

REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une
Foi

Cour d'Appel de
Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de
Dakar

Siège

Dakar le, vendredi 2 juin 2023

REFERES PLACET

AUDIENCE DU 05.06.2023
PRESIDENT Samba NDIAYE
GREFFIER El Hadji Rawane
DIEYE

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL (DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL (DÉFENDEURS)	RESULATATS
1.	620/2022	1)SCP WIZANI	Me IBRAHIMA GUEYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR	TALLA DIOP, SAID TARAF		R. 19 juin 2023, mêmes fins
2.	1003/2022	MADELEINE SAMB ET AUTRES	ME NDIAYE DABO	DEMBA SAMB ET AUTRES		D'accord parties R. 26 juin 2023, PV
3.	319/2023	Serigne Fallou SARR		Alioune Abi Talib LOPEZ et autres		D. 19 juin 2023
4.	238/2023	1)BINETA DIATTA	Me MOUSSA KONATE AVOCAT A LA COUR DAKAR	PAPE BADJI		R. 19 juin 2023, à la demande du défendeur pour constitution d'un nouveau conseil
5.	278/2023	1)ALGOR THIAM	Me ABDOUL AZIZ DJIGO, HUISSIER DE JUSTICE A LA COUR DAKAR	SOCIETE IMMOBILIERE DAKAROISE (SID)		D. 19 juin 2023
6.	291/2023	1)Abdoulaye DIEYE	Mes Yaré FALL et Amadou Aly KANE, Avocats à a la Cour à Dakar	Daouda SECK	Me Ndoumbé WANE, Avocat à la Cour à Dakar	D. 19 juin 2023
7.	318/2023	1)AMARY SECK	Me ASSANE DIOMA	LA BANQUE DE		R. 12 juin 2023,

			<i>NDIAYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	L'HABITAT DU SENEGAL EN ABREGE BHS		observations orales contre tous
8.	326/2023	1)Babacar BEN GELLOUNE	<i>SCP Amadou Yéri BA & Nabila DUMAIS, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Société Civile Particulière Carré dit CARRE-SCP		R. 19 juin 2023, mêmes fins
9.	330/2023	1)SERTEM IMMO SA	<i>Me BOUBACAR WADE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	BOUGALY SAMANE		Radiation/demandeur
10	333/2023	1)SOCIETE CIVILE ET IMMOBILIERE ACILE CENTER	<i>SCP BA ET DUMAIS, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE CFAO TECHNOLOGY ET ENERGY SA		RF. 12 juin 2023, observations orales
11	335/2023	1)ALMAMY DIOUF	<i>Me MOHAMED MAHMOUNE FALL, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	BINTOU LY CISSOKHO		D. 19 juin 2023
12	343/2023	1)HERITIERS JULES BERNARD FAYE A-S MARTINE NADIA THIAW ET UN AUTRE	<i>Mes ETIENNE ET PADONOU, AVOCAT S A LA COUR DAKAR</i>	FELIX MATHIEU FAYE		D. 19 juin 2023
13	349/2023	1)CHEIKH A B DIOUM	<i>ME NDIAGA DABO</i>	SALIOU NDIAYE		D. 19 juin 2023
14	352/2023	1)MOUSTAPHA NIASSE		LA SOCIETE DE BRASSERIE DE L'OUEST AFRICAIN DITE SOBOA		RF. 12 juin 2023, dépôt PV ou observations orales
15	353/2023	1)SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE ATLANTIC	<i>Me BOUCAR CISSE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	SOCIETE ESTEVAL		RF. 12 juin 2023, observations orales
16	357/2023	1)MOUHAMADOU SANKHARE	<i>Me LAMINE MBODJ, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	DJIBRIL NDIAYE		D. 19 juin 2023
17	372/2023	1)EL HADJI SALIOU NGOM	<i>Me MAMADOU GUEYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MACOURA NIANG		R. 19 juin 2023, observations orales
18	381/2023	1)SCI Société Civil Immobilière R/par Salla NIANG és qualité de gérante	<i>Mes Amadou Yéri BA - Nabila DUMAIS, avocats à la cour dakar</i>	Abdou DIOUF - Youssou DIOUF dit Gaby Babacar MBAYE et autres		RF. 12 juin 2023, observations orales contre tous
19	383/2023	1)SERIGNE SOHEYBOU DIOUM		IBRA NDAO	<i>M</i>	R. 19 juin 2023, observations orales contre tous
20	384/2023	1)Héritiers de feu Aladji NDOYE à/s Marème GUER NDOYE, Moussa NDOYE et autres	<i>Me Cheikh Mouhamadou Bachir LO, avocat à la cour dakar</i>	Serigne DIOP		R. 19 juin 2023, observations orales contre tous
21	389/2023	1)MONSIEUR SERIGNE	<i>SCPA AUGUSTIN SENGHOR ET</i>	LA SOCIETE CAETANO		R. 12 juin 2023,

		MOUTAPHA GAYE	<i>ASSOCIES AVOCAT A LA COUR</i>	FORMULA SENEGAL SA		observations orales contre Me THIAM
22	400/2023	1)Talla NGOM	<i>Me Alassane CISSE, avocat à la cour dakar</i>	Abdou Aziz SALL		R. 12 juin 2023, observations
23	402/2023	1)BAYE NIANG ,MAYACINE NIANG ET AUTRES		SOCIETE GREENWICH MERIDIEN INTERNATIONALE TRADING		D. 19 juin 2023
24	403/2023	1)SCI GROUPE NABI	<i>Me OUSSEYNDU NGOM,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MOHAMED CISSE ABDOU KARIM CISSE SAMBA CISSE		D. 19 juin 2023
25	405/2023	1)MBAYE GUEYE NDIAYE	<i>Me ABDOU DIALY KANE,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MBAYE MBENGUE A-S LES HERIYTIERS DE FEU PATT MBENGUE ET AUTRES		R. 19 juin 2023, observations orales
26	410/2023	1)LAFIA SAFIETOU REISSA DIOP	<i>Me MAYACINE TOUNKARE,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	HERITIERS DE FEU MARCEL PRUVOSTE A S NICOLE LUCIENNE MARGUERITE LESCURIEUX		R. 12 juin 2023, observations orales
27	414/2023	1)MOMATH TOURE	<i>Me BABOUCAR CISSE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LALA SY		R. 12 juin 2023, observations orales
28	431/2023	1)VOLIMATA DIOUM	<i>Me ALIOU WEBER,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MAMADOU THIANE DIOP	<i>DAKAR</i>	R. 28 juin 2023, 3 ^{ème} Ch. Civ.
29	433/2023	1)AMADOU BASSIROU DIALLO		LA SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE SABLUX LOTUS		R. 12 juin 2023, observations orales contre tous
30	434/2023	1)HOIRES DE FEU IBRHIMA KHAYAT A/S GERMAINE GANAMET ET AUTRES	<i>Me M NDOYE, AVOCAT A LA COUR</i>	HOIRES SAMBA A/S BABACAR SAMBA ET AUTRES		R. 12 juin 2023, observations orales contre tous
31	435/2023	ABDOURAHMANE NIANG A/S MOUHAMED ET AUTRES		AISSATOU NIANG		Radiation/demandeur
32	430/2023	STE ERICSONN SENEGAL	<i>Me CHEIKH FALL</i>	DGID ET AUTRES		R. 12 juin 2023, observations orales contre tous
33	429/2023	ALE NGONE THIOUNE ET AUTRES	<i>LPS</i>	ADJA ADIEYE ET AUTRES		R. 12 juin 2023, observations

34	380/2023	BABOU NDAO	<i>ME SYSS</i>	SOCABEG SA	<i>ME KANE ET AUTRES</i>	R. 12 juin 2023, observations contre tous
35	286/2023	GORGUI DIAW	<i>ME B WADE</i>	AKDAR BTP SUARL	<i>ME BA ET DMAISS</i>	D. 19 juin 2023

