
Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, vendredi 16 juin 2023

RÉFÉRÉS PLACET

AUDIENCE DU 19.06.2023
PRESIDENT Samba NDIAYE
GREFFIER : Ibrahima FALL

AFFAIRES RENVOYÉES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	846/2022	1)LE GROUPEMENT RC CONSTRUCTIONS SA ET RC CONSTRUCTIONS SENEGAL SAU	<i>Me SCP HOUDA ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	ONAS ET AUTRES		R 17/07/2023 Depot PV conciliation
2.	620/2022	1)SCP WIZANI	<i>Me IBRAHIMA GUEYE,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	TALLA DIOP,SAID TARAF		D 10/07/2023
3.	238/2023	1)BINETA DIATTA	<i>Me MOUSSA KONATE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	PAPE BADJI		R 26/06/2023 à la demande du defendeur
4.	257/2023	1)ADAMA MBAYE	<i>Me BABA DIOP,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ABDOU KARIM SAMB		R 17/07/2023 rapprochement
5.	326/2023	1)Babacar BEN GELLOUNE	<i>SCP Amadou Yéri BA & Nabila DUMAIS, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Société Civile Particulière Carré dit CARRE-SCP		R 17/07/2023 memes fins
6.	372/2023	1)EL HADJI SALIOU NGOM	<i>Me MAMADOU GUEYE,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MACOURA NIANG		D 10/07/2023
7.	375/2023	1)BABACAR CISSE	<i>Me ABDOU MOUHAMED FADLE FALL,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	BABACAR CISSE		D 10/07/2023
8.	376/2023	1)Société Sénégalaise de Transformation dite SOCETRA	<i>Me Guédel NDIAYE & Ass, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Ibrahima CISSE, M. le Conservateur de la Propriété foncière de Grand		D 10/07/2023

				-Dakar		
9.	378/2023	1)Alioune DIAGNE	<i>Me Guédel NDIAYE, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Bissé FALL	<i>Me Abdou THIAM, Avocat à la Cour à Dakar</i>	D 10/07/2023
10.	383/2023	1)STE HOTELIERE DU LIDO SA	<i>ME C CISSE</i>	PIERRE DANIEL SAGNE	<i>ME A DIARRA</i>	R 26/06/2023 Observations orales c/tous
11.	384/2023	1)Héritiers de feu Aladji NDOYE à/s Marème GUER NDOYE, Moussa NDOYE et autres	<i>Me Cheikh Mouhamadou Bachir LO, avocat à la cour dakar</i>	Serigne DIOP		D 10/07/2023
12.	397/2023	1)Joëlle PASTOR -BENSA	<i>Me Mohamed Seydou DIAGNE, avocat à la cour dakar</i>	Le Procureur de la République prés le TGIHCD		R 10/07/2023 obs c/ AJE
13.	405/2023	1)MBAYE GUEYE NDIAYE	<i>Me ABDOU DIALY KANE,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MBAYE MBENGUE A-S LES HERIYTIERS DE FEU PATT MBENGUE ET AUTRES		R 03/07/2023 obs
14.	410/2023	1)LAFIA SAFIETOU REISSA DIOP	<i>Me MAYACINE TOUNKARE,AVOCA T A LA COUR DAKAR</i>	HERITIERS DE FEU MARCEL PRUVOSTE A S NICOLE LUCIENNE MARGUERITE LESCURIEUX		D 10/07/2023
15.	416/2023	HOIRES DE FEU CATHERINE SENGHOR A/S GEORGES GILBERT ET AUTRES	<i>ME NDIAYE</i>	SGBS		R 26/06/2023 Observations orales c/tous
16.	421/2023	1)Maimouna Fadiga épouse THIAM	<i>Me Youssooupha CAMARA, avocat à la cour dakar</i>	Adjaratou Marième DIOP		R 26/06/2023 Observations orales c/tous
17.	422/2023	SABRINE ROCHA ET AUTRES	<i>ME NDOYE</i>	ABDOU K GUINDO	<i>ME MAG</i>	R 26/06/2023 c/def
18.	428/2023	1)Thierno BEYE	<i>Me Ousmane THIAM, avocat à la cour dakar</i>	Pape Ouzin DIASSE		D 10/07/2023
19.	429/2023	1)Alé Ngoné THIOUNE - Médoune THIOUNE - Ibrahima THIOUNE - Ababacar Sadikh THIOUNE -Khady THIOUNE et autres	<i>Cabinets d'Avocats LPS LAW, avocat à la cour dakar</i>	Adja DIEYE - Amy KENE		D 10/07/2023
20.	433/2023	AMAMDOU B DIALLO ET AUTRES	<i>ME MAG</i>	STE CIVIL IMMOB	<i>ME B CISSE</i>	R 03/07/2023 à la demande du

