

REPUBLIQUE DU
SENEGAL

Un Peuple - Un
But - Une Foi

Cour d'Appel de
Dakar

Tribunal de Grande Instance
Hors Classe de Dakar

Siég
e

AUDIENCE DU 24.07.2024

3^{ème} CHAMBRE CIVILE
CHAMBRE COLLEGALE

PRESIDENT : Monsieur SAMBA NDIAYE

**MEMBRES : Madame NDEYE SEYNABOU SAMB WADE et Monsieur BABACAR DIOMAYE
DIOUF**

GREFFIER : MAITRE DIARRY BA SY

1. DELIBERES VIDES.

N° R.G	N° JGMT	RESULTATS
1339/22	765	La COLLECTIVITE DE OUAKAM, le BUREAU DU CONSEIL DE DIAMBARS ET AUTRES / ISSA GASSAMA <u>PAR CES MOTIFS :</u> STATUANT PUBLIQUEMENT, CONTRADICTOIREMENT EN MATIERE CIVILE ET EN PREMIER RESSORT ; <u>EN LA FORME :</u> Déclare irrecevable l'action de la collectivité de Ouakam pour défaut de qualité à agir ; La condamne aux dépens ;

1455/23	766	SAMBA DIOP DIT PAPE / Cabinet d'expertise DJOLOF Services dit DJOSE <u>PAR CES MOTIFS :</u> STATUANT PUBLIQUEMENT, CONTRADICTOIREMENT EN MATIERE CIVILE ET EN PREMIER RESSORT <u>EN LA FORME :</u> Déclare l'opposition irrecevable ; Condamne le sieur DIOP aux dépens ;
404/23	767	NDOUMBE SEYE et AUTRES / CHEIKH DIALLO ET AUTRES <u>PAR CES MOTIFS :</u> STATUANT PUBLIQUEMENT, CONTRADICTOIREMENT EN MATIERE CIVILE ET EN PREMIER RESSORT <u>EN LA FORME</u> Rejette le moyen tiré de l'irrecevabilité de l'action ; Reçoit en conséquence l'action ainsi que les demandes reconventionnelles formulées par les notaires AISSATOU NIANG et BINETA RAFETTE DIOUF et par le conservateur de la propriété des droits fonciers de Grand Dakar ; <u>AU FOND :</u> Déboute NDOUMBE SEYE, Alima SEYE et MAGUETTE SEYE de leurs demandes comme mal fondées ; Déboute également les notaires AISSATOU NIANG et BINETA RAFETTE DIOUF ainsi que le conservateur de la Propriété des droits fonciers de Grand Dakar de paiement de dommages et intérêts pour procédure abusive comme mal fondées ; Fait masse des dépens ;

1296/23	768	IBRAHIMA CAMARA / AHMADOU BAMBA SYLLA – la Société d'aménagement et de promotion des actes et zones touristiques du Sénégal <u>PAR CES MOTIFS :</u> Statuant publiquement, contradictoirement tant à l'égard d'IBRAHIMA CAMARA que d'Ahmadou Bamba SYLLA et par défaut à l'encontre de la SAPCO, en matière civile et en premier ressort ; <u>EN LA FORME :</u> - Rejette le moyen tiré de l'incompétence du tribunal de céans ; - Se déclare en conséquence compétent ; - Reçoit l'action ainsi que la demande reconventionnelle ; <u>AU FOND :</u> - Ordonne à AHMADOU BAMBA SYLLA de délivrer à Ibrahim CAMARA le quitus de la SAPCO portant sur la parcelle N°52 sise à Saly Tapée 1, sous astreinte de la somme de 300.000francs CFA par jour de retard à compter de la signification de la présente décision; - Déclare sans objet la demande reconventionnelle d'Ahmadou BAMBA SYLLA tendant à la désignation d'un expert graphologue ; - Met les dépens à la charge des défendeurs ;
339/24	769	MOR TALL / Héritiers de feu NFALLY SANE <u>PAR CES MOTIFS :</u> Statuant publiquement, par défaut à l'égard des défendeurs, en matière civile et en premier ressort ; <u>EN LA FORME :</u> Reçoit l'action ; <u>AU FOND :</u> - Dit et juge que la créance de Mor TALL à l'encontre de NFALLY SANE est établie ; - Valide l'hypothèque inscrite à son profit sur les lots 130 et 131 objets du TF N°5552/DG devenu 12.779/GR pour valoir sureté et garantie de la somme de principale fixée à 145.000.000fcfa ; - Condamne les défendeurs aux dépens ;

