

RÉFÉRÉS PLACET

AUDIENCE DU 27.05.2024

PRESIDENT: SAMBA NDLAYE

GREFFIER: NDACK NDLAYE

AFFAIRES RENVOYÉES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	320/2023	1)IBRAHIMA DIALLO		BABACAR DIT MBAYE NDIAYE		D 10/06/2024
2.	871/2023	1)MOUHAMED LAMINE DIAGNE		ABDOU AZIZ SYLL		R 10/06/2024
3.	969/2023	1)la banque atlantique du Sénégal sa	ME MAYACINE TOUNKARA ET ASSOCIES	LE CONSRTIUM ATLANTIAQUE DU SENGAL SA	ME MAYACINE TOUNKARA ET ASSOCIES	R 24/06/2024
4.	34/2024	AYE LAMABA ET AUTRES	ME G NDIAYE ET ASS	STE TEYLIOM ET ASS		D 10/06/2024
5.	151/2024	1)LA SOCIETE DE GESTION IMMOBILIERE COMMERCIAL DU BOULEVARD GISCARD D'ESTAING	ME AMADOU YERI BA ET NABILA DUMAIS	MONSIEUR HACHEM CHAWKI		D 10/06/2024
6.	222/2024	1)MADAME NDEYE BINETA NDIAYE	Me mayacine tounkara et associes	MONSIEUR ADIL ABD - ALI		RF 03/06/2024 pour observations orales

7.	247/2024	1)Sieur Diape WADE	<i>Me Abdou Daly KANE, avocat à la cour dakar</i>	Cheikh Abdou KHADRE	<i>Me Cheikh Mouhamadou .B. LO, avocat à la cour dakar</i>	R 03/06/2023 pour observations orales
8.	287/2024	1)DJIBRIL BA	<i>Me abou abdoul daff avocat a la cour</i>	MADAME MARIE MBOUP		R 03/06/2023 observations orales
9.	289/2024	1)la societe civile madison	<i>mE CHEIKH AHMADOU NDIAYE AVOCAT A LA COUR</i>	LA SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE BAGORE KEBE		R 03/06/2023 observations orales
10	301/2024	1)MADAME DADO SY KAGNASSY	<i>SCP HOUDA ET ASS AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE GENERALE DE BATIMENT ET D'INDUSTRIES		D 10/06/2024
11	302/2024	1)LA SOCIETE FAOURA SA	<i>Me ASSANE DIOMA NDIAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE SONATEL S		RF 03/06/2023
12	320/2024	1)Héritiers de feu Mamadou DIONGUE à/s Anta DIAGANE THIAM, Cheikhna DIONGE et autres	<i>Me Djiby DIAGNE, avocat à la cour dakar</i>	La Société SHRIJI'S GLOBAL SUARL		R 03/06/2023 observation c/ tous
13	323/2024	1)Moukhsinatou MBACKE	<i>Me Cheikh CISSE, avocat à la cour dakar</i>	Moussa FAYE		R 03/06/2023 observations orales c/ tous
14	325/2024	1)LA SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE MADISON IMMO	<i>Me BABACAR CAMARA AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MOHAMED NDAW		D 10/06/2024
15	327/2024	1)Mouhamed NDIAYE	<i>Me Assane Dioma NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	Jean Louis Albert Roland HUGEROT, retraité Héritiers de Francois Henri HUGEROT et autres	<i>LO, KAMARA et DIOUF et Me Fatimata SALL, avocats à la cour dakar</i>	R 03/06/2023 obs orales
16	331/2024	1)Sokhna Diop GUEYE, épouse DIALLO	<i>Me Mamadou Papa Samba SO, avocat à la cour dakar</i>	La Sénégalaise de l'Automobilie		D 10/06/2024
17	339/2024	1)Monsieur HABI BA	<i>Me Alassane CISSE Avocat à la cour Dakar</i>	DIAMINATOU DIEYE BA		D 10/06/2024
18	346/2024	1)Héritiers de feu Alarba NDIAYE dit MBAYE	<i>Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour dakar</i>	Ibrahima BA - Bineta NIANG - Astou DIALLO - Aida FALL		R 03/06/2023 obs Me GUEYE
19	368/2024	1)L'AGENCE IMMOBILIERE IBM MAREGA		la société national Electricité en abrégé senelec		R 10/06/2024 obs orales
20	370/2024	1)Papa Maodo DIALLO	<i>Me ibrahima GUEYE, avocat à la cour dakar</i>	La BICIS SA		D 10/06/2024
21	371/2024	1)La Coopérative Center		La Société DIOUM		R 10/06/2024 obs

		Emetteur Rufisque des Travailleurs de la SONATEL dite CONCERSON		PROMOTION IMMOBILIERE SARL R/ par Cheikh Ahmadou Bamba DIOUM		orales c/tous
22	379/2024	1)L'Entreprise Sénégalaise de Construction et d'Industries en abrégé ESCI SA	<i>Me Cheikh Ahmed T. NDAD, avocat à la cour dakar</i>	L'Agence de Construction de Batiments et Edifices Publics dite ACBEP et autre		D 10/06/2024
23	381/2024	1)BF TRADING- SERVICES SUARL	<i>Me TOUBA DIOP HUISSIER DE JUSTICE A LA COUR DAKAR</i>	ETAT DU SENEGAL		R 10/06/2024 obs Me DIOP
24	386/2024	1)CHEIKH SARR	<i>Me NDIACK BA , AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MAME BOUSSO MBOW		R 03/06/2023 obs orales c/ Me NDIAYE
25	390/2024	1)MONSIEUR NIMBALY DIABOULA R/ PAR SIEUR MOUHAMADOU LAMINE CISSE		MADAME FATOUMATA BA		D 10/06/2024

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
26	367/2024	1)MADAME BINETA WADE	<i>Me MOHAMED SEYDOU DIAGNE HUISSIER DE JUSTICE A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR LE PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE PRESLE TRIBUNAL GRANDE INSTANCE HORS CLASSE DE DAKAR		
27	410/2024	1)HTIERS DE FEU MOUSSA FALL ET AUTRES	<i>Me CHEIKHOU KEITA , AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	COMPAGNIE ASS		R 10/06/2024 éventuel PV
28	411/2024	1)STE SCI AL ZAHRAE	<i>Me BABACAR CAMARA , AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	JIHANE HAGE ALI		R 10/06/2024 obs
29	414/2024	1)STE CARRE SENEGAL	<i>Me YOUSSEUPHA CAMARA , AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	STE KELIMANE ENTREPRISE EX ECOTRA SARL et autre	<i>Me ALHASSANE DIALLO, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	D 10/06/2024
30	415/2024	1)MOUSTAPHA NDIAYE	<i>Me NDOFFANE DIDUF, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	PAPE AMADOU NDIAYE		R 03/06/2023 obs/ production procuration
31	418/2024	1)Djibril BA	<i>Me Abou Abdoul DAFF,</i>	Djiby SEYE		D 10/06/2024

