
Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, vendredi 19 mai 2023

REFERES PLACET

AUDIENCE DU 22.05.2023

PRESIDENT: Samba NDIAYE

**GREFFIER: Oumou Kaltome FALL
NIANG**

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	846/2022	GROUPEMENT RC CONSTRUCOS SA ET AUTRES	ME HOUDA	ONAS ET AUTRES	Me Coumba S2ye NDIAYE Me SALL	R 19/06/2023 dépôt PV
2.	43/2023	Malick MBAYE, Ndiogou DIALLO, Fatou CISS, Samba LO et autres	Me Babacar MBAYE, avocat à la cour dakar	Ismaila Hassane Makhama MBAYE, fils feu Babacar MBAYE et feu Fatou NDONG et autres		D 12/06/2023
3.	278/2023	ALGOR THIAM	Me ABDOUL AZIZ DJIGO, HUISSIER DE JUSTICE A LA COUR DAKAR	SOCIETE IMMOBILIERE DAKAROISE (SID)		R 05/06/2023 observations orales
4.	286/2023	GORGUI DIAW	Me BOUBACAR WADE, AVOCAT A LA COUR DAKAR	LA SOCIETE AKDAR BTP SUARL		R 05/06/2023 PV
5.	291/2023	Abdoulaye DIEYE	Mes Yaré FALL et Amadou Aly KANE, Avocats à la Cour à Dakar	Daouda SECK	Me Ndoumbé WANE, Avocat à la Cour à Dakar	R 05/06/2023 observations orales C/tous
6.	313/2023	SOCIETE SENEGALAISE D'IMPORTATION ET DE DISTRIBUTION DE COMMODITE DITE SIDICOM	Me GUEDEL NDIAYE ET ASS, AVOCAT A LA COUR DAKAR	BINTA NDOYE		D 12/06/2023

7.	318/2023	AMARY SECK	<i>Me ASSANE DIOMA NDIAYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA BANQUE DE L'HABITAT DU SENEGAL EN ABREGE BHS		R 05/06/2023 observations Me Coumba Séye NDIAYE
8.	319/2023	Serigne Fallou SECK ABDOULAYE SAKHSerO	<i>Me Mohamed Mahmoud FALL LEON PATRICE SARR, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	Aliou Abi Tallib LOPEZ et autres FATOU CAMARA ET AUTRE	<i>Mes KANE & SAMB</i>	R 05/06/2023 observations orales
9.	323/2023	Adama Ibrahima SALL	<i>SCP BA & TANDIAN, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Abdou NIANG	<i>Me Mohamed Mahmoud FALL, Avocat à la Cour à Dakar</i>	D 12/06/2023
10	330/2023	SERTEM IMMO SA	<i>Me BOUBACAR WADE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	BOUGALY SAMANE		R 05/06/2023 observations orales
11	333/2023	SOCIETE CIVILE ET IMMOBILIERE ACILE CENTER	<i>SCP BA ET DUMAIS, AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE CFAO TECHNOLOGY ET ENERGY SA	<i>Mes HOUDA & Associés</i>	R 05/06/2023 éventuel rapprochement
12	335/2023	ALMAMY DIOUF	<i>Me MOHAMED MAHMOUNE FALL, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	BINTOU LY CISSOKHO		R 05/06/2023 communication et plaidoiries
13	336/2023	ASSOCIATION POUR L'ENSEIGNEMENT DU CORAN ET DE LA TRADUCTION DES PRESCRIPTIONS DU PROPHETE MOHAMED (PSL)	<i>Me ABDOU DIALY KANE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ALIOUNE AIDARA D DIOP		D 12/06/2023
14	343/2023	HERITIERS JULES BERNARD FAYE A-S MARTINE NADIA THIAW ET UN AUTRE	<i>Mes ETIENNE ET PADONOU, AVOCAT S A LA COUR DAKAR</i>	FELIX MATHIEU FAYE		R 05/06/2023 observations orales
15	344/2023	Héritiers de feu Arouna Mbow a/s Thierno Mountaga Binta .Adama et autres	<i>ME ELHADJI MANSOUR NDIONGUE AVOCAT A LA COUR</i>	DJIBRIL DEMBA DIALLO		D 12/06/2023
16	348/2023	Veuve CHERIF ABBA NEE LALA AIDARA	<i>ME YAHAYA</i>	STE SABLUX GROUP		Ordonnons la radiation de la procédure à la

