

REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, vendredi 10 mars 2023

REFERES PLACET

AUDIENCE DU 13.02.2023

PRESIDENT Samba NDIAYE

GREFFIER El Hadji Rawane DIEYE

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	620/2022	Csp wazni	Me I GUEYE	TALLA DIOP		R. 27 mars 2023, production rapport et observations
2.	992/2022	HOIRES DE PAUL AIME DUPON A/S ASTOU SECK ET AUTRES	ME O THIAM	PAUL FELIX DUPONT ET AUTRES	ME B KAMAARA	D. 27 mars 2023
3.	1075/2022	1)LA DAME THIABA WADE	Me SOUKEYNA LO Et BORSO POUYE AVOCATS A LA COUR	L'AGENT JUDICIAIRE DE L'ETAT		D. 27 mars 2023
4.	24/2023	1)La Société Nationale des Habitations à Loyer Modéré dite SNHLM	Me Mayacine TOUNKARA et associés, avocat à la cour dakar	Malick MBAYE		Radiation/demandeur
5.	27/2023	1)Ibra FALL R/ par Cheikh MBAYE	Me Mayacine TOUNKARA et associés, avocats à la cour dakar	ECOTRA S.A - La Délégation Générale du Pôle Urbain de Diamniadio et du lac Rose dite DGPU		D. 27 mars 2023
6.	65/2023	1)MONSIEUR CHEIKH MBODJI DIME	Me coumba seye ndiaye avocat a la cour	MADAME DIAGNE		D. 27 mars 2023
7.	67/2023	1)Mademoiselle Ndéye Marie KANOUTE	Me Sidy KANOUTE, avocat à la cour dakar	L'ECOLE BEM Management School devenue BEM TECH		D. 27 mars 2023
8.	90/2023	1)OUMOU SOW FALL	Me BA ET OUMAIS, AVOCATS A LA COUR DAKAR	STE CAMPUS ET RESIDENCES ET AUTRE		R. 27 mars 2023, rapprochement

9.	117/2023	1)LA BANQUE DE L'HABITAT DU SENEGAL DITE BHS	<i>Me Ibrahima Gueye avocat a la cour</i>	Monsieur Badara hann		D. 27 mars 2023
10	119/2023	1)MONSIEUR EL HADJI NIANE	<i>Me Marame dia avocat a la cour</i>	LA COMPAGNIE D'ASSURANCE DITE PROVIDENCE ASSURANCES		D. 27 mars 2023
11	124/2023	1)Héritiers de feu Yacine ndiaye .Feu khoudia ndiaye et autres	<i>Me Mamadou sow avocat a la cour</i>	MADAME NDIARE MBENGUE NDOYE ET AUTRES		D. 27 mars 2023
12	129/2023	1)Saidou Abdourahmane THIAM	<i>Me Mohamed Mahmoud FALL, avocat à la cour dakar</i>	La Sté SN HLM- Mamadou BA- Abdou DJIGO		R. 20 mars 2023, Observations Me THIAM
13	136/2023	1)LES HERITIERS DE FEU FAUSTIN PEREIRA A -S FRANCOIS PIERRE MARIE PEREIRA SAGNA ET AUTRES		ANNE MARIE GAYE ET AUTRES		R. 20 mars 2023, observations contre tous
14	137/2023	1)ANA GAYE NDOYE	<i>Me BAMAR FAYE,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	MOUSTAPHA CISSE		R. 20 mars 2023, observations contre tous
15	140/2023	1)Amadou KEBE	<i>Mes BASS et FAYE, avocats à la cour dakar</i>	Ibrahima NDIAYE - Daouda TINE -Ndiasse SENE -El Hassane GUEYE		D. 27 mars 2023
16	149/2023	1)Oumou KOULSOM SY R/ par l'Agence DEKMAN		Ibrahima BARRY		D. 27 mars 2023
17	156/2023	1)LES CHEMINS DE FER DU SENEGAL	<i>Me ALASSANE CISSE,HUISSIER DE JUSTICE A LA COUR DAKAR</i>	SOPHIE MARIE GUEYE		R. 20 mars 2023, observations contre tous
18	161/2023	1)Cheikh NDIOR, Secrétaire Général de Syndicat SNTMECAC / CMS et de Boubacar SAKHO	<i>Me Assane Dioma NDIAYE, avocat à la cour dakar</i>	Alpha NDAW, es qualité Président du conseil d'Administration de l'Union des Caisses du CMS du Sénégal UCCMS		R. 27 mars 2023, observations orales contre tous
19	162/2023	HOIRES DE FEU SHAAKIN SAHOUD C HERNANDEZ	<i>ME N DABO</i>	MICHEL COULIBALY ET AUTRES		R. 20 mars 2023, observations orales
20	174/2023	EL HADJI FALLOU DIATTARA	<i>ME B FAYE</i>	ISSA SAKHO		RF. 20 mars 2023, observations contre tous
21	177/2023	1)SOPHIE CAMARA HERITIERS DE FEUE MAME COUMBA DIOUF		PAPE MATAKHE DIALLO NDEYE NDIEUNDE DIALLO ET AUTRES		R. 20 mars 2023, observations contre Me TOURE
22	178/2023	1)MALICK MANE		SANGHANE CISSE		R. 27 mars 2023,

