

REPUBLIQUE DU SENEGAL

Un Peuple - Un But - Une Foi

Cour d'Appel de Dakar

Tribunal de Grande Instance Hors Classe de Dakar

Siège

Dakar le, vendredi 3 février 2023

REFERES PLACET

AUDIENCE DU 06.02.2023

PRESIDENT: Samba NDIAYE

GREFFIER: Oumou Kaltome FALL NIANG

AFFAIRES RENVOYEEES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
1.	638/2022	MERVELLES IMMO SARL	Me Serigne Amadou Mbengue avocat a la cour	MADAME MARIEME DIAGNE		R 20/02/2023 observations des parties
2.	854/2022	FODE GUISSSE	Me ABDOU DIALY KANE, HUISSIER DE JUSTICE A LA COUR DAKAR	PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE PRES DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE HORS CLASSE DE DAKAR		R 20/02/2023 mêmes fins
3.	974/2022	Mrs Daouda Diouf .Saliou Ndir et Autres		EL HADJI MASS SALL		R 20/02/2023 observations Me NDIEGUENNE
4.	1003/2022	Madeleine SAMB, héritière de feu El Hadji Mbaye SAMB dit MANDELA	Me Ndiaga DABO, avocat à la cour dakar	Mame Demba SAMB - Mame Ibrahima SAMB- Abdoul Aziz SAMB -Mbaye Diagne SAMB		RF 20/02/2023 mêmes fins
5.	1066/2022	LA SOCIETE DES HABITATS DES LOYERS MODERES DITE HLM SA	Mes TOUNKARA ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR	DORO NDIAYE		D 20/02/2023
6.	1069/2022	LA SOCIETE DES HABITATIONS A LOYERS MODERES DITE HLM SA	Mes TOUNKARA ET ASS	ABDOU BOUSSO		D 20/02/2023
7.	1084/2022	Oumar AIDARA	Me Assane Dioma NDIAYE, avocat à la cour dakar	La Sté Générale Sénégal SGSN	Me HOUDA	R 13/02/2023 plaidoiries
8.	5/2023	HOIRES DE FEU	ME S DINGUE	C NART	ME SEMEBENE-	R 20/02/2023 éventuel accord

		CHEIKH AHMADOU BAMBA NDIAYE A/S NOGAYE NDIAYE ET AUTRES			DIOUF NDIONE	
9.	9/2023	Baye Galass MBACKE	Me NDAO	Cheikh DIANKA et autres		D 20/02/2023
10	10/2023	LA NSIA BANQUE BENIN SA	Me Boubacar KOÏTA et Associés avocat a la	MONSIEUR MALICK NDIAYE		D 20/02/2023
11	13/2023	MONSIEUR IBRAHIMA NDIAYE	Me Baba DIOP	MADAME NDEYE ROKHAYA	Me François SARR & Associés	D 20/02/2023
12	18/2023	THIERNO BEYE	ME Ousmane THIAM	PAPA O DIASSE	ME CIRE Clédor LY	R 13/02/2023 communication à Me THIAM
13	23/2023	La Société de Construction Métallique dite SCM Industrie	Me WELLE et THIAKANE, avocat à la cour dakar	La Sté Africaine de Raffinage dite SAR	Mes LO & POUYE	D 20/02/2023
14	27/2023	bra FALL R/ par Cheikh MBAYE	Me Mayacine TOUNKARA et associés, avocats à la cour dakar	ECOTRA S.A - La Délégation Générale du Pôle Urbain de Diamniadio et du lac Rose dite DGPU	SYSS Avocats	R 13/02/2023 observations orales
15	30/2023	SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE TOWER CG	SCPA BA ET OUMAIS AVOCATS A LA COUR DAKAR	HERITIERS DE OUSMANE SAMBA A-S BABACAR SAMBA ET AUTRES	Me DJIBY DIAGNE, AVOCAT A LA COUR DAKAR	R 13/02/2023 observations orales
16	42/2023	El hadji Malick NDOYE et Oumar NDOYE	Me Fara GOMIS, avocat à la cour dakar	Cello WANE dit CHINOIS	Me Fodé NDIAYE	D 20/02/2023
17	44/2023	FONDS DE DEVELOPPEMENT DES TRANSPORTS TERRESTRE FDTT	Me Ndoumbé WANE Avocat a la cour	Alliance Motors	Mes DIAGNE & DIENE	R 20/02/2023 observations orales
18	47/2023	La société de Droit émirati dénommé Finera Trading DMCC	SCP BA ET TANDIAN AVOCATS A LA COUR	LA SOCIETE WANDERLUST SHIPS MARITIMES SA	Me Alassane CISSE	R 20/02/2023 observations orales
19	50/2023	Mouhamadou Moustapha MBAYE	EP	Bakary TOURE	NC	D 20/02/2023
20	53/2023	BABACAR GUEYE	Me BASS ET FAYE, AVOCATS A LA COUR DAKAR	OUMAR FILOR		R 13/02/2023 plaidoiries
21	54/2023	Monsieur Demba Mbengue		MONSIEUR CHEIKH SARR		R 13/02/2023 observations orales
22	59/2023	L'Ordre National des Chirurgiens -Dentistes du Sénégal	Me Cheikh Mouhamadou Bachir LO, avocat à la cour dakar	Cherif Samba FALL		R 20/02/2023 observations orales

