REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But – Une-Foi

Cour d'Appel de Dakar
Tribunal de Grande Instance
Hors Classe de Dakar

Siège

TROISIEME CHAMBRE CIVILE

--

AUDIENCE DU 26.04.2023
CHAMBRE COLLEGIALE

PRESIDENT : M. Samba NDIAYE
MEMBRES : Mme Seynabou WADE – M. Cheikh Mbacké GUISSE
GREFFIER : Maître Alioune CAMARA

I-DELIBERES
1*DELIBERES VIDES.

N° R.G	N° JGMT	RESULTATS

1021/2021	418/23	- *La Société Coopérative des Castors de l'ASECNA* **contre** - *L'agence d'Exécution des Travaux d'Intérêts publics dite AGETIP* ■ **PAR CES MOTIFS :** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme :** • Se déclare incompétent sur la demande portant liquidation des astreintes ; • Déclare irrecevable l'action de la coopérative des Castors de l'ASECNA dirigée contre la commune de Ouakam ; • Reçoit l'action pour le surplus ; **Au fond :** • Déboute la coopérative des Castors de l'ASECNA de sa demande de paiement dirigée contre l'AGETIP ; • Dit que la demande tendant à l'exécution provisoire est sans objet ; • Déboute l'AGETIP de sa demande reconventionnelle ; • Condamne la coopérative des Castors de l'ASECNA aux dépens ; Le tout en application des articles 81, 114, 129 bis, 129 ter, 193, 194 du CPC, 232 du CGCL, 9, 122, 198 du COCC.
338/2022	419/23	- *Alioune SOW* **contre** - *CNART Assurances et El Ibra DIENG* ■ **PAR CES MOTIFS :** Statuant publiquement, par défaut à l'encontre d'Al Voli THIAW et contradictoirement à l'égard des autres parties, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme :** • Se déclare incompétent ; • Met les dépens à la charge du demandeur.

594/2022	420/23	- *Héritiers de feue Khady NGOM à/s Ndèye Fatou DIOUF et autres* ***contre*** - *Pape Moussa NDIAYE et CNART* ■ **PAR CES MOTIFS :** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme :** • Reçoit l'action ; **Au fond :** • Déclare Pape Moussa NDIAYE responsable, sous la garantie de la CNART Assurances, des conséquences dommageables de l'accident survenu le 8 mars 2020 ; • Condamne Pape Moussa NDIAYE, sous la garantie de la compagnie CNART Assurances, à payer ; - Au titre du préjudice économique, les sommes de : 3.743.773 FCFA à Pape NGING ; 2.477.889 FCFA à Mohamed GNING ; 357.331 FCFA à Ndèye Fatou DIOUF ; Soit un montant total de 6.578.993 FCFA au titre du préjudice économique ; - Au titre du préjudice moral, les sommes de : 1.041.480 FCFA à Pape GNING ; 694.320 FCFA à Ndèye Fatou DIOUF ; 347.160 FCFA à Mbaye NGOM ; Soit un montant total de 2.603.700 FCFA au titre du préjudice moral ; • Condamne la CNART Assurances au paiement de la somme de 11.478.350 francs CFA au titre des pénalités de retard ; • Condamne la CNART Assurances au paiement desdites sommes ; • Ordonne l'exécution provisoire à hauteur de 8.000.000 FCFA ; • Condamne la compagnie CNART Assurances aux dépens.

