

REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, lundi 13 janvier 2025

Référés Placet DU 13/01/2025

Président : Mamadou DIOUF

Greffier : Ndack NDIAYE

AFFAIRES RENVOYÉES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	841/2024	DIATOU MAME NGODE WANE	ME FAYE	PAPE MOUSSA DIOP		D 10/02/2025
2.	1078/2024	1)SIEURS ARONA TINE KALIDOU WAGUE ET AUTRES	Me ADAMA GUEYE AVOCAT A LA COUR DAKAR	MONSIEUR BADARA DIOP		R 27/01/2025 Obs défendeur
3.	667/2024	ALASSANE NDOYE	ME NDOYE	EVA ABES NIANG SARR		R 20/01/2025 Obs demandeur
4.	940/2024	1)MONSIEUR AMADOU GUEYE	Me BABOUCAR CISSE AVOCAT A LA COUR DAKAR	MONSIEUR MAMADOU NDIR		RF 20/01/2025 pour plaidoiries
5.	1003/2024	1)STE CIVILE IMMOBILIERE SOLEIL IMMOBILIERE	Me YOUSSEUPHA CAMARA, AVOCAT A LA COUR DAKAR	LA COLLECTIVITE DITE OUAKAM ET AUTRES		R 20/01/2025 pour plaidoiries
6.	1098/2024	1)ROKHAYA SAMBA SECK R/AMADOU KEBE	SEMBENE DIOUF NDIONE AVOCATS ASSOCIES	THIERNO DAOUDA DIAGNE		R 27/01/2025 à la demande de Me SEYE
7.	1097/2024	1)CHEIKH .A.B.K RASSOUL FALL ET AUTRES	Me YOUSSEUPHA CAMARA, AVOCAT A LA COUR DAKAR	STE SABLUX IMMOBILIERE SASU ET AURES		R 20/01/2025 pour plaidoiries

8.	1091/2024	1)ANTA CAROLINE DIONE	Me SCP LEGALIX, AVOCATS A LA COUR DAKAR	SEYDOU THIerno DIONE ET AUTRE		R 27/01/2025 Obs demanderesse
9.	1092/2024	1)COPROPRIETE CLEMENT MARIANNE		SERIGNE BABACAR GUEYE		RF 27/01/2025 Obs défendeur
10	1086/2024	CHERIF SAIBATA SAMBA	ME NDIAYE	COUMBA SACK		R 20/01/2025 Obs demandeur après communication
11	916/2024	1)SENEGINDIA	Me MAYACINE TOUNKARA ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR	SERIGNE MBAYE SY NDIAYE		D 10/02/2025
12	875/2024	1)DP WORLD DAKAR SA	Me FRANCOIS SARR ET ASS AVOCATS A LA COURDAKAR	DGID		R 27/01/2025 Obs défendeur
13	828/2024	1)Héritiers de feu Ousmane NDIAYE KEBE à/s Mouhamadou Lamine KEBE et autres	Me Géni et KEBE, avocats à la cour Dakar	Cheikh SEYE		D 10/02/2025
14	1020/2024	1)MADAME AIDA BA	Me MOUHAMED MAHMOUNE FALL AVOCAT A LA COUR DAKAR	TONY MARIO SILVA		R 20/01/2025 pour communication jugement
15	1019/2024	1)Abdoul Aziz KANE	Mes THIOUB et NDOUR, avocat à la Cour Dakar	Demba Anta DIA		R 27/01/2025 Obs défendeur
16	1016/2024	1)Sadio DIOP		Amady SY		R 27/01/2025 pour communication et Obs défendeur
17	1012/2024	1)Caffa NIASS		Mor FALL		RF 27/01/2025 Obs demandeur
18	818/2024	1)Ibrahima MBOUP - Saliou MBOUP, 2)Mame Fatim Ndiogou GUEYE	Mes Saer LO THIAM, avocat à la cour Dakar Mes Saer LO THIAM, avocat à la cour Dakar	Ibrahima MBOUP -Saliou MBOUP	SCP LO, KAMARA et DIOUF, avocat à la cour Dakar	D 10/02/2025
19	614/2023	1)Sté ASCOT	Me Assane Dioma	Bocar Samba DIEW		D 10/02/2025