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
36	432/2023	HOIRES DE FEU MANGONE NIANG A/S IBRAHIMA ET AUTRES	<i>M S DIONGUE</i>	MOUSSA SECK		D. 19 juin 2023
37	440/2023	1)HAWILI, ETUDE OUMY SOW LOUM	<i>Me Oumy SOW LOUM</i>	CABINET FONCIER IMMOB ET AUTRES		R. 19 juin 2023, observations
1.	652/2023	1)LA SOCIETE SAUDI BINLADEN GROUP	<i>SCP ARFANH LAW FIRM ,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	FATOU DIA		R. 19 juin 2023, observations orales
38	442/2023	1)JEAN LOUIS ALBERT ROLAND HUGUEROT LES HERITIERS DE FRANCOIS HENRI HUGUEROT A-S CORINNE HERMANCE JULIETTE GAILLOT HUGEROT		MOUHAMED NDIAYE		R. 12 juin 2023, observations
39	443/2023	COOPERATIVE D'HABITAT ET DE CONSTRUCTION DES AGENTS DE L4APIX SA	<i>ME I DIAWW</i>	SOULEYMANE DIALLO ET AUTRES		R. 19 juin 2023, observations Me SOW n°1
40	444/2023	1)Fatou Binetou SEYE R/ par Cheikh Ahmed Tidiane SEYE		Arame MAR		R. 12 juin 2023, constitution conseil défenderesse
41	445/2023	1)BOULANGERIE THIAWLENE KEUR SERIGNE BI	<i>Me IBRAHIMA NIANG,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ABDOULAYE SENE ET AUTRES		R. 12 juin 2023, observations
42	446/2023	1)LA SOCIÉTÉ CIVILE PARTICULIÈRE LE CARRE	<i>Me Dusseynou NGOM, avocat à la cour dakar</i>	Le Conservateur de la Propriétaire foncière de Ngor Almadies	<i>Mes WELLE et THIAKANE</i>	R. 19 juin 2023, observations WELLE et THIAKANE
43	447/2023	1)LES HERITIERS DE FEU MAGATTE KANE A-S	<i>SCP Me DEMBA CIRE BATHILY ET ASS</i>	MALICK NGOM		D. 19 juin 2023

		SON PERE ABDOU KANE ET AUTRES				
44	448/2023	1)LES HERITIERS DE FEU FODE DIANGO CISSE A-S LALIA HADEMOU ET AUTRES	<i>Mes SADEL NDIAYE ET PAPE SEYNI MBODJ</i>	ABDOU KARIM DIOP		D. 19 juin 2023
45	449/2023	1)LES HERITIERS DE FEU AWA GUEYE A-S ASTYA AIDARA ET AUTRES	<i>SCP LO CAMARA DIOUF, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	LANO NEHME MAME DEUMB GUEYE		R. 12 juin 2023, communication à François SARR et Associés
46	450/2023	1)MAMADOU LAMINE DIAKHATE	<i>Me BAMAR FAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	DJIBRIL DIAKHATE RAMATOULAYE DIAKHATE MAMOUR DIAKHATE	<i>CP</i>	D. 19 juin 2023
47	451/2023	1)BABACAR DIOP		ALASSANE DIENG		Irrecevable en l'état
48	452/2023	COMPLEXE ISLAMIQUE "THIERNO SOW	<i>Me Dusseynou NGOM</i>	MOUSSA BA ET AUTRES		R. 09 juin 2023, Référé Vendredi
49	453/2023	1)CROIX ROUGE SENEGALAISE	<i>Me ASSANE DIOMA NDAIYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ISMAILA NDIAYE		R. 19 juin 2023, observations défendeur
50	454/2023	1)DEBO SOW		FANNE NGOM PA IBRAHIMA NDIAYE AMINATA THIAM CHEIKH MBACKE DIOUF		R. 12 juin 2023, observations
51	455/2023	1)ABDOURAHMANE LOUM	<i>Me IBRAHIMA DIAW avocat a la cour dakar</i>	LA SOCIETE BOLLORE TRANSPORTS LOGISTICS SENEGALAIS	<i>Me Abdou THIAM</i>	R. 12 juin 2023, observations
52	456/2023	AHMADOU BAMBA CAMARA	<i>Me NDIAGA DABO</i>	KHAR DIOUF		D. 19 juin 2023

