOU, Avocat à la Cour Dakar</i>	LE PROCUREUR DE LA RÉPUBLIQUE PRÈS LE TGIHC DE DAKAR	<i>NC</i>	D 20/04/2026
32.	173/2026	SIEURS PAPA MAMOUR DIOP ET LA DAME NDÉYE KHADY DIACK	<i>Me Ibrahima DIOP, Avocat à la Cour Dakar</i>	LA SOCIÉTÉ D'AMÉNAGEMENT DE BÂTIMENT ET D'ÉTUDES	<i>M f FATY -Saer LO THIAM</i>	R 13/04/2026 Obs défenderesse

				GÉNÉRALES DITE SOCABEG SA		
33	184/2026	MADELEINE EMMA MBODJE	<i>Me Mamadou DIAW et Ousmane DIALLO, Avocat à la Cour Dakar</i>	CAROLE MARIE DE SOUZA	<i>M H B V GOMIS</i>	R 20/04/2026
34	204/2026	MARIAMA BADIANE	<i>SCP LEXILAB</i>	BASSIROU DIOP ET AUTRES		R 20/04/2026
35	205/2026	1)RAMATOULAYE FAYE ET AUTRES	<i>Me Bamar FAYE</i>	MOMAR TAFSIR SAMBA	<i>Me Ousmane YADE</i>	RF 30/03/2026 pour plaidoiries
36	208/2026	SONAM GENERALE ASURANCE	<i>Me F SARR et ass</i>	RÉDA SALEH ET AUTRES	<i>Me TALL et Ass</i>	R 13/04/2026 Obs défendeurs
37	207/2026	Ibrahima THIOUNE	<i>Me LPS</i>	Adj. DIEYE et autre	<i>Me Mbaye SENE</i>	R 13/04/2026 Obs défendeurs

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
38.	218/2026	1)ADJA KHADY DRAME	<i>Me Babacar MBAYE</i>	ABDOU MBAYE	<i>Comparant</i>	R 30/03/2026 pour communication
39.	219/2026	1)SILEYE GUISSÉ	<i>Me Abdou THIAM, Avocat à la Cour</i>	CAISSE DES DEPOTS ET DE CONSIGNATIONS CDC ET OFFICE NATIONAL DE RECouvreMENT DES AVOIRS CRIMINELS ONRAC	<i>Me Macodou Ndour</i>	R 20/04/2026 Obs défendeurs
40.	221/2026	DÉTHIÉ SAMB	<i>Me Oumar GAYE, Avocat à la Cour Dakar</i>	MOHAMET GUEYE	<i>NC</i>	R 01/06/2026 pour réassignation du défendeur
41.	222/2026	LA COOPÉRATIVE D'HABITAT ET DE LA CONSTRUCTION DES PERSONNELS DE L'ASER ET DE CRSE	<i>Me Dusseynou NGOM, Avocat à la Cour Dakar</i>	YÉRI DIAKHATE - BADOU DIAKHATE ET AUTRES	<i>Me Djiby NDIAYE</i>	R 20/04/2026 Obs défendeurs

42.	223/2026	HÉRITIERS DE FEU MAMADOU DOUCOURE À/S FEU MARIE LOUISE DUPUY, PENDA DOUCOURE ET AUTRES	<i>Me Souleymane SOUMARE, Avocat à la Cour Dakar</i>	DJIBY MBAYE	<i>Me Bamar FAYE</i>	R 20/04/2026 Obs défendeur
43.	225/2026	LA SOCIÉTÉ CONSORTIUM D'ENTREPRISE GÉNÉRALE ET DE SERVICES SA DITE CEGES- SA	<i>Me Famara FATY, Avocat à la Cour Dakar</i>	SEYDINA MBENGUE	<i>NC</i>	R 30/03/2026 pour analyse
44.	226/2026	L'ASSOCIATION DE RÉSIDENTS DE LA CITÉ IPRES ALMADIES SOCABEG DITE RECIPALMS	<i>Me Macodou NDOUR, Avocat à la Cour Dakar</i>	LA SOCIÉTÉ D'AMÉNAGEMENT DE BÂTIMENTS ET D'ETUDES GÉNÉRALES DITE SOCABEG ET AUTRE	<i>Me MANE et Saer LO THIAM</i>	R 20/04/2026 Obs défenderesse
45.	227/2026	L'OFFICE NATIONAL RECOUVREMENT DES AVOIRS CRIMINELS DITE ONRAC	<i>Me Macodou NDOUR, Avocat à la Cour Dakar</i>	AMADOU DICKO	<i>NC</i>	R 30/03/2026 pour analyse
46.	229/2026	ELTON OIL COMPANY SA	<i>Me Dumy SOW LOUM, Avocat à la Cour Dakar</i>	L'ETAT DU SENEGAL	<i>NC</i>	R 30/03/2026 pour analyse

