

1247REPUBLIQUE
DU SENEGAL

Un Peuple - Un
But - Une Foi

Cour d'Appel de
Dakar

Tribunal de Grande Instance
Hors Classe de Dakar

Siég
e

AUDIENCE DU 13.12.2023

3ème CHAMBRE CIVILE
CHAMBRE COLLEGALE

PRESIDENT : Président SAMBA NDIAYE

MEMBRES : MME NDEYE SEYNABOU WADE SAMB ET MONSIEUR CHEIKH M.GUISSE

GREFFIER : MES. DIARRY BA SY

1. DELIBERES VIDES.

N° R.G	N° JGMT	RESULTATS
--------	---------	-----------

946/2023	1086/23	<p>HERITIERS DE FEU OUMAR SAMB/ JACQUES NTAB</p> <p><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement par défaut à l' égard des défendeurs en matiere civile et en premier ressort ;</p> <p><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Reçoit l'ACTION</p> <p><u>AU FOND :</u></p> <p>Déboute les héritiers de feu OUMAR SAMB de leur demande comme étant mal fondée ;</p> <p>mets les dépens à leur charge ;</p>
09/2023	1087/23	<p>LA SOCIETE FAOURA SA/ LA BANQUE ATHLANTIQUE DU SENEGAL SA</p> <p><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement contradictoirement en matiere civile et en premier ressort ;</p> <p><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Rejette la fin de non recevoir tirée de l'autorité de la chose jugée au pénal comme non fondée ;</p> <p>Reçoit l'action ;</p> <p><u>AU FOND :</u></p> <p>Déboute la la société FAOURA SA de toutes ses demandes comme mal fondées ;</p> <p>Dit que l'exécution provisoire sollicitée est devenue sans objet ;</p> <p>Condamnela societe FAOURA SA aux dépens ;</p> <p>Le tout en application des articles 118-119-160 du COCC 1-2, 81,129 bis,129 ter du cpc ;</p>

1147/23	1088/23	<p>MARIE SIMONE GOMIS / ALIOU LAM ET AUTRES</p> <p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement contradictoirement en matiere civile et en premier ressort</p> <p style="text-align: center;"><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Reçoit l'action ;</p> <p style="text-align: center;"><u>AU FOND :</u></p> <p><u>Avant dire droit :</u></p> <p>Ordonne une expertise médicale sur la personne de MARIE SIMONE GOMIS avec pour mission :</p> <ul style="list-style-type: none"> - De l'examiner et d'établir un rapport médical sur l'état de son œil droit et d'en déterminer les causes et l'état du préjudice - *De décrire de manière détaillée le protocole médical indiqué avant, durant et après intervention chirurgicale sur un œil atteint de glaucome ; - De comparer ce protocole avec la prise en charge dont a bénéficié la dame MARTIE SIMONE GOMIS auprès de la clinique Colaser du 09 au 21 octobre 2021 ; - Désigne pour y procéder docteur Lena Hbaib DIOP, ophtalmologue (2271A) exerçant au centre hospitalier Abass NDAO, téléphone 33 849 78 00/33 842 00 23 ; - Lui impartit un délai de 45 jours à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ; - Condamne solidairement ALIOU LAM et la clinique Colaser à verser à MARIE SIMONE GOMIS la somme d'un million 500 mille fcfa à titre de provision pour faire face aux frais d'expertise ; - Réserve les dépens ; - Renvoie la cause et les parties à l'audience du 21/02/2024 ; - Le tout en application des articles 156 et suiv du CPC .
---------	---------	---

