

REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But – une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de
Dakar

Siège

Dakar, le 04.07. 2025

REFERES SUR PLACET

AUDIENCE DU 07.07.2025

PRESIDENT: Mamadou DIOUF
GREFFIER AD HOC: Ibrahima MBAYE
Serment préalablement prêté

DEILIBERES PROROGES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	283/2025	GORGUI DIAW	Me Boubacar WADE	SOCIETE AKDAR BTP SUARL	SCP BA et DUMAIS	DP:14.07.2025
2.	274/2025	ALI HAWILI ET AUTRES	Me Mathurin BA et Alioune B FALL	CABINET AZIMUTS IMMO	Me Amadou DIALLO	DP:14.07.2025
3.		ZAHRA IYANE THIAM R/HOIRES AHMED IYANE THIAM	Me Ousmane SEYE et Mamadou SECK	KHADIJETOU NIANG ET AUTRES	Me Cire C LY	DP:14.07.2025
4.		MBAYE DIAGNE	Me Emmanuel DIATTA	MARIAMA SOW – DOUME SOW ET OUSMANE SOW	Me Daouda KA	DP:14.07.2025
5.		MOUHAMED LAMINE DIAGNE	Me Macodou NDOUR	ABDOUL AZIZ SYLL	Me Saer LO THIAM	DP:14.07.2025
6.		HOIRES DE FEU AISSATOU TOURE	Me Cheikhou KEITA	PROVIDENCE ASSURANCE	Me Mamadou G MBOW	DP:14.07.2025

7.		NDEYE NGONE TALL	<i>Me Omar TANDIAN</i>	DEBO DIARRA		DP:14.07.2025
8.		MAMADOU KABIR SOW	<i>Mes BASS et FAYE</i>	BABACAR WILLANE ET MOUSTAPHA BODIAN		DP:14.07.2025
9.		PAPA MAMOUR DIOP ET NDEYE KHADY DIACK		SOCABEG		DP:14.07.2025
10.		SOCIETE IMMOBILIERE DU CAP VERT DITE SICAP	Me Saër Lo Thiam	ELEMENTS FRANÇAIS AU SENEGAL PROCUREUR LA REP PRÈS LE TGIHC DAKAR	<i>Me Geneviève LENOBLE</i>	DP:14.07.2025
11.	407/2025	PAPA MAMOUR DIOP ET LA DAME NDEYE KHADY DIACK	<i>ME I DIOP</i>	SOCABEG SA		DP:14.07.2025
12.	420/2025	MOHAMEDOU K SOW	<i>MES BASS EY FAYE</i>	BABACAR WILLANE ET AUTRES		DP:14.07.2025
13.		AMADOU FALL ET AUTRES	<i>Me Assane D NDIAYE</i>	DIRECTEUR DU TRESOR		DP:14.07.2025
14.		DEMBA THIAM		OUSMANE KASSE		DP:14.07.2025
15.	961/2024	1)MARIAMA SABEL DIOP	<i>Me GUEDEL NDIAYE ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	STE CFAO MOTORS SENEGAL SA		DP:14.07.2025
16.						DP:14.07.2025
17.	128/2025	1)Ndèye Khady SEYE	<i>Mes Mame Adama GUEYE et Partners, avocat à la cour Dakar</i>	La Société Anonyme Unipersonnelle KEYRODE GROUP SA et autre		DP:14.07.2025
18.	130/2025	1)Mme NDEYE KHADY LY	<i>Me MOHAMED MAHMOUDINE FALL AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE NATIONALE DES HABITATIONS A LOYER MODERE		DP:14.07.2025
19.	205/2025	1)Babacar WADE		Samba FALL		DP:14.07.2025