DELIBERES

RG	N° ordonnances	Affaires	Décisions
20/23	268/23	<p>Abdou NIANG</p> <p>(Me Mohamed Mahmoud FALL, François SARR et Associés)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Le Conservateur de la propriété foncière et des d+roits fonciers de Ngor Almadies</p> <p>(Mes BA & TANDIAN, WELLE & THIAKANE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Rejetons la fin de non-recevoir ;- Recevons l'action principale et les appels en cause ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Constatons l'extinction de l'instance du fait du désistement du demandeur ;- Mettons les dépens à la charge de Abdou NIANG ; <p>Le tout en application des articles 1-2, 129 bis, 129 ter, 245 et 246 du CPC ;</p>
234/23	269/23	<p>Ibrahima GUEYE</p> <p>(SCP SEMBENE, DIOUF et NDIONE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Saliou GUEYE</p> <p>(Me Babacar MBAYE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en dernier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Déclarons exécutoire sur l'étendue du territoire de la République du Sénégal l'ordonnance n°4872/2014 rendue le 30 octobre 2014 par le Tribunal de VERONA ;

			- Mettons les dépens à la charge du défendeur ;
262/23	270/23	<p>Dado SY KAGNASSY</p> <p>(Mes HOUDA et Associés)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>La Société Générale de Bâtiment et d’Industries SARL</p> <p>(Me Abdallah DIARRA)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons l’exception d’incompétence soulevée comme étant mal fondée ; - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons à la société de Bâtiment et d’Industries SARL de s’acquitter de son obligation consistant à achever les constructions et de procéder à la remise des clés de l’immeuble objet du contrat de construction le liant à Dado SY KAGNASSY, sous astreinte de 200.000 FCFA par jour de retard à compter de 03 mois suivant la signification de cette décision ; - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ; <p>Le tout en application des dispositions des articles 81, 249, 250 du CPC et 196 du COCC ;</p>
314/23	271/23	<p>Adama Ibrahima SALL</p> <p>(SCP BA & TANDIAN)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Le Conservateur de la propriété foncière et des droits fonciers de Ngor Almadies</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons l’exception d’incompétence comme mal fondée ; - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p>

		(Mes WELLE & THIAKANE)	<ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons au Conservateur, Chef du Bureau de la conservation foncière et des droits fonciers de Ngor Almadies, de procéder à la radiation de l'hypothèque conservatoire inscrite au profit de Abdou NIANC sur l'immeuble sis à Dakar, rue NG 119, objet du lot n°08 dépendant du titre foncier n°846/NGA Ex 21.213/DG, sous astreinte de 100.000 FCFA par jour de retard à compter de la signification de la décision ; - Condamnons le Conservateur aux dépens ; <p>Le tout en application des articles 114, 247, 248, 249, 81, 250, 252-1 du CPC et 198 du COCC ;</p>
316/23	272/23	<p>Héritiers de feu Mamadou Yoro DIALLO</p> <p>(Me Fodé NDIAYE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Baye Demba SAMBOU</p> <p>(Me Bamar FAYE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Déclarons nulle l'assignation servie le 29 mars 2023 de Maître Abou SALL, huissier de justice à Dakar ; - Condamnons ce dernier aux dépens ; <p>Le tout en application des dispositions des articles 33, 821, 825 et 826 du CPC ;</p>
321/23	273/23	<p>Héritiers feu Awa BA à savoir ses quatre garçons Youssou DIA, Alioune DIA, Bassirou DIA, Babacar DIA et autres</p> <p>(Me Abdou THIAM)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p>

