

REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But – une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de
Dakar

Siège

Dakar, le 14.07. 2025

REFERES SUR PLACET

AUDIENCE DU 14.07.2025

PRESIDENT: Mamadou DIOUF
GREFFIER AD HOC: Ibrahima MBAYE
Serment préalablement prêté

DEILIBERES PROROGES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	283/2025	GORGUI DIAW	Me Boubacar WADE	SOCIETE AKDAR BTP SUARL	SCP BA et DUMAIS	DP:21.07.2025
2.	274/2025	ALI HAWILI ET AUTRES	Me Mathurin BA et Alioune B FALL	CABINET AZIMUTS IMMO	Me Amadou DIALLO	DP:21.07.2025
3.		ZAHRA IYANE THIAM R/HOIRES AHMED IYANE THIAM	Me Ousmane SEYE et Mamadou SECK	KHADIJETOU NIANG ET AUTRES	Me Cire C LY	DP:21.07.2025
4.		MBAYE DIAGNE	Me Emmanuel DIATTA	MARIAMA SOW – DOUME SOW ET OUSMANE SOW	Me Daouda KA	DP:21.07.2025
5.		MOUHAMED LAMINE DIAGNE	Me Macodou NDOUR	ABDOUL AZIZ SYLL	Me Saer LO THIAM	DP:21.07.2025
6.		HOIRES DE FEU	Me Cheikhou KEITA	PROVIDENCE	Me Mamadou G MBOW	DP:21.07.2025

		AISSATOU TOURE		ASSURANCE		
7.		NDEYE NGONE TALL	<i>Me Omar TANDIAN</i>	DEBO DIARRA		DP:21.07.2025
8.		MAMADOU KABIR SOW	<i>Mes BASS et FAYE</i>	BABACAR WILLANE ET MOUSTAPHA BODIAN		DP:21.07.2025
9.		PAPA MAMOUR DIOP ET NDEYE KHADY DIACK		SOCABEG		DP:21.07.2025
10.		SOCIETE IMMOBILIERE DU CAP VERT DITE SICAP	Me Saër Lo Thiam	ELEMENTS FRANÇAIS AU SENEGAL PROCUREUR LA REP PRÈS LE TGIHC DAKAR	<i>Me Geneviève LENOBLE</i>	DP:21.07.2025
11.	407/2025	PAPA MAMOUR DIOP ET LA DAME NDEYE KHADY DIACK	<i>ME I DIOP</i>	SOCABEG SA		DP:21.07.2025
12.	420/2025	MOHAMEDOU K SOW	<i>MES BASS EY FAYE</i>	BABACAR WILLANE ET AUTRES		DP:21.07.2025
13.		AMADOU FALL ET AUTRES	<i>Me Assane D NDIAYE</i>	DIRECTEUR DU TRESOR		DP:21.07.2025
14.		DEMBA THIAM		OUSMANE KASSE		DP:21.07.2025
15.	128/2025	1)Ndèye Khady SEYE	<i>Mes Mame Adama GUEYE et Partners, avocat à la cour Dakar</i>	La Société Anonyme Unipersonnelle KEYRODE GROUP SA et autre		DP:21.07.2025
16.	130/2025	1)Mme NDEYE KHADY LY	<i>Me MOHAMED MAHMOUNE FALL AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE NTIONALE DES HABITATIONS A LOYER MODERE		DP:21.07.2025
17.	205/2025	1)Babacar WADE		Samba FALL		DP:21.07.2025
18.	223/2025	ORICA SENEGAL SARL	<i>ME F SARR ET ASS</i>	DGID ET AUTRES		DP:21.07.2025
19.	270/2025	1)La Société LA	<i>Me Idrissa Boubacar SAJHO,</i>	Le Syndic de		DP:21.07.2025