		COMMODITIES	NDIAYE, avocat à la cour Dakar			
20	883/2024	1)MONSIEUR OUMAR AIDARA	Me ASSANE DIOMA NDIAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR	SGS		RF 10/02/2025 mêmes fins
21	953/2024	ABDOULAYE GUEYE	ME THIOUB ET NDOUR	MOR MBAYE SYLLA		R U 27/01/2025 Obs demandeur
22	1002/2024	1)IBRAHIMA NIANG	Me ABDOURAKHMANE SO, AVOCAT A LA COUR DAKAR	SECAA ET AUTRE		D 10/02/2025
23	998/2024	1)HTIERS DE FEU SOULEYMANE DIALLO ET AUTRES	Me ABDYOU DIALY KANE, AVOCAT A LA COUR DAKAR	AMETH FALL		R 03/02/2025 Obs défendeur
24	966/2024	1)AISSATOU TOURE		BADARA MANDE FOMBA		D 10/02/2025
25	932/2024	1)IBRAHIMA SOW ET AUTRES	Me GUEDEL NDIAYE ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR	STE SABLUX SARL		D 10/02/2025
26	1015/2024	1)L'Académie Génération Foot	Me Ndiaga DABO, avocat à la cour Dakar	Abdou Salam LAM		R 03/02/2025 Obs défendeur
27	906/2024	1)MADIOP DIOP	SCP MAG	AG IMM KONCEPT	ME F. SARR ET ASS	RF 27/01/2025 réplique intervenant volontaire
28	1073/2024	1)HERITIERS FEUE AMINATA NDIAYE ET AUTRES	NDIACK BA AVOCAT A LA COUR	ASSURANCE LA PROVIDENCE		D 10/02/2025
29	1074/2024	1)Mamadou Sidy KA	Me Baboucar CISSE, avocat à la cour Dakar	Amidou DJIN alias Aliou DJIN		D 10/02/2025
30	947/2024	1)CHEIKH MACTAR SARR	Me BABACAR CAMARA, AVOCAT A LA COUR DAKAR	STE CIVILE IMMOBILIERE GENERALE FONCIERE		R 03/02/2025 Obs demandeur
31	552/2023	OUMAR SENE		DJIBRIL PAYE		R 27/01/2025 obs après expertise
32	956/2024	Sté ESKER SA	Me Mame GNING	Lamine DIENG	Me Ahmed SALL	DR à la demande de la société ESKER R 27/01/2025 obs

						défenderesse
33						

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
34	5/2025	1)ALASSANE DIALLO	FATOU NDIAYE	ENTREPRISE GENERALE DE BATIMENTS OMAR SY DITE EGBOS SA		D 10/02/2025
35	6/2025	1)SOCIETE COLAS AFRIQUE	GUEDEL NDIAYE ET ASSOCIES SCP	SEYDOU BABA TRAORE Me MAITRE PAPA FAME &FATOU KINE BA ET AUTRES		R 17/01/2025 référé vendredi
36	8/2025	1)SOCIETE NATIONALE D'ASSURANCES DU CREDIT ET DU CAUTIONNEMENT DITE SONAC SA	IBRAHIMA NDIAYE	EL HADJI AMADOU DIAGNE		R 27/01/2025 Obs défendeur
37	11/2025	1)FATOU KANE WADE		DOUDOU SOW		R 20/01/2025 pour analyse
38	12/2025	1)la Compagnie d'Investissements Céréaliers CIC Sénégal	SCP HOUDA et asse, avocat à la cour Dakar	La Société Manutention Logistiques et Transport SA dite MLT et autres		R 20/01/2025 pour analyse
39	13/2025	1)Pape Ibra LO	Me Amadou Matar BEYE, avocat à la cour Dakar	Le Chef du Bureau de Recouvrement du centre des Services Fiscaux des Parcelles Assainies - La banque Atlantique		R 17/01/2025 référé vendredi
40	14/2025	1)Marie Anne DIOUF	Me Bidjélé FALL, avocat à la cour Dakar	Maguette DIOP R/ par sieur Babacar DIAW	Me Taha CISSE	R 27/01/2025 Obs défenderesse
41	16/2025	1)BINTA AW, FATOUMATA AW, MARIAM THIAM ET AUTRES		DADO AW, AMADOU ASSANE AW CHEIKH AW		Radiation à la demande des demandeurs
42	17/2025	1)SOCIETE SUNUGAL	ABDOU THIAM AVOCAT A LA COUR	L'ETAT DU SENEGAL ET AUTRES		Action irrecevable pour défaut de pièce