DELIBERES

N°RG	N°ORD	NOMS DES PARTIES	DISPOSITIFS
193/2026	119/2026	Les héritiers de feu Fatou CISSE (Me Ibrahima DIOP) <u>Contre :</u> Le Conservateur de la Propriété Foncière du Bureau de Grand Dakar (NC)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort : En la forme - Recevons l’action ; Au fond - Ordonnons au Conservateur de la Propriété et des Droits fonciers du Bureau de Grand Dakar d’avoir à délivrer aux héritiers de feu Fatou CISSE, à savoir Aminata DIAGNE, Abdoulaye GUEYE, Ndiaga GUEYE, Cheikh GUEYE, Débo GUEYE, Assiétou GUEYE et Khardiata GUEYE, à leurs frais, les copies collationnées sollicitées, soit la copie

			collationnée de l'acte par lequel la superficie du terrain, objet du titre foncier n° 16.039/DG, devenu le n° 4.574/GR, est passée de 1 124 m² à 644 m² et celles des actes portant hypothèques conventionnelles de Maître Alioune KA en date du 21 juin 2021, de Maître Baye Mapaté Wilane DIOUCK en date des 23 et 31 décembre 2021, 3 et 14 mars 2022, 31 octobre et 9 novembre 2022 et du commandement valant saisie réelle, inscrits respectivement les 16 août 2021, 17 janvier 2022, 7 avril 2022, 22 novembre 2022 et 25 avril 2025 sur le titre foncier précité, appartenant à la Société Industrielle Sénégalaise du Fer Forgé Sarl au profit d'Orabank Sénégal, sous astreinte de 100 000 F CFA par jour de retard à compter de la signification de l'ordonnance ; • Disons n'y avoir lieu à exécution sur minute ; • Mettons les dépens à la charge du défendeur ;
189/2026	120/2026	Dame NDIAYE <i>(Me El Hadji Ibrahima NDIAYE)</i> <u>Contre :</u> Mbaye FALL et autres <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme • Recevons l'action ; Au fond • Constatons que Dame NDIAYE est le bénéficiaire du droit au bail sur terrain détaché du TF n°1 487/NGA, ex 9 744/DG, d'une contenance superficielle de 391 m² situé à Dakar, Ngor – Virage ; • Constatons que, sans droit ni titre, Mbaye FALL, Aïssatou MBODJI, Fatou SOW et Mamadou KANE, occupent ledit terrain ; • Ordonnons, en conséquence, leur expulsion desdits lieux et ce, tant de leur personne, de leurs biens que tout occupant de leur chef, avec au besoin l'assistance de la force publique ; • Disons n'y avoir lieu prendre le surplus des mesures sollicitées ; • Mettons les dépens à la charge des défendeurs ;
206/2026	121/2026	Omar SENE <i>(Me Abdou Aziz DJIGO)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme

		<u>Contre :</u> Moustapha SECK <i>(NC)</i>	• Recevons l'action ; Au fond • Disons n'y avoir lieu à référé ; • Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
198/2026	122/2026	La société Sénégal Painting <i>(La SCP LEXILAB)</i> <u>Contre :</u> Unité Mixte du régime fiscal et douanier du projet Grand Tortue Ahmeyim dit GTA <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé fiscal et premier ressort ; En la forme • Recevons l'action ; Au fond • Disons n'y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; • Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ;