REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siége

Dakar le, mercredi 1 octobre 2025

Audiences civiles DU 02/10/2025

1ère Chambre Civile : COLLEGIALE

PRESIDENT : Ndeye Rokhaya SENE
MEMBRES : Alimatou THIOYE et Adama Sira Sakho DRAME
Ministère public : Ndiaye DIALLO MBAYE et Ablaye THIAM
GREFFIERE : Aissatou SARR MANE

1. DELIBERES VIDES

N° R.G	N° JGMT	RESULTATS

606/22	745/25	**Ousseynou MBENGUE** **C/** **Serigne Babacar GUEYE et autres** **<u>Par ces Motifs</u>** **Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ;** **<u>En la forme</u>** • **Reçoit les actions principale et reconventionnelle ;** **<u>Au fond</u>** • **Vu le rapport d'expertise judiciaire du 10 mai 2024 effectué par le chef du bureau du cadastre de Dakar Plateau ;** • **Déboute Ousseynou MBENGUE de toutes ses prétentions comme non fondées ;** • **Le condamne à payer aux défendeurs la somme d'un million FCFA à titre de réparation, par application de l'article 122 du COCC ;** • **Dit n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire ;** • **Met les dépens à la charge d'Ousseynou Mbengue ;**
415/24	746/25	**La Société Antlatic CITY** **C/** **La Nouvelle Société de Tourisme et de Restauration** **<u>PAR CES MOTIFS</u>** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **<u>En la forme</u>** • Déclare l'action recevable ; • Déboute la Société ATLANTIC SARL de sa demande en validation de l'hypothèque conservatoire comme étant mal fondée ; • Condamne la demanderesse aux dépens ;
1443/24	747/25	**El Hadji Babou SAKHO** **C/** **Abdoulaye NDAO** **<u>PAR CES MOTIFS</u>** **<u>En la Forme</u>** • Se déclare incompétent ; • Renvoie la cause et les parties devant le juge de l'exécution ; • Met les dépens à la charge ;

1426/24	748/25	**Papa Lamine Danthine DIEDHIOU** **C/** **Aladji DIAKHATE** **Par ces motifs** **En la Forme** Reçoit l'action ; **Au fond** • Met hors de cause Mor Talla DIOP ; • Condamne Alhadji DIAKHATE à rembourser à Papa Lamine DANTHINE DIEDHIOU la somme principale de 7.920.000 FCFA ainsi qu'à lui payer la somme d'un million FCFA à titre de dommages intérêts pour résistance abusive ; • Met les dépens à sa charge ;
632/24	749/25	**Héritiers feu Makhone Douta Seck** **C/** **Jean Pierre Etienne Marie SECK** **Par ces Motifs** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme** • Reçoit l'action ; **Au fond** • Déboute les demandeurs de toutes leurs prétentions comme non fondées ; • Met les dépens à la charge des demandeurs ;

1375/23	750/25	**SCI Lébou** **C/** **La LONASE** **Par ces motifs** Statuant publiquement, contradictoirement en matière civile et en premier ; **En la forme** • Dit et juge que l'assignation servie par le Directeur Général des Domaines représentant l'Etat du Sénégal est nulle pour non-respect de l'article 729 du code de procédure civile ; • Rejette la fin de non-recevoir tiré du défaut de qualité de la SCI Collectivité Léboue soulevée par la LONASE ; **Au fond** • Constate que le bail emphytéotique accordé à la LONASE est arrivé à terme ; • Ordonne par conséquent sa radiation par le conservateur de la propriété foncière de Dakar Plateau ; • Dit n'y avoir à ordonner l'exécution provisoire du jugement ; • Met les dépens à la charge des défendeurs ;
1185/24	751/25	**Abdoulaye DIOP** **C/** **Ibrahima THIOMBANE** **Par ces motifs** Statuant, contradictoirement en matière civile et en premier ressort ; **En la forme** • Rejette l'incompétence et la nullité soulevées ; • Reçoit les demandes principale et reconventionnelle ; **Au fond** • Condamne Ibrahima Thiombane à céder, à Abdoulaye DIOP 13 terrains 150 m2 du lotissement, sis à Yenne, sous astreinte de 50 000 FCFA par jour de retard ; • Le Condamne à payer à Abdoulaye DIOP la somme de 5.000.000 FCFA, à titre de dommages et intérêts ; • Déboute Ibrahima THIOMBANE de sa demande reconventionnelle ; • Dit n'y avoir lieu à ordonneer l'exécution provisoire ; • Met les dépens à la charge d'Ibrahima THIOMBANE ;

431/24	752/25	**Abdoulaye NIANG** **C/** **La Société MAKTO DISTRIBUTION** **<u>Par ces Motifs</u>** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **<u>En la forme</u>** • Reçoit l'action ; **<u>Au fond</u>** • Ordonne une expertise aux fins de déterminer : ➢ Les superficies attribuées à Abdoulaye NIANG et à la Société Mamy Color Italy ; ➢ Dans quelle assiette fonciere se trouvent les parcelles attribuées aux parties ; ➢ L'emplacement du terrain litigieux ; • Désigne pour y procéder le chef du bureau des domaines de Rufisque • Lui impartit un délai de deux (02) mois pour y procéder ; • Réserve les dépens ;
317/24	753/25	**La Société Sénégalaise des Produits de la Mer** **C/** **AJE** **<u>Par ces Motifs</u>** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **<u>En la forme</u>** • Rejette l'exception de non communication de pièces ; • Reçoit l'action ; **<u>Au fond</u>** • Met hors de cause l'Etat du Sénégal ; • Met les dépens à la charge de la demanderesse ;

775/24	754/25	**Héritiers de feu Ibrahima SEYE** **C/** **AGEROUTE** **Par ces Motifs** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme** • Déclare l'action des héritiers d'Ibrahima SEYE irrecevable ; • Met les dépens à leur charge ;
827/24	755/25	**Abdou Salam DIOUF** **C** **EFFAGE** **Par ces Motifs** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme** • Reçoit l'action recevable ; **Au fond** • Déboute Abdou Salam DIOUF de sa demande en responsabilité et en paiement comme étant mal fondé ; • Met les dépens à la charge de Abdou Salam DIOUF ;

2. DELIBERES PROROGES.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
1.		Cheikh Diama DIA		Senelec		DP au 16.10.2025
2.		Momar TOURE		Momar NDIAYE		DP au 16.10.2025
3.		Héritiers feu Arona DIA		Amar Khary MBOW		DP au 06.11.2025
4.		Agence Maréga		SENELEC		DP au 06.11.2025
5.		Mamadou THIAM		Mamadou GUEYE		DP au 06.11.2025
6.		Mbaye SAKHO		DGID		DP au 06.11.2025
7.		Abdoulaye DIA		El Hadji Amadou SAMB		DP au 06.11.2025

8.		CEBOC		FANAT		DP au 20.11.2025

3. DELIBERES RABATTUS.

N°	N° Rôle	Demandeurs	*Conseil(Demandeurs)*	Défendeurs	*Conseil(Défendeurs)*	RESULTATS
		SSEE		**Etat du SN**		**Rabat le délibéré pour la production du rapport d'expertise** **R au 16.10.2025 pour ce faire**

