REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siége

Dakar le, mardi 03 juin 2025

Audience Civile et Commerciale DU 03/06/2025

2ième Chambre Civile : COLLEGIALE

PRESIDENT : FATOU DIAGNE THIAW DIARRA
MEMBRES : ADAMA CIRA DRAME – MYRIAM KAMITE
GREFFIER : MOUR SALL

1. DELIBERES VIDES

N° R.G	N° JGMT	RESULTATS
510/2025	518	**DUPLICATAT TF N° 6544/GR MADIAMA FALL J.C**
544/2025	519	**DUPLICATA TF N°18583/GR MBAYE FALL J.C**
520/2025	520	**DUPLICATA TF N°1193/R NEEMBA FINANCE SENEGAL DEMANDE REJETEE**
545/2025	521	**DUPLICATA TF N° 1965/GRD BANQUE ISLAMIQUE J.C**
664/20244	522	**MALADO KOUNDOUL C/ ABDOULAYE DIOUF** Par ces motifs Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; En la forme Se déclarer incompétent pour connaitre de l'action principale ; Revoie la demanderesse à mieux se pourvoir devant le Tribunal d'Instance ; Reçoit la demande reconventionnelle ; Au fond Déboute Abdoulaye DIOUF de sa demande de dommages et intérêts; Fait masse des dépens.

1129/2024	523	**AWA BA C/ PARTI DEMOCRATIQUE SENEGALAIS** Par ces motifs Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; En la forme Déclare l'action recevable ; Au fond Annule la décision N006/SGN/PDS/2024 portant nomination de membres du bureau national de la fédération nationale des femmes ; Condamne le Parti Démocratique Sénégalais aux dépens.
1369/2024	524	**DAOUDA TINE C/ FAMA OU FATOU NDIAYE** Par ces motifs Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; En la forme ; Reçoit l'action ; Au fond Déboute Daouda TINE de toutes ses demandes comme étant mal fondée : Le condamne aux dépens
1214/2024	525	**BILAL NIANG C/ FATOU DIOP** Par ces motifs Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; En la forme Déclare l'action recevable : Au fond Ordonne l'expulsion de Fatou DIOP de la parcelle à usage d'habitation n°6248 objet du titre foncier n°12.644/GR Dit n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire ; Condamne Fatou DIOP aux dépens

116/2025	526	**AISSA THIAM C/ SERIGNE NDIONE** Par ces motifs Statuant publiquement, par défaut contre le défendeur, en matière civile et en premier ressort ; En la forme Reçoit l'action ; Au fond Déboute la demanderesse de sa prétention ; Met les dépens à sa charge
177/2025	527	**COPROPRIETE LES AZINES REPRESENTEE PAR LA REGIE MUGNIER C/ CHEIKH THIAM** Par ces motifs Statuant publiquement, par défaut contre le défendeur, en matière civile et en premier ressort ; En la forme Reçoit l'action ; Au fond Déboute la demanderesse de sa prétention ; Met les dépens à sa charge ;
114/2025	528	**YAYA SOURAKATA CISSE C/ SAMBA MAMADOU GANGUE & OMAR SECK** Par ces motifs Statuant publiquement, par défaut contre les défendeurs, en matière civile et en premier ressort ; En la forme Reçoit l'action ; Au fond Déboute le demandeur de ses prétentions ; Met les dépens à sa charge ;

1046/2025	529	**JEROME MBISSANE FAYE C/ EL HADJ DIOP** Par ces motifs Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; En la forme Reçoit l'action principale et la demande reconventionnelle Au fond Annule les deux extraits de délibération n°04 du 4 juillet 2012 établis par la délégation spéciale de la communauté rurale de Tivaoune Peulh-Niaga et qui attribuent les terrains d'une superficie de 150 et 161 m² à Nohine MBAYE Ordonne l'expulsion de El Hadji DIOP du terrain d'une superficie de 400m² sis au quartier Serigne Mansour de Tivaouane Peulh et ce tant de sa personne, de ses biens, ainsi que de tout occupant de son chef ; Ordonne la démolition des constructions par lui y édifiées ; Alloue à Jerôme Mbissane FAYE a somme de 1.000.000 FCFA à titre de frais irrépétible Condamne le défendeur au paiement de cette somme ; Dit n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire ; Déboute le défendeur de sa demande de dommages et intérêts Met les dépens à sa charge ;

2. DELIBERES PROROGES.

N°	N° ROLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DEFENDEURS	CONSEIL(DEFENDEURS)	RESULTATS
1.		AXA SENEGAL				DP 17.06.2025
2.		FN SENEGAL				DP 17.06.2025
3.		AGENCE IMMO DU SENEGAL				DP 17.06.2025
4.						

