
Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, vendredi 27 octobre 2023

RÉFÉRÉS PLACET

AUDIENCE DU 30.10.2023
PRESIDENT: Ndeye Awa Diagne
DIALLO
GREFFIER: Ndack NDIAYE

AFFAIRES RENVOYÉES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	1003.2022	MADELEINE SAMB,HOIRES DE FEU EL HADJI MBAYE SAMB DIT MANDELA	ME NDIAGA DABO	DEMBA SAMB ET AUTRES		R 06/11/2023
2.	568/2023	1)Monsieur seydou diop et oumar Thimbo	me Daouda ka avocat a la cour	Maitre Mbaye Badiane		D 13/11/2023
3.	573/2023	1)Almamy KANE, Mamadou Omar WANE, Cheikhou KAMARA et Alpha Aliou Racine LY	Me Kandiack François SENGHOR, avocat à la cour dakar	La Société GUEYE REAL ESTATE DITE GRE Ibrahima GUEYE		D 13/11/2023
4.	580/2023	1)Héritiers de feu Gorgui NDOYE, à/s Assane NDOYE, Abdoulaye NDOYE, et autres	Me Mouhamadou Bamba BOUSSOU, avocat à la cour dakar	Mamadou MBENGUE		D 13/11/2023
5.	625/2023	1)La Compagnie Financière Africaine Sénégal	Me Abdou THIAM, avocat à la cour dakar	L'Association Sénégalaise des fils de Chefs religieux		RF 06/11/2023 plaidoirie

		SA en abrégé COFINA Sénégal SA				
6.	631/2023	1)Michèle Charlotte Marguerite JOURDAN de Mr Frédéric Paul de Mme Ariane.F. Paul et autre	<i>Me Fatimata SALL, avocat à la cour dakar</i>	La Sté Anonyme Entreprise de Construction d'Assainissement et de Voiries dite ECAV SA et autre		R 13/11/2023 pour communication conclusion Me Fall à Me SALL et réplique croise
7.	634/2023	1)MONSIEUR MAMADOU NDIAYE	<i>scp faye et diallo avocat a la cour</i>	MAME NAR CISSE		R 06/11/2023 aux mêmes fins
8.	639/2023	1)la société civile immobilière dénommé sci3B	<i>Me Amadou yeriba et Nabila oumais avocats a la cour</i>	la société civile famag immobilière		R13/11/2023 pour réplique de Me BA et OMAIS
9.	643/2023	1)Safiétou SIDIBE	<i>Me Sadel NDIAYE et Papa .S. MBODJ, avocats à la cour dakar</i>	Le Procureur de la République prés le TGIHC de dakar		R 13/11/2023 mêmes fins
10.	654/2023	1)STE DENOMME ETUDE GENERALOGIQUE GUENIFEY	<i>ME FALL ET KANE, AVOCAT A LA COUR</i>	CONSERVATEUR DE LA PROPRIETE FONCIERE ET DES DROITS FONCIERS DU BUREAU DE DAKAR PLATEAU		R 13/11/2023 mêmes fins
11.	676/2023	DEMBA P SY R/AG IMMOB FAYA	<i>ME F SARR ET ASS</i>	LENA SEYE	ME SEDJHO	R 13/11/2023 mêmes fins
12.	690/2023	1)MONSIEUR AHMADOU DIENG	<i>Me babacar ndiaye avocat la cour</i>	Monsieur Paul Felix Vincent DUPONT		R 13/11/2023 pour réplique Me NDIAYE
13.	698/2023	1)HERITIERS DE FEU NOEL DE SA NOGUEIRA A SAVOIR MARIE HELENE DE SA NOGUEIRA ET AUTRES		MADAME AWA DIOUF.MADAME ADAMA DIOUF		R 13/11/2023 mêmes fins
14.	701/2023	1)LA DAME MARIA NOEMI VARELA FERREIRA ET AUTRES	<i>Me MACODOU NDOUR avocat a la cour</i>	MONSIEUR LE PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE		D 13/11/2023
15.	702/2023	1)BOUBACAR	<i>SCP SEMBENE DIOUF ET</i>	MONSIEUR		D 13/11/2023