43	18/2025	1)YATA GUEYE, MARIE LOUISE ADAM SARR		Héritiers FEU MOUSSA DIAW à savoir FATOU SOW SARAN KABA ET GIE KHOUR KERETOU		R 27/01/2025 Obs défendeurs
44	20/2025	1)HERITIERS DE ABDOU AZIZ OUATARA A/S SAFIETOU FALL ET AUTRES	Me MOUHAMADOU GAEL BA AVOCAT A LA COUR DAKAR	SOCIETE GENERALE SENEGAL DITE SGS		R 27/01/2025 Obs défenderesse
45	21/2025	1)HERITIERS DE FEU DAKHTÉ GAYE A/S MOUSTAPHA GAYE ET AUTRES	Me Ndiack BA, Me Ndiaga DABO	BOUSSO OPTIQUE		R 27/01/2025 pour complément dossier
46	22/2025	1)HEYSSAM NASSAR EPOUSE KHAOULA ZAIDI ZAIDI	ME YAHYA	STE DOUJA PROMOTION GROUPE ADDHOA SENEGAL SA		R 20/01/2025 pour analyse
47	24/2025	1)ALPHA MAMADOU SOW	Me BOUBACAR KOITA ET ASS AVOCAT A LA COUR DAKAR	LE PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE		R 20/01/2025 pour analyse
48	25/2025	1)MONSIEUR PAPA JACK M MOUSTAPHA DIOP	Me IBRAHIMA NIANG AVOCAT A LA COUR DAKAR	MONSIEUR MOUHAMED CAMARA		R 20/01/2025 pour analyse

DELIBERES

N°RG	N°JGMT	NOMS DES PARTIES	DISPOSITIFS
1055/2024	05/2025	Mapathé FALL (C) <u>Contre:</u> Cheikh FALL, Khadim FALL, Ameth FALL (NC)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur référé en matière civile et en premier ressort ; - D’office nous déclarons incompétent. - Renvoyons le demandeur à se pourvoir par devant le Tribunal d’Instance hors classe de Dakar ; - Mettons les dépens à sa charge ;

1052/2024	06/2025	Sandiéry THIAM, <i>(SCP BASS et FAYE)</i> <u>Contre :</u> LORDA <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur référé en matière civile et en premier ressort ; • D’office nous déclarons incompétent. • Renvoyons le demandeur à se pourvoir par devant le Tribunal d’Instance hors classe de Dakar ; • Mettons les dépens à sa charge ;
1051/2024	07/2025	Sandiéry THIAM, <i>(SCP BASS et FAYE)</i> <u>Contre :</u> Serigne A. K. LO <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur référé en matière civile et en premier ressort ; En la forme • Recevons l’action. Au fond • Disons n’y avoir lieu à prendre les mesures sollicitées • Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
1024/2025	08/2025	Modou SARR <i>(Me Ahmed Tidiane NDAO)</i> <u>Contre :</u> Fatou Chérif GUEYE <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme • Rejetons l’exception d’incompétence. • Recevons les demandes, principales et reconventionnelle ; Au fond • Rejetons la demande de Fatou Chérif GUEYE en subordination de la restitution au reversement intégral du prix de vente ; • Ordonnons à Fatou Chérif GUEYE d’avoir à restituer à Modou SARR le véhicule de marque « Mazda modèle CX5 » appartenant à ce dernier, sous astreinte de cinquante mille (50 000) FCFA par jour de retard à compter de la signification de la présente décision ; • Condamnons la défenderesse aux dépens ;
802/2024	09/2025	Aminata Abdoulaye SY <i>(SCP Géni et KEBE)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur exequatur en matière civile et en dernier ressort ; En la forme