		SENEGALAISE DE L'IMMOBILIER	<i>avocat à la cour Dakar</i>	Copropriété de la résidence SANTALA R/ par Thierno KANE		
20.	278/2025	1)MONSIEUR CHEIKH TOURE	<i>Me AMADOU DIONWAR SOLUNAIRE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR CHEIKH TOURE		DP:21.07.2025
21.	357/2025	1)La Société Africaine Immobilière et Hôtelière dite SAIH	<i>Me lamine MBODJI, avocat à la cour Dakar</i>	SCP Maitres Daniel Sédar SENGHOR et jean Paul SARR		DP:21.07.2025
22.	382/2025	1)Aly DIENE	<i>Me Abdoul Aziz DJIGO, avocat à la cour Dakar</i>	Moulaye Abdoul Aziz MBAYE	<i>Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour Dakar</i>	DP:21.07.2025
23.	459/2025	1)HERITIERS DE FEUE NDIEME SAKHO/FANTA DIOP MARIE ROSE QUENUM ET AUTRES	M' LEON PATRICE SARR AVOCAT A LA COUR	HERITIERS DE FEU BALLA NDIAYE /MAGUETTE SEYE ET AUTRES		DP:21.07.2025
24.	445/2025	1)SCI MAHDIF	<i>M' DOUDOU NDOYE AVOCAT A LA COUR</i>	LA SOGEPA - SN		DP:21.07.2025

AFFAIRES EN ANALYSES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	460/2025	1)SIEUR MAMADOU FALILOU DIOP		SOCIETE CAETANO FORMULA SENEGAL SA		D :21.07.2025
2.	463/2025	1)SOCIETE DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA SENEGAL SA	M' MAMADOU SECK AVOCAT A LA COUR	MONSIEUR OUSMANE GASSAMA		R :21.07.2025 communications
3.	466/2025	1)MONSIEUR MASSAMBA THIAM	Me SERIGNE DIONGUE AVOCAT A LA COUR AKAR	HERITIER DE CHEIKH MOHAMED NAZIR IBRAHIMA NIASS A/S FATOU SABALY ET AUTRES		D : 21.07.2025

DELEIBERES RABATTUS

1.	211/2025	1)ALIMA DOUMBIA	Me LEON PATRICE SARR AVOCAT A LA COURB DAKAR	MONSIEUR ALIOU MAIGA	Me Abdou Dialy Kane	Délib. Rab. Demande Me Kane R:28.07.2025 éventuelles observations de la demanderesse
2.	961/2024	1)MARIAMA SABEL DIOP	Me GUEDEL NDIAYE ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR	STE CFAO MOTORS SENEGAL SA		Delib. Rab. R:28.07.2025 ++Éventuel PV

AFFAIRES RENVOYEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	86/2025	1)BANQUE INTERNATIONALE POUR LE COMMERCE ET L'INDUSTRIE DU SENEGAL DITE BICIS SA	SCP FRANCOIS SARR ET ASSOCIES AVOCATS A LA COUR	MADAME DIOR DIAGNE	Me Moustapha NDOYE	R:28.07.2025 mêmes s fins
2.	155/2025	1)Mor SOW propriétaire	Me Bidjélé FALL, avocat à la cour Dakar	Samba NDIAYE		RADIATION à la demande du Demandeur
3.	156/2025	1)Arona DIA	Me Dusseynou NGOM, avocat à la cour Dakar	Héritiers de feu Arona DIA à/s EL hadji Malick DIA, Moussa DIA et autres		R :28.07.20525 Observations défendeurs
4.	164/2025	1)Abdoulaye YARRA	Me Abdou THIAM, avocat à la cour Dakar	Le Conservateur de la Propriété Foncière du Bureau de Grand- Dakar et autre		R :28.07.2025 répliques demandeur et Mes WELLE et THIAKANE
5.	197/2025	1)Samba SOW gérant de la société SUDPAY	Ma Abdoul Aziz NDIAYE, avocat à la cour Dakar	Mouhamadou Moustapha NDIAYE et autres		R :28.07.2025 Observations défendeurs
6.	226/2025	1)Héritiers de feu Cheikh Bounama FALL à/s Ndèye Tening NDIAYE et autres	Me Assane Dioma NDIAYE, avocat à la cour Dakar	La Banque des Institutions Mutualistes de l'Afrique de l'Ouest dite BIMAO SA		R :28.07.2025 observations demandeurs
7.	241/2025	1)Moussa KANE		Oumar KANE -Kardiatou KANE-Aminata KANE		R :28.07.2025 Observations réciproques