12/24	770	LEBBAR GHIZLANE BENSOUDA / LA SOCIETE ROYALE AIR MAROC <u>PAR CES MOTIFS :</u> STATUANT PUBLIQUEMENT, CONTRADICTOIREMENT EN MATIERE CIVILE ET EN PREMIER RESSORT <u>EN LA FORME :</u> - Rejette le moyen tiré de l'irrégularité de la procédure civile comme non fondée ; - Reçoit l'action ; <u>AU FOND :</u> - Déclare la société Royale air Maroc responsable du préjudice subi par LEBBAR GHIZLANE BENSOUDA ; - La condamne à payer à la dame BENSOUDA la somme de 1.031.583 FCFA ; - Déboute la demanderesse de sa demande de paiement en dommage-intérêts comme mal fondée ; - Ordonne l'exécution provisoire ; - Condamne la défenderesse aux dépens ;
06/24	771	Héritiers de feu MAIMOUNA THIOUBE / ETAT DU SENEGAL <u>PAR CES MOTIFS :</u> STATUANT PUBLIQUEMENT, CONTRADICTOIREMENT EN MATIERE CIVILE ET EN PREMIER RESSORT <u>EN LA FORME :</u> - Déclare l'action des héritiers de feu MAIMOUNA THIOUBE à savoir SALIOU THIOUBE, EL HADJI COUNTA THIOUBE, Awa MBODJI THIOUBE et DARO THIOUBE irrecevable ; - Les condamne aux entiers dépens ;
97/24	772	KHADIM SOW / Cabinet d'alliance AUDIT ET CONSEIL <u>PAR CES MOTIFS :</u> STATUANT PUBLIQUEMENT, CONTRADICTOIREMENT EN MATIERE CIVILE ET EN PREMIER RESSORT <u>EN LA FORME :</u> - Déclare irrecevable l'action du sieur khadim SOW ; - Le condamne aux dépens ;
830/24	773	Duplicata TF 18037/DG MOUHAMADOU Moustapha SAMB <u>PAR CES MOTIFS :</u> STATUANT PUBLIQUEMENT, CONTRADICTOIREMENT EN MATIERE CIVILE ET EN PREMIER RESSORT <u>EN LA FORME :</u> - Déclare la requête irrecevable.

713/24	774	KHOUDIA GASSAMA prestation de serment (CENTIF) <u>PAR CES MOTIFS :</u> - Donne acte au procureur de la république de ses réquisitions ; - Dit oui à la défense ; - Reçoit le serment de Madame KHOUDIA GASSAMA . - La renvoie à l'exercice de ses fonctions ; - Dit que du tout, il sera dressé un procès-verbal conformément à la loi ;
722/24	775	PRESTATION SERMENT DES GENDARMES DE LA 51eme et 53eme Promo FORMULEE PAR LE CAPITAINE GUISSÉ DIOUF COMMANDANT LE 5eme ESCADRON PORTE <u>PAR CES MOTIFS :</u> - Donne acte au procureur de la république de ses réquisitions ; - Reçoit le serment de Madame ABIBATOU THIAM et autres ;. - Les renvoie à l'exercice de leurs fonctions ; - Dit que du tout, il sera dressé un procès-verbal conformément à la loi ;

2. DELIBERES RABATTUS.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil (Demandeurs)	Défendeurs	Conseil (Défendeurs)	RESULTATS
	614/19	MOCTAR DIA	ME CHIEKH AHMADOU NDIAYE	IBRAHIMA NIANG ET AUTRE		DR RENVOI AU 11/12/2024

1. REQUÊTES GRACIEUSES.

1. DELIBERES PROROGES.

636/24	La société DOUJA PROMOTION GROUPE	ME MAMADOU SECK	LEYE AMAR		DP 14/08/2024
1358/23	ABDOU LAHAT THIOUNE DIT JAHMAN EXPRESS	ME MOUHAMADOU B BOUSSO	MINISTERE DE LA COMMUNICATION		DP 14/08/2024

a. PRESTATION DE SERMENT.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil (Demandeurs)	Défendeurs	Conseil (Défendeurs)	RESULTATS
2.	722/2024	1)CAPITAINE GUISSÉ		REQUETE AUX FINS DE		Serment reçu

