
Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, mardi 20.01.2026

AUDIENCE DU 20.01.2026

2ième Chambre Civile : COLLEGIALE

PRESIDENT : FATOU DIAGNE THIAW

MEMBRES : MAGUETTE POUYE – MYRIAM KAMITE

GREFFIER : MOUR SALL

1. DELIBERES VIDES

N° R.G	N° JGMT	RESULTATS
1444/2024	79/2026	BADARA BABOU CI/ SOCIETE NDONGO FALL - CNART ASSURANCE <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort : <u>En la forme</u> - Reçoit l'action ; <u>Au fond</u> - Met la société CNART ASSURANCES hors de cause ; - Dit et juge que la société TRANSPORT NDONGO FALL est responsable de l'accident survenu le 18 décembre 2021 mettant en cause son véhicule, type autocar de marque Mercedes-Benz immatriculé DK 3494 P, et le véhicule de marque Renault, immatriculé DK 5746 Z, exploité comme taxi et appartenant à Badara BABOU ; - Condamne la société TRANSPORT NDONGO FALL, sous la garantie de la société ASSURANCES LA PROVIDENCE S.A., à payer à Badara BABOU la somme de quatre millions quatre-vingt-six mille francs CFA (4.086.000 FCFA) à titre de réparation de son préjudice ; - Condamne la société ASSURANCES LA PROVIDENCE S.A aux dépens

628/2026	80/2026	NDEYE HOUREYMATOU DIOP R/ PAR SAMBA DIOP C/ HERITIERS MADAWASSE DIOP <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>EN LA FORME</u> • Déclare l'action recevable ; <u>AU FOND</u> • Ordonne la perfection de la vente du lot n° 22, d'une superficie de 204 m², à distraire du titre foncier n° 785/R au profit de Madame Ndèye Houreyratou DIOP ; • Met les dépens à la charge des défendeurs ;
1404/2024	81/2026	COMPTOIR NATIONAL D'OR DIT CONADOR SA C/ TALLA KHOUMA - DGID <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> • Rejette les fins de non-recevoir ; • Déclare l'action recevable ; <u>Au fond</u> • Déboute le COMPTOIR NATIONAL D'OR dit CONADOR SA de sa demande en annulation de bail comme étant mal fondée ; • Le condamne aux dépens.
85/2025	82/2026	ELLIER THIAM C/ SERIGNE FALLOU MBACKE <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort, <u>En la forme :</u> • Déclare l'action recevable ; <u>Au fond :</u> • Déboute Ellier THIAM de sa demande en paiement comme étant mal fondée ; • Dit n'y avoir lieu à validation des hypothèques conservatoires inscrites sur les titres fonciers n° 22.571/R et n° 7.910/NGA (lot n° 532) ; • Condamne Ellier THIAM aux dépens

894/2025	83/2026	IBOU SOUMARE C/ MOUSTAPHA SYLLA <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, par décision réputée contradictoire à l'égard du Chef du Bureau des domaines de Grand Dakar et de Maître Aïssatou Gueye DIAGNE Notaire et par défaut à l'encontre de Moustapha SYLLA, en matière civile et en premier ressort; <u>En la forme</u> Déclare l'action recevable ; <u>Au fond</u> • Met hors de cause le Chef du Bureau des domaines de Grand Dakar et la notaire Maître Aïssatou Gueye DIAGNE ; • Ordonne à Moustapha SYLLA de procéder aux formalités nécessaires à la mutation au nom de Ibou SOUMARE de la parcelle de terrain d'une contenance de 150m², objet du permis d'occuper n°2961/B sise à la Zone A/1 dite Village des Paillotes à Dakar, sous astreinte de 50.000 FCFA par jour de retard à compter de la signification de la présente décision: • Dit n'y avoir lieu à exécution provisoire; • Condamne Moustapha SYLLA aux dépens;
1160/2025	84/2026	MOUSSA KONATE C/ OUMOU DIALLO <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort, <u>En la forme :</u> • Déclare l'action recevable ; <u>Au fond :</u> • Déboute Moussa KONATE de toutes ses prétentions comme étant mal fondées ; • Le condamne en outre aux dépens ;
1065/2025	85/2026	MAGUETTE DIOUF C/ ALADJI IBRAHIMA DIOUF <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> Reçoit l'action : <u>Au fond</u> • Liquide provisoirement l'astreinte prononcée suivant jugement n°942 du 13 Novembre 2024 et signifié le 03 Février 2025 à la somme de 5.000.000 FCFA et pour la période allant du 03 Février au 27 Septembre 2025 : • Condamne Aladji Ibrahima DIOUF à payer ladite somme à Maguette DIOUF ; • Condamne le défendeur aux dépens ;