3. DELIBERES RABATTUS.

N°	N° Rôle	Demandeurs	*Conseil(Demandeurs)*	Défendeurs	*Conseil(Défendeurs)*	RESULTATS
1		VICTOR DEBARROS		RAMATOULAYE SECK		R 17.06.2025 PRODUCTION CONGES

2		AGENCE IMMOBILIERE DU SENEGAL		ABABACAR MBENGUE		R 17.06.2025 COMMUNICATION DOSSIER A ME SALL
3		ALIOU YAGUE				R 17.06.2025 A LA DEMANDE DU CONSEIL DU DEFENDEUR

1. <u>ORDONANCE DE CLÔTURE</u>

N°	***N° RÔLE***	***DEMANDEURS***	***CONSEIL (DEMANDEURS)***	***DÉFENDEURS***	***CONSEIL (DÉFENDEURS)***	***RESULTATS***
1	*574/2022*	1)STE ASS	*Me MAMADOU GUEYE MBOW, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	*WALY PENDA GNINGUE ET AUTRES*	*Me KHALED.A.HOUDA , AVOCAT A LA COUR DAKAR*	R 17.06.2025 ECRITURES DES PARTIES
		FATOU DIOP FALL				D 06.01.2026
		SEYDOU N A WANE				D 06.01.2026
		BOUBACAR CISSE		*BASSIROU NDIAYE*		R 17.06.2025

2. <u>REQUETE</u>

N°	***N° RÔLE***	***DEMANDEURS***	***CONSEIL (DEMANDEURS)***	***DÉFENDEURS***	***CONSEIL (DÉFENDEURS)***	***RESULTATS***
1	606/2025	1)Bassirou DIME	Me Idrissa SAJHO, avocat à la cour	Requête gracieuse aux fins de délivrance d'un duplicata du TF numéro 12518/GR, introduite par Bassirou DIME , demeurant à dakar		D 17.06.2025

3. <u>AFFAIRES RENVOYEES</u>

N°	***N° RÔLE***	***DEMANDEURS***	***CONSEIL (DEMANDEURS)***	***DÉFENDEURS***	***CONSEIL (DÉFENDEURS)***	***RESULTATS***
1.	*1268/2022*	*1)MOUHAMED HAWILI*	*Me BAMBA CISSE, AVOCAT A*	*ETAT DU SENEGAL ET*		*R 17.06.2025 MEMES FINS*

			LA COUR DAKAR	*AUTRE*		
2.	1016/2023	1)La Compagnie SONAM Générale Assurances SA	SCP LEGALIX, avocat à la cour dakar	Cheikh Alioune GUEYE - La Compagnie CNART Assurances SA		R 17.06.2025 VERIFICATION
3.	*245/2024*	*1)DAOUDA SEYDI*	*Mes GAYE ET SENE AVOCATS A LA COUR DAKAR*	*LA SOCIETE DAKAR DEM DIKK*		R 17.06.2025 REGULARISATION
4.	452/2024	SOCIETE GENERALE DE BATIMENT ET INDUSTRIES	M' ABDALLAH DIARRA	DADO SY KAGNASSY		R 17.06.2025 CONCLUSIONS APRES EXPERTISE
5.	*486/2024*	*1)Adnan YAHYA*	*Me Fatima SALL, avocat à la cour dakar*	*Bocar LY -Ami DIALLO*		R 17.06.2025 MEMES FINS
6.	*538/2024*	*1)Oumar NDIAYE*	*Me Ouseynou NGOM, avocat à la cour dakar*	*Alpha DIALLO*		R 17.06.2025 OBSERVATIONS
7.	*628/2024*	*1)Ndéye Houreyratou DIOP R/ par son frére Samba DIOP et autres*	*Me Macodou NDOUR, avocat à la cour dakar*	*Héritiers de feu Madawasse DIOP*		R 17.06.2025 MEMES FINS
8.	*812/2024*	*1)Roland SAID*	*SCP LEGALIX, avocat à la cour dakar*	*La Société SABLUX*		R 17.06.2025
9.	*1123/2024*	*1)DOCTEUR EL HADJI ABDEL RAHMANE NDIONE*	*SCP SEMBENE DIOUF ET NDIONE AVOCATS A LA COUR DAKAR*	*INSTITUT DE PREVOYANCE MALADIE RAIDWAN*		R 17.06.2025 VERIFICATION
10.	*1135/2024*	*1)LA SOCIETE NOUVELLE SOCIETE SENEGALAISE D'EXPERTISE ET DE NEGOCE*		*MINISTRE DE LA JUSTICE*		R 17.06.2025 MISE EN ETAT AJE