			<i>avocat à la cour dakar</i>			
32	419/2024	1)Ste Holding Keur Khadim SA	<i>Me Saer Lo THIAM, avocat à la cour dakar</i>	El Hadji Abdoulaye DIALLO		R 10/06/2024 obs Me DIOP
33	420/2024	1)Héritiers de feu Ndodji DIEYE à/s Masse DIEYE et autres		Massamba SALL		R 03/06/2023 obs
34	422/2024	1)Assane DIONE	<i>Me Sidy KANDUTE, avocat à la cour dakar</i>	La Société SABLUX		R 10/06/2024 obs Me CISSE
35	423/2024	1)La Société SODEMED SARL	<i>Me Ibrahima MBENGUE, avocat à la cour dakar</i>	Domis GOMIS		R 10/06/2024 obs Me SADJO
36	425/2024	1)La Société SENTRACOM	<i>Me Djiby DIAGNE, avocat à la cour dakar</i>	Mamadou DIAGNE		R 10/06/2024 obs Me THIAM
37	428/2024	1)CHEIKH ABDOUL AIZ WADE		MAKHTAR BAYLA NDIAYE		D 10/06/2024
38	429/2024	1)ZELTEX SENEGAL SA	<i>Me HOUDA ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	CHANTAL FORTES DIABY		R 03/06/2023 com Me DIALLO
39	430/2024	1)SIRA KEBE	<i>Me ABDOU THIAM, AVOCAT AL A COUR DAKAR</i>	DAOUDA KEBE		D 10/06/2024
40	431/2024	1)AMADOU WURRIE JALLOW	<i>Me DIALLO, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ABDOULAYE GASSAMA		R 10/06/2024 obs Me NDIAYE
41	435/2024	1)ROSE FATOU DJIANE DASYLVA ET AUTRES	<i>Me BA ET DUMAIS, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	OUSSEYNOU ANTOINE DASYLVA ET AUTRES		R 10/06/2024 obs Me DIOP
42	436/2024	1)Talatou DIALLO	<i>SCP BA et TANDIAN, avocat à la cour dakar</i>	Cheikh CISSE		D 10/06/2024
43	438/2024	1)La Sté Nationale de Gestion et d'Exploitation du Patrimoine bati de l'Etat dite SOGEPa SN	<i>Me Mbaye DIENG, avocat à la cour dakar</i>	Abdou Lahad MBACKE - Richard MS DIATTA, L'Adm / Greffe du TGIHC de dakar et autres		R 31/05/2024 référé vendredi
44	439/2024	1)La Société BANIKAN BUSINESS Groupe et autres	<i>Me Ndiack BA, avocat à la cour dakar</i>	Mamadou CAMARA		D 10/06/2024
45	440/2024	1)La Société BANIKAN BUSINESS group	<i>Me Ndiack BA, avocat à la cour dakar</i>	Mamadou CAMARA		D 10/06/2024
46	441/2024	1)Fodé MAR		Boubacar BADJI		D 10/06/2024
47	442/2024	HOIORES DE FEU ABDOULAYE BATHILY A/S OUMAR BATHILY	<i>ME SOUMARE</i>	P R		D 10/06/2024

		ET ASS				
48	258/2024	Moussa DIALLO		Mamadou WANE		DR, R 24/06/2024
49	341/2024	Mamadou Lamine GUEYE		Dial GUEYE		DR, R 10/06/2024
50	378/2024	Syll Dieynaba AW KHOULE		Codou NDIAYE		DR, R 03/06/2024
51	382/2024	Robert Millet		CGAT SARL		DR, R 10/06/2024

DELIBERES

N° RG	N° JGMT	NOMS DES PARTIES	DISPOSITIFS
213/2024	273/2024	Membres du Collectif des Copropriétaires sinistrés de la résidence Ataya (SCPA SOW SECK DIAGNE) CONTRE La Société Espace Foire SAU (Gael BA)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, en référé et en premier ressort En la forme • Rejetons l’exception d’incompétence comme mal fondée, • Déclarons la procédure nulle pour irrégularité de fond ; • Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
261/2024	274/2024	Amsatou DIOP (Me Sidy SYLLA) CONTRE Serigne Saliou DEME	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, en référé et en premier ressort En la forme • Rejetons la fin de non-recevoir soulevée comme mal fondée • Recevons l’action Au fond • Ordonnons aux frais de Amsatou DIOP une expertise

		(Me Mamadou Gueye MBOW)	automobile aux fins de déterminer les dégâts matériels sur le véhicule peugeot 308 immatriculé DK 5088 BM ainsi que le coût de leurs réparations ; • Désignons pour y procéder Birane bEYE, Amitié III N°4536 C Dakar, Tel 33.824.67.75/77.632.33.81 • Lui impartissons un délai de 30 jours pour le dépôt de son rapport à compter de la notification de sa mission • Condamnons le demandeur aux dépens
DIOP une	275/2024	La SCI Aby et Adam (SCP SYSS Avocats) CONTRE Ousmane FAYE (Me Ndoumbé WANE)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, en référé et en premier ressort En la forme • Rejetons l’exception de nullité de l’assignation ; • Recevons l’action ; Au fond • Ordonnons l’expulsion de Ousmane FAYE de la villa n°893 sise à la Sicap Baobab, Dakar tant de sa personne, de ses biens ainsi que de tout occupant de son chef ; • Déclarons la demande d’exécution provisoire superfétatoire ; • Condamnons le défendeur aux dépens
329/2024	276/2024	Mamadou Daouda SAKHO et autres (Me Mamadou DIAW) CONTRE Coumba et Malick WADE (SYSS AVOCATS)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l’action Au fond • Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; • Disons que la demande tendant à l’exécution sur minute et avant enregistrement est devenue sans objet ; • Mettons les dépens à la charge des demandeurs.

