

REFERES PLACET

AUDIENCE DU 22.07.2024
PRESIDENT: Samba NDIAYE
GREFFIER: Ndack NDIAYE

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	871/2023	1)MOUHAMED LAMINE DIAGNE		ABDOU AZIZ SYLL		R 12/08/2024
2.	969/2024	BANQUE ATLANTIQUE DU SENEGAL	ME TOUNKARA ET ASS	CEPIC SARL	MES GU NDIAYE	D 12/08/2024
3.	289/2024	1)La Societé Civile MADISON		LA SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE BAGORE KEBE		D 12/08/2024
4.	372/2024	1)Pierre Atépa GOUDIABY	Me Ousseynou NGOM, avocat à la cour dakar	Me Franck TABA -le Conservateur de la Propriété et des droits fonciers de Ngor -Almadies		R 05/08/2024
5.	387/2024	1)MONSIEUR ASSANE SYLLA	SCP ARFANG LAW FIRM AVOCAT A LA COUR	LA SOCIETE SOCABEG SA		Radiation
6.	389/2024	1)MADAME ADJI NDEYE COUMBA GUEYE	SCP DEMB CIRE BATHILY ET ASSOCIES	MONSIEUR LE PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE		Communication par les démanderesses du document traduit en français R 05/08/2024
7.	411/2024	1)STE SCI AL ZAHRAE	Me BABACAR CAMARA , AVOCAT A LA COUR DAKAR	JIHANE HAGE ALI		D 05/08/2024
8.	435/2024	1)ROSE FATOU DJIANE	Me BA ET DUMAIS , AVOCAT A LA	OUSSEYNOU ANTOINE		R 12/08/2024

		DASYLVA ET AUTRES	<i>COUR DAKAR</i>	DASYLVA ET AUTRES		
9.	482/2024	1)Assane TALL	<i>SCP LO, KAMARA, DIOUF, avocat à la cour dakar</i>	Diop Lala AIDARA		D 05/08/2024
10	483/2024	1)Ismaila FALL dit Ndiaga FALL	<i>Me Ibrahima GUEYE, avocat à la cour dakar</i>	Ablaye DIOP , Administrateur de Société et autre		D 05/08/2024
11	503/2024	1)MONSIEUR GORA SECK	<i>Me BIDJELE FALL AVOCATA LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR THIerno DIALLO		D 05/08/2024
12	506/2024	ALY BA		ARFANG FAYE		R 29/07/2024
13	509/2024	1)STET ASSURANCES LA PROVIDENCE SA		BATHIE MBAYE		R 29/07/2024 obs orales c/ tous
14	515/2024	1)DJINABA WANE	<i>SCP TALL ET ASS</i>	AMINATA DIOUF		D 05/08/2024
15		Ousmane MBENGUE		Mamadou NDOYE		R 29/07/2024
16	516/2024	1)ENTREPRISE MAPATHE NDIUCK SA	<i>Me GUEDEL NDIAYE ET ASS AVOCATA LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR LE DIRECTEUR GENERAL DES IMPOTS ET DOMAINES MONSIEUR LE DIRECTEUR DU CENTRE DES GRANDES ENTREPRISES		
17	517/2024	BABACAR NIANG	<i>ME B CISSE</i>	DIARY BARRY	<i>ME NDIAYE</i>	D 05/08/2024
18	524/2024	1)LA SOCIETE AFRICAINE ET HOTELIERE	<i>Me LAMINE MBODJ AVOCATA LA COUR DAKAR</i>	BADARA GUEYE		R 29/07/2024
19	535/2024	1)FABIENNE ISABELLE MARIE DIOUF	<i>Me ABDOU THIAM, AVOCATA LA COUR DAKAR</i>	STE DE PATRIMOINE IMMOBILIER DITE SOPIMMO	<i>Me MAYACINE TOUNKARA ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	D 05/08/2024
20	552/2024	1)HERITIERS DE OUSMANE MBENGUE	<i>Me ABDOU AZIZ DJIGO AVOCATA LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR IBRAHIMA DIOUF		D 05/08/2024
21	558/2024	1)La Compagnie Industrielle des fibres du Sénégal SA dite CIF R/ par son directeur Général	<i>Me N'FAMARA MANE, avocat à la cour dakar</i>	Le Directeur Général des Impots et des domaines		R 12/08/2024 obs orales
22	559/2024	1)Sering Baboucarr JALLOW	<i>Me El Hadji Badara NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	SENEGINDIA		D 05/08/2024
23	564/2024	1)Amadou Abdou Kader MBAYE	<i>Me Boubacar DRAME, avocat à la cour dakar</i>	Thioro DIALLO		R 05/08/2024 obs orales
24	565/2024	1)STE SEN REW	<i>SCPA SEMBENE - DIOUF ET</i>	SIDY KANE		R 05/08/2024 obs Me