1. ORDONANCE DE CLÔTURE.

N°	*N° Rôle*	*Demandeurs*	*Conseil (Demandeurs)*	*Défendeurs*	*Conseil (Défendeurs)*	*RESULTATS*
9.	2340/2017	1)Maguette R/ par le cabinet Immobiler Terre SEN DIOP	*Me Babacar DIOUF, avocat à la cour Dakar*	Sté nationale des Eaux du Sénégal SONES		D au 19.02.2026
10.	159/2020	1)Sn HLM	*Me Naham*	Héritiers Ousmane MBENGUE		R au 16.10.2025 réplique défendeur
11.	1442/2023	1)MONSIEUR ABDOULAYE GUEYE	*MES THIOUB ET NDOUR AVOCATS A LA COUR*	LA SOCIETE GUSGUNZA -CUNSTRUCOES ET EMPREENDIMENTOS ANGOLA SA		R au 06.11.2025 mêmes fins
12.	169/2024	1)MAREME FALL	*Me ABDOU DIALY KANE AVOCAT A LA COUR DAKAR*	LA SOCIETE SUNU BET		R au 16.10.2025 memes fins
13.	611/2024	1)LA SOCIETE THALES SENEGAL SA	*Me MAME ADAMA GUEYE AVOCAT A LA COUR DAKAR*	DGID		D au 19.02.2026
14.	1392/2024	1)L'Entreprise Sénégalaise de tous travaux ESTT	*Me Touba DIOP, avocat à la cour dakar*	Ministére de la famille et des Solidarité anciennement dénommé Ministére de la famille du Centre et de la Protection		D au 19.02.2026

2. PRESTATION DE SERMENT.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil (Demandeurs)	Défendeurs	Conseil (Défendeurs)	RESULTATS
15.	610/2025	1)PRESTATION SERMENT INTRODUITE PAR LE COLONEL ISSA DIACK CHEF RESSOURCES HUMAINES		REQUETE GRACIEUSE AUX FINS DE PRESTATION DE SERMENT DES ARCHIVISTES DE LA GENDARMERIE NATIONALE: PENDA TOP, AISSATOU DIEDHIOU, ABDOULAYE DIOP ET AUTRES		MP/THIAM Serment reçu
16.	585/2025	1)Colonel Ousmane NGOM, Colonel Tombon CORREA et autres		Requete gracieuse auxfins de prestation de serment du personnel de l'armée de l'air intervenant dans la lutte contre la Pêche Illicite concernant le Colonel Ousmane NGOM et le Colonel Tombon CORREA et autres		R au 16.10.2025
17.	866/2025	1)MONSIEUR DOUDOU WADE		REQUETE AUX FINS DE PRESTATION SERMENT DE MONSIEUR DOUDOU WADE NOMME AGENT COMPTABLE L'AGENCE SENEGALAISE D'ELECTRIFICATION RURALE ASER		MP/MBAYE Serment reçu
18.	868/2025	1)ABRAHAM ABRAHAM MAPATY DJIBA		PRESTATION SERMENT DE ABRAHAM MAPATY DJIBA GEOMETRE EXPERT ADMIS A L'INSCRIPTION AU		MP/MBAYE Serment reçu

				TABLEAU SESSION 2025		

3. REQUETE.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil (Demandeurs)	Défendeurs	Conseil (Défendeurs)	RESULTATS
19.	912/2025	1)Mar NDIAYE	Me Assane SECK, avocat à la cour dakar	Requete gracieuse aux fins de délivrance de TF numéro 4778/ DK, introduite par Mar NDIAYE, héritier de feu Malick NDIAYE ainé , demeurant à Ouakam		R au 16.10.2025
20.	918/2025	1)HERITIERS DE FEU EL HADJI MAMADOU DIAGNE	M' DJIBY DIALLO AVOCAT A LA COUR	REQUETE GRACIEUSE AUX FINS DE DELIVRANCE DU TF N°6062/GR INTRODUITE PAR LES HERITIERS DE FEU EL HADJI MAMADOU DIAGNE		Rejet
21.	928/2025	1)MONSIEUR CEDOLINE RINALDO	M' ALIOU SOW AVOCAT A LA COUR	REQUETE GRACIEUSE AUX FINS DE DELIVRANCE DE DUPLICATA TF N°21963/DP INTRODUITE PAR MONSIEUR CEDOLINE RINALDO		JC

4. AFFAIRES RENVOYEES

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
1.	1312/2022	1)MONSIEUR BRUNO NOUATIN	AMADOU YERI BA ET OUMAIS	MADAME KHADY GUEYE ET	M' GENI ET KEBE	D au 19.02.2026