8.	339/2025	1)Thierno SECK	<i>Me Yaré FALL et Amadou Aly KANE, avocats à la cour Dakar</i>	Saliou SECK		R :28.07.2025 Observations défendeur
9.	355/2025	1)LA SOCIETE DAKARNAVE SA	<i>Me GUEDEL NDIAYE ET ASS AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MADAME NDAYE FATOU FALL		R :28.07.2025 mêmes fins
10	358/2025	1)Fatou BA CISSE	<i>Me Mouhamadou lamine BA, avocat à la cour Dakar</i>	Birame CISSE		R :28.07.2025 Observations défendeur
11	370/2025	1)KHADIATOU BOCAR THIAM	<i>M' ABDO ABDOUL DAFF AVOCAT A LA COUR</i>	COFINA SA		R:21.07.2025 mêmes fins
12	373/2025	1)HERITIERS DE MOHAMED FAKHRY SIEUR ALI REDA MROUEH	<i>M' GUEDEL NDIAYE AVOCATS A LA COUR</i>	VILLE DE DAKAR		R:28.07.2025 mêmes fins
13	389/2025	1)MADAME MAIMOUNA FADIGA EPOUSE THIAM	<i>M' YOUSSEUPHA CAMARA AVOCAT A LA COUR</i>	MADAME ADJARATOU MARIEME DIOP, SIEUR ALIOUNE SARR ET AUTRES		R :21.07.2025 pour communication à Me S DINGUE et au Cadastre
14	402/2025	1)SIEUR KARASSE KANE	<i>M' GENI ET KEBE AVOCATS A LA COUR</i>	MADAME COURA SAMB, SIEUR BABACAR NDIAYE		R:28.07.2025 Observations défendeurs
15	404/2025	1)SIEUR SALIOU FAYE	<i>M' BIDJELE FALL AVOCAT A LA COUR</i>	MONSIEUR OMAR SOUARE MADAME KHADY NGOM		R:28.07.2025 production état droits réels et observations défendeurs
16	412/2025	1)TARECK WAZNI	<i>Me BABOUCAR CISSE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	SCI MERRI RESIDENCE ET AUTRES		R :28.07.20 Observations défendeurs et appelé en cause
17	413/2025	1)HTIERS DE FEU MANE DIOP ET AUTRES	<i>Me BABOUCAR CISSE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	AISSATOU MANGANE		R:28.07.2025 Observations Croisées
18	415/2025	1)FATOUMATA AW ET AUTRES	<i>Me ABDOU DIALY KANE, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	OUSMANE AW		R:28 07.2025 Observations défendeur
19	416/2025	1)Ousmane CAMARA et Cheikh DIOP	<i>Me Yousseupha CAMARA, avocat à la cour Dakar</i>	Héritiers de feu Cheikh KANE à/s ses veuves Adama SALL et Fatou Ndiolé FALL et autres	Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour Dakar	R :21.07.2025 plaidoiries
20	419/2025	1)HERITIERS DE FEU MOUSTAPHA DIONGUE/	<i>M' LO POUYE NDOYE AVOCATS A LA COUR</i>	EDISSON CHRISTOPHER COLENESSAN LATOUR		RADIATION demande demandeurs

		KHAR TALL ET AUTRES				
21	429/2025	1)SIEUR ALASSANE KEITA	<i>M' IBRAHIMA DIAGNE AVOCAT A LA COUR</i>	MONSIEUR LE CONSERVATEUR DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS DAKAR PLATEAU, SIEUR MEDOUNE GUEYE SAMBA DIT SIMBA		R :28.07.2025 Observations demandeur
22	443/2025	1)LA STE RECYCLEURS PLASTIQUE SAHEL DITE RPS		MONSIEUR IBRAHIMA BADIANE		R:28.07.2025 Observations défendeur
23	444/2025	1)LA SOCIETE RECYCLEURS PLASTIQUE SAHEL DITE RPS	<i>Me GUEDEL NDIAYE ET ASS AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	IBRAHIMA BADIANE		R:28.07.2025 Observations défendeur
24	446/2025	1)SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DIAMAN SCI DIAMAN	<i>SCP LO KAMARA ET DIOUF AVOCATS A LA COUR</i>	BANQUE ATLANTIQUE SENEGAL SA		R:21.07.2025 mêmes fins
25	450/2025	1)HERITIERS DE FEU MAMADOU KHABANE FAYE /AISSATOU CAMARA KEBE ET AUTRES	<i>M' SERIGNE DIONGUE AVOCAT A LA COUR</i>	SIEUR MOUSSA GOUDIABY, SCP PATRICIA LAKE DIOP ET DJIBRIL THIAM		R :28.07.2025 Observations demandeur et communication à Me MBODJ
26	451/2025	1)MONSIEUR EL HADJI MOHAMED DIAB	<i>M' CHEIKH AHMADOU NDIAYE AVOCAT A LA COUR</i>	AGENCE IMMOBILIERE DU SENEGAL, ADG TGI		R :28.07.2025 mêmes fins
27	452/2025	1)MADAME DIAMINATOU DIEYE BA	<i>M' YDOUSSOU PHA CAMARA AVOCAT A LA COUR</i>	SIEUR HABI BA, SICAP, MAITRE ANTA KEBE		R :28.07.2025 plaidoiries

