

REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, vendredi 9 juin 2023

REFERES PLACET

AUDIENCE DU 12.06.2023

PRESIDENT: Samba NDIAYE

GREFFIER: Oumou Kaltome FALL NIANG

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	318/2023	AMARY SECK	<i>Me ASSANE DIOMA NDIAYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA BANQUE DE L'HABITAT DU SENEGAL EN ABREGE BHS		D 26/06/2023
2.	333/2023	SOCIETE CIVILE ET IMMOBILIERE ACILE CENTER	<i>SCP BA ET DUMAIS, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE CFAO TECHNOLOGY ET ENERGY SA		D 26/06/2023
3.	352/2023	MOUSTAPHA NIASSE		LA SOCIETE DE BRASSERIE DE L'OUEST AFRICAIN DITE SOBOA		D 26/06/2023
4.	353/2023	SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE ATLANTIC	<i>Me BOUCAR CISSE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	SOCIETE ESTEVAL		D 26/06/2023
5.	371/2023	Les héritiers de feu Dougaba DOUMBIA	<i>SCP NDIAYE & MBODJI, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Ousmane DIA		D 26/06/2023
6.	380/2023	Babou NDAO	<i>Civile Professionnelle SYSS, avocat à la cour dakar</i>	La Sté de Construction et d'Aménagement de Bâtiment et Etudes Générales dite SOCABEG SA		D 26/06/2023
7.	381/2023	SCI Société Civil Immobilière R/par Salla NIANG ès qualité de	<i>Mes Amadou Yéri BA - Nabila DUMAIS, avocats à la cour dakar</i>	Abdou DIOUF – Youssou DIOUF dit Gaby Babacar MBAYE et		D 26/06/2023

		gérante		autres		
8.	382/2023	INCATEMA CONSULTING ET ENGINEERING SUCCURSALE SENEGAL	<i>ME I DIAWARA</i>	DGID		D 26/06/2023
9.	389/2023	MONSIEUR SERIGNE MOUTAPHA GAYE	<i>SCPA AUGUSTIN SENGHOR ET ASSOCIES AVOCAT A LA COUR</i>	LA SOCIETE CAETANO FORMULA SENEGAL SA		R 26/06/2023 dépôt PV
10	400/2023	Talla NGOM	<i>Me Alassane CISSE, avocat à la cour dakar</i>	Abdou Aziz SALL		D 26/06/2023
11	410/2023	LAFIA SAFIETOU REISSA DIOP	<i>Me MAYACINE TOUNKARE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	HERITIERS DE FEU MARCEL PRUVOSTE A S NICOLE LUCIENNE MARGUERITE LESCURIEUX	<i>Me Abdou Dialy KANE Me Abdou THIAM</i>	R 19/06/2023 observations orales
12	414/2023	MOMATH TOURE	<i>Me BABOU CAR CISSE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LALA SY		R 26/06/2023 dépôt PV
13	429/2023	Alé Ngoné THIOUNE – Médoune THIOUNE – Ibrahima THIOUNE – Ababacar Sadikh THIOUNE -Khady THIOUNE et autres	<i>Cabinets d'Avocats LPS LAW, avocat à la cour dakar</i>	Adja DIEYE – Amy KENE		R 19/06/2023 observations orales
14	430/2023	Société ERICSSON SENEGAL	<i>Me Cheikh FALL, Avocat à la Cour à Dakar</i>	Direction Générale des Impôts et Domaines (DGID) R/ Directeur Général, Chef de Division de Recouvrement spéciale de la direction des Grandes Entreprises		D 26/06/2023
15	433/2023	AMADOU BASSIROU DIALLO		LA SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE SABLUX LOTUS		R 19/06/2023 observations orales
16	434/2023	HOIRES DE FEU IBRHIMA KHAYAT A/S GERMAINE GANAMET ET AUTRES	<i>ME M NDOYE, AVOCAT A LA COUR</i>	HOIRES SAMBA A/S BABACAR SAMBA ET AUTRES		R 19/06/2023 observations orales
17	436/2023	Héritiers Abdourahmane NIANG à/s Mouhamet NIANG, Safiétou NIANG, et Ndéye Aby DIOP		Abdourahmane SENE – Aïssatou NIANG		R 19/06/2023 Observations de Abdourahmane SENE
18	442/2023	1)JEAN LUOIS ALBERT		MOUHAMED NDIAYE		R 26/06/2023