742/2025	86/2026	MAMADOU NIANE C/ BRL INGENIERIE <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, par défaut, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> Reçoit l'action : <u>Au fond</u> Déboute Mamadou NIANE de toutes ses prétentions comme étant mal fondées ; Le condamne en outre aux dépens ;
1073/2025	87/2026	MOUHAMADOU TOURE C/ OUSMANE SENE <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, par défaut à l'encontre de Ousmane SENE, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> Reçoit l'action : <u>Au fond</u> - Déboute Mouhamadou TOURE de toutes ses prétentions comme mal fondées - Le condamne en outre aux dépens ;
1418/2024	88/2026	ESPACE FOIRE SAU C/ MBACKE DIA <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> Reçoit l'action : <u>Au fond</u> - Condamne Mbacké DIA à payer à la société ESPACE FOIRE SAU la somme de 50.360.000 FCFA au titre des loyers échus et impayés ; - Déboute la demanderesse pour le surplus ; - Condamne le défendeur aux dépens ;

538/2024	89/2026	OUMAR NDIAYE C/ ALPHA DIALLO <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> Rejette l'exception de non communication de pièces soulevée ; Reçoit l'action <u>Au fond</u> • Déboute Oumar NDIA YE de toutes ses demandes comme étant mal fondées ; • Déboute Alpha DIALLO de sa demande reconventionnelle ; • Fait masse des dépens entre les parties ; • Dit qu'ils seront supportés pour moitié par chaque partie ;
493/2025	90/2026	SEYDOU NOUROU A WANE C/ NIAGNA DIOUF <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> • Se déclare incompétent ; • Renvoie la cause et les parties devant le tribunal d'instance compétent ; • Condamne Seydou Nourou Abdoul Wane aux dépens
1136/2024	91/2026	ALPHA DIALLO C/ AWA SARR- TACKO DIAGANA – SENEGUINDIA <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, par défaut à l'encontre de Tacko DIAGANA, et contradictoirement à l'égard des autres parties, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme :</u> Rejette la fin de non-recevoir tirée de l'autorité de la chose jugée ; Reçoit l'action ; <u>Au fond :</u> • Ordonne l'expulsion de Awa SARR du lot n°505 à distraire du titre 2683/R sis à SN City à Ndiakhirate-Sangalkam et la démolition des constructions y édifiées à ses frais ; • Ordonne l'exécution provisoire : • Déboute Awa SARR de sa demande reconventionnelle • La condamne en outre aux dépens ;

188/2025	92/2026	FATOU DIOP C/ AMADOU DIAROUGA DIALLO <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> Reçoit l'opposition : <u>Au fond</u> • Dit que les demandes de Fatou DIOP sont devenues sans objet ; • Met les dépens à la charge de Amadou Diarouga DIALLO ;	
1439/2024	93/2026	SORY KOUROUMA C/ SENDRA <u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> Reçoit l'action principale et la demande reconventionnelle : <u>Au fond</u> • Déboute les parties de toutes leurs prétentions ; • Fait masse des dépens ;	
1253/2025	94/2026	DUPLICATA TF 1294/GR SOULEYMANE NDIAYE	JUGEMENT CONFORME
1227/2025	95/2026	DUPLICATA TF593//DK ANTOINE JADOUN	JUGEMENT CONFORME

2. DELIBERES PROROGES.

N°	N° ROLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DEFENDEURS	CONSEIL(DEFENDEURS)	RESULTATS
1.		ABDOU DIAKHATE				D 03.02.2026
2.		SONAM ASSURANCE		CHEIKH ALIOUNE GUEYE		D 03.02.2026
3.		CABINET ARCHITECHTONIQUE				D 03.02.2026
4.						