		Oumar NIANE (Mes GAYE & SENE)	<ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure d’expulsion sollicitée ; - Condamnons les demandeurs aux dépens ; <p>Le tout en application des dispositions des articles 81, 248 et 250 du CPC ;</p>
328/23	274/23	Soriba SIDIBE (CP) <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> Anta DIOP et Mohamed DIOP (Me Djiby SEYDI)	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées ; - Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
347/23	275/23	Société MIXTA Sénégal SA (Mes Guédel NDIAYE et Associés) <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> Modou FALL (CP)	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l’expulsion de Modou FALL du local appartenant à la demanderesse, sis à la cité Mixta, Dakar, tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Disons que l’exécution provisoire sollicitée est de droit ; - Mettons les dépens à la charge du défendeur ;
395/23	276/23	Mamadou NDIAYE (Me Khalilou SEYE)	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p>

		<p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Aissatou NDIAYE</p> <p>(CP)</p>	<p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l'expulsion de Aissatou NDIAYE de la villa n°5055/K sise à la Sicap Liberté IV tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef pour occupation sans droit ni titre ; - Mettons les dépens à sa charge ;
397/23		<p>Joëlle PASTOR -BENSA</p> <p>(Me Mohamed Seydou DIAGNE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Le Procureur de la République près le TGIHCD</p> <p>(NC)</p>	<p>DR pour installation dans la cause de l'Etat du Sénégal (AJE) ;</p> <p>R. 19 juin 2023 à cette fin ;</p>
401/23	277/23	<p>Maguette NIANG</p> <p>(CP)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Moussa FALL</p> <p>(NC)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n'y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; - Condamnons le demandeur aux dépens ;
404/23	278/23	<p>La Société GATEWAY SECURITIES BUSINESS</p> <p>(Me Ndèye Anta MBAYE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en dernier ressort ;</p>

		<p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>La Société THALES SENEGAL SA</p> <p>(NC)</p>	<p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Déclarons exécutoire sur l'ensemble du territoire sénégalais, la sentence arbitrale rendue le 27 février 2023 par le Centre de Médiation et d'Arbitrage de Paris entre les sociétés Gateway Securities Business LTD c/ Thales Digital Identity and Security France SA, Thales Cameroun et Thales Sénégal ; - Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ; <p>Le tout en application des dispositions des articles 54 de la Convention de Coopération en matière judiciaire entre le Gouvernement de la République française et le gouvernement de la République du Sénégal, IV, V.2 de la Convention de New York du 10 juin 1958 pour la reconnaissance et l'exécution des sentences arbitrales étrangères et 250 du Code de procédure civile ;</p>
243/23	279/23	<p>Abdou Lahat KEBE et Ndèye Khady GUEYE</p> <p>(Mes Christian FAYE et Associés)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>L'Agence pour la Sécurité et la Navigation Aérienne en Afrique et à Madagascar dite ASECNA</p> <p>(Mes François SARR et Associés)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons l'exception d'incompétence ; - Nous déclarons compétent ; - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <p style="text-align: center;"><u>Avant dire droit</u></p>

			<ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons une expertise cadastrale aux fins de déterminer l’existence et éventuellement la nature de la servitude alléguée par Abdou Lahat KEBE et Ndèye Khady GUEYE et de dire si le mur construit par l’ASECNA est conforme au plan cadastral ; - Désignons pour y procéder le Chef du Bureau du Cadastre de Dakar ; - Lui impartissons un délai de 30 jours pour déposer son rapport à compter de la notification de sa mission ; - Réservons les dépens ;
386/23	280/23	<p>La SCI Bellevue BOURGI</p> <p>(Me Mamadou SECK)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Fatoumata SOW</p> <p>(NC)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l’expulsion de Fatoumata SOW pour occupation sans droit ni titre des immeubles bâtis respectivement sur le lot n°33 objet du TF 13.884/GR Ex 23.935/DG et n°51 objet du TF n°12.592/GD Ex 23.953/DG situés à la cité Bellevue et ce tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Disons n’y avoir lieu à ordonner l’exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ; - Condamnons Fatoumata SOW aux dépens ;