		ROLAND HUGUEROT LES HERITIERS DE FRANCOIS HENRI HUGUEROT A-S CORINNE HERMANCE JULIETTE GAILLOT HUGEROT				observations défendeur
19	444/2023	Fatou Binetou SEYE R/ par Cheikh Ahmed Tidiane SEYE	<i>Me Mouhamadou Malal BARRY Me Ndéye Fatou TOURE</i>	Arame MAR	<i>Me Bamar FAYE</i>	R 19/06/2023 communication à Me FAYE
20	445/2023	BOULANGERIE THIAWLENE KEUR SERIGNE BI	<i>Me IBRAHIMA NIANI, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ABDOULAYE SENE ET AUTRES		D 26/06/2023
21	449/2023	LES HERITIERS DE FEU AWA GUEYE A-S ASTYA AIDARA ET AUTRES	<i>SCP LO CAMARA DIOUF, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	LANO NEHME MAME DEUMB GUEYE		R 26/06/2023 observations orales
22	454/2023	DEBO SOW		FANNE NGOM PA IBRAHIMA NDIAYE AMINATA THIAM CHEIKH MBACKE DIOUF		D 26/06/2023
23	455/2023	ABDOURAHMANE LOUM	<i>Me IBRAHIMA DIAW avocat a la cour dakar</i>	LA SOCIETE BOLLORE TRANSPORTS LOGISTICS SENEGAIS	<i>Me Badou THIAM</i>	D 26/06/2023
24	257/2023	Adama MBAYE	<i>Me Baba DIOP, Avocat à la Cour à Dakar</i>	Abdou Karim SAMB		19/06/2023 Rapprochement
25	375/2023	BABACAR CISSE	<i>Me ABDOU MOUHAMED FADLE FALL, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	Ousmane DRAME et autres	<i>Me Mamadou GUEYTE MBOW</i>	RF 19/06/2023 observations orales
26	376/2023	Société Sénégalaise de Transformation dite SOCETRA	<i>Me Guédel NDIAYE & Ass, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Ibrahima CISSE, M. le Conservateur de la Propriété foncière de Grand -Dakar		R 19/06/2023 observations orales
27	378/2023	Alioune DIAGNE	<i>Me Guédel NDIAYE, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Bissé FALL	<i>Me Abdou THIAM, Avocat à la Cour à Dakar</i>	R 19/06/2023 observations c/tous

28	379/2023	Société RECYCLEUR PLASTIQUE SAHEL dite RPS SARL	<i>Me Guédel NDIAYE & Ass. Avocats à la Cour à DAKAR</i>	Ibrahima BADIANE, Me Fatou SENHOR		R 26/06/2023 observations c/tous
29	409/2023	L'Africaine d'Assurance SA	<i>Me Guédel NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	SONAM Assurances SA		R 26/06/2023 observations c/tous
30	416/2023	HERITIERS DE FEUE CATHERINE SENHOR A-S GEORGES GILBERT CLAUDE MICHEL SAMBA SESENE KPAKPO	<i>Me CHEIKH AHMADOU NDIAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	SOCIETE GENERALE DITE SGS	<i>Mame Adama GUEYE & Partners</i>	R 19/06/2023 observations
31	417/2023	Mamadou DIAGNE	<i>Me Cheikh Amadou NDIAYE, Avocat à la Cour à Dakar</i>	Société SODEVIT SA – Société GECAMINES		R 26/06/2023 observations c/tous
32	418/2023	Mohamadou NDOYE	<i>Me Abdou THIAM, avocat à la cour dakar</i>	Penda DIENG	<i>Me Daouda KA</i>	R 26/06/2023 observations défendeurs
33	419/2023	AFRICAN TRADING COMPAGNY SARL	<i>SCP HOUDA et associés, avocats à la cour dakar</i>	Commune de Sébikotane et autre	<i>Mes KANE & SAMB</i>	D 26/06/2023
34	420/2023	FATOU FALL	<i>Me CHEIKH AHMADOU NDIAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	AWA SAMBA SANGHOTE		R 26/06/2023 observations
35	421/2023	Maimouna FADIGA épouse THIAM	<i>Me Youssoupha CAMARA, avocat à la cour dakar</i>	Adjaratou Marième DIOP	<i>Mes BA & OUMAÏS</i>	R 19/06/2023 observations Me NDIEGUENE
36	422/2023	Sabrine ROCHA et Valérie Malia Antonia ROCHA	<i>Me Moustapha NDOYE, avocat à la cour dakar</i>	Abdou Karim GUINDO	<i>Me Mame Adama GUEYE & Partners</i>	R 19/06/2023 observations Me NDOYE
37	423/2023	SCI KEUR IMMO	<i>SCP D'Avocats Génie et KEBE, avocats à la cour dakar</i>	Conservateur de la Propriété et des droits fonciers		R 19/06/2023 observations orales Mes GENI & KEBE
38	424/2023	Bakary Hadiya KAMARA	<i>Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour dakar</i>	Dior FALL		D 26/06/2023
39	425/2023	Ismaila Hassane Makhama MBAYE, Abdel	<i>Me Adnan YAHYA, avocat à la cour</i>	Lamine DIBA -Mariama DIALLO et autres		D 26/06/2023