916/23	1089/23	<p>BAKARY DABO/ SOCIETE EXPRESSO SENEGAL SA</p> <p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement par défaut à l'encontre de la défenderesse en matiere civile et en premier ressort</p> <p style="text-align: center;"><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Recoit l'action ;</p> <p style="text-align: center;"><u>AU FOND :</u></p> <p>Prononce la résiliation du bail portant sur la terrasse de l'immeuble sis à Dakar, rue 12X11X13 médina et conclu le 02 aout 2008 entre BAKARY ET LA SCTE EXPRESSO SA ;</p> <p>Ordonne l'expulsion de la societe expresso SA desdits locaux tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ;</p> <p>La condamne à payer à BAKARY DABO la somme de 2.957.000FCFA au titre des arrierés de loyers echus des mois d'aout 2022 à juin 2023 et du reliquat de 108.000fcfa pour le mois de juillet 2022 ;</p> <p>Déboute BAKARY DABO de sa demande tendant au paiement de dommages-interets comme mal fondée ;</p> <p>Ordonne l'exécution provisoire à hauteur de 2.957.000FCFA ;</p> <p>Condamne la société expresso SA aux dépens ;</p> <p>Le tout en application des articles 81,86, 87 du cpc, 133 de l'AUDCG, 9, 118 et suiv du CPC .</p>
402/23	1090/23	<p>OUMAR SAMB GUEYE/ PAPA YOUSSEU NDOYE</p> <p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement par défaut à l'encontre de la défenderesse en matiere civile et en premier ressort .</p> <p style="text-align: center;"><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Rejette la fin de non recevoir comme non fondée ;</p> <p>Recoit tant l'action principale que la demande reconventionnelle ;</p> <p style="text-align: center;"><u>AU FOND :</u></p> <p>Déboute OUMAR SAMB GUETE et PAPA YOUSSEU NDOYE de leur demande respectives en ce qu'elles sont mal fondées ;</p> <p>Dit que la demande tendant à l'exécution provisoire est devenue sans objet ;</p> <p>Condamne OUMAR SAMB GUEYE AUX dépens ;</p> <p>Le tout en application des articles 1-2, 1-5, 81,129 bis, 129 ter du CPC ;</p>

889/23	1091/23	<p>CONSORTIUM SENEGALAIS D'ENTREPRISE ET DE FOURNITURE DE SERVICE DIOTE CIOSEF/ L'AGENCE DE CONSTRUCTYION DES BATIMENTS ET EDIFICES PUBLICS</p> <p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement par défaut à l'encontre des défendeurs en matiere civile et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Recoit l'action ;</p> <p style="text-align: center;"><u>AU FOND :</u></p> <p>Condamne l'agence de construction des batiments et édifices publics , la sté nationale de gestion et d'exploitation du patrimoine SOGEPA et l'Etat du sénégál à payer solidairement au COSEF la somme de 22 millions deux cent trente quatre mille neuf cent quatre vingt quinze (22.234.995) FCFA en principal outre celle de 5 millions de FCFA à titre de dommages et interets ;</p> <p>Dit n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire ;</p> <p>Condamne les défendeurs aux dépens.</p>
585/2023	1092/23	<p>SOKHNA NAFISSATOU DIAGNE/ LA SOCIETE SENEGINDIA</p> <p style="text-align: center;"><u>Par ces motifs :</u></p> <p>Statuant publiquement contradictoirement en matiere civile et en premier ressort</p> <p style="text-align: center;"><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Vu l'ordonnace de clôture du juge de la mise en état en état du 13 septembre 2023 ;</p> <p>Déclare la procédure régulière ;</p> <p style="text-align: center;"><u>AU FOND :</u></p> <p>Déboute Madame Sokhna Nafissatou DIAGNE de l'ensemble de ses demandes mal-fondées ;</p> <p>La condamne aux dépens.</p>