3. DELIBERES RABATTUS.

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1		SERIGNE NIANE		MAIRIE FANN POINT E		D 03.02.2026

4. ORDONNANCE DE CLOTURE.

N°	N° ROLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DEFENDEURS	CONSEIL(DEFENDEURS)	RESULTATS
1.	664/2025	1)SIEUR NDIACK GUEYE	M' EMMANUEL DIATTA, MBAYE DIATTA AVOCAT A LA COUR	SCI CFI INVEST		R 03.02.2026 POUR MISE EN DELIBERE
2.	724/2025	1)IBRAHIMA SYLLA	SCPA WANE ET FALL ET ASS	DIOR FALL		R 03.02.2026 POUR MISE EN DELIBERE
3.	523/2025	SICAP SA	ME KAMARA	MOUSSA CISSE	ME ADK	R 03.02.2026 POUR MISE EN DELIBERE
4.	632/2025	1)MADAME MARIE LOUISE BASSENE	M' IBRAHIMA DIAWARA AVOCAT A LA COUR	MADAME YACINE FALL DIOUF		R 03.02.2026 POUR MISE EN DELIBERE
5.		FAKHRY		VILLE DE DAKAR		R 03.02.2026 PRODUCTION ETATS DROITS REELS RECENTS
6.		SERIGNE NIANE		MAIRIE FANN POINT E		D 03.02.2026
7.	1378/24	HOIRS BABACAR NIANG		ALIOUNE DIAGNE		R 03.02.2026

5. PRESTATION SERMENT.

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL (DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL (DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.						
2.						

DUPLICATA.

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL (DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL (DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	18/2026	1)OUMAR SAMB A/S ARAME SAMB ET AUTRES		REQUETE AUX FINS DE DUPPLICATA DE TF N°9418/NGA INTRODUITE PAR LES ERITIERS DE FEU OUMAR SAM A/S ARAME SAMB ET AUTRES		D 03.02.2026

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL (DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL (DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	181/2023	1)Hoirie Mane Diop a savoir babacar sow. Medoune Michel sow	<i>Me Ibrahima Diawara avocat a la cour</i>	HERITIERS DE MOCTAR DIOP A SAVOIR MARIA DIAGNE SECK ET BOUDOU DIOP .ET AUTRES		R 03.02.2026 MM FINS
2.	484/2022	1)Abdou Khoudoss DIOP	<i>Me NDIUGA NDIAYE AVOCAT A LA ACOUR</i>	LA SENELEC		R 03.02.2026
3.	806/2024	1)MMe diatta therese SYLVIE	<i>SCP FRANCOIS SARR ET ASS AVOCAT A LA CPOUR DAKAR</i>	NIANG AWA GUEYE		R 03.02.2026 VERIFICATION
4.	1047/2024	1)Kamel FAKRY	<i>Me Ousmane THIAM, avocat à la cour dakar</i>	Mouhamed FAREZ et autre		R 17.02.2026 MM FINS
5.	1113/2024	1)SARL SEN TECHNOLOGIES POWER R/ PAR SON GERANT	<i>Me Doudou NDOYE, avocat à la cour dakar</i>	L'Agence Nationale pour les Energies Renouvelables -ANER R/ par son Directeur général		R 03.02.2026
6.	1048/2024	1)Alassane DIAGNE R/ par son père Daouda DIAGNE		El hadji NEGRI		R AU ROLE D'ATTENTE
7.	1118/2024	1)MONSIEUR CHEIKH DIALLO	<i>Me MAMADOU SOW AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR MOUSSA MBALLO MONSIEUR SAMBA MBALLO ET		R 17.02.2026 MM FINS