		Latif Hassane Markhania MBAYE et autres	<i>dakar</i>			
40	426/2023	Héritiers de feu Malick FAYE à/s la veuve Bineta NDOYE et autres		LA SICAP		D 26/06/2023
41	428/2023	Thierno BEYE	<i>Me Ousmane THIAM, avocat à la cour dakar</i>	Pape Ouzin DIASSE		R 19/06/2023 observations c/tous

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	459/2023	HERITIERS DE FEU MAMADOU THIAM	<i>Me YOUSSEUPHA CAMARA, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MONSIEUR LE PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE PRES LE TRIBUNAL GRANDE INSTANCE HORS CLASSE DE DAKAR		D 26/06/2023
2.	460/2023	LA SOCIETE HISNOUL ABRA	<i>SCP D'AVOCATS BA ET DUMAIS AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	ALAIN FAKHOURY		R 26/06/2023 observations
3.	461/2023	MBAYE BABACAR KANE	<i>Me ASSANE DIOMA NDIAYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	BABACAR LOUM		R 26/06/2023 observations
4.	462/2023	Abdou NDIAYE		Abou SARR		D 26/06/2023
5.	463/2023	Héritiers feu Abdourahmane DIOP et feu Fatou DIOP à/s Masse GUEYE, Pape Malamine GUEYE, Adama GUEYE, et autres	<i>Mes Ibrahima DIAW, Souleymane DIAGNE, Dusseynou MGOM, Me Bamar FAYE, avocats à la cour dakar</i>	Héritiers feu Mamadou SECK à/s Bineta CISSE, et autre, Héritiers feu Masseck DIENG à/s Ibrahima DIENG et autres		R 19/06/2023 observations Me DIAGNE
6.	464/2023	OMAR UM NIOBE DIA R ET MODOU MAMOUNE DIA		IBRAHIMA BARRO		D 26/06/2023
7.	465/2023	PAPA DAOUDA BADJI		SERIGNE MBACKE SEYE		D 26/06/2023
8.	466/2023	Ndéye MBOUP FALL	<i>Mes François SARR, et ass, avocats à la cour dakar</i>	Pape Alioune SECK		D 26/06/2023
9.	467/2023	MATY NDIR	<i>ME FATOU SARR</i>	SAMBA COULIBALY		R 26/06/2023 observations Me NIANG

DELIBERES

RG	N° ordonnances	Affaires	Décisions
323/23		<p>Adama Ibrahima SALL (SCP BA & TANDIAN)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Abdou NIAN (Me François SARR & Associés – Me Mouhamed M.FALL)</p> <p>Le Conservateur de de la Propriétaire Foncière et des Droits de Ngor Almadies (Mes WELLE & THIAKANE)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en matière de référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Rejetons l’exception d’incompétence comme étant mal fondée ; Nous déclarons compétent et recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Vu l’urgence et le péril ;- Constatons que l’inscription du commandement inscrit au profit de Abdou NIAN sur le titre de Adama Ibrahima SALL est mal fondée ;- Ordonnons la mainlevée du commandement valant saisie réelle inscrite au profit de Abdou NIAN, le 9 mars 2023, sur le lot N° 8 dépendant du titre foncier N°846/NGA ex 21.213/DG ;- Ordonnons, en conséquence, au conservateur, chef du bureau de la conservation foncière et des droits fonciers de Ngor Almadies, de procéder à la radiation de ladite inscription ;- Ordonnons l’exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ;- Mettons les dépens à la charge des défendeurs ;