553/2023	1093/23	<p>BINTOU GUEYE/ WAGANE SENE</p> <p><u>Par ces motifs :</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en matiere civile et en premier ressort</p> <p><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Reçoit tant la demande principale que celle reconventionnelle ;</p> <p><u>AU FOND :</u></p> <p>Déboute les parties de leurs demandes comme étant mal-fondées.</p> <p>Condamne Bintou GUEYE aux dépens.</p>
1237/23	1094	<p>SCI ALMA</p> <p><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement, en matiere gracieuse et en premier ressort</p> <p><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Reçoit la demande formulée par la société civile immobiliere ALMA dite SCI ALMA ;</p> <p><u>AU FOND :</u></p> <p>Autorise au conservateur de la propriété fonciere de Rufisque à délivrer à la SCI ALMA, un duplicata du titre foncier 8260/R</p>
1274/23	1095/23	<p>MBAYE FAYE</p> <p><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement, sur requête, en matiere civile gracieuse et en premier ressort ;</p> <p><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Déclare la requête recevable ;</p> <p><u>AU FOND :</u></p> <p>Ordonne au conservateur de la propriété et des droits fonciers du bureau de Grand Dakar, de délivrer à Mbaye FAYE, né le 02 janvier 1958 à Sabar, un duplicata du titre foncier N° 30356/GR, d'une superficie de 278 metre carré situé à Dakar HANN Mariste (lot B/56) ;</p>

1275/23	1096/23	<p>YOUSOUF MAAMDOU KANE</p> <p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement, en matiere civile et en premier ressort</p> <p style="text-align: center;"><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Recoit la requête formulée par YOUSOUF MAMADOU KANE ;</p> <p style="text-align: center;"><u>AU FOND :</u></p> <p>Ordonne au conservateur de la propriété fonciere du bureau de Ngor Almadies de délivrer à YOUSOUF MAMADOU KANE un duplicata du titre foncier N°17462/DG reporté au liovre foncier sur le N° 13032/NGA ;</p>
1309/23	1097/23	<p>NDATALY FALL</p> <p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement, sur requête, en matiere civile gracieuse et en premier ressort</p> <p style="text-align: center;"><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Déclare la requête recevable ;</p> <p style="text-align: center;"><u>AU FOND :</u></p> <p>Ordonne au conservateur de la propriété et des droits fonciers du bureau de NGOR Almadies, de délivere à NDATALY FALL , un duplicata du certificat d'inscription portant sur le droit au bail inscrit sur le titre foncier N°18.146/GRD, reporté au livre foncier de Ngor Almadies sous le titre foncier N° 8815/NGA, d'une superficie de 150 metre carré situé à Dakar Ouest Foire (lot N° 58), appartenant à l'état du Sénégal ;</p>
1310/23	1098/23	<p>La société civile immobiliere GUEREUM BOROMBI</p> <p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement, sur requête, en matiere civile gracieuse et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Déclare la requête recevable ;</p> <p style="text-align: center;"><u>AU FOND :</u></p> <p>Ordonne au conservateur de la propriété et des droits fonciers du bureau de NGOR Almadies, de délivere à la société immobiliere « GUEREUM BOROMBI » , un duplicata du titre foncier N° 1.783/NGA (ex 2.076/GR et ex 5.117/DG), formant le lot B01, d'une superficie de 650 metre carré situé à Dakar sur la route allant de Ngor à l'aéroport . ;</p>

18/23	1099/23	<p>Héritiers de feu SADIO CISSE/ IBRAHIMA SY la compagnie SUNU ASSURANCES</p> <p><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en matiere civile et en premier ressort ;</p> <p><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Se déclare incompétent au profit du tribunal de grande instance de THIES ;</p> <p>Condamne la SUNU Assurances Sénégal aux entiers dépens ;</p>
914/23	1100/23	<p>THIERNO SODA BARRO/ SOCIETE EXPRESSO SENEGAL SA</p> <p><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en matiere civile et en premier ressort ;</p> <p><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Reçoit l'action ;</p> <p><u>AU FOND :</u></p> <p>Déboute THIERNO SODA BARRO de l'ensemble de ses demandes ;</p> <p>Mets les dépens à sa charge ;</p>
700/23	1101/23	<p>MOUHAMADOU LAMINE DIAGNE BOCOUM/ LA SONATEL SA</p> <p><u>PAR CES MOTIFS :</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en matiere civile et en premierr ressort ;</p> <p><u>EN LA FORME :</u></p> <p>Se déclare incompétent ;</p> <p>Mets les dépens à la charge de MOUHAMADOU LAMINE DIAGNE BOCOUM .</p>

2. DELIBERES PROROGES .

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil (Demandeurs)	Défendeurs	Conseil (Défendeurs)	RESULTATS
		PAULA GILSDORF BAKER- Alliance glogale		PAPE MOR PENE- STE ASKIA ASSURANCE TE AUTRES		DP au 10/01/2024

662/DK

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil (Demandeurs)	Défendeurs	Conseil (Défendeurs)	RESULTATS
1.	919/23	FATOUMATA BINETA SARR/ LA STE IMMOBILIERE SIPRES				DR AU 27/12/2023 à la demande Me KOITA pour constitution
2.	692/21	Heritiers de Feu Ousmane DIAGNE		Dior DIAGNE		DR pour production d'une lettre de la SNR adressée aux héritiers et état de droits réels récents du TF/

4. ORDONNANCE DE CLÔTURE.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil (Demandeurs)	Défendeurs	Conseil (Défendeurs)	RESULTATS
OC 1° JUGE DE LA MISE EN ETAT						
3.	1128/2023	ANTA MBOUP ET AUTRES		IBRAHIMA SARR ET AUTRES		Délibéré au 10/01/2024
4.	826/2023	TRACOM SARL	ME SERIGNE DIONGUE	LA VILE DE DAKAR	EL MAMADOU NDIAYE	Délibéré au 10/01/2023
5.	1219/2023	BOUBACAR DIENG		GORGUI SAMB		Délibéré au 27/12/2023
6.	921/2022	HOIRES DE FEU BABA MBODJI ET AUTRES	SCP SDW -SECK-ET DIAGNE	HASSANE NAZZAL	ME PATRICE	Délibéré au 10/01/2024
7.	962/2023	CABINET FINACIER ADC	ME A THIAM	EGBOS		Délibéré au 10/01/2024
8.	744/2023	HOIRES DE FEU IBRHAIMA DIOP ET AUTRES	ME BASSE ET FAYE	ABLAYE GAYE ET AUTRE	ME YAHAYA	Délibéré au 10/01/2024
9.	431/2023	FATOU NDAW	SCP LEGALIX	OUMY THIAM		Délibéré au 10/01/2024
10.	183/2023	BABACAR NDOUR ES QUALITE DE SES ENFANTS MINEURS A/S IBRAHIMA NDOUR	ME I DIA	SERIGNE KHADRE SECK ET AUTRES	ME FAYE ET SALL	Délibéré au 10/01/2024
OC 2° JUGE DE LA MISE EN ETAT						

11.	156/2023	NDEYE KHOUREDIA MBAYE	ME FAYE	DJIBRIL GAYE ET AUTRES		Délibéré au 10/01/2024
12.	959/2023	HOIRES NDEYE ANNA SECK ET AUTRES	ME D KA	MME SENE ROKHAYA SENE ET AUTRES		Délibéré au 10/01/2024
13.	570/2023	ANNE MARIE SOKHNA ABEUDJE	ME TOUKARA ET ASS	BHS		Délibéré au 10/01/2024
14.	495/2023	HOIRES DE FATOU ABDOULAYE DIAGNE	ME O YADE	GNAGNA DIENE	ME A SECK	Délibéré au 10/01/2024
15.	816/2023	YOUSSOU DIAGNE	ME DIAGNE	SERIGNE ADAMA SOW		Délibéré au 10/01/2024

1. REQUÊTES GRACIEUSES.

a. PRESTATION DE SERMENT.