						demande de Me Adnan YAHYA
17	349/2023	CHEIKH A B DIOUM	<i>ME NDIAGA DABO</i>	SALIOU NDIAYE		R 05/06/2023 Observations orales
18	355/2023	LAURIE LOUISE CECILE MARIE OLIVIER	<i>SCPA BA ET DUMAIS AVOCATS A LA COUR DAKAR</i>	LOUM MANDAW GUEYE		D 12/06/2023
19	357/2023	MOUHAMADOU SANKHARE	<i>Me LAMINE MBODJ, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	DJIBRIL NDIAYE		R 05/2023 observations orales
20	372/2023	EL HADJI SALIOU NGOM	<i>Me MAMADOU GUEYE, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MACOURA NIANG		R 05/06/2023 observations
21	374/2023	HERITIERS DE EU OUSSEYNOU NDOUR A-S SON PERE MAMADOU NDOUR SA MERE DIBE FAYE ET AUTRES	<i>Me CHEIKHOU KEITA, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA COMPAGNIE SUNU ASSURANCES		Ordonnons la radiation de la procédure à la demande de Me KEÏTA
22	375/2023	BABACAR CISSE	<i>Me ABDOU MOUHAMED FADLE FALL, AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	BABACAR CISSE		R 12/06/2023 observations Me FALL
23	376/2023	Société Sénégalaise de Transformation dite SOCETRA	<i>Me Guédel NDIAYE & Ass, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Ibrahima CISSE, M. le Conservateur de la Propriété foncière de Grand -Dakar		R 12/06/2023 observations
24	378/2023	Alioune DIAGNE	<i>Me Guédel NDIAYE, Avocats à la Cour à Dakar</i>	Bissé FALL	<i>Me Abdou THIAM, Avocat à la Cour à Dakar</i>	R 12/05/2023 observations
25	379/2023	Société RECYCLEUR PLASTIQUE SAHEL dite RPS SARL	<i>Me Guédel NDIAYE & Ass. Avocats à la Cour à DAKAR</i>	Ibrahima BADIANE, Me Fatou SENGHOR		R 12/05/2023 observations c/tous
26	380/2023	Babou NDAO	<i>Civile Professionnelle SYSS, avocat à la cour dakar</i>	La Sté de Construction et d'Aménagement de Bâtiment et Etudes Générales dite SOCABEG SA		R 05/06/2023 observations c/tous
27	383/2023	1)STE HOTELIERE DU LIDO SA	<i>ME C CISSE</i>	PIERRE DANIEL SAGNE	<i>ME A DIARRA</i>	R 05/06/2023 observations c/tous
28	384/2023	1)Héritiers de feu Aladji NDOYE à/s Marème GUER NDOYE, Moussa NDOYE et autres	<i>Me Cheikh Mouhamadou Bachir LO, avocat à la cour dakar</i>	Serigne DIOP		R 05/06/2023 observations c/tous

29	389/2023	SERIGNE MOUSTAPHA GAYE	<i>SCPA SENGHOR ET ASS</i>	STE CAETANO FORMULA SA		R 05/06/2023 observations me THIAM
30	414/2023	MOMATH TOURE	<i>ME B CISSE</i>	LAKA SY		R 05/06/2023 observations c/tous