				SABLUX LOTUS		Sieur Diallo pour éventuelle radiation
21.	434/2023	1)HOIRES DE FEU IBRHIMA KHAYAT A/S GERMAINE GANAMET ET AUTRES	<i>ME M NDOYE, AVOCAT A LA COUR</i>	HOIRES SAMBA A/S BABACAR SAMBA ET AUTRES		R 03/07/2023 Obs orales
22.	436/2023	HOIRES ABDOURAHMANE NIANG A/S MOUHAMED ET AUTRES		ABDOURAHMANE SENE ET AUTRES		D 10/07/2023
23.	440/2023	1)HAWILI,ETUDE OUMY SOW LOUM	<i>Me Oumy SOW LOUM</i>	CABINET FONCIER IMMOB ET AUTRES		R 03/07/2023 plaidoirie, communication préalable
24.	443/2023	COPERARTIVE D'HABITAT ET DE CONSTRUCTION DES AGENTS DE L'APIX SA	<i>ME DIAW ET NGOM</i>	SOULEYMANE DIALLO ET AUTRES	<i>ME SOW</i>	D 10/07/2023
25.	444/2023	1)Fatou Binetou SEYE R/ par Cheikh Ahmed Tidiane SEYE		Arame MAR		R 03/07/2023 communication à me FAYE
26.	446/2023	1)LA SOCIÉTÉ CIVILE PARTICULIÈRE LE CARRE	<i>Me Dusseynou NGOM, avocat à la cour dakar</i>	Le Conservateur de la Propriétaire foncière de Ngor Almadies		R 26/06/2023 obs Me NGOM
27.	327/2023	CROIX ROUGE INTERNATIONALE	<i>ME A D NDIAYE</i>	ISMAILA NDIAYE	<i>ME NDAO</i>	R 03/07/2023 obs c/tous
28.	394/2023	MARIE F J AMINE		DANIEL DIOUF		R 10/07/2023 production pieces complementaires
29.	453/2023	CROIXROUGE SENEGALAISE	<i>ME A D NDIAYE</i>	ISMAILA NDIAYE		R 10/07/2023 obs Me NDIAYE

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
30.	458/2023	1)MAMADOU LY	<i>Me EL HADJI MAME GNING AVOCAT A LA COUR DAKA</i>	IBRAHIMA DIEYE		R 26/06/2023 obs
31.	468/2023	1)BOUBACAR BAH		MONSIEUR ABDOULAYE DIAGNE		R 03/07/2023 obs de Diagne
32.	469/2023	1)El Hadji Malick CISSE	<i>SCP SEMBENE DIOUF et NDIONE,</i>	La Société DOUJA		R