20.	211/2025	1)ALIMA DOUMBIA	<i>Me LEON PATRICE SARR AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR ALIOU MAIGA		DP:14.07.2025
21.	223/2025	ORICA SENEGAL SARL	<i>ME F SARR ET ASS</i>	DGID ET AUTRES		DP:14.07.2025
22.	270/2025	1)La Société LA SENEGALAISE DE L'IMMOBILIER	<i>Me Idrissa Boubacar SAJHO, avocat à la cour Dakar</i>	Le Syndic de Copropriété de la résidence SANTALA R/ par Thierno KANE		DP:14.07.2025
23.	278/2025	1)MONSIEUR CHEIKH TOURE	<i>Me AMADOU DIONWAR SOUMARE ADGATA LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR CHEIKH TOURE		DP:14.07.2025
24.	357/2025	1)La Société Africaine Immobilière et Hôtelière dite SAIH	<i>Me lamine MBODJI, avocat à la cour Dakar</i>	SCP Maitres Daniel Sédar SENGHOR et jean Paul SARR		DP:14.07.2025
25.	382/2025	1)Aly DIENE	<i>Me Abdoul Aziz DJIGO, avocat à la cour Dakar</i>	Moulaye Abdoul Aziz MBAYE	<i>Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour Dakar</i>	DP:14.07.2025

AFFAIRES EN ANALYSES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	453/2025	1)MONSIEUR THIerno IBRAHIMA LO	<i>M' WELLE ET THIAKANE AVOCATS A LA COUR</i>	MADAME FATOU AL AMINE LO		R :21.07.2025
2.	459/2025	1)HERITIERS DE FEUE NDIEME SAKHO/FANTA DIOP MARIE ROSE QUENUM ET AUTRES	<i>M' LEON PATRICE SARR AVOCAT A LA COUR</i>	HERITIERS DE FEU BALLA NDIAYE /MAGUETTE SEYE ET AUTRES		D :14.07.2025

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
-----------	----------------	-------------------	----------------------------	-------------------	----------------------------	------------------

26.	90/2025	1)JEAN CHARLES DASYLVA ROSA ET DE MADAME VICTORINE MIVELEZ	<i>ABDOU THIAM AVOCAT A LA COUR</i>	CONSERVATEUR DE LA PROPRIETE DU BUREAU DE NGOR ALMADIES/ MADAME DIOP NDEYE AMY		D :28.07.2025
27.	175/2025	1)AUBERGE KEUR DIAME SUARL /MADAME RUTH URSULA ISENCHMID	<i>M' ETIENNE ET PADONOU AVOCATS A LA COUR</i>	MAMADOU CISSE / REGIE IMMOBILIERE MUGNIER ET CIE SA		D :28.07.2025
28.	185/2025	1)La Société 37 degré 5 SARL	<i>Me Guédel NDIAYE et Ass, avcoat à la cour Dakar</i>	La Société KABIREX - Serigne Modou MBOW, la Sté OBH et autres		R :21.07.2025 Observations défendeurs et la société KABIREX
29.	239/2025	1)MONSIEUR THIERNO SECK	<i>Me IBRAHIMA DIA AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR SALIOU SECK		D :28.07.2025
30.	244/2025	1)Larry Ndaw GUEYE, héritiers de feu Yelli SOW à/s Coumba SOW, Adjï Fatou SOW et autres	<i>Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour Dakar</i>	Hadiya TIRERA et autre	<i>Me Youssoupha CAMARA avocat à la cour Dakar</i>	D :28.07.2025
31.	251/2025	1)Pape Ndiaga MBENGUE, propriétaire	<i>Me Omar TANDIAN, avocat à la cour Dakar</i>	Amadou Oumar GUEYE, locataire		D :28.07.2025
32.	252/2025	1)Ndiogou DIENG	<i>Me Ousseynou NGOM, avocat à la cour Dakar</i>	Baboucar DIEDHIOU		R :21.07.2025 Observations défendeur
33.	265/2025	1)Momar SAMBA , agissant en vertu des pouvoirs réguliers des cohéritiers dans les successions de feu Amadou SAMBA et autres		Ramsi ASSI et Ali SAHELI , gérants du dépôt BIBLOS		D :28.07.2025
34.	272/2025	1)JEAN ALBERT ROLAND HUGEROT		HERITIERS DE FEU DIABEL SAMBA ET ADAMA SAMBA A/S ET AUTRES		R :21.07.2025 Observations des défendeurs
35.	277/2025	1)SONES	<i>Me EL HADJI IBRAHIMA NDIAYE</i>	MADAME MAGUETTE DIOP		R :21.07.2025 Observations défenderesse