23	62/2023	MONSIEUR MA ANTA FALL	NC	MONSIEUR BARA FALL	NC	D 20/02/2023
24	67/2023	Mademoiselle Ndéye Marie KANOUTE	Me Sidy KANOUTE, avocat à la cour dakar	L'ECOLE BEM Management School devenue BEM TECH		R 20/02/2023 observations orales
25	79/2023	SEYNABOU GUEYE		DAME BADIANE		D 20/02/2023
26	83/2023	Société KIRAAY	Mes WELLE et THIAKAN, avocat à la cour dakar	L' Enterprise SABLUX		R 13/02/2023 observations orales
27	85/2023	Aïssatou SEYDI	Me Ousmane SEYE, avocat à la cour dakar	Mamadou DIOP -L'Institut Supérieur d'Entrepreneurs hip et gestion ISEG	Me SAWARE Me CAMARA	R 20/02/20023 observations orales
28	93/2023	HTIERS DE FEU SOULEYMANE MBENGUE ET AUTRES	Me Gaël BA	MACKY TALL ET AUTRE	Me DATT Me THIAM	R 13/02/2023 observations orales
29	95/2023	1)SAMBA BEYE		AMINATA SY		RF 13/02/2023 communication
	992/22	Htrs de Paul Aimé DUPON	Me Ousmane THIAM	Paul Felix Vincent DUPONT et autre	Me Baboucar KAMARA	R 13/02/2023 communication à Me NDIAYE

AFFAIRES NOUVELLES

N°	N° RÔLE	DEMANDEURS	CONSEIL(DEMANDEURS)	DÉFENDEURS	CONSEIL(DÉFENDEURS)	RESULTATS
30	100/2023	YACOUBA SAKHO	Me FRANCOIS SARR ET ASS, AVOCATS A LA COUR DAKAR	ASTOU DIAW ET AUTRE	Me MAMADOU SENE , AVOCAT A LA COUR DAKAR	R 10/02/2023 référé Vendredi
31	102/2023	AMINE CHRAA	Me ALASSANE CISSE, HUISSIER DE JUSTICE A LA COUR DAKAR	ENTREPRISE BABACAR GUEYE	Me Mor SAMBOU	R 20/02/2023 plaidoiries
32	103/2023	MAMADOU GUEYE	Me MBODJI	ABDOU LAHAT THIAW	Me MBAYE	R 13/02/2023 communication à Me MBAYE
33	105/2023	Hawa DIAW	Me Abdou THIAM, avocat à la cour dakar	Mody MBAYE		D 20/02/2023
34	109/2023	Sophie Mathilde Rosy DECELE	Me Cheikh Mouhamadou Bachir LO, avocat à la cour dakar	Aboubacar Sidiki KOUROUMA		R 20/02/2023 observations