		DIOUF		PRESTATION SERMENT DES GENDARMES DE LA 51eme et 53eme Promo FORMULEE PAR LE CAPITAINE GUISSÉ DIOUF COMMANDANT LE 5eme ESCADRON PORTE		
3.	713/2024	KHOUDIA GASSAMA		CENTIF		Serment reçu

b. DELIVRANCE DUPLICATA T.F

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL (DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL (DÉFENDEURS)	RESULTATS
4.	893/2024	1)Papa Moussa Félix SOW, Ahmet Lyane SOW et autres		Requête gracieuse aux fins de délivrance de duplicata de TF numéro 12934, introduite par le sieur Papa Moussa Félix SOW , Ahmet Lyane SOW et autres		D AU 14/08/2024

Délibérés ayant été rabattus :

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil (Demandeurs)	Défendeurs	Conseil (Défendeurs)	RESULTATS
5.	4/2024	1)LA SOCIETE SEA FOOD TRADING SUARL		MONSIEUR LE DIRECTEUR DES IMPOTS ET DOMAINES		D AU 14/08/2024
6.	180/2024	1)Société CABINET FONCIER & IMMOBILIER SA dite CFI	Me Cheikh Ahmed Tif=diane NDAO, Avocat à la Cour à Dakar	Souleymane SALEH		D AU 14/08/2024

2. ORDONNANCE DE CLÔTURE.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil (Demandeurs)	Défendeurs	Conseil (Défendeurs)	RESULTATS
3.	1339/2023	1)AL HASSANE SY	Me YOUSSEUPHA CAMARA AVOCAT A LA COUR DAKAR	MAME MALICK MBENGUE		D AU 14/08/2024
4.	1123/2023	1)LA SOCIETE SCI LA	Me MAIMOUNA	COOPERATION DE		D AU 14/08/2024

		SOLUTION	DIEYE DIENE AVOCAT A LA COUR DAKAR	L'HABITAT DES TECHNICIENS DE L'EAU DE LA SDE		
5.	111/2024	1)LA SOCIETE OCEAN PROTEIN PLUS SA	Me Omar Tandian	MONSIEUR KHALIMA DIAKHATE		D AU 14/08/2024
6.	638/2023	1)LA SOCIETE GROUP LACK LNC	Me ALHASSANE DIALLO,AVOCAT A LA COUR DAKAR	GROUP SCOLAIRE MACHALLAH (GSM)		D AU 14/08/2024

7. VERIFICATION

a. 1^{er} JUGE DE LA MISE EN ETAT.

b.

N°	N° Rôle	Demandeurs	<i>Conseil (Demandeurs)</i>	Défendeurs	<i>Conseil (Défendeurs)</i>	RESULTATS
1.						
2.						
3.						

c. 2^{ème} JUGE DE LA MISE EN ETAT.

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	<i>CONSEIL (DEMANDEURS)</i>	DÉFENDEURS	<i>CONSEIL (DÉFENDEURS)</i>	RESULTATS
4.						
5.						
6.						

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° Rôle	Demandeurs	<i>Conseil(Demandeurs)</i>	Défendeurs	<i>Conseil(Défendeurs)</i>	RESULTATS
8.	858/2024	FATOU SARR	<i>M%ES GENI ET KEBE</i>	MAMADOU L SENGHOR		R AU 13/11/2024 1 ^{er} juge ME
9.	805/2024	1)HERITIERS CHEIKH T	<i>Me BABA DIOP AVOCATA LA</i>	CBEAO GROUPE		R AU 14/08/2024