		BAH	<i>NDIONE AVDOCTA A LA COUR</i>	ABDOULAYE DIAGNE		
16.	723/2023	1)LOTERIE NATIONALE SENEGALAISE	<i>Me SOULEYMANE DIAGNE</i>	SCI COLLECTIVITE LEBOUE DE DAKAR		D 13/11/2023
17.	724/2023	1)DAME DIOP	<i>Mes BASS et FAYE</i>	ABIB KA ET AUTRES		D 13/11/2023
18.	727/2023	1)CLAUDE MICHEL MARGUERITTE GARREAU	<i>Me cheikh AHMADOU NDIAYE HUISSIER DE JUSTICE A LA COUR DAKAR</i>	JEAN REY		R 13/11/2023 réplique Me LeNoble
19.	730/2023	1)Papa Ibrahima DIOP	<i>Me Boubacar KOITA et associés, avocats à la cour dakar</i>	la Société CHINA CIVILE ENGINEERING CONSTRUCTION dite CCECC Sénégal SUARL		R 13/11/2023 pour répliques de Me DRAME
20.	740/2023	MACTAR FAYE		AMADOU O GUEYE	ME B DRAME	D 13/11/2023
21.	742/2023	1)IBRAHIMA CISSE	<i>Me NDOUMBE WANE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	AUX HERITIERS DE GANSERE TRAORE A S MAH COULIBALY ET AUTRES		D 13/11/2023
22.	743/2023	1)LA SOCIETE INNOVATION IMMOBILIERE INNO IMMO	<i>Me NDOUMBE WANE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	PAPE DIOP ASSANE DIOP ET AUTRES		D 13/11/2023
23.	745/2023	1)HERITIERS DE FEU EL HADJI OUSMANE DIOP A S MAME MADELEINE DIOP NDEYE SOPHIETOU DIOP MARIEME SODA OUSMANE DIOP ET AUTRES	<i>Me CIRE CLEDOR LY AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	SOCIETE GENERAL DU SENEGAL AGS		R 13/11/2023 réplique Me LY
24.	746/2023	1)LA SOCIETE CIVIL PROFETIONNELLE DE NOTAIRE PAPA ISMAILA KA ET AUTRES	<i>SCPA SOW SECK DIAGNE ET ASS AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	CONSERVATEUR DE LA PROPRIETE ET DE LA CREATION DE TITRE INDIVIDUELLE SOUS ASTREINTE		R 13/11/2023 mêmes fins

25.	747/2023	1)BANQUE SAHELO SAHARIENNE POUR INVESTISSEMENT ET LE COMMERCE	<i>Me BABACAR NDIAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE JAMARIE SA		D 13/11/2023
26.	762/2023	ABASS FAYE	<i>ME S SOUMARE</i>	PR		D 13/11/2023
27.	763/2023	1)HERITIER SOULEYMANE SY A-S SA VEUVE OUMOU KOURSOU SY	<i>Mes SADEL NDIAYE Pape SEYNI MBODJ AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	BANQUE DE L'HABITAT DU SENEGAL		R 13/11/2023 pour Observations Me DIEYE
28.	766/2023	1)Oumarou M. BAH	<i>Mes THIUB & NDOUR, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Demba Anta DIA		R 13/11/2023 pour réplique de Me Thioube et Ndour
29.	767/2023	1)Ste SENEDIS SARL	<i>SCPA BA & DUMAIS, Avocats à la Cour à Dakar</i>	SCI FAMAG Immobilière		R 13/11/2023 pour réplique de Me Ba et OMAIS
30.	771/2023	1)DEMBA SAMBA	<i>Me MOUHAMADOU BAMBA CISSE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE SEN'EAU SA		R 06/11/2023 mêmes fins
31.	783/2023	1)LA SOCIETE MANDARINE SARL	<i>CABINET LPS LAWYERS AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	NEYE MAGUETTE MBOW MBOUP		D 13/11/2023
32.	784/2023	1)SALIF DIABATE	<i>Me IBRAHIMA DIAGNE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	CHEIKH TIDIANE NDIAYE		Radiation à la demande de Me DIAGNE
33.	789/2023	1)FATOUMATA WANE	<i>M</i>	EL HADJI ABDOU AZIZ NDOYE		R 13/11/2023 pour communication et Réplique
34.	791/2023	1)FRANCK TABA		PIERRE GOUDIABY ATEPA		R 13/11/2023 pour réplique de LPS Lawyers
35.	796/2023	OUMY WANE	<i>ME WELLE ET THIAKANE</i>	EL A NDOYE	ME DIOP	R 13/11/2023 pour réplique de Welé et Thiakane
36.	800/2023	1)HASSATOU BAH	<i>SCP BA ET TANDIAN AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	IBRAHIMA DIALLO		D 13/11/2023
37.	807/2023	1)MAMADOU MOUSTAPHA DIALLO		DAOUDA DIONGUE ALPHA DIALLO		R 06/11/2023 pour communication dossier Me CISSE à Me