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
31	408/2023	Abdou DIENG	<i>Me Mamadou DIAW</i>	Babacar NDIAYE		D 12/06/2023
32	409/2023	L'Africaine d'Assurance SA	<i>Me Guédel NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	SONAM Assurances SA	<i>Me Boubacar KOÏTA & Associés</i>	R 12/06/2023 observations
33	410/2023	1)LAFIA SAFIETOU REISSA DIOP	<i>Me MAYACINE TOUNKARE,AVOCA TA LA COUR DAKAR</i>	HERITIERS DE FEU MARCEL PRUVOSTE A S NICOLE LUCIENNE MARGUERITE LESCURIEUX		R 05/06/2023 communication à Me A.D.KANE
34	411/2023	1)FATOUMATA BINETOU FALL	<i>Me IBRAHIMA SECK,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	SERIGNE LEYE DIA		D 12/06/2023
35	416/2023	HERITIERS DE FEUE CATHERINE SENGHOR SENGHOR A-S GEORGES GILBERT CLAUDE MICHEL SAMBA SESENE KPAKPO	<i>Me CHEIKH AHMADOU NDIAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	SOCIETE GENERALE DITE SGS	<i>Me Mame Adama GUEYE & Partners</i>	R 12/06/2023 observations
36	417/2023	MAMADOU DIAGNE	<i>Me CHEIK AHMADOU NDIAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	LA SOCIETE SOVIT SA		R 12/06/2023 observations
37	418/2023	Mohamadou NDOYE	<i>Me Abdou THIAM, avocat à la cour dakar</i>	Penda DIENG	<i>EP</i>	R 12/06/20213 observations défenderesse
38	419/2023	AFRICAN TRADING COMPAGNY SARL	<i>SCP HOUDA et associés, avocats à la cour dakar</i>	Commune de Sébikotane et autre	<i>Mes KANE & SAMB</i>	R 12/06/2023 observations KANE & SAMB
39	420/2023	FATOU FALL	<i>Me CHEIKH AHMADOU NDIAYE AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	AWA SAMBA SANGHOTE	<i>ME A.D.KANE</i>	R 12/06/2023 observations Me KANE
40	421/2023	Maimouna Fadiga épouse THIAM	<i>Me Youssoupha CAMARA, avocat à la cour dakar</i>	Adjaratou Marième DIOP		R 12/06/2023 observations c/ tous
41	422/2023	Sabrine ROCHA et Valérie Malia Antonia	<i>Me Moustapha NDOYE, avocat à la cour dakar</i>	Abdou Karim GUINDO		R 12/06/2023 observations

		ROCHA				
42	423/2023	SCI KEUR IMMO	<i>SCP D'Avocats Géni et KEBE, avocats à la cour dakar</i>	Conservateur de la Propriété et des droits fonciers	<i>Mes WELLE & THIAKANE</i>	R 12/06/2023 observation défendeur
43	424/2023	1)Bakary Hadiya KAMARA	<i>Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour dakar</i>	Dior FALL		R 12/06/2023 observations Me THIAM
44	425/2023	1)Ismaila Hassane Makhama MBAYE, Abdel Latif Hassane Markhanian MBAYE et autres	<i>Me Adnan YAHYA, avocat à la cour dakar</i>	Lamine DIBA -Mariama DIALLO et autres	<i>Me Babacar MBAYE</i>	R 12/06/2023 observations Me MBAYE
45	426/2023	1)Héritiers de feu Malic FAYE à/s la veuve Bineta NDOYE et autres		LA SICAP	<i>Me Boubacar WADE</i>	R 12/06/2023 observations Me WADE
46	427/2023	Oumy NDIAYE	<i>Me Cheikhou SALL, avocat à la cour dakar</i>	Mangoné DIOP		D 12/06/2023
47	428/2023	Thierno BEYE	<i>Me Ousmane THIAM, avocat à la cour dakar</i>	Pape Ouzin DIASSE		R 12/06/2023 observations Me LY
48	429/2023	1)Alé Ngoné THIOUNE - Médoune THIOUNE - Ibrahima THIOUNE - Ababacar Sadikh THIOUNE -Khady THIOUNE et autres	<i>Cabinets d'Avocats LPS LAW, avocat à la cour dakar</i>	Adja DIEYE - Amy KENE	<i>Me Ciré Clédor LY</i>	R 05/06/2023 c/
49	430/2023	1)Société ERICSSON SENEGAL	<i>Me Cheikh FALL, Avocat à la Cour à Dakar</i>	Direction Générale des Impôts et Domaines (DGID) R/ Directeur Général, Chef de Division de Recouvrement spéciale de la direction des Grandes Entreprises		R 05/06/2023 observation défendeur
50	431/2023	VOLIMATA DIOUM	<i>MES ALIOU WEBER</i>	MAMADOU THIANE DIOP		R 05/06/2023 observations
51	432/2023	BABACAR MBENGUE	<i>SYSS AVOCATS</i>	STE TANNERIES AFRICAINE		R 1 ^{er} /06/2023 1 ^{ere} CH Civ
52	433/2023	AMADOU BASSIROU DIALLOET AUTRES		SCI SABLUX LOTUS		R 05/06/2023 observations
53	434/2023	HOIRES DE FEU IBRAHIMA KHAYAT A/S GERMAINE		HOIRES DE FEU OUSMANE SAMBA A/S BABACAR SAMBA ET AUTRES		R 05/06/2023 observations

		GANAMET ET AUTRES				
54	435/2023	ABDOURAHMANE NINA A/S MOUHEMED ET AUTRES		AISSATOU NIANG		Radiation
55	436/2023	ABDOURAHMANE NINA A/S MOUHEMED ET AUTRES		ABDOURAHMANE SENE		R 12/06/2023 observations