			<ul style="list-style-type: none"> - Le tout en application des articles 81, 247, 248, 250, 252-1 du CPC, 381, 383 du COCC, 254, 255, 298 de l’AUVE, 197 de l’AUS ;
1027/22		<p>Frank Gérard Bruno ARTRUIT (Me Bidjélé FALL)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Le Procureur de la République près le TGIHCD</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en la forme des référés et en dernier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Déclarons le jugement N°461 rendu le 25 mai 2021 par le juge aux affaires familiales du Tribunal de LE MANS et l’arrêt confirmatif N°252 daté du 23 juin 2022 rendu par la Cour d’Appel de Angers Section B exécutoires sur le territoire du Sénégal ; - Mettons les dépens à la charge de Franck Gérard Bruno ARTRUIT ;
336/23		<p>Association pour l’Enseignement du Coran et de la Traduction des Prescriptions du Prophète Mohamed (PSL) (Me Abdou Dialy KANE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Alioune Aïdara DIOP (Me Nohine MBODJI- Me Boubacar KOÏTA & Associés)</p> <p>Cheikh Alioune DIOP intervenait volontaire (Me Souléye MBAYE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons tant l’action principale que l’intervention volontaire de Cheikh Alioune DIOP ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Constatons l’occupation sans droit ni titre par Alioune Aïdara DIOP de la parcelle objet du TF 798/NGA sise à Dakar, Zone de Captage ; - Ordonnons son expulsion desdits lieux, ce tant de sa personne, de ses biens que de tous occupants de son chef ;

			<ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons en outre la démolition des constructions y édifiées, ce aux frais du sieur Alioune Aïdara DIOP ; - Rappelons que l'exécution provisoire est de droit ; - Condamnons le sieur DIOP aux dépens ;
43/23		<p>Malick MBAYE et autres (Me Babacar MBAYE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Ismaila Hassane Makhama MBAYE et autres (Me Adnan YAHYA)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Déclarons l'exploit introductif d'instance du 06 janvier 2023 servi par Maître Fatou SENGHOR, huissier de justice à Dakar ; - Condamnons l'huissier instrumentaire susnommé aux frais de l'exploit et de la procédure ; - Le tout en application des dispositions des articles 33, 821, 825 et 826 du CPC ;
344/23		<p>Les héritiers de feu Adama MBOW (Me El Hadji Mansour NDIONGUE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Djibril Demba DIALLO (Me Ibrahima MBENGUE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, par défaut à l'encontre des défendeurs, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l'expulsion de Djibril Demba DIALLO de l'immeuble objet du TF 8819/DK sis à Dakar 33, route de Ouakam, tant de sa personne, de ses biens que de tous occupants de son chef pour occupation sans droit ni titre ; - Disons n'y avoir lieu à exécution sur minute avant enregistrement ;

			- Condamnons Djibril Demba DIALLO aux dépens ;
355/23		<p>Laurie Louise Cécile Marie OLIVIER (SCPA BA & OUMAÏS)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Loum Mandaw GUEYE (SOW & Associés – Me Souléye MBAYE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en dernier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons le moyen tiré de l’irrecevabilité de l’action - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Déclarons exécutoire sur l’étendue du territoire de la République du Sénégal l’ordonnance rendue le 3 janvier 2023 par le Tribunal judiciaire de Montpellier ; - Mettons les dépens à la charge du défendeur ;
427/23		<p>Oumy NDIAYE (Me Cheikhou SALL)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>MAngoné DIOP</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement à l’égard de la demanderesse, par défaut à l’encontre du défendeur, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; - Condamnons la demanderesse aux dépens ;
405/23		<p>Abdou DIENG (Me Mamadou DIAW)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Babacar NDIAYE</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement à l’égard du demandeur, par défaut à l’encontre du défendeur, en référé et en premier ressort ;</p>

			<p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n'y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; - Condamnons le demandeur aux dépens ;
411/23		<p>Fatoumata Binetou FALL</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Serigne Leye DIA</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l'expulsion sans droit ni titre de Serigne Leye DIA de l'appartement sis à l'immeuble « Les DUNES » à la Sodida, tant de sa personne, de ses biens que de tous occupants de son chef ; - Mettons les dépens à sa charge ; - Le tout en application des dispositions des articles 81, 248 et 250 du CPC ;
313/23		<p>La Société Sénégalaise d'Importation et de Distribution de Commodites dite "SIDICOM"</p> <p>(Me Guédel NDIAYE & Associés)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Bineta NDOYE (Me Alassane CISSE)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nous déclarons incompetent en ce qui concerne la demande en rétractation ; - Recevons l'action pour le surplus; <p><u>Au fond ;</u></p>

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <ul style="list-style-type: none">- Donnons acte à Bineta NDOYE de ce qu'elle a renoncé à l'ordonnance de prénotation N°898/2022 rendue par le Président du Tribunal de Grande Instance Hors classe de Dakar ;- Ordonnons en conséquence au Conservateur de la Propriété et des Droits fonciers de Rufisque de radier du livre foncier de Rufisque la prénotation inscrite sur le titre foncier N°17.762/R ;- Disons n'y avoir lieu à assortir cette décision d'une astreinte ;- Disons n'y avoir lieu à exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ;- Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ; |
|--|--|--|---|