11.	1170/2024	1)La société SENEGINDIA SA	Me Mayacine TOUNKARA et associés, avocats à la cour dakr	Jean Luc SAYER		R 17.06.2025 COMMUNICATION
12.	*1181/2024*	*1)La Société RENT DAK'CARS SARL*	*Me El hadji Mame GNING, avocat à la cour dakar*	*Bohm YUNUS - Fabien Jonas HEPPE*		R 17.06.2025 MEMES FINS
13.	*1370/2024*	*1)HOIRES DE FEU ADAMA SAMBA A/S SEYNABOU KANE- MAMADOU SAMBA ET AUTRES*	*ME FARA GOMIS*	*HOIRE DE FEU ANTOINE NDOUR A/S HELENE NDOUR ET AUTRES*		R 17.06.2025 MEMES FINS
14.	*1482/2024*	*1)LA STE REGIE IMMOBILIERE MUGNIER ET CIE*		*MBAYE ABDOU KHADIR*		R 17.06.2025 MEMS FINS
15.	*1578/2024*	*1)SENGHANE NDIAYE*		*MONSIEUR FRANCIS LILAN DIOMPY*		RF 17.06.2025 MEMES FINS
16.	*241/2025*	*1)IBRAHIMA THIAW*	*SCP ARFANG LAW FIRM*	*SOCIETE LES NIAYES SARRAUT*		R 17.06.2025
17.	*251/2025*	*1)La Clinique du cayor SARL*	*Me rené Louis LOPY, avocat à la cour dakar*	*La Société AFRIQUE ASCENSEUR SARL*		R 17.06.2025 REPLIQUES ME NDIAYE
18.	*291/2025*	*1)AGENCE DE VOYAGE CATHY TRAVEL*		*MADAME AWA THIAM*		*R AU ROLE D'ATTENTE*
19.	*414/2025*	*1)SICAP SA*	*M' ABABACAR KAMARA AVOCAT A LA COUR*	*SIEUR ALIOUNE MBACKE TALL*		R 01.07.2025 EVENTUEL ACCORD 1ER JUGE

4.**AFFAIRES NOUVELLES**

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
20.	547/2025	1)Mamadou Falilou DIOP	Me N'Famara MANE, avocat à la cour dakar	La Société SN HLM R/ par son Directeur Général		R 17.06.2025 1ER JUGE
21.	548/2025	1)Nicolas Diogoye YADE, locataire	Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour dakar	Amadou GUISSE R/ par l'Agence AZIMUTS IMMO et autre	Me Amadou DIALLO, avocat à la cour dakar	R 01.07.2025
22.	549/2025	1)KHADIM GUEYE		GOROM SALL GUEYE		R 17.06.2025 VERIFICATION
23.	550/2025	1)Maimouna WANE	SCP LEGALIX, avocat à la cour dakar	La Société de Réalisation et de Travaux dite SRT		R 17.06.2025 VERIFICATION
24.	572/2025	1)ALIOUNE GUEYE		MONSIEUR MOMAR DIAGNE		R 17.06.2025 VERIFICATION
25.	575/2025	1)Leila Maria NDIAYE	Me Aliou SOW, avocat à la cour dakar	AGENCE INDÉPENDANCE IMMOBIIÉRE GESTION		R 17.06.2025 2E JUGE
26.	576/2025	1)MADAME NDEYE MARIANNE KHATOUM GUEYE ET MONSIEUR MAKHONE ALEXANDRE GOMIS	M' AUGUSTIN SENGHOR AVOCAT A LA COUR	MONSIEUR MOUSTAPHA NIANG, MADAME SAGUIBIATOU DIA BARRO ET AUTRE		IRRECEVABLE
27.	582/2025	1)MONSIEUR MOUSSA CISSE	M' NDIOGOU NDIAYE AVOCAT A LA COUR	MADAME ABIBATOU FAYE, MONSIEUR BAYE MOUHAMADOU DIOP ET AUTRES		R 01.07.2025 1ER JUGE PRODUCTION JUGEMENT
28.	583/2025	1)Awa GUEYE	Me Aboubakri DEH, avocat à la cour dakar	WAFA ASSURANCE SA - Mourtalla THIOUN -L' Etablissement Fallou Gallas		IRRECEVABLE
29.	592/2025	HERITIERS	M’ Amadou SOW	KOSSO FALL CNART	SCP SEMBENE DIOUF ET	IRRECEVABLE

		MAMADOU DIOGOYE DIENG			NDIONE	
30.	603/2025	COUMBA LOUM ET NAFI FALL		SADIO THIAM CHEIKH FALL ET AUTRES		IRRECEVABLE
31.	599/2025	HERITIERS DE FEU LEOPOLD FAYE	M' Abdou Dialy KANE	MOMAR FAYE ISSA FAYE ET AUTRES		R 17.06.2025 VERIFICATION
32.	590/2025	SAMIRATOU BONKOUNGOU ET SEYNABOU CISSE NDONG		NDIAGA SECK		R 17.06.2025 2E JUGE