277/2024	277/2024	Mamadou Moustapha DIAW (Me Mathurin BA) CONTRE Rokhaya SIDIBE et autres (NC)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l’action ; Au fond • Disons n’y avoir lieu à référer ; • Mettons les dépens à la charge de Mamadou Moustapha DIAW
167/2024	278/2024	L’université Cheikh Anta DIOP de Dakar (Me Cheikh Ahmadou NDIAYE) CONTRE Serigne Magueye GUEYE	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l’action ; Au fon • Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; • Mettons les dépens à la charge de l’université Cheikh Anta DIOP.
245/2024	279/2024	Birama GUEYE (Me Lamine MBODJI) CONTRE Arame KHOUMA	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l’action Au fond • Ordonnons l’expulsion de Arame KHOUMA de la maison sis à Keur Ndiaye LO pour occupation sans droit ni titre, tant de sa personne de ses biens que de tout occupant de son chef • Disons n’y avoir lieu à assortir la mesure d’une astreinte • Disons n’y avoir lieu à ordonner l’exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ; • Mettons les dépens à la charge de défenderesse

260/2024	280/2024	La Société Industrie Chimique du Sénégal ICS SA (Lexisen Avocat) CONTRE L'agence Nationale des Affaires maritimes dite Anam (Thioub et Ndour)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, en référé et en premier ressort En la forme • Rejetons l'exception de Judicatum SOLVI comme étant mal fondée ; • Rejetons les fins de non-recevoir comme étant mal fondées ; • Recevons l'action ; Au fond • Disons n'y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; • Mettons les dépens à la charge de la société demanderesse.
256/2024	281/2024	La Coopérative d'Habitat des agents de l'ISRA de l'an 2000 en abrégé CH-ISRA 2000 (François SARR et associés) CONTRE La Société Canal Immo SA (Me Baboucar CISSE/ Me Abdou Dialy KANE)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l'action Au fond • Disons n'y avoir lieu d'ordonner en l'état les mesures sollicitées • Mettons les dépens à la charge de la demanderesse
217/2024	282/2024	Moustapha BA et autres (SCPA BA et OMAIS) CONTRE Amy SAMB (Me Bathily et associés)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort En la forme • Rejetons l'exception d'incompétence soulevée ; • Nous déclarons compétent ; • Recevons l'action ; Au fond

			• Ordonnons la mainlevée de la prénotation inscrite, en vertu de l’ordonnance n°956/2022 en date du 21 octobre 2022 au nom de Amy SAAMB, sur le titre foncier n°6073/GR (ex 19800/DG) appartenant aux héritiers de feu Oumar BA ; • Ordonnons en conséquence la radiation de ladite inscription par le conservateur de la propriété foncière de Grand Dakar ; • Condamnons Amy SAMB aux dépens ; Le tout en application des articles 81, 247 et 250 du CPC etc de l’article 72 de la loi 2011-07 du 30 mars 2011 portant régime de la propriété foncière.
232/2024	283/2024	Héritiers de feu Aliou DIOP à savoir Madame Oulimata DIOP et autres (SCP Arfang Law firm) CONTRE Monsieur Abass Docki DIOP (Me Ababacar KAMARA)	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, en référé et en premier ressort En la forme • Rejetons l’exception d’incompétence soulevée comme mal fondée ; • Nous déclarons compétent ; • Déclarons l’action irrecevable pour chose jugée ; • Disons que la demande d’exécution provisoire est sans objet ; • Mettons les dépens à la charge des demanderesses. La tout en application des dispositions des articles 1-2, 81, 250, 252-1 du CPC
364/2024	284/2024	Moustapha SARR CONTRE Ngoné SARR	PAR CES MOTIFS Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort En la forme • Recevons l’action ; Au fond • Ordonnons l’expulsion de la dame Ngoné SARR de la parcelle de terrain objet du lot 76 du plan de lotissement de « ARAFAT II CAMP Marchand » sise à Rufisque, ce tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; • Rappelons que l’exécution provisoire est de droit

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <ul style="list-style-type: none">• Mettons les dépens à la charge de la défenderesse |
|--|--|--|---|