			AVOCAT A LA COUR DAKAR			
36.	294/2025	1)SAIH	<i>Me LAMINE MBODJ AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	BADARA GUEYE SOUKEYE SOW		DR :21.07.2025 mêmes fins
37.	303/2025	1)Doudou PAYE	<i>Me Mouhamadou Bamba CISSE, avocat à la cour Dakar</i>	L'Entreprise A-BTP SUARL		R :21.07.2025 Observations défenderesse
38.	308/2025	1)Malick NDIAYE	<i>Me Bamar FAYE, avocat à la cour Dakar</i>	La Sté Evernal Electronical Manufacturing	<i>Me Alassane CISSE, avocat à la cour Dakar</i>	R :21.07.2025 Observations défenderesse
39.	322/2025	1)Commune de Fann Point E	<i>Me Daouda KA, avocat à la cour Dakar</i>	ASSENCOR		R :28.07.2025 Observations défenderesse après communication
40.	323/2025	1)SOCIETE CIVILE MADISON	<i>M' CHEIKH AHMADOU NDIAYE AVOCAT A LA COUR</i>	SOCIETE IMMOBILIERE BAGORE KEBE		DR :21.07.2025 Observations défenderesse
41.	337/2025	1)El hadji Fallou Mbacké DIOP	<i>SCPA WANE -FALL et associés, avocat à la cour Dakar</i>	La Sté dénommée THIAROYE AUTOMOBILE SARL IMPORT EXPORT		DR :28.07.2025 Observations défenderesse et communication
42.	342/2025	1)CHERIF MBODJ	<i>SCP HOUDA ASS AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	JEAN LOUIS ROCHA LIMA-AHMEDI YACOURE JEAN MARIE FONSECA		R :21.07.2025 mêmes fins
43.	347/2025	1)El Hadji Mohamed DIAB	<i>Me Cheikh Ah. NDIAYE, avocat à la cour Dakar</i>	L'Agence Immobilière du Sénégal dite AIS R/ par le nommé Roland SAID	<i>Me Ibrahima DIA, avocat à la cour Dakar</i>	DR :21.07.2025 mêmes fins
44.	351/2025	1)Chérif MBODJ, agissant en qualité d'Administrateur séquestre de la succession de feu El hadji .M. CISSE	<i>SCP HOUDA et associés, avocat à la cour Dakar</i>	Mouhamadou Lamine DIOUF - Nabim NAGIB - Taha BASME et autres		DR :21.07.2025 Observations défendeurs
45.	352/2025	1)Chérif MBODJ, agissant en qualité d'Administrateur séquestre de la	<i>SCP HOUDA et associés, avocats à la cour Dakar</i>	La Société SUPDECO -La Sté IBK OIL SA DR Babacar KANE-Mr		R :21.07.2025 mêmes fins