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
28	467/2025	1)MADAME NOGAYE SYLLA		SIEUR MAMADOU DIAO EPOUSE DIAO KHADY SALL		R :28.07.2025 régularisation et observations défendeurs et production état des droits réels récents

29	468/2025	1)UNION INTERNATIONALE POUR LA CONSERVATION DE LA NATURE DITE UICN	<i>SCPA TALL ET ASSOCIES AVOCATS A LA COUR</i>	SIEUR LIBASSE MARTIN SYLLA, BICIS ET AUTRES	<i>M' GUEDEL NDIAYE ET ASSOCIES AVOCATS A LA COUR</i>	R :18.07.2025 devant la chambre des contestations de saisie
30	469/2025	1)SIEUR SERIGNE MAMADOU KHOULE	<i>M' LAMINE MBODJI AVOCAT A LA COUR</i>	HERITIERS DE DIABEL SAMBA ET ADAMA SAMBA ET LE CONSERVATEUR DE NGOR ALMADIES		R :28.07.2025 observations défendeurs
31	471/2025	1)SOPIE MADELEINE KABIE	<i>ME GOMIS</i>	PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE		R:21.07.2025 Analyse
32	472/2025	1)JEAN EMILE EMMANUEL BAYIHA	<i>M' DUMY SOW LOUM AVOCAT A LA COUR</i>	MADAME AISSATOU OUMAR SEYDI		R:21.07.2025 analyse
33	473/2025	1)MONSIEUR MODOU SALL	<i>M' GUEDEL NDIAYE ET ASSOCIES AVOCATS A LA COUR</i>	MADAME ANTA KEBE		R :17.07.2025 devant la première chambre civile
34	474/2025	1)MADAME MARIEME THIAM	<i>M' ABDOU THIAM AVOCAT A LA COUR</i>	HERITIERS DE FEU DIABEL SAMABA /ALY SAMBA ET AUTRES		R28.07.2025 observations défendeurs
35	475/2025	1)MONSIEUR VINCENT LAMINE NGUER	<i>M' ABDOU ABDOUL DAFF AVOCAT A LA COUR</i>	MONSIEUR OMAR NGALLA GUENE		R:21.07.2025 Analyse
36	476/2025	1)HERITIERS DE FEUE MADELEINE ROKHAYA SARR	<i>M' ABDOU ABDOUL DAFF AVOCAT A LA COUR</i>	BANQUE ECOBANK SENEGAL		R: 28.07.2025 éventuelle conciliation
37	477/2025	1)SOCIETE CIVILE PARTICULIERE LE CARRE	<i>M' DUSSEYNDU NGOM AVOCAT A LA COUR</i>	MONSIEUR LE CONSERVATEUR DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS NGOR ALMADIES	<i>Mes Wellé et Thiakane</i>	R :28.07.205 Observations défendeur
38	478/2025	1)SOCIETE NATIONALE DE GESTION ET D'EXPLOITATION DU PATRIMOINE BATI DE L'ETAT DITE SOGEPa SN	<i>M' MBAYE DIENG AVOCAT A LA COUR</i>	MONSIEUR ABDOU LAHAD MBACKE		R :18.07.2025 devant la chambre des contestations des saisies
39	479/2025	1)MONSIEUR THIerno MOUNTAGA GUEYE	<i>M' IBRAHIMA DIOP AVOCAT A LA COUR</i>	SOCIETE IBAT SARL		R:21.07.2025 analyse
40	480/2025	1)DAME BISSE FALL	<i>M' IBRAHIMA DIOP AVOCAT A LA COUR</i>	MONSIEUR EBRIMA		R:21.07.2025 analyse

			<i>LA COUR</i>	BARRY		
41	483/2025	1)DARRA FATOUMATA BINTOU RASSOUL /AMSATOU NDIAYE SOPHIE NDIAYE ET AUTRES	<i>SCP CISSE KEBE AVOCATS A LA COUR</i>	MADAME MBATHIO THIAM, SIEUR DJIBRIL DIOP, ET MADAME FATOU THIAM		R21.07.2025 analyse