						BASSE et FAYE
38.	609/2023	Mame Binta Wade		Le PR près le TG		DR 06/ 11/2023

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
39.	809/2023	1)Papa Amadou Abdoulaye DIEYE	<i>Me Nohine MBODJ</i>	PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE		R 20/11/2023 pour production de certificate NANO concernant le jugement d'exéquat
40.	811/2023	1)JEAN LOUIS ALBERT ROLAND HUGEROT HERITIERS DE FEU FRANCOIS HENRI HUGEROT A/S CORINNE HERMANCE JULIETTE GAILLOT	<i>Mes LO, KAMARA, DIDOU FATIMA SALL AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	MOUHAMED NDIAYE		R 13/11/2023 Observations Me GUEYE
41.	814/2023	1)SAMAR NEMER KEAIK	<i>Me SCP BA ET TANDIAN , AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	ABDEL KARIM KEAIK		R 13/11/2023 pour réplique de Me GUEDEL NDIAYE et Associés
42.	815/2023	1)MARIEME DIOP FAYE	<i>Me BA ET OUMAIS , AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	SADIO CISSOKHO		R 13/11/2023 pour réplique de Me Adama NDIAYE
43.	816/2023	1)CHEIKH DABO	<i>Me OUSSEYNOU NGOM, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ASSANE MBAYE	<i>Me SCPA ET TANDIAN , AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	R 13/11/2023 pour régularisation constitution et réplique Me BA et TANDIAN
44.	817/2023	1)MOUHAMED DIALLO		IBRAHIMA KANTE		Déclarons la demande irrecevable en application de l'art 33 du CPC.
45.	818/2023	1)PAPA ALBOURY NDAO	<i>Me CHEIKH AHMADOU NDIAYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	CHEIKH AHMADOU BAMBA KHADIM RASSOUL GUEYE ET AUTRE		R 13/11/2023 pour communication dossier demandeur à Me SOUMARE

46.	819/2023	1)FATOU NDIAYE ET AUTRES	<i>Me MOUHAMADOU GAEL BA , AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	STE SENEGINDIA		R 13/11/2023 pour éventuel rapprochement entre les parties
47.	820/2023	1)OUMOU DIALLO ET AUTRES	<i>Me SCP LD , KAMARA ET DIOUF, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	SGSN		D 13/11/2023
48.	822/2023	1)DIARRA BOUSSO SAKHO	<i>Me ABDOU DIALY KANE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	NGOYE CISSE		R 13/11/2023 Observations Me CISSE
49.	823/2023	1)AITA DIAGNE	<i>DAKAR</i>	L'AGENCE D'EXECUTION DES TRAVAUX D'INTERETS PUBLICS		R 13/11/2023 pour Observations de Wellé et ThiaKane
50.	825/2023	1)ALIOU CISS	<i>SCP FAYE ET SALL AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	MAMAN DIAWARA SARR		Déclarons l'action irrecevable en application de l'article 33 du CPC
51.	826/2023	1)PAPA LEYE SOW	<i>Me LAMINE MBODJ AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	SOCIETE CNART ASSURANCE SA		R 13/11/2023 pour réplique de Me Sembene Diouf et Ndione
52.	828/2023	1)SAYIDINA IBRAHILA SALL	<i>SCP LEGALIX AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	L'ECOLE PRIVEE SERIGNE ABASS SALL	<i>Me Ousseynou GAYE</i>	R 13/11/2023 observations Me GAYE
53.	829/2023	1)ANNICE JULIE DANTY KABOU		PATRICE FRANCOIS KABOU		R 06/11/2023 pour dépôt des originaux des pièces produites

