

662/REPUBLIQUE DU
SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, Lundi 17.02.2025

RÉFÉRÉS PLACET

AUDIENCE DU 17.02.2025

PRESIDENT : Mamadou DIOUF
GREFFIER : Ndack NDIAYE

AFFAIRES EN ANALYSE

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	97/2025	BANQUE ISLAMIQUE	ME GUEYE	DJIBIRL FALL		Vidé à l'audience, voir délibérés
2.	101/2025	HOIRS DE FEU AMADOU BABACAR GUEYE /MOUHAMADOU MOUSTAPHA GUEYE – SIDY GUEYE ET AUTRES	ME ASSANE D NDIAYAYE	VINCENT PREIRA		R 10/03/2025 pour installer dans la cause Amadou Tidiane GUEYE
3.	102/2025	JAMAL WAYZANI	ME KANE	PAPE MBAYE DIAGNE		D 10/03/2025
4.	103/2025	BINETA LY	ME A D K	FATIMATA SOW ET AUTRES		Vidé à l'audience, voir délibérés
5.	104/2025	MAMADOU COUME	ME THIAM	SERGE MBUCHO /SEYDOU BARRY		R 03/03/2025 pour production du mandat de gérance et mise en demeure signé et preuve de sa réception par le

						défendeur
6.	105/2025	S.A.U	<i>ME NDIIGOU NDIAYE</i>	ABUBAKARY JAWARA		D 10/03/2025

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
7.	662/2024	STE IMMOB DU CAP VERT	<i>ME THIAM</i>	ELEMENTS FRANÇAIS AU SENEGAL	<i>ME LENDOMBLE Me Dusseynou NGOM</i>	RF 03/03/2025 Obs demanderesse
8.	728/2024	MOUHAMADOU FALILOU DIABY	<i>ME C M B LO</i>	HAMIDOU COLY		D 10/03/2025
9.	868/2024	ALASSANE NIANG THIAW	<i>ME FALL ET KANE</i>	CHEF DU BUREAU DES DOMAINES DE NGOR ALMADIES ET AUTRES		D 10/03/2025
10	888/2024	ROKHAYA NDIAYE	<i>ME NGOM</i>	MAMADOU DIENG – MAMADOU DIARRA ET AUTRES	<i>ME A D NDIAYE, MBODJI</i>	R 03/03/2025 Obs défendeurs
11	942/2024	PASCAL N P DJIBY TOP	<i>ME A S D NDIAYE</i>	PAD	<i>ME WANE</i>	R 03/03/2025 Obs défendeur
12	928/2024	ABDOULAYE DIONE	<i>SCP "ARFANG FIRM</i>	SERIGNE NDAO	<i>ME PADONOU ET FALL</i>	R 03/03/2025 Obs demandeur
13	958/2024	DJIBRIL DIOP	<i>ME SOW</i>	UNION NATIONALE DES SYNDICATS AUTONOMES DU SENEGAL	<i>ME G NDIAYE ET ASS</i>	D 10/03/2025
14	961/2024	MARIAMA SABEL DIOP	<i>MES G NDIAYE ET ASS</i>	STE CFAO MOTORS SENEGAL SA	<i>ME F SARR ET ASS</i>	RF 10/03/2025 Obs demanderesse
15	972/2024	EL HADJI AMADOU DIAGNE	<i>ME SCP SEMBENE -DIOUF-NDIONE</i>	STE EIFFAGE DE LA CONCESSION DE L'AUTOROUTE DE L'AVENIR	<i>ME F SARR ET ASSZ</i>	R 03/03/2025 Obs demandeur

16	997/2024	CHERIF OULD MOHAMED AIDARA	ME DIOP	BABAH CHEIKHNA ET AUTRES		R 24/03/2025 mêmes fins
17	998/2024	HOIRIE DE FEU SOULEYMANE DIALLO A/S SA VEUVE OULEYNATOU DIOP ET SES ENFANTS AMADOU DIALLO ET AUTRES	ME KANE	AMETH FALL	ME NGOM	R 10/03/2025 pour production de PV de constat
18	1005/2024	ISMAILA HASSANE MAKHANA MBAYE ET AUTRES	ME YAHYA	LAMINE DIBA ET AUTRES	ME FAYE	R 10/03/2025 Obs défendeur
19	1006/2024	HOIRES DE FEU GISEL ADDE A/S DOMONIQUE BINI		MARIE PAUL ADDE ET AUTRES	ME KANE ET YADE	R 03/03/2025 Obs demandeurs
20	1015/2024	L'ACADEMIE GENERATION FOOT	ME DABO	ABDOU SALAM LAM		D 10/03/2025
21	1016/2024	SADIO DIOP	ME FAYE	AMADY SY	ME I MBENGUE	R 03/03/2025 Obs défendeur
22	1019/2024	ABDOU AZIZ KANE	MES THIOUB ET NDOUR	DEMBA ANTA DIA	ME DJIO -DJIBY DIAGNE	R 03/03/2025 pour communication conclusion set Obs demandeur
23	1047/2024	AWA DIOUF	ME BARRO	SALLY DIAGNE	LAW FIRM	R 03/03/2025 Obs demanderesse
24	1060/2024	STE ABG HOLDING SARL	ME SALL	FATOU SECK ET AUTRES	ME NDOUR	D 10/03/2025
25	1061/2024	MIFTAHOU DIT ZAYNOU ALABIDINE AMBAREK	SCP SEMBENE DIOUF NDIONE	MOHAMED AYAD	SCPA BA ET DUMAIS	R 03/03/2025 Obs demandeur
26	1091/2024	ANTA CARCHINE DIONE	SCP LEGALIX	SEYDOU THERNO DIONE ET AUTRES	ME THIOUB ET NDOUR	R 03/03/2025 Obs défendeurs après communication
27	1092/2024	COPROPRIETE CLEMENT MARIANNE R/AG IMMOB	MES LO KAMARA DIOUF	SERIGNE B GUEYE	ME SOW	D 10/03/2025

		« MUGNIER ET CIE »				
28	11/04/2024	DIAHE BALDE	<i>ME BENDIT</i>	SONATEL SA	<i>SCP KANE ET SAMBE</i>	RF 03/03/2025 mêmes fins
29	11/02/2024	MASSAMBA DIAGNE DIOP	<i>ME A S D NDIAYE</i>	MECAP	<i>ME D THIAM</i>	R 10/03/2025 pour production signification et Obs demandeur
30	11/07/2024	ABDOULAYE DIOP	<i>ME S KANOUTE</i>	AMINATA ROSE KONATE		D 10/03/2025
31	3/2025	ARONA TINE , KALIDOU WAGUE ET AUTRES	<i>ME MAG ET ASS</i>	BADARA DIOP ET AUTRES	<i>ME WANE ET FALL</i>	R 10/03/2025 Obs demandeurs
32	12/2025	CIC	<i>SCP HOUDA ET ASS</i>	MLT ET AUTRES		R 10/03/2025 Obs défenderesse
33	18/2025	YATA GUEYE ET AUTRES	<i>ME Y CAMARA</i>	HOIRES DE FEU MOUSSA DIAW		RF 03/03/2025 à la demande de Me DIAGNE
34	21/2025	HOIRES DE FEU NDAKHTE GAYE A/S MOUSTAPHA GAYE ET AUTRES	<i>ME DABO-BA</i>	BOUSSO OPTIQUE		RF 10/03/2025 Obs défendeur
35	22/2025	HEYSSAM NASSAR EPOUSE KHAOULA ZAID	<i>ME YAHYA</i>	STE DOUJA PROMOTION GROUP ADDHOHA SENEGAL SA	<i>ME SECK</i>	R 10/03/2025 pour observations réciproques
36	30/2025	ABLAYE SAMBA NDIAYE DIENG	<i>MES FALL ET KANE</i>	PR		D 24/02/2025
37	33/2025	JUDITHE MENDES CABRAL	<i>ME WELLE ET THIAKANE</i>	MERY DIABATE	<i>ME MANE</i>	R 10/03/2025 Obs défendeur
38	45/2025	CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA CONGREGATION DES RELIGIEUSES DE L'IMMACULE	<i>ME ETUDE F SARR ASS</i>	STE BORAX /FATOU SOW	<i>MLE YAHYA</i>	R 10/03/2025 Obs demandeur

		CONCEPTION				
39	68/2025	MOUSSA SY	<i>ME A THIAM</i>	SANA DIENE ET AUTRES	<i>ME DJIGO</i>	R 10/03/2025 Obs demandeur
40	71/2025	PAPA MADICKE MBAYE ADMIN SEQUESTRE DE LA SUCCESSION DE FEU BASSIROU SY	<i>ME MBENGUE</i>	SEBASTIEN MANGA		R 03/03/2025 Obs demandeur
41	79/2025	EL HADJI FALLOU MBACKE DIOP	<i>ME WANE -FALL ET ASS</i>	STE THIAROYE AUTOMOBILE SARL	<i>ME SYSS AVOCATS</i>	R 10/03/2025 à la demande du demandeur
42	74/2025	COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE OUAKAM		SAMBA BATHILY DIALLO ET AUTRES	<i>ME SAMBOU</i>	R 10/03/2025 Obs défendeur mêmes fins
43	81/2024	COUMBA PATHE PAYE	<i>ME SOW</i>	STE DOUJA PROMOTION GROUPE ADDOHA ET AUTRES	<i>ME M SECK</i>	D 10/03/2025
44	86/2025	BICIS SA	<i>ME SARR</i>	DIOR DIAGNE	<i>ME NDOYE</i>	R 10/03/2025 Obs défenderesse
45	88/2025	SCI KHATAKY	<i>ME NDAO</i>	MAREME BABOU ET AUTRES		R 10/03/2025 Obs défenderesse
46	89/2025	SUNUGAL /DIRECTEUR GENERAL MONSIEUR MAXIM PRUVOST	<i>ME THIAM</i>	ETAT DU SENEGAL ET AUTRE		R 10/03/2025 Obs défendeurs
47	552/2023	OUMAR SENE CISS ESQ QUALITE ET R/PAR DES SIEURS ALIOU GOUDIABY ET AUTRES		DJIBRIL PAYE	<i>ME LAW FIRM</i>	R 03/03/2025 Obs Arfang
48	796/2024	STE CIVILE IMMOB KAMAK	<i>ME FALL</i>	STE CIVILE IMMOB -CITE OASIS	<i>ME DIA</i>	D 10/03/2025
49	784/2024	JEAN ORLEAC BA	<i>ME DIALLO</i>	MOUSSA BA	<i>SCP SYSS AVOCAT</i>	R 24/02/2025 Obs SYSS Avocat

50	883/2024	OUMAR AIDARA	ME NDIAYE	SGS	HOUDA ET ASS	R17/03/2025 mêmes fins
----	----------	--------------	-----------	-----	--------------	------------------------

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
51	108/2025	1)HORS DE FEU BIRAMA SYLLA/ VEUVE FATOU NDIR ENFANT MARIAMA SYLLA ET AUTRES	M'ASSANE DIOMA NDIAYE AVOCAT A LA COUR	MONSIEUR LE CONSERVATEUR DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS DE NGOR ALMADIE S/ASTEL LE DIALLO		R 24/02/2025 pour analyse
52	109/2025	1)AMADOU OUMAR MBAYE/ MARIEME AMADO U MBAYE	M' MAMADOU DIAW AVOCAT A LA COUR	MADAME DIATOU SANKHARE/ ISSA SY		R 03/03/2025 Obs défendeurs
53	110/2025	1)HOIRS DE FEU BOUNA COULIBALY/KILEDYOU CAMARA/SEGA COULIBALY, DIARIETOU BANSOU COULIBALY ET AUTRES	MAYACINE TOUNKARA ET ASSOCIES AVOCATS A LA COUR	MONSIEUR LE PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE PRES LE TGD		R 24/02/2025 pour analyse
54	111/2025	1)EL HADJI OUMAR YOUM	SCP D'AVOCATS FAYE -DIALLO AVOCATS A LA COUR DAKAR	SOCIETE IMMOBILIERE DU CAP VERT DITE SICAP		R 03/03/2025 pour production d'un PV de constat plus récent
55	114/2025	1)Arona DIA	Me Ousseynou NGOM, avocat à la cour Dakar	Héritiers de feu Arona DIA, à/s El Hadji Malick DIA, Moussa DIA et autres	Me Baboucar CISSE, avocat à la cour Dakar	Action irrecevable pour défaut de pièces
56	117/2025	1)SIEUR SALAM TALLA	M'SADEL NDIAYE ET PAPA SEYNI MBODJ	SIEUR LIBASSE NIANG		R 03/03/2025 Obs