35	111/2023	Makhtar WANE, agissant es-nom et es- qualité de mandataire de Absatou WANE, Awa WANE et autre	EP	Fatou KOUNDOUL	Me Maram DIA SYLL	R 20/02/2023 communication plaidoiries
36	112/2023	ALIOU GUISSSE ET DIOUGA DIALLO		LA SOCIETE CAMPUDIST		D 20/02/2023
37	114/2023	LA SOCIETE PENDA IMMOBILIERE SARL	Me Youssooupha CAMARA	LA SOCIETE GENERALE DE BANQUE AU SENEGAL DEVENUE SGS SA		D 20/02/2023
38	115/2023	MICHEL LOUVAIN	Mes CHRISTIAN FAYE et ASS	LA SOCIETE AFRICAINE IMMOBILIERE ET HOTELIERE EN ABREGE SAIH	Me Coumba Séye NDIAYE	R 20/02/2023 observations Me NDIAYE
39	116/2023	MONSIEUR ABDOULAYE DIOP	Me Sidy KANDUTE avocat a la cour	Madame Aminata rose KONATE		D 20/02/2023
40	117/2023	LA BANQUE DE L'HABITAT DU SENEGAL DITE BHS	Me Ibrahima GUEYE avocat a la cour	Monsieur Badara HANN	Me Alassane CISSE	R 20/02/2023 observations
41	118/2023	MONSIEUR AMADOU DIAKHABY	Me Abdoul DAFF avocat a la cour	la société saga construction Sarl		D 20/02/2023
42	119/2023	MONSIEUR EL HADJI NIANE	Me Maram DIA avocat a la cour	LA COMPAGNIE D'ASSURANCE DITE PROVIDENCE ASSURANCES		R 13/02/2023 communication à Me MBOW
43	121/2023	CCBM INDUSTRIES SA		FATIM LY DEME		R 10/02/2023 référé Vendredi

DELIBERES

RG	N° ordonnances	Affaires	Décisions
15/2023	64/2023	<p>Fama DIOP SECK DIASSE (Me Abdy Nar NDIAYE)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>EL Hadji Médoune DIASSE (Me Ibrahima MBENGUE)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Disons n'y avoir lieu en l'état à ordonner la mesure sollicitée ;- Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ;
34/2023	65/2023	<p>Fatou Malick DIOP (Me Moussa KONATE)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Caroline GUEYE</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Ordonnons l'expulsion de Caroline GUEYE de la Villa formant le lot N°B/27 du titre foncier 25.494/DG reporté sous le numéro 11.642/NGA sise à Grand Dakar ce, tant de sa personne de ses biens que de tout occupant de son chef pour occupation sans droit ni titre ;- Rejetons la demande tendant à l'octroi de délai ;- Disons n'y avoir lieu à exécution sur minute et avant enregistrement ;- Mettons les dépens à la charge de Caroline GUEYE ;

			<ul style="list-style-type: none"> - Le tout en application des articles 248 et 81 du CPC ;
02/2023	66/2023	<p>Jatou NJIE KAIRA (Me Massokhna KANE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Mouhamed SAID</p> <p>Oumar DIA (Me Ousseynou GAYE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n'y avoir lieu à ordonner les mesures sollicitées ; - Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ; - Le tout en application des articles 81, 247 et 250 du CPC ;
680/2022	67/2023	<p>La Banque Sahélo Saharienne pour l'Investissement et le Commerce (Me Babacar NDIAYE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Mamadou Saliou DIA et autres (Me Bamar FAYE)</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <p style="text-align: center;"><u>Avant dire droit :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons une expertise cadastrale aux fins : de déterminer s'il y a des empiétements sur le TF N°7395 DK, d'identifier les auteurs et de délimiter l'étendue desdits empiétements le cas échéant ; - Désignons Monsieur Amoul Yacar GUEYE, expert Géomètre, Diokoul Ndiayenne Rufisque, téléphone 77 657 36 92 ; - Lui impartissons un délai d'un mois, à compter de la notification de sa mission, pour le dépôt du rapport ; - Disons que les frais d'expertise seront à la charge de la demanderesse ;