		DIENG A/S AISSATOU FAYE SALA NDIAYE MOYUSSA DIENG	<i>COUR DAKAR</i>	ATTIJARIWAFABANK STE STE MBAKHOL ENTREPRISE SARL		Verifications 2eme juge
10	808/2024	1)HERITIERS D EFEU MOUSTAPHA DIOP		HERITIERS DE FEU ALI AHMED YASBACK A/S IBRAHIMA YASBACK ET AUTRES		R AU 14/08/2024 2eme juge ME
11	817/2024	1)Coumba SY	<i>Me Lamine MBODJI, avocat à la cour dakar</i>	El Hadji Cheikh DRAME		R AU 14/08/2024 2eme juge ME
12	818/2024	1)Héritiers de feu Mohamadou Cisse DIA BARRO à/s Aminata KEBE, Nafissatou DIAOUNE et autres	<i>Me Khalilou SEYE, avocat à la cour dakar</i>	Assane SECK , Mor NDIAYE, Saliou NDIAYE		R AU 14/08/2024 1er juge ME
13	822/2024	1)Ibra Déguéne DIENG	<i>SCP LO, KAMARA et DIOUF, avocat à la cour dakar</i>	Sté SEN'EAU SA		R AU 14/08/2024 1er juge ME
14	823/2024	1)Sieur El Hadji Amadou TOURE, propriétaire R/ par le sieur Saliou TOURE	<i>Me Lamine MBODJI, avocat à la cour dakar</i>	Masserigne NIANG, Aliou LO		R AU 14/08/2024 2eme juge ME
15	826/2024	1)La Société CINDERELLA TRAVEL et TOURS, agence de voyage	<i>SCPA BA et DUMAIS, avocats à la cour dakar</i>	Le Groupe SUP DE CO, école de commerce		R AU 14/08/2024 2eme juge ME
16	852/2024	1)MONSIEUR MAMADOU KOR	<i>Me FARA GOMIS AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR BATHIE THIAM		R AU 14/08/2024 verifications 2eme juge ME
17	855/2024	1)La Société MOSAIC VISA SARL	<i>Me Aliou SOW, avocat à la cour dakar</i>	Le Cabinet CSA R/ par Serigne Taco DIOUM	<i>Me Ibrahima NIANG, avocat à la cour dakar</i>	R AU 14/08/2024 1er juge ME
18	858/2024	1)Fatou SARR CHARDEAUX	<i>Me GENI et KEBE, avocat à la cour dakar</i>	Amadou Lamine SENGHOR		R AU 14/08/2024 2eme juge ME
19	859/2024	1)Rosalie TCHANA	<i>SCP GENI et KEBE, avocats à la cour dakar</i>	Le Conservateur de la Propriété et des droits fonciers		Irrecevable en l'état
20	860/2024	1)La Société HUAWEI TECHNOLOGIES	<i>Me Amadou SOW, avocat à la cour dakar</i>	Le Directeur Général des Impôts et Domaines		R AU 14/08/2024 1er juge ME
21	864/2024	1)HERITIERS DE FEU MASSAMBA DIENE LO		MONSIEUR LE CONSERVATEUR DE LA PROPRIETE ET DES DROITS FONCIERS DU BUREAU DE DAKAR		R AU 14/08/2024 2eme juge ME
22	866/2024	CHEIKH T SAMB		STE AGROSINE SA		R AU 14/08/2024 verifications 2eme juge

						ME
23	867/2024	1)MARIE THERESE GOMIS	<i>Me DUSSEYNDU NGOM AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR LE DIRECTEUR DES IMPOT MAITRE EMILIE MONIQUE MALICK THIARE		Irrecevable en l'état
24	871/2024	1)BHS	<i>Me IBRAHIMA GUEYE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	HERITIERS DE MODOU MAMOUNE SAMB A/S MADAME GNAGNA DIOUF MONSIEUR ALLA SAMB ET AUTRES		R AU 14/08/2024 verifications 2eme juge ME
25	873/2024	1)KHADY CISSE		MONSIEUR CHEIKH MOUHAMED NDIR		Irrecevable en l'état
26	876/2024	COOPERATIVE DU PERSONNEL SOLARCOM SENEGAL		MEDOUNE NDIYE		R AU 14/08/2024 verifications 1er juge ME
27	878/2024	1)MONSIEUR MAMADOU KAIRABA DIALLO	<i>Me AMADY ALY KANE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR MAMADOU NDONGO		R AU 14/08/2024 1er juge ME
28	879/2024	ABIBATOU ATHIE	<i>ME NDOUR</i>	AISSATOU SARR NIANG		R AU 14/08/2024 2eme juge ME
29	884/2024	MAMADOU DIAW	<i>ME MBODJ</i>	MAMDOU DRAME		R AU 14/08/2024 verifications 1er juge ME
30	889/2024	1)YASMINE HACHEM		MADAME PAULINE PROLIN		R AU 14/08/2024 verifications 2eme juge ME
31	892/2024	1)SERIGNE MOR AMAR		MADAME MATY GUEYE		R AU 14/08/2024 verifications 1er juge ME