		succession de feu El Hadji .M. CISSE		SAMBO et autre		
46.	354/2025	1)SEYDOU NOUROU NIANG		MOR ALY NDIAYE		D :28.07.2025
47.	363/2025	1)Severin Auguste DIENG	<i>Me Mamadou Papa Samba SO, avocat à la cour Dakar</i>	Société Civile Immobilière SCI Invest devenue la SCI AKYS IMMOBILIER		R :28.07.2025 Observations demandeur
48.	364/2025	1)Jacques NASCIMENTO	<i>Me Mamadou Papa Samba SO, avocat à la cour Dakar</i>	Société Civile Immobilière SCI AKYS IMMOBILIER		R :28.07.2025 Observations défenderesse
49.	366/2025	1)Société SONAM SANGALKAM et SONAM ASSURANCES	<i>Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour Dakar</i>	Mariamama CISSE		R :28.07.25 Observations demanderesses
50.	367/2025	1)HERITIERS DE FEUE SALLA DIENG ET THIABA GUEYE	<i>Me ABDOU DIALY KANE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	CONSERVATEUR DE PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS DU BUREAU DE NGOR ALMADIES		R :28.07.2025 Observations défendeur
51.	370/2025	1)KHADIATOU BOCAR THIAM	<i>M' ABOU ABDOUL DAFF AVOCAT A LA COUR</i>	COFINA SA		R :14.07.2025 plaidoiries
52.	380/2025	1)MONSIEUR MAKY TALL	<i>Me ABDOUL DAFF AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE EGETRA		R :21.07.2025 Observations défenderesse
53.	397/2025	1)SCI PE445	<i>SCP M' MAME ADAMA GUEYE PARTNERS AVOCATS A LA COUR</i>	SIEURS SERIGNE CHEIKH MBOW, SAFALL MBOW		R :21.07.2025 Observations défendeurs
54.	403/2025	1)ABDOU SAMBA ET ABSA SAMBA HERITIERS DE ASSANE SAMBA LEQUEL HERITIER DE MAMADOU SAMBA	<i>M' ASSANE DIOMA NDIAYE AVOCAT A LA COUR</i>	MONSIEUR LE CONSERVATEUR DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS NGOR ALMADIES		R :21.07.2025 Observations défendeur
55.	422/2025	1)Papa CISSE	<i>Me Assane Dioma NDIAYE, avocat à la cour Dakar</i>	La Sté Civile Immobilière, dénommée CFI INVEST		DR :28.07.2025 Observations défenderesse

56.	425/2025	1)Massamba DIAGNE DIOP	<i>Me Assane Dioma NDIAYE, avocat à la cour Dakar</i>	La Mutuelle d'Epargne et de crédit des Agents du secteur Parapublic et Public dite MECAP		R:28.07.2025 Observations défenderesse
57.	428/2025	1)SOCIETE INNOVATION IMMOBILIERE DITE "INNO IMMO"	<i>M' NDOUMBE WANE AVOCAT A LA COUR</i>	SIEURS PAPE DIOP, ASSANE DIOP LAMINE SAMB ET AUTRES		R :28.07.2025 Observations défendeurs
58.	433/2025	1)DAME FAMA LO RIVIERE	<i>M' IBRAHIMA MBENGUE AVOCAT A LA COUR</i>	MADAME MAME LISSON FARA BIRAME LO, MOUHAMADOU LAMINE DIENG		R :28.07.2025 Observations défendeurs
59.	434/2025	1)MADAME ASTOU SALL	<i>LPS LAWYERS M' LEON PATRICE SARR AVOCAT A LA COUR</i>	SIEUR MAMADOU DIACK, SOCIETE BERCA CONSTRUCTION ET CONSULTING DITE BERCA SUARL ET AUTRES		R :21.07.2025 Observations défendeurs
60.	445/2025	1)SCI MAHDIF	<i>M' DOUDOU NDOYE AVOCAT A LA COUR</i>	LA SOGEPA - SN		D :14.07.2025

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
61.	460/2025	1)SIEUR MAMADOU FALILOU DIOP		SOCIETE CAETANO FORMULA SENEGAL SA		R :14.07.2025 analyse
62.	463/2025	1)SOCIETE DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA SENEGAL SA	M' MAMADOU SECK AVOCAT A LA COUR	MONSIEUR OUSMANE GASSAMA		R :14.07.2025 analyse
63.	464/2025	1)SOCIETE ESPACE IMMOBILIER	M' BABOUCAR CISSE AVOCAT A LA COUR	HERITIERS DE FEU AMADOU ASSANE NDOYE /ABDOULAYE AHMET NDOYE ET AUTRES		R :21.07.2025 Observations défendeurs

64.	466/2025	1)MONSIEUR MASSAMBA THIAM	Me SERIGNE NDIONGUE AVOCAT A LA COUR AKAR	HERITIERS DE CHEIKH MOHAMED NAZIR IBRAHIMA NIASS A/S FATOU SABALY ET AUTRES		R :14.07.2025 analyse
-----	----------	------------------------------	---	---	--	-----------------------