N°	N° JUG.	Demandeurs	<i>Conseil (Demandeurs)</i>	Défendeurs	<i>Conseil (Défendeurs)</i>	RESULTATS
2.	1369/2023	BAKERY DIOP		PRESTATION DE SERMENT CLERC HUISSIER ONFP		RENVOI AU 21/12/2023 devant la 1ere chambre
3.	1373/2023	AISSATA DEME				R au 27/12/2023 comparution

b. DELIVRANCE DUPLICATA T.F

+-	N° RÔLE	DEMANDEURS	<i>CONSEIL (DEMANDEURS)</i>	DÉFENDEURS	<i>CONSEIL (DÉFENDEURS)</i>	RESULTATS
4.	817/2023	SGSN	ME M GUEYE	DUPLICATA TF		

5.	591/2023	TAFSIR SAKHO		DUPLICATA TF		
6.	1385/2023	CBAO	ME B KOITA	DUPLICATA TF		Renvoi au 10/01/2023 production droit reel
7.	1372/2023	OUMAR E DIEME	ME A CAMARA	DUPLICATA TF		Délibéré au 27/12/2023
8.	1249/2023	CBAO	ME A D K	DUPLICATA TF		Renvoi ferme au 27/12/2023
9.	1402/2023	HOIRES FEU OUSMANE PENDA NDIAYE		DUPLICATA TF		Délibéré au 27/12/23

20

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
10.	11/2021	OUSMANE DIENG	ME C FALL	AMAMDOU KANE	ME I NDIAYE	R AU 27/12/2023 production du

						jugement du 27/10/2020
11.	321/2023	SAIDOU SAMB SOW	SCP BA ET TANDIAN	ISSA MBOW	ME B CISSE	R au 10/01/2023 MM FINS

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
12.	1357/2023	STE COPROPRIETE « LES ALIZINES R/RIEGI IMMOB MUGNIER ET CIE	ME LO-KAMARA DIOUF	MARIE THERESE GOASGUEN		R au 27/12/2023 vérification 1 ^{er} juge
13.	1358/2023	ABDOU LAHAT THIOUNE	ME B BOUSSO	MINISTERE DE LA COMMUNICATION DES TELECOM ET DES POSTES		R AU 27/12/2023 2EME JUGE
14.	1347/2023	BIRAMA NIANG	ME M DI SYLLA	MOUSSA SOW		R AU 27/12/2023 Vérifications 2eme juge
15.	1335/2023	FOUAD NOUAISSER	ME M KANE	CHEIKHKANTE		R AU 27/12/2023 Vérifications 1 er juge
16.	1339/2023	HASSANE SY	ME Y CAMARA	MAME MALICK MBENGUE		R AU 27/12/2023 Vérifications 1 er juge
17.	1348/2023	HIOIRES DE SANOU TOURE	ME M DIA SYLLA	EL HADJI MAMADOU DIAO		R AU 27/12/2023 Vérifications 2 eme juge
18.	1298/2023	AMICALE DES ETUDIANTS DE UNIVERSITE EL IBRAHIMA NIASS	ME BARA DJINGO	MOUSSA KANE		Renvoi au 19/12/2023 devant la 1ere chambre
19.	1307/2023	SALIFOU BOUCAR	LPS	ALIOU DIOUF		R AU 27/12/2023 Vérifications 1 er juge
20.	1296/2023	IBRAHIMA CAMARA	ME THIAM	AHMADOU B SYLLA ET AUTRES		R AU 27/12/2023 Vérifications 2eme juge
21.	1384/2023	L'ETABLISSEMENT BANA MBOUP	ME B CISE	L'ETA DU SNEGAL		R AU 27/12/2023 Vérifications 1 er juge
22.	1382/2023	HOIRES DE FEU AMAMDOU THIAM BOUBA NDIAYE A/S PIERRETTE KINFOUSSIA		DANY ELI SALLOUM ET AUTRES		R AU 27/12/2023 Vérifications 2eme juge