			<ul style="list-style-type: none"> - Réserveons les dépens ; - Le tout en application des articles 81, 156, et 250 du CPC ;
49/2023	68/2023	<p>Ismâïla Hassane Makkama MBAYE et autres (Me Adnan YAHYA)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>Lamine DIBA et autres</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p style="text-align: center;"><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Donnons acte à Ismaïla Hassane Makhama MBAYE et autres de ce qu'ils ont renoncé à leur demande en ce qui concerne Lamine DIBA, Mariama DIALLO, Fatou DIALLO, Anta SANO, Ababacar MBAYE, Aïssatou TOURE et Aboubacar FATY ; - Constatons que Samba LO est occupant sans droit ni titre de l'immeuble objet du TF N°1.902/NGA sis à Dakar sur la Route du Front de Terre ; - Ordonnons en conséquence son expulsion dudit immeuble tant de sa personne de ses biens que de tout occupant de son chef ; - Disons n'y avoir lieu à ordonner la mesure sollicitée en ce qui concerne les autres défendeurs ; - Mettons les dépens à la charge de Samba LO ; - Le tout en application des articles 81, 248 et 250 du CPC ;
29/2023	69/2023	<p>Raymonne Adolphe KERIM (SCP GENI & KEBE)</p> <p style="text-align: center;"><u>Contre</u></p> <p>L'Ambassadeur de la République de Turquie au</p>	<p style="text-align: center;"><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p style="text-align: center;"><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nous déclarons incompétent au profit du Tribunal d'Instance Hors Classe

		Sénégal	<p>de Dakar ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mettons les dépens à la charge de la demanderesse ; - Le tout en application des articles 7 alinéa 2 du décret N°2015-1145 du 03 août 2015, 114, 156, 253-3, 81 et 250 du CPC ;
1071/202	70/2023	<p>Mame Fatou DIOUM (Me Adja Fatou DIALLO)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Etablissement Reine FABIOLA MERMOZ (Me HOUDA)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l'action ; <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ordonnons la réintégration de l'élève Cheikh Ahmadou Kara FALL dans le bus de l'école Reine Fabiola sous astreinte de 50.000FCFA par jours de retard à compter du prononcé de la décision ; - Déboutons Mame Fatou DIOUM de sa demande de paiement de frais irrépétibles ; - Ordonnons l'exécution sur minute et avant enregistrement ; - Mettons les dépens à la charge de l'établissement Reine FABIOLA MERMOZ ;
1086/2022	71/2023	<p>Bineta LY (Me Abdou Dialy KANE)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Demba Anta DIA (Mes Assane Dioma NDIAYE et DJIGO)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rejetons l'exception d'incompétence soulevée ; - Nous déclarons compétent ; - Recevons l'action ;

			<p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Disons n’y avoir lieu à ordonner les mesures d’expulsion et de démolition sollicitées ; - Condamnons Bineta LY aux dépens, - Le tout en application des dispositions des articles 81, 247, 248 et 250 du CPC ;
566/2022	72/2023	<p>Abdoulaye DIEYE (Mes FALL & KANE)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Daouda SECK et autres (Mes Bamar & Ndoumbé WANE)</p>	<p><u>PAR CES MOTIFS</u></p> <p>Statuant publiquement, en référé et en premier ressort ;</p> <p><u>En la forme ;</u></p> <p><u>Au fond ;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Recevons l’action ; - Vu le protocole du 23 septembre 2022 dressée par devant le notaire Maître Aïssatou GUEYE DIAGNE ; - Donnons acte à Monsieur Mamadou DIOUSSE et Madame Adama TAMBEDOU de leur accord ; - Constatons l’extinction de l’action en ce qui concerne la dame Awa TAMBEDOU ; - Disons n’y avoir lieu à référé sur la demande dirigée contre Daouda SECK et Ismaïla CISSOKHO. ; - Mettons les dépens à la charge des demandeurs ;
61/2023		<p>Alphousseyeni MBAYE (Me Khadim CISSE)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Macky AMAR</p>	<p>Délibéré rabattu à la demande de Maître Souleymane SOUMARE ;</p> <p>R 20/02/2023 plaidoiries</p>

1064/2022		<p>Abdourahmane DIOUF (Me Babacar CAMARA)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Fatou NDIAYE et autres (Me Maïmouna Diène DIEYE)</p>	<p>Délibéré rabattu pour réouverture des débats à la demande de Maître Maïmouna DIENE DIEYE</p> <p>R 13/02/2023 plaidoiries contre tous</p>
45/2023		<p>Oumar TANDIAN (Me Ngoné THIAM NDIAYE)</p> <p><u>Contre</u></p> <p>Octavia COLY</p>	<p>Délibéré rabattu pour réassignation de Octavia COLY ;</p> <p>R 20/02/2023 à cette fin.</p>

/