441/2022	421/23	- *Pierre NDIAYE* ***contre*** - *Abdoulaye DIEYE, Massamba SECK et Cabinet Massamba SECK SARL* ■ **PAR CES MOTIFS :** Statuant publiquement, par défaut à l'égard des parties appelés en cause et contradictoirement à l'égard des autres parties, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme :** • Rejette la demande de sursis à statuer ; • Déclare tant l'action principale que la demande reconventionnelle recevable ; **Au fond :** • Prononce la résolution de la vente passée entre Pierre NDIAYE et Massamba SECK, du cabinet Massamba SECK portant sur la parcelle objet du lot n°258 à distraire du TF 11.058/DP ; • Condamne les défendeurs au paiement solidaire de la somme de 8.000.000 FCFA à titre de remboursement ; • Les condamne solidairement au paiement solidaire de la somme de 20.000.000 francs CFA à titre de dommages et intérêts ; • Déboute les défendeurs de leur demande reconventionnelle comme étant mal fondée ; • Ordonne l'exécution provisoire à hauteur de la somme de 8.000.000 francs CFA ; • Condamne les défendeurs aux dépens.
563/2022	422/23	- *Malick DEME* ***contre*** - *Youssou BA – l'Entreprise global BTP Services* ■ **PAR CES MOTIFS :** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme :** • Reçoit l'action ; **Au fond :** • Déboute Youssou BA es nom et es qualité de représentant de l'entreprise Global BTP Services responsable du dommage causé à Malick DEME ; • Le condamne à payer à Malick DEME la somme de 22.800.000 FCFA au titre de la réparation outre celle de 1.000.000 FCFA à titre de dommages et intérêts ; • Dit n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire ; • Met les dépens à la charge du défendeur.

408/2022	423/23	- *Daniel Goumalo SECK, époux de Marame Jeanne Marie Reine GOMIS SECK* ***contre*** - *La Société AMSA Realty* ■ **PAR CES MOTIFS :** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme :** • Rejette la fin de non-recevoir tirée du défaut de qualité à agir comme mal fondée ; • Reçoit l'action principale et la demande reconventionnelle ; **Au fond :** • Déboute Daniel Goumalo SECK de toutes ses demandes comme étant mal fondées ; • Déboute la société Amsa Realty de sa demande reconventionnelle ; • Dit que la demande tendant à l'exécution provisoire est sans objet ; • Condamne le demandeur aux dépens ; Le tout en application des articles 1-2, 81, 193,194 du CPC, 391 du CF, 112 du COCC.
1560/2021	424/23	- *Aly Malal DIALLO* ***contre*** - *Amadou Abdoulaye DIACK* ■ **PAR CES MOTIFS :** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme :** • Vu l'ordonnance de clôture du juge de la mise en état du 9 février 2023 ; • Déclare la procédure régulière ; **Au fond :** • Déboute le sieur Aly Malal DIALLO de l'ensemble de ses demandes mal fondées ; • Le condamne aux dépens.

367/2022	425/23	- *La Société immobilière Yohannes II (Maison verte)* ***contre*** - *la Société Propriétaire de l'Hôtel de l'Union dite SPHU SA et autres* ■ **PAR CES MOTIFS :** Statuant publiquement, contradictoirement, en matière civile et en premier ressort ; **En la forme :** • Vu l'ordonnance de clôture du juge de la mise en état en date du 8 février 2023 ; • Déclare la procédure régulière ; **Au fond :** • Déclare la société Propriétaire de l'Hôtel de l'Union dite SPHU, la société Pullman Téranga et la Société générale d'Entreprise solidairement responsables du préjudice subi par la Société civile immobilière Yohannes II (Maison verte) ; • Les condamne solidairement à payer la somme de 393.611.652 FCFA à titre de réparation du préjudice subi ; • Déboute la SCI Yohannes du surplus de ses demandes comme étant mal fondées ; • Dit n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire ; • Condamne les défenderesses aux dépens.

2*DELIBERES RABATTUS.

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						

SERMENT

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS

1.						
2.						

II-ORDONNANCES DE CLOTURES

1*JUGE DE LA MISE EN ETAT

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL (DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL (DÉFENDEURS)	RESULTATS
3.	354/2023	Mariama MBOUP	Me M MBAYE	Ste Al Maktoum Investment SUARL		D : 10/05/2023
4.	250/2022	Amar Fatou Kiné NDIAYE	LEXISEN	CRBC	Me KOITA et Ass	D : 14/06/2023
5.	231/2023	Ibra THIAM		Badou GUISSE		OC D : 10/05/2023
6.	753/2022	Hoirs de feu Ibrahima Amin Khayat à/s sa veuve Ganamet et ses enfants et autres		Ste Petrosen SA	Me Mame A GUEYE et Ass	OC D : 14/06/2023
7.	355/2023	Régie imm Mugnier et SA	SCP LO-KAMARA-DIOUF	Ndeye Madjiguène SOCK		OC D : 14/06/2023
8.						

2*JUGE DE LA MISE EN ETAT

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEILS(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL (DÉFENDEURS)	RESULTATS
	826/2022	Souleymane DIENE	Me O NGOM	El Hadji M SECK	ME Y KAMARA	OC D : 14/06/2023
1.	1436/2022	Tulsyani YOGESH	Mes WELLE et THIAKANE	Ste Tall Millenium Construction et autres	ME GUEYE	OC D : 14/06/2023
2.	84/2023	Dame Y MANGA	Me M SENE	CNART Assurances SA	Me SEMBENE –DIOYF -NDIONE	OC D : 10/05/2023

3.		Société		Condak		OC : 53/23 D : 28/06/2023

III-REQUETES GRACIEUSES

1TF

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
4.	546/2023	Mohamed SEYE	Me SERIGNE DIONGUE,AVOCAT A LA COUR DAKAR	Requête aux fins de délivrance de duplicata de titre foncier n°15992/DK introduite par Mohamed SEYE		D : 24/05/2023
5.	547/2023	Mouhamed Moustapha SECK	Me MOUHAMED MAHMOUNE FALL,AVOCAT A LA COUR DAKAR	Requête aux fins de duplicata de titre foncier n°16799/r appartenant a Mouhamadou Moustapha SECK		D : 24/05/2023
1)	478/2023	Cheikh THIAM		Délivrance duplicata certificat d'inscription au droit au bail sur le TF n° 6900/NGA		R : 10/05/2023 pour production d'un état des droits réels
2)	349/2023	Abdoulaye GUEYE		Requête gracieuse aux fins de délivrance de duplicata de TF 10627/GR, introduite par Abdoulaye GUEYE né le 14 juin 1972 à Rufisque		D : 24/05/2023

AFFAIRES RENVOYEES

N°	N° Rôle	Demandeurs	Conseil(Demandeurs)	Défendeurs	Conseil(Défendeurs)	RESULTATS
3)	528/2022	Boubacar S DIALLO		Salama Assurances	ME D C BARHILY	R : 10/05/2023 pour production du certificat d'hérédité