			AVOCATS A LA COUR			défendeur
57	119/2025	1)MONSIEUR MOUSSA NDIAYE	Me Mahmoudine fall	MONSIEUR YOUSSEU NIANG		Action irrecevable pour défaut de pièces
58	120/2025	1)MADAME ZAHRA IYANE THIAM	Me MAMADOU SECK AVOCAT A LA COUR DAKAR	KHADIJETOU NIANG MADAME LOBE DIOUF		R 03/03/2025 Obs défendeurs
59	121/2025	1)CHERIF CHEIKH A T AIDARA	SCP CHRISTIAN FAYE ET ASS AVOCATS A LA COUR DAKAR	MONSIEUR CHEIKH VILANE		R 24/02/2025 pour analyse
60	123/2025	1)MOULIN SOUFFLET SA	Me IBRAHIMA DIAWARA AVOCAT A LA COUR DAKAR	SOCIETE SENEGALAISE AGRO-ALIMENTAIRE SOSAGRIN		R 03/03/2025 Obs défenderesse
61	124/2025	1)MAMADOU KORKA DIALLO -CHERIF DIALLO	ME DIAWARA	MAMADOU TOP ET AISSATOU SOW	SCP LEGALIX	R 03/03/2025 Obs défendeur et intervenant volontaire
62	125/2025	1)HOIRES DE FEU MAMADOU DIAGNE A/S ROKHAYA SECK ET AUTRES R/EL HADJI MAMADOU DIAL DJIGAL		MOUSTAPHA DJIGAL - ABDOULAYE DIOP ET AUTRES		R 24/02/2025 pour analyse

DELIBERES

N°RG	N°ORD	NOMS DES PARTIES	DISPOSITIFS
103/2025	81/2025	Bineta LY (Me Abdou Dially KANE)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme

		<u>Contre :</u> Fatoumata SOW et Mamadou HANN (NC) ----- Expertise	• D’office, nous déclarons incompetent ; • Renvoyons la demanderesse à se pourvoir par devant le Tribunal d’Instance Hors classe de Dakar ; • Mettons les dépens à sa charge ;
97/2025	82/2025	La Banque Islamique du Sénégal dite BIS (Me Birahim GUEYE) <u>Contre :</u> Djibril FALL (NC) ----- Expertise	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur référé en matière civile et en premier ressort ; En la forme • Recevons l’action ; Au fond • Ordonnons une expertise sur l’immeuble objet du lot N°10.562 du TF 19.669/NGA, appartenant au sieur Djibril FALL, en vue de la détermination de la valeur vénale ainsi que celle de ses différents aménagements ; • Désignons pour y procéder Monsieur Cheikh Latyr DIACK, expert immobilier sis à la Villa n°7677 Sicap Mermoz immeuble Zanardo, VDN Dakar-BP : 45840 Dakar Fann, Tel : 88.824.40.44 / 33.825.94.15, Cell :

77644.56.03 Email : cegepi@orange.sn/

cegepi2@yahoo.fr;

- Lui impartissons un délai de deux (02) mois à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ;
- Disons n’y avoir lieu à exécution sur minute ;
- Mettons les frais d’expertise et les dépens à la charge de la Banque Islamique Sénégalaise dite BIS ;