

zREPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance
Hors Classe de Dakar

Siège

AUDIENCE DU 02.01.2025

**1° CHAMBRE CIVILE
CHAMBRE COLLEGIALE**

PRESIDENTE : Ndèye Rokhaya SENE
MEMBRES : Alymatou THIOYE et Ndèye Seynabou WADE SAMB
GREFFIERE : Aissatou SARR MANE

1. DELIBERES VIDES.

N° R.G	N° JGMT	RESULTATS
--------	---------	-----------

75/2024	01/2025	Les héritiers de feu Ives Badara DIAGNE C/ Etat du Sénégal représenté par AJE <u>Par ces Motifs</u> Statuant publiquement, contradictoirement à l’égard du demandeur et de l’Etat du Sénégal et par défaut à l’encontre des autres parties en matière civile et en premier ressort : <u>En la forme</u> • Reçoit la demande ; <u>Au fond</u> • Met hors de cause l’Agent Judiciaire de l’Etat ; • Déboute les héritiers de feu Ives Badara DIAGNE de leur demande comme mal fondée ; • Dit n’y avoir lieu à statuer sur l’exécution provisoire ; • Met les dépens à la charge des demandeurs ;
---------	---------	--

74/2024	02/2025	Les héritiers de feu Ives Badara DIAGNE C/ Etat du Sénégal représenté par AJE <u>Par ces Motifs</u> Statuant publiquement, contradictoirement à l’égard des demandeurs et de l’Agent Judiciaire de l’Etat et par défaut à l’égard des autres défendeurs, en matière civile et en premier ressort : <u>En la forme</u> • Reçoit l’action ; <u>Au fond</u> • Met hors de cause l’Agent Judiciaire de l’Etat ; • Déboute les demandeurs de leurs demandes comme mal fondées ; • Dit n’y avoir lieu à statuer sur l’exécution provisoire ; • Met les dépens à leurs charges ;
---------	---------	--

168/2024	03/2025	Birima FALL né Omar DIEYE C/ Ashokkumar Gopichand MULANI <u>Par ces Motifs</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> • Rejette la fin de non-recevoir tirée de l'irrecevabilité de l'action pour violation de la clause 7 du contrat ; • Reçoit l'action ; <u>Au fond</u> • Prononce la résolution du contrat de réservation, portant sur la vente du lot, sis au 4^{ème} étage n°402 B de l'immeuble d'une superficie de 146 m2 environ, pour manquement grave par Ashokkumar Gopichand MULANI de ses obligations contractuelles, par application de l'article 105 COCC ; • Condamne par conséquent Ashokkumar Gopichand MULANI à restituer à Birima FALL né Omar DIEYE la somme principale de 20 000 000 FCFA représentant l'acompte versé en vue de l'acquisition d'une villa, outre celle de dix millions (10 000 000) FCFA à titre de dommages et intérêts, en application des articles 105 et 107 du COCC ; • Ordonne l'exécution provisoire du jugement sur le principal en vertu de l'article 87-2 du CPC ; • Condamne le sieur MULANI aux dépens au visa de l'article 81 du CPC ;
----------	---------	--

166/2024	04/2025	Fatou SY C/ La Société Risso BTP SARL <u>Par ces Motifs</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> • Reçoit les demandes principale et reconventionnelle ; <u>Au fond</u> • Dit n’y avoir lieu à ordonner une nouvelle expertise ; • Constate la résiliation du contrat par Fatou SY ; • Condamne la société Risso BTP à payer à Fatou SY les sommes de : • 25 973 194 FCFA à titre de remboursement ; • 3 144 605 FCFA à titre de pénalités de retard ; • 5 000 000 FCFA à titre de dommages et intérêts pour la réparation du préjudice subi du fait de l’inexécution par la défenderesse de son obligation contractuelle ; • Dit n’y avoir lieu à ordonner l’exécution provisoire ; • Met les dépens à la charge de la société Risso BTP ;
----------	---------	--

1509/24	05/2025	La SCI JAMM C/ La BIMAO SA <u>Le Tribunal</u> • Homologue le Procès-Verbal de conciliation dressé et signé par les parties ; • Leur en donne acte ; • Ordonne la radiation de l'affaire ;
150024	06/2025	Mamadou Mansour THIAM C / La BIMAO SA <u>Le Tribunal</u> • Homologue le Procès-Verbal de conciliation dressé et signé par les parties ; • Leur en donne acte ; • Ordonne la radiation de l'affaire ;

193/2023	07/2025	Mamadou CISSE C/ Les Héritiers de feu Habibou COLY SN HLM <u>Par Ces Motifs</u> Statuant publiquement, contradictoirement à l'égard de Mamadou CISS et de la SN HLM, par défaut à l'égard des autres défendeurs, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la Forme</u> • Reçoit l'action ; <u>Au fond</u> • Ordonne à la SN HLM de procéder à la mutation de la parcelle n°12.513 sise aux Parcelles Assainies de Keur Massar au nom de Mamadou CISS ; • Dit n'y avoir lieu à assortir la mesure d'une astreinte ; • Condamne les défendeurs aux dépens ;
----------	---------	---

37/2024	08/2025	Ousseynou MBAYE C/ Ramata KANE GUEYE <u>Par Ces Motifs</u> Statuant publiquement, contradictoirement à l'égard du demandeur, et par défaut à l'encontre de la défenderesse, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la Forme</u> • Reçoit l'action ; <u>Au fond</u> • Déboute Ousseynou MBAYE de sa demande en perfection de vente ; • Dit n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire ; • Met les dépens à la charge d'Ousseynou MBAYE ;
21/2024	09/2025	La Société SMART DIGITAL C/ FBN BANK SA <u>Par ces Motifs</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; <u>En la forme</u> • Se déclare incompétent ; • Renvoie les parties devant le Tribunal du Commerce ; • Condamne la demanderesse aux dépens ;
1573/24	10/2025	Requête Gracieuse aux fins de délivrance de duplicata de TF n°1579/DK, 1580/DK introduite par la Société AMSA Assurance JC

1557/24	11/2025	Requête Gracieuse aux fins de délivrance de duplicata de TF n°14.743/NGA introduite par Madame Astou LO JC
1560/24	12/2025	Requête Gracieuse aux fins de délivrance de duplicata de TF n°1435/R introduite par Monsieur Babacar KA JC

2. DELIBERES PROROGES.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
1.		Groupe Africa SA		DGID		DP au 06.02.2025
2.		Banque Of Africa dite BOA		Bernard Labelle Boucounta DIALLO		DP au 16.01.2025

3. DELIBERES RABATTUS.

<u>N</u> <u>°</u> <u>-</u>	<u>N° Rôle</u>	<u>Demandeurs</u>	<u>Conseil(Demandeurs)</u>	<u>Défendeurs</u>	<u>Conseil(Défendeurs)</u>	<u>RESULTATS</u>
		Mamadou DIAKHATE		Mandiaye KANE Askia Assurance		DR pour la production PV du des 1 ^{er} et 03 juin 2019 dressé par la brigade de gendarmerie de Saint Louis R au 06.02.2025

		Atlantic city SARL		Nouvelle Société de Tourisme et de Restauration dite NSTR SA		DR production de la décision de la cour d'appel ordonnance de main levée de l'hypothèque conservatoire du 22.04.2024 SUR MLE TF n° 16.630/DG devenu 8.266/NG R au 16.01.2025
		Les héritiers de feu Amadou BA Diop		Abdoulaye DIOP		Le Tribunal se dessaisit Renvoie devant la 3 ^{ème} chambre Civile pour mise en délibéré au 29.01.2025

1. ORDONANCE DE CLÔTURE.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil (Demandeurs)	Défendeurs	Conseil (Défendeurs)	RESULTATS
1.	1095/2023	1)SOULEYMANE MBODJ	Me MOUHAMADOU BAMBA CISSE AVOCAT A LA COUR DAKAR	INSTITUT DE PREVOYANCE DES RETRAITE DU SENEGAL		D au 20.03.2025

2.	498/2022	1)La dame Yaliss Estelle diatta DIATTA	Me KHALILOU SEYE AVOCAT A LA COUR	LA SOCIETE FOCUS MANAGEMENT SARL		D au 20.03.2025
3.	1106/2023	1)LOTHEFI HASSAN SAIEL	Me GUEDEL NDIAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR	NAZIH FAZAA		D au 20.03.2025
4.	1127/2023	1)Société de Prestation de Services et de Commerce dite SOPASEC Sarl	Me Guédel NDIAYE, Avocat à la Cour à Dakar	Mariama NIASS, Taïfour DIOP, Conservateur de la propriété foncière	Me TALL et Associés, Avocats à la Cour à Dakar	D au 20.03.2025
5.	1419/2023	1)Héritiers de feu Pape Oumar SECK à/s Cheikh Anta SECK et Ndéye Thérèse DIAGNE	Me Alhassane DIALLO, avocat à la cour dakar	Ousseynou MBOW - Kouma MBOW-Allianz Sénégal Assurances		D au 20.03.2025
6.	1428/2024	1)Héritiers de feu Amadou SARR à/s Seynabou SARR, Mariétou SARR, , Aguida SARR et autres	Mes THIOUB et NDOUR, avocat à la cour dakar	Mame Massar SARR, Cohéritier		D au 20.03.2025
7.	248/2024	1)MONSIEUR MOUSSA GUEYE	SCPA BA ET OUMAIS	LOFFICE NATIONAL D'ASSAINISSEMENT DU SENEGAL ONAS	Me Amadou yeri ba et nabila oumais	D au 20.03.2025
8.		Oumou Sallamata TALL		Banque Atlantique du SENEGAL		D au 20.03.2025

9.	503/2024	1)KEC INTERNATIONAL LTD	Me Amadou CAMARA, avocat à la cour dakar	La Direction Générale des Impots et Domaines		D au 03.04.2025
10.	916/2024	1)Habibatou AGNE	SCP BA et TANDIAN, avocats à la cour dakar	Mansour DIOP et autre		D au 20.03.2025
11.	968/2024	1)MAMADOU MOUSTAPHA DIAW	Me MATHURIN BA AVOCAT A LA COUR DAKAR	ROKHAYA SIDIBE		D au 03.04.2025
12.	970/2024	1)MASSAMBA M'BAYE ET AUTRE	Me MAMADOU DIAW, AVOCAT A LA COUR DAKAR	ISMA N'DIAYE ET AUTRE		D au 03.04.2025
13.	1003/2024	1)Société Nationle de Gestion et d'Exploitation du Patrimoine bati de l'Etat SOGEPA SN	Me Mbaye DIENG, avocat à la cour dakar	Abdou Lahad MBACKE, Sté Civile Professionnelle Diatta NDIAYE et FAYE – ADG		D au 03.04.2025

2. DUPLICATA T.F

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL (DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL (DÉFENDEURS)	RESULTATS
----	---------	------------	-------------------------	------------	-------------------------	-----------

14.	1557/2024	1)Astou LO	Me El hadji Ibrahima NDIAYE, avocat à la cour dakar	Requete gracieuse aux fins de délivrance de duplicata de TF numéro 14743/NGA Ngor Almadie introduite par Astou LO		JC
15.	1573/2024	1)AMSA ASSURANCES	Me El hadji Ibrahima NDIAYE, avocat à la cour dakar	Requete gracieuse aux fins de délivrance de duplicata de TF numéro 1579/DK, 1580/DK et autres, introduite par la société AMSA ASSURANCES , à dakar		JC
16.		1°) Babacar KA	Maitre Mamadou DIAW	Requete gracieuse aux fins de délivrance de duplicata de TF numéro 1435/R introduite par Babacar KA		JC

3.

AFFAIRES RENVOYEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
----	---------	------------	---------------------	------------	---------------------	-----------

17.	1526/2022	1)MICHEL THIOUB	<i>Me AHMED SALL,AVOCAT A LA COUR DSAKAR</i>	L'ETAT DU SENEGAL ET AUTRES		R au 20.02.2025
18.	124/2024	1)CHEIKH MBACKE ADJE AWA SECK ADJE	<i>Me DIOGOU NDIAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	EL HADJI MANDOUR DIOUF		R au 20.02.2025 mêmes fins devant le 1 ^{er} juge
19.	151/2024	1)SALLA LY KANE	<i>Me ABOU ABDOU DAFF A VOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ABDOULAYE WADE		R au 20.02.20025 communication
20.	660/2024	1)MADAME SOKHNA THIAM		LA SOCIETE DE TRAVAUX BATIMENTS ET AMENAGEMENT RURAUX		R au 16.01.2025 devant le 2ème ME
21.	902/2024	1)BABACAR MBAYE		ASTA FAYE MBOUP		R au 16.01.2025 2JME pour ME
22.	1307/2024	1)PAPE ISSA GUEYE	<i>ME MACODOU NDOUR</i>	BIRANE KANE-ME NGONE FAYE FALL		R au 16.01.2025 memes fins
23.	1463/2024	1)LOUIS MAURICE WILLIAM	<i>ME M M FALL</i>	NDEYE DIEYNABA NDIAYE		R au 16.01.2025 memes fins
N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
24.	1538/2024	1)CHEIKHOU BAYO	IBRAHIMA BARRY AVOCAT A LA COUR	ASSANE MBENGUE		R au 16.01.2025 devant 1er JME
25.	1539/2024	1)MOUSSA SEYE	ABDOU THIAM AVOCAT A LA COUR	SOCIETE CANAL IMMO SA		R au 16.01.2025 devant le 2 ^{ème} JME

26.	1544/2024	1)Cheikh MBAYE	SCPA BA et Oumais, avocats à la cour dakar	Abdou Aziz DIOP - Amadou Lamine CISSE		R au 16.01.2025 devant 1 ^{er} JME
27.	1552/2024	1)Cheikhou BAYO	Me Ibrahima BARRY, avocat à la cour dakar	Cheikh Camara SENE		R au 16.01.2025 devant le 2JME
28.	1553/2024	1)Sieurs Ismaila SOW, Sidate KA, Demba SOW et Diabel SOW	SYSS Avocat de la cour dakar	Ibrahima NIANG et autre		R au 16.01.2025 devant 1er JME
29.	1563/2024	1)MADAME NDEYE NDAO	Me OUMAR TANDIAN AVOCAT A LA COUR DAKAR	LA SOCIETE ILIOS GROUPE SAS		R au 16.01.2025 devant le 2 ^{ème} JME pour communication
30.	1565/2024	1)DOCTEUR ALI EL HUSSEINI	SCPA BA ET OUMAIS AVOCATS A LA COUR DAKAR	LA SOCIETE KONCEPTUS AUD SUARL		R au 16.01.2025 devant le 1 ^{er} JME
31.	1571/2024	1)COUMBA NDOUR	MAMADOU PAPA SAMBA SO AVOCAT A LA COUR	LES ASSURANCES LA SECURITE SENEGALAISE DITE ASS		R au 16.01.2025 devant 2 ^{ème} JME