4)	1108/2022	AG AGECO	*ME O NGOM*	Amadou Lamine DIOP et autres	*ME O KA*	R : 10/05/2023 devant le 1er juge de la mise en état
5)	375/2019	Daouda FALL	*SCP Leon Patrice et Sylva dite LPS L@W*	Jean Marie DIOP et autre		R : 10/05/2023 devant le 2ème juge de la mise en état
6)	1268/2021	CBAO BANK SA	Me TOUNKARA et Ass, Francois Sarr et Ass, Avocats à la Cour Dakar	Bocar Samba DIEW ou DIEYE		R : 10/05/2023 pour répliques croisées devant le 2ème juge de la mise en état
7)	502/2022	Mbaye NDIONE	*Me Oumar SENE, avocat à la cour dakar*	Mory Fodé CONTE		R : 10/05/2023 devant le 2ème juge de la mise en état
8)	22/2023	Héritiers de feu El Hadji Sidy NIANG à/s ses deux soeurs Consanguines et autres	*Me Youssoupha CAMARA, avocats à la cour dakar*	Amy DIOUF, Ndéye NGOM et autres		R : 10/05/2023 devant le 1èr juge de la mise en état
9)	21/2023	Epoux MATISSON à/s M. USHA François MATISSON et Mme Coumba FOFANA son épouse	*Mes CISSE et BA, SCP d'Avocats et de Mes Baboucar KOITA et associés avocats à la cour dakar*	Masséne Chimère DIAW	*Mes NDIAYE et Mbodj, avocats à la cour dakar*	R : 10/05/2023 devant le 1er juge de la mise en état
10)	11/2023	La Sté CABA et BA SARL	*Me Assane Dioma NDIAYE, avocat à la cour dakar*	Papa Ibra Ndiémé NDIAYE et autre		R : 10/05/2023 devant le 2ème juge de la mise en état
11)	1557/2022	Aminata NDOYE	*Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour dakar*	Khadidiatou DIOP		R : 10/05/2023 devant le 1er juge de la mise en état
12)	1393/2022	La Sté Black Beauty	*Me Abdou Dialy KANE, avocat à la cour dakar*	Régie Immobilière Mugnier et Cie es-qualité de Syndic de la Copropriété SCI SEDHIOU et autre		R : 10/05/2023 devant le 2ème juge de la mise en état
13)	1136/2022	Abdoulaye KEITA	*Mes SCP DIAGNE ET DIENE, AVOCATS A LA COUR DAKAR*	Cheikh Ahmed Tidiane DRAME		R : 10/05/2023 devant le 1er juge de la mise en état
14)	619/2022	Papa Madieye MBAYE		Aly DIANE		R : 10/05/2023 devant le 2ème juge de la mise en état
15)	596/2022	Société CABA et BA Sarl		Moustapha BADJI		R : 10/05/2023 devant le 1er juge de la mise en état
16)	387/2023	Société CFAO Technologie	*SCP HOUDA & Associés, Avocats à la Cour à Dakar*	Société HACHEM Sarl		Dossier 1er juge

1)	1428/2021	Abdoulaye BA	*ME I NIANG ET AUTRES*	EL HADJJI NDIAYE ET AUTRES		R : 10/05/2023 devant le 2ème juge de la mise en état
2)	1087/2022	Abdou SAMBA et autres	*ME A D K*	COCERVATEUR DE LA PROPRIETE FONCIERE DU BUREAU DE NGOR ALMADIE		D : 24/05/2023
3)	1189/2021	Entreprise Mamadou DIOP	*ME A A NDIAYE*	El Hadji Omar DIOP	*ME HOUDA*	R : 24/05/2023 mêmes fins
4)	964/2022	Ibrahima GUEYE	*ME SEMEBENE DIOUF ET NDIONE*	Saliou GUEYE		R : 10/05/2023 devant le 1er juge
5)	1534/2022	Nazira HENAINE épouse TABET	*ME B CISSE*	Banque le Crédit Lyonnais du Sénégal devenu Credit du snegal et m bocar thiam	*ME HOUDA*	Dossier 2ème juge

AFFAIRES NOVELLES

N°	N° Rôle	Demandeurs	*Conseil(Demandeurs)*	Défendeurs	*Conseil(Défendeurs)*	RESULTATS
6)	511/2023	1) Papa Samba SY		Cheikh NDAO		D : 10/05/2023
7)	508/2023	1) Abdoulahi NIANG	*Me ABDY NAR DIAGNE, AVOCAT A LA COUR DAKAR*	Modou FALL		D : 24/05/2023
8)	503/2023	1) Niokhor DIALLO	*Me EL HASSANE DIALLO, Avocat à la Cour Dakar*	Momar GUEYE		D : 10/05/2023
9)	499/2023	1) Cheikh Ahmed Tidiane SARR	*Me Mohamed Mahmoune FALL, Avocat à la Cour à Dakar*	El Hadji Ibrahima DIOUF R/Agence DMR Immo globale Business & Service, Mohamed DIOP		D : 24/05/2023
10)	495/2023	1) Fatou Abdoulaye DIAGNE à/s Momar DIOP, Mbaw DIOP, Rokhaya DIOP et autres	*Me Ousmane YADE, Avocat à la Cour Dakar*	Gnagna DIENE et Mbengué NIAKH		R : 10/05/2023 devant le 2ème juge de la mise en état