			<i>avocat à la cour dakar</i>	Promotion Groupe ADDOHA Sénégal		03/07/2023 obs
33.	470/2023	1)PATE DIOP	<i>Me PAPE MOR NIANG,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	EL HADJI MOHAMED GUANDEL CISSE		R 03/07/2023 obs
34.	471/2023	1)MAKHOUDIA MBAYE	<i>Me CHEIKH FALL,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MODOU MBENGUE		D 10/07/2023
35.	472/2023	1)Alioune Badara DIA	<i>Me Dumy SOW LOUM, avocat à la cour dakar</i>	La Société DAABA SERVICES		R 03/07/2023 obs
36.	473/2023	1)ENTREPRISE GENERALE KEUR FALLOU EN ABREGE EGKF		AMADOU LAMINE NDIAYE		R 03/07/2023 obs
37.	474/2023	1)HERITIERS DE FEU MAMADOU LAMINE NIANG A -S MARIEME PAULELLE FALL SERIGNE MBAYE NIANG ALIOUNE BADARA NIANG ET AUTRES		SOCIETE ECOBANK SENEGAL		D 10/07/2023
38.	475/2023	1)Seynabou DRAME es-nom et es-qualité de Présidente du GIEFACUC FAPP et de bénéficiaire réel des créances de l'entreprise la Rufisquoise	<i>Me Assane Dioma NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	Mairie de Rufisque NORD - le sous-préfet		R 03/07/2023 obs
39.	477/2023	1)LA DAME DIALA CISSOKHO SISSOKHO	<i>SCPA DEMBA CIRE BATHILY ET ASSOCIES A DAKAR</i>	MONSIEUR MAKHTAR NIANG		R 03/07/2023 obs c/Me BA
40.	478/2023	1)LA SOCIETE DE RECONSTRUCTION DE BARAKA DITE SOREBA SA	<i>Me francois sarr et associes avocat a la cour</i>	Monsieur saliou faye . Monsieur Tekheye Senghor et autres		R 26/06/2023 obs pdt Procuration par Saliou FAYE
41.	479/2023	1)IBRAHIMA GAKU	<i>Me PROSPER ATHENASE DIABONE,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	KUJEGEH CAMARA (VEUVE) ET ENFANTS EBRIMA GAKU ET AUTRES		D 10/07/2023
42.	481/2023	OUSSEYNOU FALL		STE CANRT ASSURANCE ET AUTRES		R 03/07/2023 obs

DELIBERES

RG	N° ordonnances	Affaires	Décisions
343/23	295/23	<p>Htiers Jules Bernard FAYE A/S Martine Nadia THIAW et un autre (Me ETIENNE & Padonou)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Félix Mathieu FAYE (Me François SARR & Ass)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l'expulsion de Felix Mathieu FAYE de la villa n°5.086/L objet du TF 12.004/DG reporté au livre foncier de GR sous le N°924/GR ; - Disons n y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire sur minute et avant enregistrement - Condamnons Felix Mathieu FAYE aux depens ;
448/23	296/23	<p>Htiers de feu Fodé Diango CISSE A/s Lalia Hademou et autres (Me Sadel NDIAYE & Pape Seyni MBODJI)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Abdou Karim DIOP (NC)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en dernier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Declarons le jugement n°107/2023 rendu le 15/03/2023 par le Tribunal Départemental de Sebkha de la

			<p>République Islamique de Mauritanie exécutoire sur le territoire de la République du Sénégal ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mettons les dépens à la charge des demandeurs <p>Le tout en application des dispositions des articles 81, 250, 787 et suivants du CPC</p>
319/23	297/23	<p>Serigne Fallou SARR (Me Mahmoudine Fall)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Aliou Ali Talib Lopez, Seydou SOUANE (Me KANE & SAMB)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons la fin de non-recevoir tirée de l'autorité de la chose jugée - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures d'expulsion et de demolition sollicitées ; - Condamnons le demandeur aux dépens ; <p>Le tout en application des dispositions des articles 1-2, 81, 129 bis, 248 et 250 du CPC</p>
403/22	298/23	<p>Sci Groupe NABI (Me Ousseynou NGOM)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Mohamed CISSE –Abdou Karim</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en matière de référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p>

		<p>CISSE –Samba CISSE – Senghane CISSE (NC)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées - Disons que la demande tendant à l’exécution sur minute et avant enregistrement est devenue sans objet - Mettons les depens à la charge de la SCI Groupe Nabi <p>Le tout en application des dispositions des articles 81, 248, 250, 252-1 du CPC</p>
402/23	299/23	<p>Baye NIANG, Mayacine NIANG et autres (Légalix Avocats)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Ste Greenwich Meridien International Trading (Me Ousseynou NGOM)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée - Disons que la demande tendant à l’exécution provisoire sur minute et avant enregistrement est sans objet - Mettons les dépens à la charge des demandeurs.
450/23	300/23	<p>Mamadou Lamine DIAKHATE (Me Bamar FAYE)</p> <p><u>Contre</u></p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p>