		SENEGAL SARL	<i>NDIONE</i>			GUEYE
25	566/2024	1)frank fiorent dorega	<i>ME KEBE</i>	MOUSSA DIOP ET AUTRES		R 29/07/2024 obs Me MBAYE
26	570/2024	1)SAMBA MODY DIAKHITE		KANI TOURE		D 05/08/2024
27	582/2024	1)DIAPONDOUA ANNA DIATTA		MEISSA MBAYE		D 12/08/2024
28	586/2024	1)Diéré	<i>Me G�n�v��ve LENOBLE, avocat à la cour dakar</i>	La Société HENAN CHINE SA		R 29/07/2024
29	590/2024	1)Ibrahima et Djibril KOITA	<i>SCP Mame Adama GUEYE et Parteners, avocats à la cour dakar</i>	La Société dénommée SACABEG		R 05/08/2024 obs orales

AFFAIRES NOUVELLES

N�	N� R��LE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
30	598/2024	1)IBRAHIMA NDIAYE	<i>EXPULSION</i>	MOMADOU NDIAYE		D 12/08/2024
31	600/2024	1)Seynabou NDIAYE	<i>Me Mamadou Moustapha MBAYE, avocat à la cour dakar</i>	La Société PHYSALIS SARL		R 05/08/2024 obs défendeur
32	601/2024	1)Hassane DIALLO, Directeur de la Société Malo Immobilier	<i>Me Babucar CISSE, avocat à la cour dakar</i>	Mbagne Faly MBENGUE R/ par Mamadou MBENGUE		R 05/08/2024 obs Me Weber
33	602/2024	1)Essa JALLOW	<i>Me Mamadou Moustapha MBAYE, avocat à la cour dakar</i>	La Société FORTUNES CAPITAL SA		R 05/08/2024 obs défendeur
34	603/2024	1)Société Sahel IMMO-SARL	<i>Me Djiby SEYDI, avocat à la cour dakar</i>	Omar SAKHO		R 05/08/2024 obs défendeur
35	605/2024	1)Barro CISSE	<i>Mes THIDUB et NDOUR, avocats à la cour dakar</i>	Baye TOURE		R 05/08/2024 obs défendeur
36	607/2024	1)Feu Abdou SECK �s Khady SECK et autres	<i>Me Sidy KA, avocat à la cour dakar</i>	Les heritiers de feu Dame FALL R/ par Amy FALL		R 05/08/2024 obs défendeur
37	608/2024	1)SNHLM	<i>Me BIDJELE FALL AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ANNA DIOP		R 05/08/2024 obs défendeur
38	610/2024	1)ASECNA	<i>Me SAER LO THIAM AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR MAMADOU DIALLO		D 12/08/2024
39	611/2024	1)ASECNA	<i>Me SAER LO THIAM AVOCAT A</i>	OUSSEYNOU MASSLY		D 12/08/2024

			<i>LA COUR DAKAR</i>			
40	612/2024	1)SAINT-GOBAIN GLASS FRANCE	<i>SCP HOUDA ET ASS AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	FOCUS IMMOBILIER TEK INVESTEMENT		R 05/08/2024 obs KOITA
41	614/2024	1)STE ASCOT COMMODITIES SA	<i>Mes FRANCOIS SARR ET ASS AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR BOCAR SAMBA DIAEW		R 05/08/2024 obs défendeur
42	615/2024	1)LA SOCIETE NATIONALE DES HABITATIONS A LOYER MODERE SN HLM		MONSIEUR THIERNO IBRAHIMA DIEME		D 12/08/2024
43	617/2024	1)HOIRES DE FEU AMAHALLA NDOUR A/S NDIAYE DIONE ET AUTRES		THIERNO KANE ET AUTRES		D 12/08/2024 production état de droit reel récent
44	618/2024	AWA BA	<i>ME DJIGO</i>	THIERNO SECK		R 26/072024 référé vendredri
45	619/2024	1)Sandrine Enoya EMBADIANG	<i>SCP GENI et KEBE, avocat à la cour dakar</i>	Le Procureur de la République		D 12/08/2024
46	620/2024	MAMADOU MOUSTAPHA LO		MAME NGONE DIENE		R 05/08/2024 obs défendeur
47	568	Maria NIANG		Aminata SAMBA et Mamadou SAMBA		DR R 12/08/2024
	563	Nancy DIONE		Ameth Moustapha TOURE		DR R 19/08/2024
	561	Amina Djiby NDIAYE et autres		PR		DR R 12/08/2024
	511	Emma MBODJE		Carole Marie DE SOUZA		DR R 12/08/2024

DELIBERES

N°RG	N°JGMT	NOMS DES PARTIES	DISPOSITIF
555	381	Idrissa DIOUF (Me Mamadou DIAW) CONTRE Ngagne DIENG (NC)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l’action Au fond • Ordonnons l’arrêt des travaux sur la parcelle de terrain formant le lot numéro 621 de la tranche D du plan de lotissement de Rufisque II ; • Ordonnons l’expulsion de Ngagne DIENG dudit lot tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; • Ordonnons la démolition, à la charge du demandeur, aux frais de Ngagne DIENG, des constructions édifiées sur le lot 621 précité ; • Disons n’y avoir lieu à prononcer une astreinte ; • Condamnons le défendeur aux dépens.
571	382	Souleymane El Bachir DIOUF CONTRE Omar DIOP	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l’action Au fond • Disons n’y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées ; • Condamnons le demandeur aux dépens.
548	383	Héritiers de feu Ousmane MBENGUE (Me Abdoul Aziz DJIGO) CONTRE Oumy NDIAYE (NC)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l’action Au fond • Disons n’y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées ; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs.

460	384	Monsieur Samba SOW (Me Abdoul Aziz NDIAYE) CONTRE Mouhamadou Moustapha NDIAYE (Me SOUMARE)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l'action Au fond • Disons n'y avoir lieu à ordonner liquider l'astreinte ; • Condamnons le demandeur aux dépens.
381	385	BF Trading & SERVICES SUARL (Me Touba DIOP) CONTRE L'Etat du Sénégal (AJE)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l'action Au fond • Ordonnons une expertise aux fins de constater la substitution de l'immeuble R+6 et d'évaluer la valeur des travaux réalisés par la société BF TRADING & SERVICES SUARL ; • Désignons Monsieur Cheikh Latyr DIACK, expert immobilier domicilié au 5, Rue de Ziguinchor, Point E, Dakar, Téléphone : 33 824 40 44/ 77 644 56 03 à cette fin ; • Lui impartissons un délai de deux (02) mois pour déposer son rapport à compter de la notification de sa mission ; • Disons que les frais de l'expertise seront supportés par la demanderesse ; • La Condamnons aux dépens.
357	386	Madame Mame SARR Aida Palmyre DIAGNE (Me Mamadou GUEYE) CONTRE Monsieur Maguette FAYE (Me Alassane DIALLO)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort En la forme • Rejetons l'exception d'incompétence comme étant mal fondée ; • Recevons l'action Au fond • Disons n'y avoir lieu à référé ;

			• Disons que l’exception provisoire sur minute et avant enregistrement est sans objet ; • Condamnons la demanderesse aux dépens.
296	387	SCI Mame Marie WARE (Me Guédel NDIAYE et Associés) CONTRE Laurence MARECHAL	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l’action ainsi que les appels en cause ; Au fond • Disons n’y avoir lieu à référé ; • Mettons les dépens à la charge de la SCI Mame Marie WARE
550	388	Allé FALL, résident en Allemagne (Mes Sadel NDIAYE & Pape Seyni MBODJI) CONTRE Inja BAUER (NC)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement en référé et en dernier ressort En la forme • Recevons l’action Au fond • Déclarons exécutoire sur l’étendue du territoire de la République du Sénégal le jugement n°407 F rendu le 14 septembre 2017 par le Tribunal d’Instance de Bonn ; • Mettons les les dépens à la charge du demandeur.
549	389	Madame Ndeye Selbé SEYE (Me Daouda KA) CONTRE Parti Démocratique Sénégalais (NC)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l’action Au fond • Disons n’y avoir lieu à référé ; • Condamnons les demanderesses aux dépens
526	390	La compagnie Sahélienne d’Entreprise SE SA (Me Sidy KANOUTE) CONTRE	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement en référé et en premier ressort En la forme

		La société 2AF COM SARL (NC)	• Recevons l'action Au fond • Ordonnons une expertise aux fins de déterminer les causes des pannes et défauts subies par les ascenseurs installés dans le complexe immobilier dénommé MALAADO PLAZA sis au Point E près de la piscine olympique, et de dire si lesdits ascenseurs sont adaptés à l'immeuble ; • Désignons Monsieur Mouhamed Lamine SARR, Rue 7 x B point E, Tel : 33 868 58 98 ou 77 637 37 39 pour y procéder ; • Lui impartissons un délai de deux mois à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ; • Disons que les frais d'expertise sont à la charge de la demanderesse; • Mettons les dépens également à sa charge ; Le tout en application des dispositions des articles 81, 156 et 250 du Code de Procédure Civile.
475		Awa THIAM (SCP SEMBENE DIOUF & NDOYE) CONTRE Awa NGUER et Seynabou SIDIBE (Me Ousseynou NGOM)	Vu l'assignation en désignation d'expert du 21 mars 2024 Vu le rapport d'expertise du 08 avril 2024 Constatons que notre saisine est épuisée Ordonnons la radiation du rôle