DELIBERES

RG	N° ordonnances	Affaires	Décisions
332/2023		<p>Babacar SENE (SCP WANE & FALL)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>La SCI SOHO (Me Ibrahima DIOP)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Rétractions l'Ordonnance N°35 du 16 janvier 2023 ;- Disons par conséquent n'y avoir lieu à ordonner la mesure d'expulsion sollicitée par la SCI SOHO ;- Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ;
247/2023		<p>Mamadou DIOP (Me Yousoupha CAMARA)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Anta Massar GAYE</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement à l'égard de Mamadou DIOP, par défaut réputé contradictoire à l'encontre de Anta Massar GAYE, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Ordonnons l'expulsion de Madame Anta Massar GAYE de l'appartement situé au 1^{er} étage de l'immeuble sis à Fass Paillote N020B pour

			<p>occupation sans droit ni titre, tant de sa personne de ses biens que de tout occupant de son chef ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ;
248/2023		<p>Aissa FALL (Me Ndiogou NDIAYE)</p> <p>Contre</p> <p>Yamar FALL (Me Ousseynou GAYE)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons l’exception d’incompétence soulevée comme étant mal fondée ; - Déclarons l’action recevable ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l’expulsion de Yamar FALL du lot N°50 à distraire du TF 572/R faisant objet du titre individuel N°4933/R sis à Santa Yalla Cité Salam, à Rufisque pour occupation sans droit ni titre, tant de sa personne de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Mettons les dépens à la charge de Yamar FALL ;
760/2022		<p>Abdoulaye NIANG et autres (Me Youssoupha CAMARA)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Mansour DIOUF et autres</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à référé sur la nullité du rapport d’expertise du 1^{er} juillet 2022 ; - Déclarons sans objet la demande de désignation d’un nouvel expert ;

			<ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure d’expulsion sollicitée par CHEikhouna DIAKHATE ; - Mettons les dépens à sa charge ;
266/2023		<p>Astou Mbacké NDIAYE (Me Mohamed Mahmoudine FALL)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Ousmane Faty DIOP</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement à l’égard du demandeur et par défaut à l’encontre du défendeur, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l’expulsion de Ousmane Faty DIOP du Lot N°2 du titre foncier 24.010/DG sis aux Mamelles, tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Condamnons le défendeur aux dépens ;
370/2023		<p>El Hadji Ibrahima DRAME (SYSS AVOCATS)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Fatimata NIANG</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rétractons l’Ordonnance N°699/2020 en date du 18 novembre 2020 ; - Ordonnons à Monsieur le Conservateur de la Propriété Foncière et des Droits fonciers de Ngor-Almadies de procéder à la main levée et à la radiation de l’Hypothèque Conservatoire pratiquée sur l’immeuble

			<p>N° 251 reporté sur le TF N°251/NGA ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à ordonner l’exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ; - Mettons les dépens à la charge de la dame Fatimata NIANG ;
368/2023		<p>El Hadji Thierno DIEYE</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Pape Ndama FAYE</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l’expulsion de Papa Ndama FAYE de la parcelle N°266 d’une superficie de 150m² sise à Keur Daouda SARR commune de Bambilor à Rufisque objet du plan de lotissement dénommé Ibrahima SAMB, ce tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Ordonnons en outre aux frais du défendeur et à la charge de EL Hadji Thierno DIEYE, la démolition des constructions édifiées sur ladite parcelle ; - Disons n’y avoir lieu à exécution sur minute et avant enregistrement ; - Mettons les dépens à la charge du défendeur ; - Le tout en application des articles 248 et 81 du CPC ;
230/2023		<p>Madame Annette SALL (Me Coumba SEYE NDIAYE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p>

		Issa MANGA	<p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons la demande d’irrecevabilité de l’action ; - Recevons l’action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l’expulsion de Issa MANGA de l’appartement N°A23 sis au 4^{ème} étage de l’immeuble C1 à la Cité HLM Case- CAMBERENE à Dakar Tant de sa personne de ses biens que de tout occupant de son chef, pour occupation sans droit ni titre ; - Disons n’y avoir lieu à ordonner l’exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ; - Mettons les dépens à la charge de Issa MANGA ;
288/2023		<p>Harouna SALL (Me Abdou Dialy KANE)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>La Société SENEGUINDIA (Me TOUNKARA & Associés)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons l’exception d’incompétence soulevée ; - Nous déclarons compétent ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; - Mettons les dépens à la charge du demandeur ;
181/2023		<p>Souad BASSID FILFILI (me Djiby DIAGNE)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Saliou SARR (Mes WANE & FALL)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons l’exception d’irrecevabilité soulevée ;