		<u>Contre :</u> Le Procureur de la République <i>(NC)</i>	• Recevons l'action. Au fond • Déclarons exécutoire sur l'ensemble du territoire de la République du Sénégal, le jugement n° 23/344, rendu le 4 avril 2023 par le Juge des affaires familiales de la Deuxième chambre civile du Tribunal judiciaire de Valenciennes (République française) et portant le divorce des époux Ibrahima Ba et Aminata Abdoulaye Sy ; • Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ;
1065/2024	10/2025	Les héritiers de Ousmane dit Baba GUINDO <i>(Me Serigne DIONGUE)</i> <u>Contre :</u> Le Procureur de la République <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur exequatur en matière civile et en dernier ressort ; En la forme • Recevons l'action. Au fond • Déclarons exécutoire sur l'ensemble du territoire de la République du Sénégal, le jugement d'hérédité n° 812, rendu le 18 octobre 2024 par le Tribunal de grande Instance de la Commune VI du District de Bamako ; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs ;
1064/2025	11/2025	Abdoulaye SALL et Fatou SALL <i>(Me Augustin SENGHOR et Associés)</i> <u>Contre :</u> Le Procureur de la République <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur exequatur en matière civile et en dernier ressort ; En la forme • Recevons l'action. Au fond • Déclarons exécutoire sur l'ensemble du territoire de la République du Sénégal, le jugement d'hérédité n° 812, rendu le 22 mars 2024 par le Tribunal de première Instance d'Abidjan (République de Côte d'Ivoire) ; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs ;
1044/2024	12/2025	Sandiéry THIAM, <i>(SCP BASS et FAYE)</i> <u>Contre :</u>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme • Recevons l'action.

		Bounzanga NZENGUE <i>(NC)</i>	Au fond • Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; • Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
1030/2024	13/2025	Ibrahima CISSE <i>(Me Babacar DIOUF)</i> <u>Contre :</u> Demba BA <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et premier ressort ; En la forme • Recevons l’action. Au fond • Constatons que Demba BA est occupant sans droit ni titre de la villa, sise à SOPRIM, objet du lot n°300 du titre foncier n°17102/GRD, reporté au livre de Ngor- Almadies sous le n°10102, appartenant à Ibrahima CISSE ; • Ordonnons son expulsion desdits lieux, tant de sa personne, de ses biens ainsi que de tout occupant de son chef ; • Rappelons que l’ordonnance de référé est exécutoire par provision ; • Condamnons le défendeur aux dépens ;
819/2024	14/2025	Babacar NGOM <i>(SCP BA et TANDIAN)</i> <u>Contre :</u> Fatime DIOP <i>(Me Bamar FAYE)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme • Recevons l’action. Au fond • Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; • Condamnons le demandeur aux dépens ;
990/2024	15/2025	Jamil Ben HAIDARA <i>(SCP SEMBENE, DIOUF et NDIONE)</i> <u>Contre :</u> Ousmane THIAM <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur référé, en matière civile et en premier ressort ; En la forme • Recevons l’action. Au fond • Constatons la résiliation du bail à usage professionnel liant Jamil Ben HAIDARA et Ousmane THIAM ; • Ordonnons en conséquence l’expulsion de ce dernier du magasin sis au 28 Avenue Hassane

			II Dakar tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; • Condamnons le défendeur aux dépens ;
918/2024	16/2025	Insa DRAME <i>(Me ABDOU Dialy KANE)</i> <u>Contre :</u> Mamy SYLLA <i>(Me Youssoupha CAMARA)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme • Rejetons l’exception d’incompétence soulevée. • Recevons l’action. Au fond • Disons n’y avoir lieu à prendre la mesure sollicitée ; • Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
931/2024	17/2025	Papa Mamour DIOP et Ndeye Khady DIACK <i>(Me Ibrahima DIOP)</i> <u>Contre :</u> SOCABEG SA <i>(Mes Massokhna KANE, Nfamara MANE et Saer Lo THIAM)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme • Recevons l’action. Au fond • Ordonnons à la SOCABEG SA d’avoir à parfaire les promesses synallagmatiques de ventes conclues avec Papa Mamour DIOP et Ndèye Khady DIACK et portant cessions respectives des lots n°2257 et n°2260 à distraire du TF n°7000/R sis à Tivaouane Peulh par devant Maîtres Amadou Moustapha NDIAYE et Aïda DIAWARA, notaires, et ce, sous astreinte de 100 000 de francs par jour de retard à compter de la signification de la présente ; • Disons n’y avoir lieu à ordonner l’exécution sur minute et avant enregistrement ; • Condamnons la défenderesse aux dépens ;
689/2024	18/2025	Abdoul Aziz NDIAYE, Saloum LOUM, Abdoulaye DIAGNE et Abdoulaye LOUM <i>(Me Bidjélé FALL)</i> <u>Contre :</u> Malick DIAGNE, Ababacar FALL, Mamadou	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur référé en matière civile et en premier ressort ; En la forme • Rejetons la fin de non-recevoir ; • Recevons l’action. Au fond