				AUTRES		

5. AFFAIRES NOUVELLES

N°	*N° Rôle*	*Demandeurs*	*Conseil(Demandeurs)*	*Défendeurs*	*Conseil(Défendeurs)*	*RESULTATS*
2.	870/2025	1)MONSIEUR DOUDOU FAYE	Me MOUHAMADOU BAMBA CISSE HUISSIERS DE JUSTICE A LA COUR DAKAR	L'ENTREPRISE A-BTP SUARL		R au 16.10.2025 devant 1JME
3.	871/2025	1)MONSIEUR BAKARY TOURE	M' ASSANE DIOMA NDIAYE AVOCAT A LA COUR	COMMUNE DES HLM 5 EXTENSION ET MONSIEUR MASSA BASSOUM		R au 16.10.2025 devant 1JME
4.	872/2025	1)COPROPRIETE PINET LAPRADE		SOCIETE PALIMAH		R au 16.10.2025 devant 2JME
5.	873/2025	1)CAISSE DE SECURITE SOCIALE	M' IBRAHIMA DIA AVOCAT A LA COUR	LES ASSURANCES SECURITE SENEGALAISE SA		R au 16.10.2025 devant 2JME
6.	874/2025	1)ALIOS FINANCE SENEGAL SA	M' FRANCOIS SARR ET ASSOCIES SCP D'AVOCATS	MADAME ASTOU SEGA SY LAKH		R au 16.10.2025 devant le 1JME
7.	898/2025	1)HERITIERS DE FEU ADAMA MOMAR DIENE SECK, AWA SECK FATOUMATA SECK	Mes YARE FALL ET AMADOU ALY KANE AVOCATS A LA COUR	SIEURS MOUDOU DIALLO, IBRAHIMA DIOP ET AUTRES		R au 16.10.2025 devant 1JME
8.	899/2025	1)El Hadji Amadou GUEYE	Me Souléye MBAYE, et Me Abdoul GNING, avocats à la cour dakar et de	DHL Managements Services Limited - DHL Sénégal SARL		R au 16.10.2025 devant 2JME
9.	900/2025	1)MONSIEUR MAYACINE DIOP	SCP SYSS AVOCATS A LA COUR	SN HLM ET ADGTIHCD		R au role d'attente
10.	901/2025	1)Dominique Annie BONIN née MAGNIEN	Me Guédel NDIAYE et associés, avocat à la cour dakar	Marie Paule ADDE		R au 16.10.2025 devant 1JME
11.	904/2025	1)Boubacar NDOUR		Collectif des propriétaires de l'immeuble		R au 16.10.2025 devant 2JME

				SENEGUIDIA-Mr l'Adm/ Greffe du TGIHC dakar		
12.	905/2025	1)Madieng DIENG	SCPA WANE-FALL et ass, avocats à la cour dakar	Moustapha NDIAYE - Thierno NDIAYE -Fatou RDIAGNE		R au 16.10.2025 devant 1JME
13.	906/2025	1)KHADIDIATOU TOUNKARA, AISSATOU TOUNKARA ET AUTRES	M' KHADY SEYE DIALLO AVOCAT A LA COUR	MESDAMES ALIMATOU SACKO , GNIMA CISSE ET AUTRES		R au 16.10.2025 devant 2JME
14.	907/2025	1)MONSIEUR SAMBA DIOUF	M' MOUHAMADOU MOUSTAPHA DIENG AVOCAT A LA COUR	MONSIEUR YACOUBA SIDIBE, M' Jean Félix Coly et autre		irrecevable
15.	909/2025	1)MONSIEUR PAPA CHEIKH AMADOU AMAR	Mes SEYDOU DIAGNE ET CHEIKH MOUHAMADOU BACHIR LO AVOCATS A LA COUR	MADAME MAME FATIM NDIOGOU GUEYE		R au 16.10.2025 devant 1JME
16.	910/2025	1)ABDOULAYE GAKOU NDIAYE	Me SOULEYMANESOU MARE AVOCAT A LA COUR DAKAR	DOCTEUR OMAR CAMARA ET 1 AUTRE		R au 16.10.2025 devant 2jme
17.	911/2025	1)Jean Pierre Etienne Marie SECK	Me Fara GOMIS, avocat à la cour dakar	Elisabeth René Salane POTIN, veuve de feu Marcel Samba Laobé Douta SECK et autres		Irrecevable
18.	913/2025	1)MONSIEUR THIERNO NDIAYE	M' MOUHAMADOU MOUSTAPHA DIENG AVOCAT A LA COUR	SIEUR MOR SARR		R au 16.10.2025 devant 1JME
19.	914/2025	1)STE SENE CARREAUX KEUR GOUMAK SUARL	ME CAMARA	STE SENELEC SA		R au 16.10.2025 devant 2JME
20.	915/2025	1)GIE CO - AID	M' YOUSSOUPHA CAMARA AVOCAT A LA COUR	SOCIETE NATIONALE DE RECOUVREMENT		R au 16.10.2025 devant 1JME
21.	916/2025	1)MADAME AWA GUEYE	M' ABOUBAKRI DEH AVOCAT A LA COUR	WAFA ASSURANCE SA, MONSIEUR MOURTALLA THIOUN ET AUTRE		R au 16.10.2025 devant 2JME
22.	917/2025	1)ETAT FRANCAIS DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES DU MINISTERE DES ARMEES	M' GENEVIEVE LENOBLE AVOCAT A LA COUR	SIEUR IBRAHIMA MBAYE, ET SOCIETE PREVOYANCE ASSURANCES SA		R au 16.10.2025 devant 1JME

23.	921/2025	1)SIEUR EL HADJI MOHAMED LAMINE SIMAKHA	M' MOUSTAPHA NDOYE AVOCAT A LA COUR	SIEUR PHILIPPE MENDY		R au 16.10.2025 devant 2JME
24.	922/2025	1)RALF PEPMOELLER	Me BIDJELE FALL, AVOCAT A LA COUR DAKAR	OMAR DIOP		R au 16.10.2025 devant 1JME
25.	924/2025	1)MONSIEUR ISSAKHA SOW		GROUPE ICARE		R au 16.10.2025 devant 2JME
26.	926/2025	1)SOCIETE INTERNATIONAL TRADING OIL CORPORATION AND COMMODITIES ITOC	M' ALASSANE CISSE AVOCAT A LA COUR	MAITRES EL HADJI DIOUF SARR, WEYNDE DIENG		R au 163.10.2025 devant 1JME
27.	929/2025	1)SOCIETE CIVILE ET IMMOBILIERE SOIKMAK	M' ABDOU DIALY KANE AVOCAT A LA COUR	SIEURS MOR FARY SAMB, SERIGNE MAKHTAR NDIAYE ET AUTRE		Irrecevable
28.	931/2025	1)HERITIERS DE FEU EL HADJI OUMAR BARRY , MARIAMA SIRE DIALLO ET AUTRES	SCP HOUDA ET ASSOCIES AVOCATS A LA COUR	SIEURS ALMAMI IBRAHIMA BARRY, ET ABDOU NDIAYE		R au 16.10.2025 devant 2JME
29.	932/2025	1)MESSIEURS MOUSTAPHA THIAM, BARA MBENGUE ET AUTRE	SCP FAYE ET DIALLO AVOCATS A LA COUR	HERITIERS DE FEU HAMADY BA DIAWARA		R au 16.10.2025 devant 1JME
30.	933/2025	1)IBRAHIMA TRA DIOUF	ME Y CAMARA	MOUSSA NDIAYE		R au 16.10.2025 devant 2JME
31.	935/2025	1)IBRAHIMA NIANG	Me PAPA SAMBA SO AVOCAT A LA COUR DAKAR	STE EIFFAGE DE LA CONCESSION DE L'AUTOROUTE DE L'AVENIR SECAA		Irrecevable
32.	937/2025	1)MODOU MAKHTAR DIOCK		AJE		R au 16.10.2025 depot dossier demandeur devant 1JME
33.	939/2025	1)STE SABLUX IMMOBILIER SAS	Me LEON PATRICE SARR ET AUTRES AVOCATS A LA COUR DAKAR	YAYE COUMBA FALL		R au 16.10.2025 devant 1JME