DELIBERES

N° ordonnances	Affaires	Décisions
782/2023	548/2023 Abdoulaye Mbodji, Mamadou NDAO et autres (SCP Arfang Law FIRM) Contre Société NAMORA (NC)	<u>PAR CES MOTIFS</u> Statuant publiquement, par défaut à l'égard de la société défenderesse et contradictoirement à l'encontre des demandeurs, en référé et en premier ressort ; <u>En la forme ;</u> - Recevons l'action ; <u>Au fond ;</u> - Ordonnons une expertise aux fins de déterminer l'existence et l'étendue des empiètements sur le droit au bail de la Compagnie Prestige Immobilier, sis à Rufisque au lieu dit Tyr Kamb, objet du titre foncier n°7115/R appartenant à l'Etat du Sénégal ; - Désignons pour y procéder Monsieur Modou GUEYE, tel 766951355 ; - Lui impartissons un délai de deux (02) mois à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ; - Disons n'y avoir lieu à ordonner à l'exécution sur minute et avant enregistrement ; - Disons que les frais de l'expertise seront à la charge des demandeurs ;

			<ul style="list-style-type: none"> - Mettons les dépens à la charge de la société défenderesse.
790/2023	549/2023	<p>Héritiers de feu Younouss TOURE, sa veuve Alymatou TOURE et autres (Me Daouda KA)</p> <p>Contre</p> <p>Monsieur le Procureur de la République</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Déclarons exécutoire sue le territoire de la République du Sénégal le jugement d'hérédité N°609/2022 du 16 décembre 2022, rendu par le Tribunal de Grande Instance de la commune II du district de Bamako de la République du Mali statuant en matière coutumière ; - Dépens à la charge du demandeur ; <p>Le tout en application des dispositions des articles 787, 790 et 250 du CPC.</p>
776/2023	550/2023	<p>Moustapha BA (Me Mamadou DIAW)</p> <p>Contre</p> <p>Hady Hamady GADIO</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nous déclarons incompétents ;

			<ul style="list-style-type: none">- Mettons les dépens à la charge de Moustapha ;
786/2023	551/2023	<p>Boubacar DIENG</p> <p>Contre</p> <p>Mansour GUEYE</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Constatons que Mansour GUEYE est occupant sans droit ni titre ;- Ordonnons son expulsion du lot n°535 sis au quartier Arafat 3 Rufisque tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ;- Disons que la demande relative à l’exécution provisoire est sans objet ;- Condamnons Mansour GUEYE aux dépens, en application de l’article 250 du CPC
799/2023	552/2023	<p>Ioannes POLYCRONIOU, Victoria POLYCHRONIOU et autres</p> <p><i>(Mes Michel Simel BASSE et Cheikh CISSE)</i></p> <p>Contre</p> <p>Ndeye Amy TALL</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Ordonnons l’expulsion de Ndeye Amy TALL de

			<p>l'immeuble objet du TF N°5367/DK sis au 06 rue de Thiong, tant de sa personne de ses biens que de tout occupant de son chef ;</p> <ul style="list-style-type: none">- Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution sur minute et avant enregistrement ;- Mettons les dépens à la charge de la défenderesse. <p>Le tout en application des dispositions des articles 81, 249, 250 et 252-1 du CPC</p>
611/2023	553/2023	<p>BRA TRAORE</p> <p>(Mes Etienne et PADONOU)</p> <p>Contre</p> <p>Hortense SAGNA et autres</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement en référé et en premier ressort :</p> <p><u>En la forme</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Rejetons le moyen tiré du sursis à statuer ;- Recevons l'action ; <p><u>Au Fond</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Dison n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées ;- Mettons les dépens à la charge de Bra TRAORE.
		&	