				AUTRES		
8.	1143/2024	1)La Société LABOREX SENEGAL SA	<i>Mes Christian FAYE, et ass avocats à la cour dakar</i>	Le Directeur Général des Impots et Domaines		R 03.02.2026 MM FINS
9.	1157/2024	1)L'Agence Immobilière du Sénégal	<i>Me Boukounta DIALLO, avocat à la cour dakar</i>	Ababacar MBENGUE		R 03.02.2026 MM FINS
10	1172/2024	1)Safiétou NDAO		Mesdames Astou DIALLO et Yandé DIALLO et autres		R 17.02.2026
11	125/2025	1)Doudou THIAM KANTE, Samba NDAW KANTE et autres		Birame SYLLA		R 03.02.2026 POUR EVENTUELLE MISE EN DELIBERE
12	241/2025	1)IBRAHIMA THIAW	<i>SCP ARFANG LAW FIRM</i>	SOCIETE LES NIAYES SARRAUT		R 03.02.2026 MM FINS
13	244/2025	1)Amy MBACKE	<i>Me Assane Dioma NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	La Société Civile Immobilière, dénommée SCI AKYS IMMOBILIER		R 03.02.2026 MM FINS
14	550/2025	1)Maimouna WANE	<i>SCP LEGALIX, avocat à la cour dakar</i>	La Société de Réalisation et de Travaux dite SRT		R 03.02.2026 MM FINS
15	599/2025	1)HERITIERS DE FEU LEOPOLD FAYE MAREME DIOP MBERY MOCTAR FALL	<i>M' ABDU DIALY KANE AVOCAT A LA COUR</i>	SIEURS MOMAR FAYE, ISSA FAYE ET AUTRES		RF 03.02.2026
16	618/2025	1)GROUPE SYNERGIE SUARL	<i>Me IDRISSE BOUBACAR SAJHO, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	COUD ET AUTRE		R 03.02.2026
17	748/2025	1)VEUVE MARIA FERNANDO RAMOS EPOUSE D'ALMEIDA	<i>M' YOUSSEUPHA CAMARA AVOCAT A LA COUR</i>	SIEUR FAMARA IBRAHIMA SAGNA, SOCIETE SOLIS TOWERS		R 03.02.2026 POUR MISE EN DELIBERE
18	766/2025	1)Héritiers de feu Alpha THIAM	<i>Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour dakar</i>	Djamil GHASSANI et autre		R 17.02.2026 MM FINS
19	778/2025	1)Dahirou DIA	<i>Me Kandiack F.SENGHOR, avocat à la cour dakar</i>	L'Agence Immobilière Serigne Fallou bou NDINDY	<i>Mes Christian FAYE et associés avocat à la cour dakar</i>	R 03.02.2026 MM FINS
20	1145/2025	1)NOUVELLES SOCIETES DES MINES ET TRVAX PUBLICS MSMTP	<i>Me IBRAHIMA DIAGNE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ANAM		R 03.02.2026 MM FINS 1 ^{ER} JUGE
21	1192/2025	1)IBRAHIMA PATHE		EL HADJI MALICK DIOUF		ORDONNE LA

		GUEYE				RADIATION
22		ALIOU YAGUE		DIEYNA NDIAYE		RF 03.02.2026 MM FINS

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
23	1259/2025	1)Société ECOBAT	<i>Me Massamba MBAYE, avocat à la cour dakar</i>	Thierno DIALLO -L'Adm/ Greffes du TGIHC de dakar		R 03.02.2026 2 ^E JUGE
24	1051/2025	1)KING FAHD PALACE HOTEL	<i>Me MAYAGINE TOUNKARA ET ASS. AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	SALIOU DIEYE		ORDONNE LA RADIATION
25	1263/2025	1)NDEYE KHADY THIAM	<i>SCP SEMBENE DIOUF ET NDIONE AVOCATS A LA COUR</i>	SIEURS LE CONSERVATEUR DE LA PROPRIETE FONCIERE DE DAKAR LIBERTE, PATRICK JEAN FRANCOIS RANDOZZO ET AUTRES	<i>M' IBRAHIMA DIAWARA AVOCAT A LA COUR</i>	R 03.02.2026 1 ^{ER} JUGE
26	8/2026	1)La Copropriété AL JANNAH R/ par l'Agence, LA RÉGIE IMMOBILIERE MUGNIER ET CIE		Sidiki CAMARA		D 03.02.2026
27	9/2026	1)La Copropriété SODIA R/ par l'Agence LA REGIE IMMOBILIERE MUGNIER CIE		Mamadou Bachir DIALLO		D 03.02.2026