			<ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rétractons l'Ordonnance N°048 du 11 janvier 2016 en ce qui concerne Saliou SARR ; - Ordonnons l'expulsion de ce dernier du terrain objet du TF 4381/DG reporté au livre foncier de Grand Dakar sous le numéro 10.165/GR, pour occupation sans droit ni titre, tant de sa personne de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Ordonnons la démolition des constructions édifiées sur le site à ses frais ; - Le condamnons aux dépens ;
320/2023		<p>Ibrahima DIALLO (Mes BASS & FAYE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Babacar Dit Mbaye NDIAYE</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement à l'égard de Ibrahima DIALLO, par défaut réputé contradictoire à l'encontre de Babacar Dit Mbaye NDIAYE, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Déclarons l'action recevable ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons une expertise avec pour mission, de déterminer, s'il y a empiétement du terrain du sieur Ibrahima DIALLO par un autre d'en indiquer l'étendue, ainsi que l'auteur le cas échéant ; - Désignons pour y procéder Monsieur Ndongo GUEYE 4, Rue Lamy x Tolbiac Tél 77 320 28 85 ; 33 822 17 75; - Lui impartissons un délai d'un mois à compter de la notification de sa mission pour le déposer son rapport ;

			<ul style="list-style-type: none"> - Disons que les frais de l’expertise seront avancés par Ibrahima DIALLO ; - Mettons les dépens à sa charge ;
377/2023		<p>Abdoulaye DIOP (Me Boubacar KOÏTA & Associés)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Fatou TOURE</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l’expulsion de Fatou TOURE de l’immeuble formant le lot B du TF 10.144/R situé à Keur Ndiaye LO, tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Disons n’y avoir lieu à ordonner l’exécution sur minute et avant enregistrement ; - Mettons les dépens à sa charge ;
340/2023		<p>Astou NDIAYE (Me Ibrahima MBENGUE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Aminata GUEYE (Me Abdou Dialy KANE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons une expertise aux fins de dire s’il y a des irrégularités dans les constructions érigées par Aminata GUEYE sur sa parcelle N°001 sise à la Patte d’Oie Nord et le cas échéant l’ampleur et l’impact de ces constructions sur l’immeuble formant me lot N°150 bis et 153 b

			<p>appartenant à Astou NDIAYE ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Désignons pour y procéder le chef du Bureau du Cadastre de Dakar ; - Liu impartissons un délai de trente (30) jours à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ; - Disons que les frais de l’expertise seront à la charge de Astou NDIAYE ; - Mettons les dépens à sa charge ;
229/2023		<p>Héritiers de feu Issa MBOW (Me Abdou THIAM)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Héritiers de feu Hamadi GUEYE (Me TOUNKARA & Associés)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées ; - Mettons les dépens à la charge des demandeurs ;
298/2023		<p>Maréme FALL</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Ismaïla BADIANE</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en dernier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Déclarons exécutoire sur le territoire de la République du Sénégal le jugement de divorce N°000023/22, rendu le 25 janvier 2022 par le Tribunal de Première Instance de Saragosse en Espagne entre les époux Maréme FALL et Ismaïla BADIANE ;

			<ul style="list-style-type: none"> - Mettons les dépens à la charge de Maréme FALL ;
274/2023		<p>Ababacar DIALLO (Me Papa Samba SO)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Mamadou Moustapha YALY</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement à l'égard du demandeur et par défaut à l'encontre du défendeur, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Déclarons la procédure nulle pour cause de décès du défendeur ; - Condamnons le demandeur aux dépens ;
282/2023		<p>Mamadou DIALLO R/par DENANGO IMMOBILIER</p> <p>(Me Amadou CAMARA)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Khadidiatou NDOYE</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l'expulsion pour occupation sans droit ni titre de Khadidiatou NDOYE de l'appartement à usage d'habitation sis au 3^{ème} étage de l'immeuble situé à Yoff Biagui N°6449 à Dakar, tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ; - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ; - Le tout en application des dispositions des articles 81, 248 et 250 du CPC ;
277/2023		<p>Mariama DIA (Me Papa Samba SO)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p>