		Djibril DIAKHATE, Ramatoulaye DIAKHATE et autre	<p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Ordonnons l’expulsion de Djibril DIAKHATE, Ramatoulaye DIAKHATE et Mamour DIAKHATE de l’immeuble sis à Dakar, Parcelles Assainies villa n°265 Unité 25 pour occupation sans droit ni titre ;- Disons n y avoir lieu à ordonner l’exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ;- Mettons les dépens à la charge des défendeurs
432/23	301/23	<p>Htiers de feu Mangoné NIANG à/s Ibrahima Saliou, Abdou Salam, Mouhamed, Aliou, Abdoulaye, autre</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Moussa SECK (NC)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement envers les demandeurs, par défaut contre le défendeur, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée- Condamnons les demandeurs aux dépens ;
286/23	302/23	<p>Gorgui DIAW</p> <p><i>(Me Boubacar WADE)</i></p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p>

		<p><u>Contre</u></p> <p>La STE AKDAR BTP SUARL</p> <p><i>(Me BA & Oumais)</i></p>	<p><u>En la forme ;</u></p> <p>- Recevons l'action ;</p> <p><u>Au fond ;</u></p> <p>Ordonnons une expertise de la villa n°55 sis à Avenue Nelson Mandela à Dakar pour déterminer l'étendue des dommages constatés sur les lieux et déterminer le cout des travaux de remise en état ;</p> <p>➤ Désignons pour y procéder Dame SADY, ayant ses bureaux au 4 Rue Lamy x Tobiac, BP 12.168 Dakar, Téléphone : 33 822 17 75 et 77 638 42 31 ;</p> <p>➤ Lui impartissons un délai de trente (30) jours à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ;</p> <p>➤ Disons que les frais de l'expertise seront avancés par le demandeur ;</p> <p>➤ Disons n y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire sur minute et avant enregistrement</p> <p>➤ Condamnons la défenderesse aux dépens ;</p>
349/23	303/23	<p>Cheikh A B DIOUM (Me Ndiaga DABO)</p> <p>Contre</p> <p>Saloum NDIAYE (Me Baba</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p>

		DIOP)	<ul style="list-style-type: none">- Rejetons l’exception d’incompétence ;- Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée;- Mettons les dépens à la charge de Cheikh Ahmadou Bamba DIOUM <p>-</p>
357/23	304/23	Mouhamadou SANKHARE (Me Lamine MBODJI) <u>Contre</u> Djibril NDIAYE (Me LPS)	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée;- Mettons les dépens à la charge de Mouhamadou SANKHARE
352/23	305	Moustapha NIASSE (Me Souleye MBAYE) <u>Contre</u> La Société de Brasserie de l’Ouest Africain dite SOBOA	<p><u>Le Tribunal</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Donnons acte aux parties de leur accord- Homologuons le PV de Conciliation établi à cet effet- Ordonnons la radiation de la cause

		(Mes Boubacar KOITA et Ass)	
335/23	306/23	<p>Almamy DIOUF</p> <p>(Me Mouhamed Mahmoudine FALL)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Binetou Ly CISSOKHO</p> <p>(Me Ibrahima NIANG)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Rejetons la fin de non-recevoir soulevée comme étant mal fondée ;- Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Disons n’y avoir lieu à rétracter l’ordonnance de référé n°646 du 12/12/2021 rendue par le juge de céans ;- Disons que l’exécution provisoire sur minute et avant enregistrement sollicitée est sans objet ;- Deboutons Binetou LY CISSOKHO de sa demande reconventionnelle ;- Mettons les dépens à la charge d’Almamy DIOUF <p>Le tout en application des dispositions des articles 81, 250 et 252 du CPC, 122 du COCC</p>
447/2023	/23	Htiers de feu Magatte KANE a/s son père Abdoulaye et autres (SCP	DR à la demande de Maitre Baboucar CISSE

		<p>Demba Ciré BATHILY et Ass)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Malick NGOM (NC)</p>	<p>Réouverture des débats</p> <p>R 03/07/2023 obs defendeur</p>
456/23	/23	<p>Ahmadou Bamba CAMARA (Me Ndiaga DABO)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Khar DIOUF</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, par défaut à l’égard de Khar DIOUF, en matière de référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nous déclarons incompétent - Mettons les dépens à la charge du demandeur
/22	/23	<p>Algor THIAM</p> <p>(Me Abdou Aziz DJIGO)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>STE Immobilière Dakaroise (SID) (Me Khalilou SEYE)</p>	<p><u>Rabattu à la demande de Maitres Guedel NDIAYES et Associées</u></p> <p><u>Réouvertures des débats</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>R 03/07/2023 obs</u>