						communication et plaidoiries
23	187/2023	1)Cheikh LO	<i>Mes THIOUB et NDOUR, avocats à la cour dakar</i>	Saliou THIANDOUM et autre		R. 27 mars 2023, mêmes fins
24	195/2023	1)LES HERITIERS DE FEUE FAGUEYE SARR A-S SON MARI AMADOU DIA ET AUTRES	<i>Me BADJELE FALL,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	SEYDOU DIALLO YAYE SOW DITE FATOU ET UN AUTRE		R. 20 mars 2023, observations Me DIAGNE
25	197/2023	1)MONSIEUR CHEIKH SALL	<i>Me Mahmoudine fall avocat a la cour</i>	MONSIEUR CHEIKH AHMADOU BAMBA DIOP		R. 20 mars 2023, observations Me DABO
26	198/2023	1)Babacar BEN GELLOUNE, opérateur Economique	<i>SCPA BA et DUMAIS, avocat à la cour dakar</i>	La Sté Civile Particulière CARRE -SCP		R. 27 mars 2023, plaidoiries contre tous
27	203/2023	MOUHAMADOU DIENG	<i>ME M DATT</i>	PAPA NIANG ET AUTRES		R. 27 mars 2023, observations contre tous
28	205/2023	1)MOUSSA HAMIDOU	<i>Me LEON PATRICE SARR,AVOCAT A LA COUR DAKAR</i>	ALIOU DIOUF		D. 27 mars 2023

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
29.	223/2023	1)MONSIEUR DOMINIQUE DIOUF		LA SOCIETE SPEEDEX		R. 27 mars 2023, observations
30.	224/2023	1)Ramatoulaye DIALLO	<i>Me Ndiack BA</i>	PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE		D. 27 mars 2023
31.	226/2023	1)Jamal HASSAN, propriétaire R/par Mamadou GUEYE		Abdou Lahat THIAW		R. 27 mars 2023, observations
32.	229/2023	1)Heritiers de feu issa mbow ..M.el hadji falilou mbow et autres		HERITIERS DE FEU HAMADI GUEYE A SAVOIR MONSIEUR SAMBA GUEYE ET AUTRES		R. 27 mars 2023, observations
33.	230/2023	1)Madame Annette sall	<i>Me coumba seye ndiaye avocat a la cour a dakar</i>	MONSIEUR ISSA MANGA, MONSIEUR ISSA MANGA	<i>Me Ndiack BA</i>	R. 27 mars 2023, observations
34.	231/2023	1)MONSIEUR THIerno BA	<i>Me henry v .b .gomis avocat a la cour</i>	pape Khalilou wade		D. 27 mars 2023

35.	233/2023	1)Babacar SENE	SCPA WANE- FALL et associés, avocat à la cour dakar	La SCI SOHO et autres	Me DIOP	D. 27 mars 2023
36.	234/2023	1)Ibrahima GUEYE	SCP SEMBENE, DIOUF et NDIONE, avocat à la cour dakar	Saliou GUEYE	Me Babacar MBAYE	R. 27 mars 2023, observations Me MBAYE
37.	236/2023	1)Joao GOMES	Me	Aby DIOP - Mame Tamsir DIOP		D. 27 mars 2023
38.	238/2023	1)BINETA DIATTA	Me MOUSSA KONATE AVOCAT A LA COUR DAKAR	PAPE BADJI	Me Dimingo DIENG	R. 27 mars 2023, observations
39.	239/2023	1)MOUSSA SY	SCP HOUDA ET ASS,AVOCATS A LA COUR DAKAR	LEYLA FAWAZ		R. 27 mars 2023, observations
40.	240/2023	VIEUX COLY		LANDING BADJI		D. 27 mars 2023
41.	241/2023	1)MARIANE DIOUF	Me Babacar MBAYE	MOUHAMADOU LAMINE KANE, OUMY NDAO GUEYE ET AUTRES	Me AMETTI	R. 27 mars 2023, observations
42.	242/2023	1)BINTA BA KANE	Me ABDY NAR NDIAYE,AVOCAT A LA COUR DAKAR	MOHAMES,ATIK'S SARL SARR		D. 27 mars 2023
43.	243/2023	1)Abdou Lahate KEBE et Ndéye Khady GUEYE	Me Christian FAYE et ass, avocat à la cour dakar	L'Agence Sécurité Navigation Aérienne Afrique Madagascar		R. 27 mars 2023, observations Mes SARR et Associés
44.	244/2023	1)THIABA SEMBENE	Me SERIGNE DIONGUE , AVOCAT A LA COUR DAKAR	NDEYE COUMBA NDOYE ET AUTRES		D. 27 mars 2023

DELIBERES

RG	N° ordonnances	Affaires	Décisions
1056/22	142/23	<p>Diaw DIOP</p> <p>(CP)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Le Procureur de la République près le Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar</p> <p>(NC)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en dernier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Déclarons l’exploit du 7 décembre 2022 servi par Maître Basile DIOUF, huissier de justice à Dakar, nul et de nul effet en application de l’article 822 du Code de procédure civile ;- Condamnons Maître Basile DIOUF aux frais de l’exploit et de la procédure en application de l’article 825 du même code ;
3/23	143/23	<p>Mamadou Kairaba DIALLO</p> <p>(Mes Yaré FALL et Amadou Aly KANE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Mamadou NDONGO</p> <p>(Me Ndiogou NDIAYE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Déclarons l’action principale et les demandes reconventionnelles irrecevables pour autorité de la chose jugée ;- Faisons masse des dépens entre les parties, chacune pour moitié ; <p>Le tout en application des dispositions des articles 1-2, 81, 129 bis, 250 et 252 du CPC ;</p>
16/23	144/23	<p>L’ASECNA</p> <p>(Mes François SARR et Associés)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p>

		<p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Cheikh Oumarou BERETE</p> <p>(Me Bassirou SAKHO)</p>	<p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l'expulsion de Cheikh Oumarou BERETE de l'immeuble n° LA 86 sis à la cité ASECNA à Yoff, tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef, pour occupation sans droit ni titre ; - Mettons les dépens à sa charge ;
73/23	145/23	<p>Héritiers de feu Hardiata dite Aby DIOP MATHURIN et Abdoulaye DIOP MATHURIN</p> <p>(Me Mbaye SAKHO)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Anta TEUW SENE</p> <p>(NC)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l'expulsion d'Anta TEUW SENE de l'immeuble objet du titre foncier n°26.073/DG, devenu titre foncier n°2062/DK, tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution sur minute et avant enregistrement ; - Mettons les dépens à la charge de la défenderesse ;
89/23	146/23	<p>Mame Gorgui MBOUP, Cheikh Mouar LO et autres</p> <p>(Me Assane Dioma NDIAYE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'exception d'incompétence et l'irrecevabilité soulevées comme

		<p>Société Basturk Immobilier SA dite BISA BETON</p> <p>(Me Saer LO THIAM)</p>	<p>mal fondées;</p> <p>- Recevons l'action ;</p> <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <p>- Ordonnons une expertise aux fins de :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Déterminer le degré de pollution sonore et environnementale susceptible d'être générée par la mise en fonctionnement de la centrale à béton implantée à proximité des habitations de la Cité Al Jazaka et Al Madinah ; • Déterminer le cas échéant l'impact d'une telle pollution sur leur droit à la santé ; <p>- Désignons pour y procéder le Bureau Afrique Management Conseil (AMC), sortie 9 Autoroute à péage, à côté de Auchan Rufisque, Téléphone : 33 859 75 00, Fax : 33 860 50 80, BP : 15708 Dakar Fann, Email : amc@orange.sn;</p> <p>- Lui impartissons un délai de deux mois à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ;</p> <p>- Disons que les frais d'expertise seront à la charge des demandeurs ;</p> <p>- Disons n'y avoir lieu à ordonner l'exécution provisoire sur minute et avant enregistrement ;</p> <p>- Mettons les dépens à la charge de la Société Basturk Immobilier SA dite BISA BETON ;</p> <p>Le tout en application des dispositions des articles 81, 156, 250 et 252-1 du Code de procédure civile ;</p>
123/23	147/23	<p>Madame Mame Diarra NDAW</p> <p>(Me Mamadou SOW)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p>

		<p><u>Contre</u></p> <p>Madame Fatou SENE</p> <p>(CP)</p>	<p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons à compter du 14 juin 2023 l'expulsion de Fatou SENE de la villa sise à Diaxaay, cité Dubaï, qu'elle occupe, tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Mettons les dépens à sa charge ;
207/23	148/23	<p>Ndeye Yacine KEITA</p> <p>(Me Abdou Dialy KANE)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Koudy KANE</p> <p>(NC)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons aux frais de la demanderesse une expertise aux fins de déterminer la nature et l'origine des dégradations constatées sur la villa n°8915 sise à Sacré Cœur III ainsi que le coût de la remise en état ; - Désignons pour y procéder Monsieur Mohamed Lamine SARR, Rue 7 X B Point E, 5980 Dakar Fann, Téléphone : 77 637 37 39, 77 768 48 11 ; - Lui impartissons un délai de deux mois à compter de la notification de sa mission pour déposer son rapport ; - Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ;
188/23	149/23	<p>Ndéye Ndiakhate LO</p> <p>(Mes THIOUB & NDOUR)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p>

		<p><u>Contre</u></p> <p>Mamadou NDOYE et autre</p> <p>(NC)</p>	<p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées ; - Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ;
194/23	150/23	<p>La Société Nationale d'Habitations à Loyers Modérés dite SN-HLM</p> <p>(Mes Mayacine TOUNKARA et Associés)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Moustapha CAMARA</p> <p>(NC)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées ; - Disons que la demande portant sur l'exécution provisoire est sans objet ; - Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ;
196/23	151/23	<p>Cheikh Gadio SOW</p> <p>(Me Abdoulaye SOW)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Abdoulaye OULDOU, Issa BA et autres</p> <p>(NC)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vu le dommage imminent ; - Ordonnons l'expulsion de Abdoulaye OULDOU, Issa BA, Khadim NDIAYE, Aminata SECK, Ndiaw KAMA, Bineta DIANE, Amsa FALL et Makha NDIAYE de l'immeuble objet du lot n°3740 sis à Colobane

			<p>Rue 39 X 40, tant de leur personne, de leurs biens que de tout occupant de leur chef ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons que la présente ordonnance est exécutoire sur minute et avant enregistrement ; - Condamnons les défendeurs aux dépens ; <p>Le tout en application des articles 81, 247, 248, 250, 252-3 du CPC ;</p>
202/23		<p>Oumou Sow CAMARA</p> <p>(Me Ousseynou NGOM)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Le Procureur de la République près le Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar</p> <p>(NC)</p>	<p>DR pour production du certificat de non appel ni opposition ;</p> <p>R. 27 mars 2023 à cette fin ;</p>
206/23	152/23	<p>Awa FAYE</p> <p>(Me Bamar FAYE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Mbacké NDIAYE</p> <p>(NC)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons l'expulsion du sieur Mbacké NDIAYE de la parcelle de 150 m² issu du plan de lotissement ADD sise à Kounoune, objet du lot 23, pour occupation sans droit ni titre, ce tant de sa personne, de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Ordonnons en outre, à la charge de Madame Awa FAYE et aux frais du

			<p>sieur Mbacké NDIAYE, la démolition des constructions qui y sont édifiées ;</p> <ul style="list-style-type: none">- Rappelons que l'exécution provisoire est de droit ;- Mettons les dépens à la charge du défendeur ;
--	--	--	---