		<p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Aliou DIA</p>	<p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n'y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée ; - Disons que l'exécution provisoire sur minute et avant enregistrement sollicitée est sans objet ; - Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ;
266/2023		<p>Moussa SY (SCP HOUDA & Associés)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Leyla FAWAZ et autres</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en la forme des référés et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Modifions l'Ordonnance à pied de Requête N°488 du 30 mars 2016 et cotonnons la prénotation au profit de Abdoulaye DIAW sur le lot N°B4 situé au 4^e étage avec terrasse sis sur l'immeuble objet su TF N°27.563/GD devenu 5.542/GD puis 8.435/NGA ; - Ordonnons la mainlevée pour le surplus ; - Rétractons l'Ordonnance à pied de requête N°502 du 19 mars 2015 ayant autorisé l'inscription d'une prénotation au profit de la Société Sénégal Promotion SUARL sur le TF N°27.563/DG devenu 5.542/GD puis 8.435/NGA ; - Ordonnons la radiation de la dite prénotation ;

			<ul style="list-style-type: none"> - Disons que la prénotation autorisée au profit de Leyla FAWAZ par les ordonnances N°761 du 24 mai 2016 et N°1482 du 3 octobre 2016 et 1255 du 13 octobre 2016, est cantonnée aux lots B0 correspondant au rez-de-chaussée et B4 sis au 4^e étage correspondant au lot A4 et terrasse A4 bis de l'immeuble objet du TF n°27.563/DG devenu 5.542/GD puis 8.435/NGA ; - Ordonnons en conséquence, la radiation de la prénotation inscrite au profit de Leyla FAWAZ sur le Lot n°4 correspondant au lot B1, consistant en u appartement sis au premier étage dudit immeuble ; - Disons que n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ; - Condamnons les défendeurs aux dépens ; - Le tout en application des articles 81, 252-2, 820-8, 820-9 du CPC, 72 de la loi n°2011-07 du 30 mars 2011, 381 du COCC ;
171/2023		<p>Mohamed Lamine LY (Me Assane Dioma NDIAYE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>La Société Immobilière d'Investissement SAU et DIMA GROUPE SUARL (Mes DIAGNE & DIENE- Mes BA & OUMAIS)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n'y avoir lieu à liquider l'astreinte ; - Condamnons les demandeurs aux dépens ;
331/2023		<p>Laurence Jeandey épouse LECOZ (SCP Mame Adama GUEYE & Partners)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p>

		<p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Barka DIALLO et autre (Me Babacar MBAYE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons l’exception d’incompétence et la fin non-recevoir soulevées comme étant mal fondées ; - Recevons l’action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l’expulsion pour occupation sans droit ni titre de Barka DIALLO et de Fatou KANDJI de l’immeuble objet du TF N° 24.031/NGA d’une superficie de 1000 m² situé à Dakar, zone de remembrement des Almadies, tant de leur personne, de leurs biens que de tout occupant de leur chef ; - Ordonnons la démolition des constructions édifiées par ces derniers sur ledit immeuble ; - Autorisons à Laurence JEANDEY épouse LECOZ à y procéder, aux frais des défendeurs ; - Disons n’y avoir lieu à ordonner l’exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ; - Mettons les dépens à la charge des défendeurs ; - Le tout en application des dispositions des articles 1-2, 81, 248 et 250 du CPC ;
620/2022		<p>SCP WIZANE (Me Ibrahima GUEYE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Talla DIOP (Me KOÏTA)</p> <p>Saïd Taraf (Me Saer LO THIAM)</p>	<p>Délibéré rabattu pour dépôt rapport complet ;</p> <p>R 05/06/2023 à cette fin.</p>

382/2023		<p>INCATEMA CONSULTING & ENGINEERING SUCCURSSALE SENEGAL (Me Ibrahima DIAWARA)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>La DGID et autre</p>	<p>Délibéré rabattu pour réassignation du chef du bureau de Recouvrement du centre des services Fiscaux de Dakar Plateau ;</p> <p>R 12/06/2023 à cette fin.</p>
341/2023		<p>Les Héritiers de feu Moriké MANGANE (Me Amadou CAMARA)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Le Procureur de la République près le Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar</p>	<p>Délibéré rabattu pour production de certificat de non appel ni opposition du jugement d'hérédité.</p> <p>R 12/06/2023 à cette fin.</p>