		FALL et autres <i>(Etude Boubacar KOITA et Associés)</i>	• Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs ;
991/2024	19/2025	Diarietou DIA <i>(Me Moustapha NDOYE)</i> <u>Contre :</u> Mamadou SENGHOR <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; <u>En la forme</u> • D’office annulons l’exploit du 11 novembre 2024, servi par Maître El Hadji DIOUF SARR ; • Mettons les frais de l’exploit et la procédure annulée à la charge de ce dernier ;
1036/2024	20/2025	La société SENGINDIA <i>(Me Mayacine TOUNKARA et Associés)</i> <u>Contre :</u> Amath SOUMARE, SNHLM, Fanta Bonnaire SOUMARE, Modou GUEYE <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; <u>En la forme</u> • Recevons l’action en la forme : <u>Au fond</u> • Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; • Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ;
837/2024	21/2025	La société Assurance LA PROVIDENCE SA <i>(Me Mamadou Gueye MBOW)</i> <u>Contre :</u> Bathie MBAYE, Mamadou GUEYE et le conservateur de Rufisque <i>(Cabinet LPS, Mes NDIAYE et MBODJ)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur référé civil et en premier ressort ; <u>En la forme</u> • Recevons l’action. <u>Au fond</u> • Ordonnons une expertise foncière aux fins de déterminer les limites et l’étendue du terrain d’un hectare à distraire du titre foncier n°1975/R attribué par voie de bail, à la société ASSURANCES LA PROVIDENCE SA ; • Désignons pour y procéder, le « Cabinet Ndongo GUEYE », expert immobilier agréé, 4 Rue Lamy x Tolbiac, Tel : 33 822 17 75/ 77 320 28 85 ; • Lui impartissons un délai de deux (2) mois à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ;

			Disons que les frais de l’expertise ainsi que les dépens seront à la charge de la société demanderesse ;
1043/2024	22/2025	Idrissa Samb GUEYE <i>(Me Youssoupha CAMARA)</i> <u>Contre :</u> La société ELITE CARS représentée Aladji Mamadou Bobo DIALLO <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme - Recevons l’action ; Au fond - Ordonnons une expertise aux fins de déterminer le coût de la remise en état parfaite de la voiture de marque BMW X6 Pack M année 2021 immatriculée sous le numéro AA-273-EK et déterminer si cette dernière avait ou non des dysfonctionnements notamment un problème de parallélisme affectant le système de freinage avant le contrat de location ; - Désignons Monsieur Mamadou Ndiaye expert automobile sis à l’Avenue Blaise Diagne X Rue 5 près de l’Ecobank, tel : 33-821 52 17, 77 636 31 04, 76 148 33 04 Email : cabinetauto@yahoo.fr aux fins d’y procéder ; - Lui impartissons un délai de deux mois à compter de la notification de la présente pour déposer son rapport ; - Mettons les frais de l’expertise et les dépens à la charge du demandeur ;
1026/2024	23/2025	Souleymane CISSE <i>(Me Daouda KA)</i> <u>Contre :</u> Ngoné SARR <i>(NC)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur référé, en matière civile et en premier ressort ; En la forme - Recevons l’action. Au fond - Disons n’y avoir lieu à référer ; - Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
1084/2024	24/2025	Khalifa Ababacar NDIAYE <i>(Me Souleymane MBAYE)</i> <u>Contre :</u>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé civil et en premier ressort ; En la forme Recevons l’action. Au fond

		La société Physalis SARL <i>(NC)</i>	• Ordonnons à la Société Physalis SARL d’avoir à procéder à la livraison à Khalifa Ababacar NDIAYE de la villa F3 objet du lot 2332 d’une superficie de 150 m² sise à la cité CDC de Bambilor à distraire du TF n°4861/R, sous astreinte de cent mille (100.000) FCFA par jour de retard à compter de la signification de la présente ; • Rappelons que l’ordonnance de référé est exécutoire par provision ; • Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ;
926/2024	25/2025	Les héritiers de feu Mamadou DIAGNE <i>(Me Djiby DIALLO)</i> <u>Contre :</u> Doudou SECK <i>(Me Doudou NDOYE)</i>	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, sur référé civil et en premier ressort ; En la forme • Rejetons la fin de non-recevoir ; • Recevons l’action ; Au fond • Disons n’y avoir lieu à prendre les mesures sollicitées ; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs ;