

REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, vendredi 30 août 2024

REFERES PLACET

AUDIENCE DU 02.09.2024

PRESIDENT : Samba NDIAYE

GREFFIER : Ibrahima FALL

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	372/2024	1)Pierre Atépa GOUDIABY	<i>Me Ousseynou NGOM, avocat à la cour dakar</i>	Me Franck TABA -le Conservateur de la Propriété et des droits fonciers de Ngor -Almadies		D 16/09/2024
2.	389/2024	1)MADAME ADJI NDEYE COUMBA GUEYE	<i>SCP DEMB CIRE BATHILY ET ASSOCIES</i>	MONSIEUR LE PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE		D 16/09/2024
3.	411/2024	1)STE SCI AL ZAHRAE	<i>Me BABACAR CAMARA , AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	JIHANE HAGE ALI		D 16/09/2024
4.	435/2024	1)ROSE FATOU DJIANE DASYLVA ET AUTRES	<i>Me BA ET DUMAIS , AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	OUSSEYNOU ANTOINE DASYLVA ET AUTRES		D 16/09/2024
5.	568/2024	1)Maria NIANG	<i>Mes Mayacine TOUNKARA et ass avocats à la cour dakar</i>	Aminata SAMBA - Mamadou SAMBA		RF 09/09/2024 c/ Sadjho, obs orales
6.	579/2024	1)Moustapha NDAO	<i>Me Mame Adama GUEYE et Partners et ass. avocat à la cour dakar</i>	La Société DIOTALI		R 09/09/2024 obs orales
7.	583/2024	HOIRES DE FEU MAMADOU MBAYE A/S GNAGNA MBAYE ET AUTRES	<i>ME F NDIAYE</i>	BABACAR NGUIRANE RT AUTRES		R 09/09/2024 obs orales C/ Me Ndiaye

8.	588/2024	1)Christiane Isabelle JOHNSON	<i>Me Guedel NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	Philippe Emissan JOHNSON		D 16/09/2024
9.	631/2024	1)SIEURS HAMIDOU DIALLO	<i>MES WELLE ET THIAXHANE AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	MONDIEUR HAIDAR EL ALI ET AUTRES	<i>Mes WELLE ET THIAXHANE AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	D 16/09/2024
10	634/2024	1)ASECNA	<i>Me SAER LO THIAM, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	BAILA DRAME		R 16/09/2024 com Me Sall
11	635/2024	ASECNA	<i>ME S LO THIAM</i>	BAILA DRAME		R 09/09/2024 Obs Orales c/tous
12	636/2024	1)ASECNA	<i>Me SAER LO THIAM, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	DJIBRIL CISSE		R 09/09/2024 Obs Orales c/tous
13	644/2024	1)ASECNA	<i>Me SAER LO THIAM, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	MAMADOU CISSE		R 09/09/2024 Obs Orales c/tous
14	645/2024	1)ASECNA	<i>Me SAER LO THIAM, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	EL HADJI MALICK KANDJI		R 09/09/2024 Obs Orales c/tous
15	646/2024	1)ASECNA	<i>Me SAER LO THIAM, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	IBRAHIMA KEITA		R 09/09/2024 Obs Orales c/tous
16	661/2024	1)Mor SARRE	<i>Me Saer LO THIAM, avocat à la cour dakar</i>	Babacar THIAM		R 16/09/2024 Obs Orales c/tous
17	662/2024	1)La Société Immobilière du Cap-Vert dite Sicap SA	<i>Me Saer LO THIAM, avocat à la cour dakar</i>	Elements Francais au Sénégal		D 16/09/2024
18	663/2024	1)Ibrahima Niass CISSE	<i>Me Babacar CAMARA, avocat à la cour dakar</i>	La Société Roc BTP Construction		D 16/09/2024
19	667/2024	1)ALASSANE NDOYE	<i>Me DOUDOU NDOYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	EVA ABES NIANG SARR		R 16/09/2024 Obs Orales c/tous
20	668/2024	1)STE SIRADA SARL	<i>Me MOUHAMADOU GAEL BA, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	URBAIN FRANCOIS EDOUARD DIAGNE		D 16/09/2024
21	673/2024	1)Babacar NDOYE	<i>Me Moustapha NDOYE, avocat à la cour dakar</i>	Seynabou NDOYE - Amadou Lohssane NDOYE		R 09/09/2024 Obs Orales Me Kane
22	674/2024	1)Mbagne Faly MBENGUE R/ par Mamadou MBENGUE	<i>Me Abou WEBER, avocat à la cour dakar</i>	Hassane DIALLO		R 09/09/2024 Obs Orales Me Webber
23	677/2024	1)Hassan SAEIL	<i>SCPA BA et Dumais, avocat à la cour dakar</i>	La Banque Internationale pour le Commerce et		D 16/09/2024

				l'Industrie du Sénégal -La Cbao SA		
24	679/2024	1)SEYDI MBAYE	<i>ME CHEIKH A NDIAYE</i>	AMADOU KOUNDOUL		R 09/09/2024 memes fins
25	680/2024	1)LA SOCIETE D'EXPLOITATION DES CARRIERES DE BARGNY	<i>Me BADIU AZIZ DJIGO AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR MORY KROUMA		RADIATION DEMANDEUR
26	682/2024	1)La Société d'Exploitation des Carrières de Bagny SA	<i>Me Abdou Aziz DJIGO, avocat à la cour dakar</i>	Mory KROUMA		RADIATION DEMANDEUR
27	684/2024	1)La Société d'Exploitation des Carrières de Bargny SA	<i>Me Abdoul Aziz DJIGO, avocat à la cour dakar</i>	El Hadji Thierno KANDJI		RADIATION DEMANDEUR
28	689/2024	1)Abdoul Aziz NDIAYE, Saloum LOUM, Abdoulaye DIAGNE et Abdoulaye LOUM	<i>Me Bidjélé FALL, avocat à la cour dakar</i>	Malick DIAGNE - Ababacar FALL- Mamadou FALL		R 16/09/2024 Obs Orales c/tous
29	690/2024	1)Samba DIOP		Cheikh Oumar DIEDHIOU		R 16/09/2024 Obs Orales dem
30	691/2024	1)DJIBRIL CISS	<i>Me EL HADJI MANSOUR DIONGUE, avocat à la cour dakar</i>	OUSSEYNOU BEYE		D 16/09/2024
31	692/2024	1)Héritiers de feu Coumba DIALLO à/s Fatimata TRAORE , Baikoro TRAORE, Mariam TRAORE	<i>Me Djiby SEYDI, avocat à cour dakar</i>	La Société EUROTEx DECOTEx-La Sté SCRUPULDOS, la Sté EUROTEx CREA		R 09/09/2024 Obs Orales c/tous
32	693/2024	1)El Hadji Mohamed DIAB	<i>Me Cheikh Ahmadou NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	L'Agence Immobilière du Sénégal dite AIS		R 16/09/2024 Obs Orales c/tous
33	694/2024	1)Société Civile Immobilière YAMALE dite SCI YAMALE	<i>SCP KANE et SAMBE, avocat à la cour dakar</i>	El hadji Malick MBOW - Ibrahima DIAMANKA-Ousmane GUEYE et autres		
34	698/2024	1)Keyndou ACRACHI, medecin	<i>SCP LEGALIX, avocat à la cour dakar</i>	Mohamed Sassa DRAME		R 09/09/2024 Obs Orales Legalix
35	702/2024	1)Moustapha TOP	<i>Me Assane Dioma NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	LA NSIA BANQUE Sénégal		R 09/09/2024 Obs Me Ndiaye
36	704/2024	1)Modou SALL, propriétaire	<i>Me Guédél NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	Anta KEBE		R 16/09/2024 Obs Orales c/tous
37	705/2024	1)La Banque Sahélo - Saharienne Pour l'Investissement et le	<i>Me Abdou THIAM, avocat à la cour dakar</i>	Naby CAMARA -Alioune GUEYE		R 16/09/2024 Obs c/tous

		Commerce Sénégal, en abrégé BSIC Sénégal SA				
38	706/2024	MARC ALDASORO	<i>ME THIAM</i>	SCI PASTEF ET AUTRES		R 16/09/2024 Obs Orales c/tous
39	708/2024	1)Sieurs et dames , Ibrahima DIAMANKA Ousmane GUEYE, El hadji Malick MBOW et autres	<i>Me Djiby DIAGNE, avocat à la cour dakar</i>	La Société Civile Immobilière dite SCI YAMALE		Jonction sous le numero 694 R 09/09/2024 Obs Orales c/tous
40	711/2024	1)SCI FALL SALAM		Amadou FOFANA		R 16/09/2024 Obs Orales c/tous
41	712/2024	1)Mamadou Moustapha LAM		Jean Charles FAYE		R 09/09/2024 Obs Me Soumare

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
42	732/2024	1)Jupiter Mame Abdoulaye Seyni DIAGNE		Ndiouga DIENG		R 09/09/2024 Com Me KA
43	735/2024	1)La Société Cheikh THIAM et fères et CO SUARL R/ par Cheikh THIAM		Amath SOW		R 16/09/2024 Obs Me Ngom
44	736/2024	1)Zeynabou MBENGUE, Valimata MBENGUE, Ndéye Marième DIOUF et autres	<i>Me Youssooupha CAMARA, avocat à la cour dakar</i>	Seynabou NDOYE - Babacar NDOYE	<i>Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour dakar</i>	R 16/09/2024 Obs defendeur5
45	738/2024	1)Héritiers des feus Marie Victorine JOUGA et Makhone Douta SECK, à/s Jean E.M SECK et autre	<i>SCPA WANE -FALL, associés, avocats à la cour dakar</i>	Elisabeth Renée Salane POTAIN -Merry Ann Anita SECK -Karine Raby SECK		R 16/09/2024 Obs Me webber
46	745/2024	1)LA SOCIETE SOLUTION GLOBALES DE SECURITE	<i>Me ALIDU WEBER AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	OUSMANE BADJI		

RG	N° ordonnances	Affaires	Décisions
589/2024	445/24	HOIRES DE FEU MAMADOU DIONGUE A/S ANTA DIAGNE THIAM ET AUTRES ME DJIBY DIAGNE <u>Contre</u> STE SHRI'S GLOBAL SUARL	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé sur difficulté et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Recevons les exceptions d'incompétence et de nullité de l'assignation soulevées ; - Les rejetons comme mal fondées ; - Recevons l'action ; <u>Au fond ;</u> - Disons n'y avoir lieu à Référé ; - Mettons les dépens à la charge des demandeurs ;
590/2024	446/24	Ibrahima et Djibril KOITA SCP Mame Adama GUEYE et Partenars, avocats à la cour Dakar <u>Contre</u> La Société dénommée SACABEG	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référés et en premier ressort , EN LA FORME - Recevons l'action . AU FOND - Ordonnons à la SOCABEG de mettre à la disposition des sieurs Djibril et Ibrahima KOITA, respectivement les parcelles de terrain 4917 UV et 08 et 4918 UV8 d'une superficie chacune de 232 m2 à distraire du TF 7000/R sous astreinte de 100.000F CFA par jour de retard à compter de la signification de la presente ordonnance ;

			- Disons n'y avoir lieu à exécution sur minute et avant enregistrement - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse.
591/2024	447/2024	Awa BA SCP Mame Adama GUEYE et Partenars avocats à la cour Dakar <u>Contre</u> La Société REYRODE GROUP SA	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en matière de référé et en premier ressort, <u>En la forme ;</u> - Recevons l'action ; <u>Au fond ;</u> - Renvoyons l'affaire devant la 3^e chambre civile de la juridiction de céans, en son audience du 11 septembre 2024, pour qu'il soit statué au fond en application de l'article 248 CPC ; - Réservons les dépens ; Le tout en application de l'article 248 du CPC
607/2024	448/24	Feu Abdou SECK à/s Khady SECK et autres Me Sidy KA, avocat à la cour Dakar <u>Contre</u> Les héritiers de feu Dame FALL R/ par Amy FALL	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Declarons nulle l'assignation du 09 juillet 2024 - Condamnons l'huissier instrumentaire aux dépens
696/2024	449/24	Codou THIAM et Cheikh	<u>PAR CES MOTIFS</u>

		THIAM, propriétaires Mes WELLE et THIAKANE, avocat à la cour Dakar Contre La Société Atlantic , R/ par Malick NIANG	Statuant publiquement, en référé sur difficulté et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Recevons l'action ; <u>Au fond ;</u> - Disons n'y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; - Mettons les dépens à la charge des demandeurs ;
603/2024	450/24	LA Société Sahel Immo SARL <u>CONTRE</u> Omar SAKHO	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Recevons l'action ; Avant dire droit - Ordonnons une expertise immobilière avec pour mission de déterminer les limites du TF N°19.192/R et, au cas échéant, de dire s'il y'a empiètement, d'en indiquer l'étendue ; - Designons pour y procéder l'expert immobilier Modou GUEYE, N°19 Nord Foire, tel : 76 695 13 55 ; - Lui impartissons un délai de 02 mois pour le dépôt de son rapport à compter de la notification de sa

			mission ; - Disons que les frais d’expertise seront avancés par la société SAHEL IMMO SARL ; - Réserveons les dépens ;
666/2024	451/24	Thierno NDIAYE <u>Contre</u> Mamy SARR	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Recevons l’action ; <u>Au fond ;</u> - Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; - Mettons les dépens à la charge de Thierno NDIAYE;
642/2024	452/24	Malick DIOUF <u>Contre</u> AKYS Immobilier	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Recevons l’action ; <u>Au fond ;</u> - Disons n’y avoir lieu à référé ; - Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
683/2024	453/24	La Société d’Exploitation des Carrieres de Bargny SA	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en matière de référé ;

		<u>Contre</u> Sakou Ndoye	<u>En la forme ;</u> - Recevons l'action ; <u>Au fond ;</u> - Ordonnons la radiation de la prénotation n°1230 du 16 mars 1984 ; - Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution sur minute et avant enregistrement ; - Condamnons Sakou Ndoye aux dépens ;
630/2024	454/24	Ibrahima MBAYE <u>Contre</u> Mamadou Dian DIALLO et autres	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Recevons l'action ; <u>Au fond ;</u> - Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées ; - Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
561/2024	455/24	Amina Djibi NDIAYE et autres <u>Contre</u> Monsieur le PR	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en la forme des référés et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Recevons l'action ;

			<u>Au fond ;</u> - Déclarons exécutoire sur l'ensemble du territoire de la République du Sénégal, le jugement d'hérédité n°68/2021, rendu le 17 février 2021 par le Tribunal de Moughatan (République Islamique de Mauritanie) - Mettons les dépens à la charge des demandeurs ;
664/2024	456/24	L'Agence pour la Sécurité de la Navigation Aérienne en Afrique et à Madagascar dite ASECNA <u>Contre</u> Pona née DIALLO Hassanatou	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Recevons l'action ; <u>Au fond ;</u> - Ordonnons l'expulsion de la dame PONA née DIALLO Hassanatou du logement n°013, sis à la Cité ASECNA JOFFRE, tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ;
658/2024	457/24	Amadou Landing SONKO <u>Contre</u> Maguette NDIAYE	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u>

			- Nous déclarons incompetent ; - Renvoyons la cause et les parties devant le juge des référés du Tribunal d'Instance competent - Mettons les dépens à la charge de la defenderesse ;
511/2024	458/24	EMMA MBODJI <u>Contre</u> Carole Marie DE SOUZA	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en référé sur difficulté et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Rejetons les moyens tirés de l'incompétence et de l'irrecevabilité de l'action comme étant mal fondés ; - Recevons l'action ; <u>Au fond ;</u> - Disons n'y avoir lieu à Référé ; - Mettons les dépens à la charge de Madelaine Emma MBODJI ;
503/2024	459/24	Gora SECK <u>Contre</u> Thierno DIALLO	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, contradictoirement, en référé sur difficulté et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Rejetons l'exception d'incompétence comme étant mal fondée ; - Nous déclarons competent ;

			- Recevons l'action ; <u>Au fond :</u> - Ordonnons l'expulsion de Thierno DIALLO de l'immeuble objet du TF 21161/R sis à Rufisque, tant de sa personne, de ses biens que tous occupants de son chef, pour occupation sans droit ni titre ; - Ordonnons la démolition des constructions érigées par Thierno DIALLO sur l'immeuble objet du TF 21161/R sis à Rufisque ; - Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ; - Mettons les dépens à la charge de Thierno DIALLO ;
605/2024		Barro CISSE <u>Contre</u> Baye TOURE	DR pour la production de ordonnance n°71 du 06 fevrier 2023... R 16/09/2024 à cette fin
697/2024		Nala Cécile JUNON DIOMPY Me Souléye MBAYE, avocat à la cour Dakar <u>Contre</u> Cheikh MBAYE - Pape DIASSE, La Sté Nationale des Habitations à loyer Modéré dite	DR à la demande de Maître Bidjeli FALL R 09/09/2024 com à Me Fall

		SN HLM	
--	--	--------	--

